

Oroszlány Város Polgármesterétől

2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.

✉ 2841 Oroszlány, Pf.: 9.

☎ (34) 560-820 Fax: (34) 361-182

www.oroszlany.hu e-mail: polgarmester@oroszlany.hu

Iktatószám: 5-JOG/...../2015.

Tárgy: kiegészítő tájékoztatás

Tisztelt Ajánlattevők!

Oroszlány Város Önkormányzata mint ajánlatkérő 2015. május 27-én „*A Malomsori Óvoda felújítása*” tárgyban, a Kbt. 122.§ (7) bekezdése szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja valamennyi Ajánlattevőt, hogy az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatás iránt kérdés érkezett, amelyre az Ajánlatkérő —figyelemmel arra, hogy a tájékoztatás ne sértse az Ajánlattevők esélyegyenlőségét— az alábbi kiegészítő tájékoztatást adja:

1. kérdés:

Beépített szekrények alaprajzon és műszaki leírásban szerepelnek, költségvetés kiírásban nem, konszignáció sincs róla, Méret? Anyag? Szín?

1. válasz:

Minden foglalkoztatóban 3 db kétajtós alsó és felső szekrény készüljön (összesen 12 ajtó), teljes belmagasságban. Mélysége ~ 75 cm (a fektető ágyak tárolásának megfelelő méret). Az összesen 6 db kétajtós szerényből a bejárathoz legközelebbi alsó szekrényrész polcozás nélkül készüljön az ágyak tárolására, a többi 5 db szekrényrészbe 3-3 polc műanyag élvédelemmel (foglalkoztatónként összesen 15 db, 40-50 cm-es polcközzel elhelyezve). Anyaga bútorlap, fogantyúkkal, mágneszárral, az ablak melletti szekrényrész két foglalkoztatóban – ahol az ablak elé takar – keskenyebbre készüljön, mint a foglalkoztató terem 1/3 része (a falnál hézaggal), vagy a mélysége lehet kevesebb a 75 cm-nél. A bútorlap színét, a szekrény alakjának pontos kialakítását, mobil polcok elhelyezését a nyertes ajánlattevő egyeztesse az üzemeltetővel a gyártás előtt.

2. kérdés:

A foglalkoztatókban, a cserélendő ablakoknál a belső falpárkány kiemelt szegéllyel van kiképezve. Mi történjen a szegéllyel?

2. válasz:

A szegély nem kerül elbontásra, a mellette lévő ablaknyílást kell „feltölteni” az ablakok beépítése előtt.

3. kérdés:

Meglevő ablakrácsok, bontása nem szerepel az anyagban, kell- e új rács?

3. válasz:

A meglévő rács kibontandó, új rács nem készül.

4. kérdés:

Szúnyogháló meglévő „ „ „

4. válasz:

A konyhaablakokra kell új szúnyogháló.

5. kérdés:

A külső ablakpárkány szélességi mérete, a jövőbeni esetleges homlokzati hőszigetelés vastagságának figyelembevételével

5. válasz:

A kiírásban a későbbiekben elkészülő hőszigetelést figyelembe vevő párkány szerepel (50 cm kiterített szélességgig). Ajánlatkérő az ablakok beépítésénél a falközépre való elhelyezést kéri külső alu, és belső műanyag párkánnyal a műszaki leírás szerint.

6. kérdés:

A költségvetésben szereplő termékmárkák helyettesíthetők-e más hasonló termékkel?

6. válasz:

A közbeszerzés szabályai szerint a márkamegjelölés az elvárt paramétereket jelenti. Választható a kiírásban szereplő termékkel egyenértékű másik termék. Az egyenértékűség bemutatása, dokumentálása az Ajánlattevő feladata az ajánlatában, mely alapján az Ajánlatkérő (a paraméterek összehasonlításával) képes dönteni annak elfogadásáról.

7. kérdés:

A meglevő szélfogók üvegtégla falak bontása kv-ben nem szerepel.

7. válasz:

Az üvegtégla falak elbontandók (új szélfogó kialakítása szerepel a terveken). Az Ajánlattevőnek úgy kell elkészítenie ajánlatát, hogy az tartalmazza minden olyan elem megvalósítását, ami az ajánlati dokumentáció valamely részében (műszaki rajz, leírás, költségvetés kiírás, ajánlattételi felhívás, stb.) szerepel.

8. kérdés:

A foglalkoztatókban beépítendő kijáratú ajtók miatt a visszatérő fűtési vezetéseket a padozatba kell süllyeszteni. Kv-ben nem szerepel. Nem szerepel továbbá az elbontandó ö.v. radiátorok utáni, falazat kőműves helyreállítása illetve festési munkái

8. válasz:

A függőleges csőterven látható, hogy a vezetéseket nem kell a padozatba süllyeszteni. Ajánlattevőnek nem a költségvetés kiírást kell beáraznia, hanem a teljes tartalom működőképes megvalósítására kell ajánlatot tennie.

9. kérdés:

Mit takar a 123,98 m² festési munka?

9. válasz:

Javítási munkát. Ajánlatkérő kéri a teljes épületbelső festését, kivéve a már felújított földszinti mosdókat, és az emeleti sószobát. (A fűtési hálózat átalakítása: a nagy átmérőjű fűtési vezetékek, és hatalmas méretű öntöttvas radiátorok elbontását, leszerelését követően a piszkos falfelületek nem maradhatnak meg.)

10. kérdés:

A műszaki leírásban szerepel az emeleti WC helység kialakítása, a kiépítésre vonatkozóan semmi más információ –kv kiírás, gépész terv- nincs

10. válasz:

Az új WC-t az alaprajz szerint kell kialakítani, a szerelvényeket, berendezéseket az ajánlatban költséggelni, és a korábbi (a tervezettel szomszédos, és elbontandó) vizesblokk strangjába lehet bekötni.

11. kérdés:

Villanyszerelési munkák: A mai napon a bejárásnál tapasztaltak alapján a következő észrevételeket tapasztaltuk:

- A foglalkoztatókban a csatornával kialakított villamos kábeleket el kell-e süllyeszteni.
- A tervezői kiírásban szereplő inox lámpatestek kiváltása IP 65 por pára mentes lámpatestekre
- Az emeleti tornateremben kapcsolók cseréje szükséges és földelés kialakítása dugalj részére
- A villamos felülvizsgálatok érvényességi ideje: érintésvédelmi felülvizsgálat 2016.12.21.
villámvédelmi felülvizsgálat 2016.06.11.
villamos tűzvédelmi felülvizsgálat 2015.12.18.

11. válasz:

A „Lámpák” költségvetésben szereplő vezetékét a kiírás szerint műanyag csatornában kell vezetni (falán kívül), a „Redőny” költségvetésben kiírt vezeték védőcsőben és falhoronyban szerepel. Ajánlatkérő kéri az összes meglévő (falán kívüli) vezeték cseréjét.

A tervezői kiírásban szereplő inox lámpatestek kiváltása IP 65 por pára mentes lámpatestekre a hőközpontban, és a szárazáru raktárban lehetséges, de a konyhában, és a mosogatóban (a képződő gázok, gőzök miatt) nem.

Az emeleti tornateremben a kapcsolók cseréje szükséges és a földelést a dugalj részére a lámpatesteknél ki kell alakítani. Erre (földelés) szerepel is kiírás a költségvetésben.

A létesítmény szabványossági felülvizsgálatai valóban érvényesek még, azonban minden olyan területen, amit a kivitelezés (átépítés) érint, a megvalósulási dokumentáció részeként el kell azt készíteni.

Az ajánlatkérő jelen kiegészítő tájékoztatást valamennyi Ajánlattevő részére azonos tartalommal, egyidejűleg megküldi, és egyidejűleg a www.oroszlany.hu honlapon is közzéteszi.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 45. § (4) bekezdése alapján, annak érdekében, hogy a válasz figyelembevételéhez megfelelő idő álljon rendelkezésre az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja a következők szerint:

- az ajánlattételi határidő: 2015. június 11. (csütörtök) 10 óra helyett **2015. június 12. (péntek) 10 óra.**

A kiadmányozási jogot Oroszlány Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata 3. számú mellékletének V. pontja alapján gyakoroltam.

Oroszlány, 2015. június 10.

Tisztelettel:

.....
Dr. Molnár Miléna
aljegyző