

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS tervezet

az oroszlányi Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár épületéhez
külső személyfelvonó építés és akadálymentes vizes blokk kialakítás komplett kivitelezése során
műszaki ellenőri feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről

Oroszlány Város Önkormányzata (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., statisztikai jelzőszáma: 15729631-8411-321-11, adószáma: 15729631-2-11, bankszámlaszáma: 12028003-00254374-00100004; képviselője: Lazók Zoltán polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

a ... (rövid neve: ...; cg. ..., székhelye: ...; adószáma: ..; bankszámlaszáma: ...; képviseli: ... ügyvezető), mint ajánlattevő tervező (továbbiakban: **Vállalkozó**), a továbbiakban együttesen **Felek** között az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásrendjének megfelelően, a honlapján megjelentetett ajánlattételi felhívással ajánlatot kért az oroszlányi Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár intézményének akadálymentesítése érdekében külső személyfelvonó építés és akadálymentes vizes blokk kialakítás komplett kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására. A felhívásra ... db ajánlat érkezett.

Az ajánlattételi felhívásra a **Vállalkozó** ajánlatot tett, melyet **Megrendelő** – mint a legkedvezőbbet – elfogadott, ennek alapján kerül sor a **Felek** jelen szerződéskötésére.

II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli **Vállalkozótól** a jelen szerződés **I.1. pontja** szerinti Ajánlattételi felhívásban részletezett munkálatokat.

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a **Megrendelő** által igényelt és a jelen szerződés **II.1. pontjában** meghatározott feladatokat szakszerűen ellátja.

II.3. Vállalkozó részletes feladata:

A munkák műszaki tartalma és mennyiségei: a szerződés **II.1. pontja** szerinti Ajánlattételi felhívás mellékletét képező kivitelezési tervdokumentációban részletezett munkálatok műszaki ellenőrzése.

Teljesítés helyszíne: **Oroszlány, Szent Borbála tér 1.** szám és **878/2 helyrajzi szám** alatti ingatlan.

A **Vállalkozó** feladata, hogy elvégezze a műszaki ellenőri tevékenységet a 191/2009. (IX. 15.)

Kormányrendelet szerint, az építési munkálatok szakszerűségét ellenőrizze, különösen az alábbiakat:

- a vonatkozó jogszabályok, környezetvédelmi szabályok, hatósági előírások, szabványok megtartását, továbbá azt, hogy a kivitelezés megfelel-e a műszaki terveknek, valamint a szerződés műszaki jellegű előírásainak,
- az elvégzett munka mennyiségét és minőségét, (az eltakarásra kerülő munkák esetén az eltakarás előtt),
- a beépítendő anyagok minőség tanúsítását,
- az egyes szerkezetekre vonatkozó műszaki paraméterek meglétét.

A **Vállalkozónak** a kivitelezés ütemezésének megfelelő gyakorisággal (legalább 7 naponként) kell a helyszínen megjelennie a kivitelezés időtartama alatt. Az ellenőrzési munka során különösen köteles ügyelni arra, hogy az egyes eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizze.

Köteles továbbá különösen a következőkre:

.....
Megrendelő
képv. Lazók Zoltán polgármester

.....
Vállalkozó
képv. ... ügyvezető

- kivitelezőnek az építési naplóba vezetett bejegyzéseit ellenőrizni, azokat igazolni, illetőleg az azokra vonatkozó észrevételeit, kifogásait, megjegyzéseit feltüntetni,
- saját észrevételeit, az elvégzett munka mennyiségi hiányaira, a tervtől való eltérésekre és az észlelt hibákra vonatkozó megállapításait az építési naplóba bevezetni,
- A kivitelezési munka előrehaladását és készültségi fokát ellenőrizni, a szerződésben rögzített befejezési határidő tarthatósága érdekében.
- igazolni a teljesítést, és a teljesítés alapján kiállított számlát ellenőrizni,
- ellenőrizni a teljesítésigazolást, melyet a vállalkozó köteles az alvállalkozója számára kiadni,
- ellenőrizni a kivitelező megvalósulási dokumentációját, és nyilatkozni annak megfelelőségéről
- az esetleg szükségessé váló – kivitelezésre vonatkozó – szerződésmódosításban közreműködni,
- előkészíteni és lefolytatni a műszaki átadás-átvételi eljárást,
- előkészíteni és lefolytatni a garanciális eljárást,
- részt venni a használatba vételi eljárás lefolytatásában.

II.4. A szerződés időtartama:

A munkaterület a szerződés aláírásának napjától rendelkezésre áll.

Szerződés teljesítési határideje: **2021. október 15.** (péntek) – a **Megrendelő** előteljesítést elfogad.

II.5. A **Megrendelő** kapcsolattartó képviselője:

név: **Nagy Gábor** műszaki ügyintéző
mobil: +36 (20) 294-3682
cím: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal – 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.
e-mail: nagy.gabor@oroszlany.hu

II.6. **Vállalkozó** képviselője:

név:
mobil:
cím:
e-mail:

III. Pénzügyi feltételek

III.1. Az ellenszolgáltatás összege (Vállalkozói Díj):

Vállalkozót a fentiek szerint meghatározott munkák ellenértékéért ... **Ft + 27% ÁFA**, mindösszesen ... **bruttó Ft**, azaz ... **forint** Vállalkozói Díj illeti, melynek megfizetésére **Megrendelő** kötelezettséget vállal. **Megrendelő** kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

III.2. Vállalkozó a számláját a VII.1. pontban meghatározott Vállalkozói Díjról, a **hiánytalan átadás-átvételi eljárás** során készült jegyzőkönyv keltezésével megegyező teljesítési dátummal jogosult kiállítani. A számla fizetési határideje a számla keltétől számított 30 naptári nap.

IV. Teljességi nyilatkozat

IV.1. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat a szerződés **II/1. pontja** szerinti Ajánlattételi eljárásban rögzített műszaki tartalommal történő megvalósításához szükséges **minden költségre figyelemmel tette**.

IV.2. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

V. Egyéb rendelkezések

V.1. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a **Megrendelő** székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

V.2. Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

V.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet irányadók.

Felek jelen 3 (három) sorszámozott lapból álló és 3 (három) eredeti példányban készült szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2021. július

.....
Megrendelő
képv. Lazók Zoltán polgármester

.....
Vállalkozó
képv. ... ügyvezető

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Dr. File Beáta
jegyző

.....
Bársony Éva
pénzügyi osztályvezető

.....
Megrendelő
képv. Lazók Zoltán polgármester

.....
Vállalkozó
képv. ... ügyvezető