

**„II. Rákóczi Ferenc Klubkönyvtár épületének belső felújítási munkálatai” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatár alatti tárgyalásos eljáráshoz**

**Eljárást megindító felhívás**

**a) az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:**

<b>Hivatalos név és székhely:</b> Oroszlány Város Önkormányzata, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., Magyarország	
<b>Kapcsolattartási pont(ok):Címzett:</b> Dr. Molnár Miléna aljegyző, II. emelet 43. iroda	<b>Telefon:</b> 34/361-444/149
<b>E-mail:</b> molnar.milena@oroszlany.hu	<b>Fax:</b> +36 34/361-182
<b>Internetcím:</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): <a href="http://www.oroszlany.hu">www.oroszlany.hu</a>	

**b) az az elérhetőség, amelyen a beszerzéssel kapcsolatos dokumentumok korlátlanul és teljességi körben, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek:**

Oroszlány Város Önkormányzata hivatalos internetes oldala, a [www.oroszlany.hu](http://www.oroszlany.hu) címen, a közbeszerzések menüpont alatt, „II. Rákóczi Ferenc Klubkönyvtár épületének belső felújítási munkálatai” tárgyszó alatt

**c) a beszerzés tárgya és mennyisége:**

II. Rákóczi Ferenc Klubkönyvtár épületének belső felújítási munkálatai, az ajánlattevők által beárazandó, az előterjesztéshez mellékelte költségvetés-kiírásban szereplő műszaki tartalom. Amennyiben az ajánlattevő nem a költségvetés-kiírásban megjelölt gyártmányt, terméket árazza be, az ajánlat részeként csatolni kérjük az egyenértékűséget igazoló dokumentációt (termékleírás, tanúsítványok, ...)

Teljesítés helyszíne: 2840 Oroszlány, Alkotmány úti, II. Rákóczi Ferenc Klubkönyvtár épülete

**d) a szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében az eljárást lefolytatják;**

Vállalkozási szerződés

**e) a szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

2016. július 31.

A teljesítési határidő a tárgyalás során pontosítandó! Kérjük az ajánlattevők teljesítési határidő tarthatóságára vonatkozó nyilatkozatát!

**f) az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet, az ellenszolgáltatást a szerződés teljes körű teljesítését követően, teljesítésigazolás után, a kivitelező számlája alapján, 30 napos fizetési határidővel, átutalással teljesíti.

**g) annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:**  
nem

**h) a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatást arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma. A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokait; ---**

**„II. Rákóczi Ferenc Klubkönyvtár épületének belső felújítási munkálatai” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatár alatti tárgyalásos eljáráshoz**

**i) az ajánlatok értékelési szempontjai.**

a legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi szempontok:

- ajánlati ár,
- minőség, műszaki érték,
- esztétikai és funkcionális tulajdonságok
- jótállási időtartam
- a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szervezettsége, képzettsége és tapasztalata,

**j) az ajánlattételi határidő:**

2016. június 6. (hétfő) 10 óra

**k) az ajánlat benyújtásának címe, és a benyújtás módja:**

Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78. Dr. Molnár Miléna aljegyző, II. emelet 43. iroda

Az ajánlatokat írásban, zárt csomagolásban, 1 eredeti példányban (és egy elektronikus másolatban), a cégjegyzésre jogosult képviselő/k aláírásával ellátva kell benyújtani, a következő szöveg feltüntetésével: Ajánlat: Épület körüli járda építése, kiemelése a Hamvas Béla Gimnázium területén. Csak bontási ülés keretében bontható!”

**l) az ajánlattétel nyelve (nyelveit), annak feltüntetését, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:**

magyar

**m) az ajánlat(ok) felbontásának ideje és - amennyiben nem elektronikusan történik - helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak;**

Polgármesteri Hivatal, Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., II emeleti tárgyaló

2016. június 6. (hétfő) 10 óra

jelenlétre jogosultak: ajánlatkérő és ajánlattevők képviselői

**n) az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

**a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:**

A tárgyalás egy fordulóban történik, az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben külön-külön.

**tárgyalás időpontja: 2016. június 8. (szerda) 14 óra, helye: Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyaló.**

**A tárgyalás tárgya:** Ajánlatkérő a tárgyalás során az ajánlati árra vonatkozóan tett ajánlatokról és a fizetési feltételekről, a teljesítési határidőről, valamint a szerződéstervezet egyéb elemeiről kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön lefolytatott tárgyalást követően felolvasólap kiosztásával valamennyi ajánlattevő számára lehetőséget biztosít az ajánlatuk módosítására. A felolvasólap kitöltésével ajánlattevők írásban megteszik a végleges ajánlatot. A végső ajánlatok leadását követően az ajánlatkérő az ajánlattevők együttes jelenlétében ismerteti a közbeszerzésre rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét és az ajánlattevők végső ajánlatát. A tárgyalás zártkörű, melyről jegyzőkönyv készül, két munkanapon belül. A jegyzőkönyvet minden ajánlattevő kizárólag a saját tárgyalására vonatkozó részében ismerheti meg,

**„II. Rákóczi Ferenc Klubkönyvtár épületének belső felújítási munkálatai” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatár alatti tárgyalásos eljáráshoz**

tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. A tárgyalások befejezését követően beáll ajánlattevők 30 napos ajánlati kötöttsége.

**o) „a szerződéskötés tervezett időpontja:** 2016. június 9. (csütörtök) 10 óra

**p) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

- **késedelmi kötbér:** a nettó vállalkozói díj 1 %-a/nap
- **meghiúsulási kötbér** a nettó vállalkozói díj 20%-a
- **Jótállási biztosíték:**

A Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékként (jótállási biztosíték) a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő biztosíték kerül kikötésre.

**q) Egyéb információk:**

1. Az ajánlathoz kitöltve és cégszerűen aláírva mellékelni kérjük a felolvasólapot, a beárazott költségvetés-kiírást.

2. A hiánypótlás lehetősége biztosított.

3. Az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

4. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

5. Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát (aláírás-mintáját). Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő, cégjegyzésre jogosult képviselő írja alá, úgy az aláírásra vonatkozó meghatalmazást is csatolni kell.

6. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

7. helyszíni bejárás időpontja: 2016. május 19. (csütörtök) 14 óra. Találkozás az Oroszlányi Polgármesteri Hivatalban, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78. II. emelet 58. iroda.

8. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét Oroszlány Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatában szereplő következő rendelkezésre:

*„Ajánlattételi felhívással nem kereshetők meg azok a gazdasági szereplők, akik az ajánlatkérőnél a tárgyévben korábban már lefolytatott közbeszerzési eljárások során úgy tettek ajánlatot, hogy legalább 2 tárgyaláson nem jelentek meg, és távollétüket előzetesen alapos indokkal nem mentették ki. E jogkövetkezményre a tárgyalásos eljárásokat megindító felhívásban fel kell hívni az ajánlattevők figyelmét.”*

**az ajánlattételi felhívás közzétételének napja:**

2016. május 13.