

Pályázat
Ingatlanrész bérletére
(Szolgáltató Városközpont épületében lévő 1. számú üzlethelyiség)

Alulírott
lakcím/székhely:
telefonszám:

ajánlatot teszek Oroszlány Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő alábbi ingatlanrész bérletére:

Az Új Szolgáltató Városközpont (volt Arany János iskola épülete) Iskola utcai részén **kialakításra került**, az utcáról az átjáró felől közvetlenül megközelíthető, **72,28 m² területű üzlethelyiség**.

Az üzlethelyiség adatai:

- címe: 2840 Oroszlány, Szent István tér 1.
- helyrajzi száma: az üzlethelyiség a 565 helyrajzi számú, ~ 5.000 m² összterületű épületben található
- az üzlethelyiség **alaprajzát** jelen felhívás **1. melléklete** tartalmazza
- Az üres üzlethelyiséget az Önkormányzat alakította ki pályázat keretében. Az üzlethelyiség tulajdonosa Oroszlány Város Önkormányzata. A helyiség berendezéssel, bútorzattal való ellátása, felszerelése a Bérelő feladata.
- a bérlemény megtekintését az Önkormányzat előzetes egyeztetés alapján biztosítja

A bérleményben tervezett hasznosítási cél megjelölése:

.....
.....

A megajánlott bérleti díj összege:

.....,- Ft/m²/hó

Szerződéses feltételek:

- **A bérleti szerződés időtartama:**
5 év határozott idő.
- **bérelő** a bérleményt a Szolgáltató Városközpont épületében folyó hivatali munkát, működést nem zavaró célra használhatja.
- Bérelő a bérleti díjat havonta fizeti **bérbe adó** számlája alapján.
- A bérlemény használatával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség **bérlőt** terheli.
- A szerződést **bármelyik fél felmondhatja, 90 napos felmondási határidővel, a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal.**

Kelt:

.....
pályázó