

Kivitelezési munkák-TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/38
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás
Közzététel dátuma:	2022.02.23.
Iktatószám:	3605/2022
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Oroszlány Város Önkormányzata 2840 Oroszlány, Petőfi u. 7.;2840 Oroszlány, Móricz Zsigmond utca 4.;2840 Oroszlány, Móricz Zsigmond utca;2840 Oroszlány, Szeptember 6. utca;2840 Oroszlány, Havasi Márton utca utca;2840 Oroszlány, 12411/1 Hrsz-ú ingatlan
Teljesítés helye:	2022.03.16.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2022.03.16.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Oroszlány Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: 15729631211

Postai cím: [Rákóczi Ferenc Út 78.](#)

Város: [Oroszlány](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

Postai irányítószám: 2840

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Molnár Miléna](#)

Telefon: [+36 34361444149](#)

E-mail: molnar.milena@oroszlany.hu

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.oroszlany.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

A meghatalmazott ajánlatkérő nélküli közbeszerzés.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001304442021/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001304442021/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közzolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közzolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közzolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Kivitelezési munkák-TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001

Hivatkozási szám: EKR001304442021

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Kivitelezési munkák a TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 azonosítószámú „Lakhatási feltételek és a környezet állapotának javítása Oroszlányban” című projekt keretében. A közbeszerzés a következő 6 részből áll:

1. Petőfi u. 7. földszinti ingatlan bérlakássá alakítása
2. Móricz Zsigmond u. 4. ingatlan fejlesztése (2 db lakás kialakítása, épület hőszigetelése, Borbálai Községi Ház fejlesztése)
3. Borbálai Községi Ház mögötti zöldfelület pihenőparkká alakítása
4. Szeptember 6. utcai játszótér fejlesztése
5. Havasi Márton utca útfejlesztése
6. Községi kert kialakítása a 12411/1 Hrsz-ú ingatlanon

II.1.5) Becsült érték:

Pénznem: HUF

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **igen**

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre:
csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: 6

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: **nem**

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Petőfi u. 7. földszinti ingatlan bérlakássá alakít

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, Petőfi u. 7.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Petőfi u. 7. földszinti ingatlan bérlakássá alakítása a műszaki dokumentációban írtak szerint. A területre vonatkozó adat: 621/12/A/45 Hrsz - Petőfi u. 7. fszt lakás: 37m²

A kialakítás során ablakcsere, egyedi fűtési rendszer kialakítása, villamos-, víz-, csatornahálózatok cseréje, konyha, fürdő kialakítása berendezési tárgyakkal, belső burkolatok cseréje, festés, belső nyílászárók cseréje fog történni. 4 db radiátor, 8 db csatlakozó aljzat, 12 db fali kapcsoló, 1 db fürdőszobai, mosdókagyló alatti szekrény

1 db előszoba bútor, 4 db beltéri ajtó, 3 db ablak, 1 db bejárati ajtó, 5 db ledes lámpatest.

A jelenlegi alapterület 36,81 m², az átalakítás utáni alapterület 36,85 m² lesz.

Új fürdőszoba kialakítása (burkolatok cseréje, üzemi víz elleni vékonyfólia szigetelés készítése, csempézés, zuhanyzó, WC és mosdó beépítése):

– szanitereket és szerelvényeket (1 db WC monoblokkos tartállyal, , 1 db mosdó szifon takaróval, 1 db acéllemez kád)

– felszerelési tárgyakat (papírtartó, tisztító kefe tartó, törülközőtartó, folyékony szappan adagoló) 4,88 m²

Új konyha kialakítás (Új alsó és felső konyhabútort készül, beépített egymedencés mosogató, csepegtető tálcával, beépített kerámialapos villanytűzhellyel, sütővel, kamraszekrényvel 3,55 m hosszban.): 3,55 m

Új padozatok kialakítása:

laminált parketta: 17,13 m²

Járólap: 19,72 m²

Csempe: 19,10 m²

Új diszperzittel festett falak kialakítása:

Régi festés eltávolítása, kétszeri felületsimítást; diszperziós festés: háromszori mész illetve kétszeri diszperziós festéssel 175 m²

Új villamoshálózat kialakítása:

Elosztókkal, vezetékezéssel, lámpatestekkel, szerelvényekkel, komplett, belső távbeszélő belső TV műsorvevő hálózattal valamint külső villámvédelmi berendezés (ez utóbbinál a teljes berendezésnek a lakásra eső részével) közepes minőségű anyagokból.

Új víz- és csatornahálózat kialakítása

Vizes helyiségei (fürdőszoba, WC, konyha) átlagos minőségű berendezési tárgyakkal, csővezeték-szerelésekkel, kompletten szerelve.

Új egyedi fűtés kialakítása:

EK-600 mm-es acéllemez lapradiátorokkal, szerelvényekkel, vörös réz fűtési csővezetékkel felszerelve.

Bontási munkák:

Mindez 36,85 m²-en

Új külső és belső nyílászárók beépítése:

Bejárati ajtó: 1

Belső ajtók: 3

Ablakok: 2 x 2,7 m², 1 x 0,36 m²

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Többlet jótállási idő (a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető, a minimálisan elvárt 36 hónap jótállás felett) 15

2 M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek közül az építési szakterületen (MV-É) bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (min.: 0 hónap, maximum: 36 hónap) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó vállalkozási díj** / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 140

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 – Lakhatási feltételek

II.2.13) További információ

Egyenértékűség:

Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, ajánlati ár bontása táblázatban, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre. Az ajánlattételi szakaszban az egyenértékű megoldás esetén az egyenértékűség bizonyítása bármely megfelelő eszközzel Ajánlattevő feladata. Bármely megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert akkreditált tanúsító/ellenőrző szervezettől származó műszaki dokumentáció.

A kiegészítés a II.2.5. ponthoz:

Többlet jótállási idő értékelési szempontja esetében: a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető, a minimálisan elvárt 36 hónap jótállás felett.

Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek közül az építési szakterületen (MV-É) bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata értékelési szempont esetében: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális pontszám jár. A gyakorlati időbe a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe, vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata. A legkedvezőtlenebb megajánlás mértéke „0” hónap. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött gyakorlati idővel (azaz 0 hónap a megajánlás), ezen értékelési szempont esetében 0 pontot kap.

Biztosítás:

Felelősségbiztosítási szerződés megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 9 millió forint/év és 5 millió forint /káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

II.2.1) Elnevezés:

Móricz Zsigmond u. 4. ingatlan fejlesztése

Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, Móricz Zsigmond utca 4.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Móricz Zsigmond u. 4. ingatlan fejlesztése (2 db lakás kialakítása, épület hőszigetelése, Borbálai Községi Ház fejlesztése):

Területi adatok: 1975/1/A hrsz – Móricz 4. Községi Ház + lakások és rendelő 544 m2

Bontási munkák;

Bontandó épületszerkezetek terveken jelölve - szolgálati lakás átalakítása kapcsán válaszfalak bontása, kémény visszabontása emeleti födémig, padlóburkolat bontása, nyílászárók bontása.

Ereszcsatorna, tetőfedés bontása, lapostető rétegrend bontása. Toldalék

OVIDORtip, konténerépület és beltéri összekötő ajtó bontása. Meglevő előtetők, szerelvények (klíma kültéri egység), táblák stb. bontása, részbeni víz-szaépítéssel.

Belső átalakítási munkák:

A szolgálati lakás 2 lakássá történő felosztása kapcsán a lehető legegyszerűbb megoldást választottuk: a két lakást úgy alakítottuk ki, hogy a 30cm -es tartófal választja el egymástól ezeket. Mindkét lakásban kialakítottunk az építetők igényeknek megfelelően egy legalább 17m²-es szobát és emellett egy másik kisebb méretű szobát. Mindkét lakásban a szükséges pihenési, főzési, tisztálkodási, tárolási funkciók (külön tárolók leválasztása a fsz-i garázból) biztosítottak. Új lakásválasztó fal, válaszfalak és előtétfalak (gipszkartonból), befalazások (B30 falban ACU Z-vel), beltéri ajtók, külső nyílászárók és burkolatok kerülnek beépítésre. A jelenlegi 1db kazán mellé egy másik kazán kerül valamint a villanybojleres használati melegvíz előállítás helye átkerül a fűtetlen pincéből a földszinti tárolóba.

Tetőfedés cseréje:

Magastetős épületrészek tetőfedése (pala - azbeszttartalom miatt veszélyes hulladékként kezelendő) elbontásra kerül, új cserepeslemez fedés készül (+tetőfólia). Tető minimális megerősítése szükséges (tartószerkezeti szakvélemény szerint).

Épület külső burkának hőszigetelése:

Külső falak, padlás, lapostető, pincefödém alsó síkjának hőszigetelését és régi elavult nyílászárók cseréjét tervezzük, ezeket a szerkezeteket hőtechnikai számítással méreteztük a 7/2006 TNM rendeletben foglaltak szerint.

Külső falakra 15 cm EPS grafitos hőszigetelés és lábazati szigetelés készül. A pincefödém alsó síkjára 10cm EPS grafitos hőszigetelés kerül. A padlásfödém szigetelését 10 és 15 cm vtg kőzetgyapot lemezek fektetésével terveztük. Lapostető hő- és vízszigetelése kapcsán attika magasztás készül-részletraajz sze-rint. Régi nyílászárók cseréje korszerű, 3 rtg üvegezésű műanyag szerkezetekre.

Új bejárat:

A konténer építmény elbontása után a 1,50x2,40 m méretű belső nyílászáró kibontásra kerül és külső műanyag szerkezetű bejárati ajtó kerül beépítésre, előlépcső és előtető kialakítását is terveztük valamint a világítás vezetékezése is tervezendő feladat volt. A nyílás alatt futó fűtési csővezeték - jelenleg egy kis rámpa alatt található - kiváltása is szükséges.

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Többlet jótállási idő (a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető) 15

2 M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek közül az építési (MV-É) szakterületen bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (min.: 0 hónap, maximum: 36 hónap) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó vállalkozási díj** / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 180

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 – Lakhatási feltételek**

II.2.13) További információ

Egyenértékűség:

Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, ajánlati ár bontása táblázatban, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre. Az ajánlattételi szakaszban az egyenértékű megoldás esetén az egyenértékűség bizonyítása bármely megfelelő eszközzel Ajánlattevő feladata. Bármely megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert akkreditált tanúsító/ellenőrző szervezettől származó műszaki dokumentáció.

A kiegészítés a II.2.5. ponthoz:

Többlet jótállási idő értékelési szempontja esetében: a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető, a minimálisan elvárt 36 hónap jótállás felett.

Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek közül az építési szakterületen (MV-É) bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata értékelési szempont esetében: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális pontszám jár. A gyakorlati időbe a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe, vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata.. A legkedvezőtlenebb megajánlás mértéke „0” hónap. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött gyakorlati idővel (azaz 0 hónap a megajánlás), ezen értékelési szempont esetében 0 pontot kap.

Biztosítás:

Felelősségbiztosítási szerződés megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 20 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

II.2.1) Elnevezés:

Borbálai Közösségi Ház mögötti zöldfelület pihenőp

Rész száma: 3

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45112711-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, Móricz Zsigmond utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Borbálai Községi Ház mögötti zöldfelület pihenőparkká alakítása a műszaki dokumentumokban foglaltak szerint.

1975/1 Hrsz-ú ingatlanon

Területi adatok: 1975/1 Hrsz – Borbálai községi Park: 2547 m², melynek egy része (a helyszínrajzon jelölt 310 m²-es terület) érintett a jelen beruházással.

Az épület körüli terület nem elégíti ki a közösség részéről felmerült igényeket, ezért annak környezetrendezése indokolt, mely során egy pihenő, közösségformáló feladatokat ellátó zöldterület alakul ki. A fejlesztés keretében kültéri asztalok, padok elhelyezése, beépítése történik meg, murvás burkolat kialakítása mellett. A terület megvilágítását az épületre újonnan szerelt lámpák biztosítják. A területrész lezárására kerítés készül, amelyen két kapu kerül kialakításra, egyrészt a gépjárművel történő megközelítés, másrészt a személybejárat biztosítására. Az újonnan kialakuló zöldterületen biztosított lesz a Borbálai Községi Ház hátsó megközelítése is.

Kerítés kialakítása

A terület védelme érdekében táblás kerítés készül, oszlopokkal, zöld (RAL 6005) színben, 1,23 m magassággal, 18,1 m hosszban. A kerítés az épület oldalánál lévő sövényen kívül kerül elhelyezésre. A kerítésen a Móricz Zsigmond utca felőli oldalon 1 db személybejárást biztosító kapu 1,0 m szélességgel és a kerítéssel megegyező 1,23 m magassággal, továbbá a közösségi ház hátsó bejáratát feltáró közlekedési felülethez kapcsolódóan, a gyógyszertár épületéhez csatlakozóan, 40 cm szélességű elemet követően egy 2,4 m széles középen felnyíló kapu készül, szintén zöld színben, 1,23 m magassággal.

Közlekedési felület kialakítása

A Móricz Zsigmond utca felőli oldalon a személybejárást biztosító kapu vonalában járdalapos (40x40cm) járda készül az épület rövidebb oldala mellett 1,2 m szélességben és 14 m hosszban. A járda becsatlakozik az épület hátsó feltárását biztosító közlekedési felülethez. A közlekedési felület szélessége 2,4 m, hossza 12,7 m, járdalapokból készül. A parkoló felülethez csatlakozó betonburkolat 5,8 m hosszban megtartásra kerül. A járdalapos közlekedési felülethez való csatlakozás érdekében a csatlakozó élt meg kell vágni.

A járdalapos járda rétege (csak emberi közlekedés):

- 40 mm beton járdalap
- 30 mm zúzottkő ágyazat
- 100 mm vtg. 0-20 zúzottkő alaprétanggal
- 150 mm vtg. 0-50 fagyálló szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg

A járdalapos járda rétege (vegyes közlekedés):

- 80 mm beton járdalap
- 30 mm zúzottkő ágyazat
- 100 mm vtg. 0-20 zúzottkő alaprétanggal
- 150 mm vtg. 0-50 fagyálló szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg

Épített asztal

A hátsó bejárati ajtó mellett fix, épített asztal kerül kialakításra az épület határoló fala mellett közvetlenül 70 cm szélességben és 1,2 m hosszban, amely többek között egy elektromos grillsütő kihelyezésére alkalmas.

A pihenő, közösségformáló feladatokat ellátó zöldterület

Az épület mögötti, hátsóudvari zöldterületen négy darab, egyenként kettő kültéri padot és asztalt tartalmazó egység (5.) kialakítása történik meg. Az egyes egységek 2-2 db 1,7 m szélességű, fémvázas, fa anyagú ülőfelülettel és háttámlával rendelkező padból és 1-1 db 1,2 m hosszúságú fémvázas, szintén fa felületű asztalból áll.

A kültéri bútorzatok alatt egy zúzottkőves térburkolat nyer kialakítást, melynek mérete 4,5 x 10,0 m, továbbá szintén zúzottkővel kialakított összekötő járda készül innen 1,5 m hosszban 1,0 m szélességben a járdalapos közlekedési felületig.

Zúzottkőves burkolatú pihenőhely rétegrendje

- 150 mm vtg. 0-20 zúzottkő fedőréteggel

- 150 mm vtg. 0-50 fagyálló szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg

A közösségi épület zöldterületre néző oldalán a homlokzatra szerelten 2 db kültéri lámpa készül.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-M vagy MV-KÉ szakterület) többlet szakmai tapasztalata (min.: 0 hónap, maximum: 36 hónap) 15

2 Többlet jótállási időtartam hónapban megadva (a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó vállalkozási díj** / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 140

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 – Lakhatási feltételek

II.2.13) További információ

A kivitelezési munkák elvégzése során szükséges együttműködni a Móricz Zsigmond u. 4. számú épületkomplexum magasépítési kivitelezési feladatait elvégző vállalkozóval, mivel mind a munkaterület megközelítése, mind az általa elvégzendő munkálatok (tetőhéjalás cseréje, homlokzati hőszigetelés, konténer épületrész bontása és kapcsolódó munkálatok) ezt szükségessé teszik.

Egyenértékűség:

Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, ajánlati ár bontása táblázatban, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre. Az ajánlattételi szakaszban az egyenértékű megoldás esetén az egyenértékűség bizonyítása bármely megfelelő eszközzel Ajánlattevő feladata. Bármely megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert akkreditált tanúsító/ellenőrző szervezettől származó műszaki dokumentáció.

A kiegészítés a II.2.5. ponthoz:

Többlet jótállási idő értékekési szempontja esetében: a minimálisan elvárt 36 hónap felett

legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető, a minimálisan elvárt 36 hónap jótállás felett.

Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-M vagy MV-KÉ jogosultsággal) többlet szakmai tapasztalata értékelési szempont esetében: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális pontszám jár. A gyakorlati időbe a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe, vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata. A legkedvezőtlenebb megajánlás mértéke „0” hónap. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött gyakorlati idővel (azaz 0 hónap a megajánlás), ezen értékelési szempont esetében 0 pontot kap.

Biztosítás:

Felelősségbiztosítási szerződés megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 2 millió forint/év és 1 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

II.2.1) Elnevezés:

Szeptember 6. utcai játszótér fejlesztése

Rész száma: 4

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45112723-9

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, Szeptember 6. utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Szeptember 6. utcai játszótér fejlesztése

Területi adatok: Szeptember 6. u. játszótér: 9132 m²

Az Oroszlány, Borbála-telepi városrészének 406/1 helyrajzi számú közterületén található a Szeptember 6. utcai játszótér. Két fő részből áll, a cca. 36 x 18 m méretű labdapályából, a mellette lévő lelátóval, valamint a jelenleg 11 db játszóeszközt tartalmazó területrészből.

Labdapálya aszfaltozása

A játszótér jelenlegi labdapályája füves kialakítású. A tervezett célok érdekében, ami magában foglalja közösségi tér, illetve egyben egy többfunkciós (futball, kosárlabda, kézilabda) pálya kialakítását, szükséges a pálya szilárd burkolattal történő ellátása. A javasolt megoldás a terület aszfaltozása, melynek első lépése a tükör kiszedése, a környezeti szinthez képest 20-25 cm mélyebben. A tükör kiszedését követően pályaszerkezet építése kertiszegély építéssel körbe határolva. A kerti szegély mérete a pálya körül (pálya mérete: 36,1 x 18,2 m), 100 x 5 x 20 cm elemekből, betonagyba rakva.

A pályaszerkezet rétegei:

5,0 cm vtg. AC 8 aszfaltbeton kopóréteg

10 cm vtg. 0-20 zúzottkő alapréteggel

15 cm vtg. 0-50 fagyálló szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg.

A labdapálya kerítésének a kialakítása

A labdapálya kerítését 4 m magasságú festett acél oszlopok alkotják, azon az oszlopokkal egyező magasságú festett hegesztett háló „dorogi rács” helyezkedik el.

A tervezett cél megvalósítása érdekében a pálya hosszanti, 36,1 m hosszúságú oldalain az oszlopokat vissza kell vágni 1,0 m magasán és a pálya minden oldalán a „dorogi rács”-ot el kell távolítani. A pálya teljes területén új 1,1 m magas palánkrendszert kell kialakítani. Az új kapuk, és kosárlabda palánk mögött az oszlopokat teljes magasságban meg kell tartani és labdafogó hálót kell felszerelni.

Palánkrendszer:

A meglévő oszlopok felhasználásával, visszavágást követő újrafestésével, az oszlopok tetejének lezárásával 1,1 m magas palánk készül, időjárás és hőálló 18 mm vastag fehér színű, rétegelt lemezből 2 x 36,1 m hosszban, továbbá a pálya rövid oldalán 2 x 18,2 m hosszban.

Labdafogó háló:

UV álló műanyagból, 13 x 13 cm-es lyukosztással alul és felül acél feszítőhuzallal megerősítve a palánkkal egybeépítve.

Új játszóeszközök telepítése

1. A rendelkezésre álló hely legcélszerűbb kialakítása érdekében szükséges a rugós játék áttelepítése. Ennek helyén új 011030 Homokozó 3 x 3 m kialakítása történik meg.

2. A régi, kisméretű homokozó helyett 7129 Homoklift, homokozó asztal kerül beépítésre. A 0,78 x 4,8 m méretű homokozó asztalhoz ütéscsillapító felület nem kell, azonban a biztonsági területe 7,8 x 3,8 m, melyhez elegendő gyeppel, vagy felső talaj.

3. A főbejáratától jobbra kerül telepítésre egy „011220 Gyermekek aréna” típusú csoportos ülőfelület.

Sz/H/M: 2,72 / 5,00 / 1,55 méter;

Ütéscsillapító felület nem szükséges biztonsági felülete 2,766 x 5,260 méter füves terület.

4. A 2 x 2 üléses hinta bal oldalára egy 1,5 m átmérőjű „4002 Körhinta ülőkékkel kisasztallal” kerül. Ütéscsillapító felület nem kell, biztonsági felület átmérője 5,5 m méretű füves terület.

5. A „Csikóhal” rugós játékot új helyre, az Afrodite köteles mászóka és a forgó függeszkedő közötti területre telepítjük.

6. Árnyékoló szerkezet kialakítása 3 db fa oszloppal, 5.0 x 5.0 x 5.0 m napvitorlával a homokozóban és a homokozó asztalon, Homokliftben játszó gyermekek nap elleni védelmére.

Járda közlekedési felület kialakítása

A játszótér belső területei az ütéscsillapító felületeken kívül füvesítettek, melyen a kisgyermekes családok nehezen tudják a babakocsit tolni. Ennek érdekében a játszótér középvezetési felület kerül kialakításra 40x40 cm-es beton járdalapokból 80 cm szélességben és 63 m hosszban. A tükör kiszédését követően:

a közlekedési felület rétegtrendje:

- 6 cm vtg. beton járdalap 63 m hosszban

- 30 mm zúzottkő ágyazat

- 100 mm vtg. 0-20 zúzottkő alapréteggel

- 150 mm vtg. 0-50 fagyálló szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg

Utcabútorok (padok, hulladékgyűjtők és kerékpártároló):

A játszótér területén 5 db pad található, állapotuk elhasznált, így javasolt azok teljes cseréje, illetve további 2 paddal történő kiegészítése. Így mindösszesen 7 db pad telepítendő.

A padok mellett összesen 7 db hulladékgyűjtő elhelyezése (40 literes hulladékgyűjtő kivehető

betéttel).

A játszótér főbejárata és a Szeptember 6. utcai bejárata mellett 1-1 db kerékpártároló kialakítása.

Ivókút kialakítása:

A játszótér komfortosítása érdekében ivókút kialakítása a terület D-i oldalán (tervezéssel, új vízmérő akna kiépítésével, bekötővezeték építésével) történő kivitelezéssel.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Többlet jótállási idő (a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető) 15

2 M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-KÉ vagy MV-M szakterület) többlet szakmai tapasztalata (min.: 0 hónap, maximum: 36 hónap) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó vállalkozási díj** / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 140

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 – Lakhatási feltételek

II.2.13) További információ

Egyenértékűség:

Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, ajánlati ár bontása táblázatban, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre. Az ajánlattételi szakaszban az egyenértékű megoldás esetén az egyenértékűség bizonyítása bármely megfelelő eszközzel Ajánlattevő feladata. Bármely megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert akkreditált tanúsító/ellenőrző szervezettől származó műszaki dokumentáció.

A kiegészítés a II.2.5. ponthoz:

Többlet jótállási idő értékelési szempontja esetében: a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető, a minimálisan elvárt 36 hónap jótállás felett.

Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-KÉ vagy MV-M jogosultsággal) többlet szakmai tapasztalata értékelési szempont esetében: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális pontszám jár. A gyakorlati időbe a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe, vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata. A legkedvezőtlenebb megajánlás mértéke „0” hónap. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött gyakorlati idővel (azaz 0 hónap a megajánlás), ezen értékelési szempont esetében 0 pontot kap.

Biztosítás:

Felelősségbiztosítási szerződés megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 20 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

II.2.1) Elnevezés:

Havasi Márton utca útfejlesztése

Rész száma: 5

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
	45233120-6	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, Havasi Márton utca utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Havasi Márton utca útfejlesztése, főbb mennyiségek:

Területi adat: Havasi Márton u. 2174 m2

Közút felújítás:

- Meglévő kiemelt és süllyesztett szegélyek bontása, elszállítása lerakóhelyre 270 fm
 - Meglévő útburkolat 2-6 cm vastag profilmarása, elszállítása lerakóhelyre 1.475 m2
 - Csapadékvíz tisztítóakna (új) építése bekötéssel 1 db
 - Csapadékvíznyelő akna (új) építése bekötéssel 2 db
 - Csapadékvíznyelő aknarácsok cseréje, közműakna fedlapok szintbe emelése 10 db
 - Alapréteg stabilizálása, rétegrend építés és ágyazat erősítése (50%)738 m2
 - Kiemelt és süllyesztett szegély építése C 12-32/FN min. beton alapgerendával 270 fm
 - Útburkolat aszfaltozása – 6 cm AC 22 kötő aszfaltréteg készítése 1.475 m2
 - Útburkolat aszfaltozása – 4 cm AC 11 kopó aszfaltréteg készítése 1.475 m2
 - Útburkolati jelek felfestése oldószeres, majd tartós kivitelben fehér 20 m2
 - Munkaterület területrendezése, humuszosítása, füvesítése300 m2
- (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Többlet jótállási idő (a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető) 15

2 M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-KÉ szakterület) többlet szakmai tapasztalata (min.: 0 hónap, maximum: 36 hónap) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Nettó vállalkozási díj / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: **140**

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 – Lakhatási feltételek**

II.2.13) További információ

Feltételes eljárás (kivitelezési szerződés hatályba lépésének feltétele):

Feltétel: TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 projekt támogatási szerződés-módosítási (műszaki tartalom-kiegészítési) kérelem jóváhagyása a támogató által, valamint ehhez kapcsolódóan a rendelkezésre álló fedezet biztosítása a projekt támogatási szerződésében rendelkezésre álló mozgatható és megmaradó fedezet terhére.

Egyenértékűség:

Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, ajánlati ár bontása táblázatban, vagy az eljárás során keletkezett bármely más

dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre.

Az ajánlattételi szakaszban az egyenértékű megoldás esetén az egyenértékűség bizonyítása bármely megfelelő eszközzel Ajánlattevő feladata. Bármely megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert akkreditált tanúsító/ellenőrző szervezettől származó műszaki dokumentáció.

A kiegészítés a II.2.5. ponthoz:

Többlet jótállási idő értékelési szempontja esetében: a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető, a minimálisan elvárt 36 hónap jótállás felett.

Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-KÉ) többlet szakmai tapasztalata értékelési szempont esetében: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális pontszám jár. A többlet szakmai tapasztalat időtartamába a részenként megjelölt, releváns szakágban, felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata. A legkedvezőtlenebb megajánlás mértéke „0” hónap. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött gyakorlati idővel (azaz 0 hónap a megajánlás), ezen értékelési szempont esetében 0 pontot kap.

Biztosítás:

Felelősségbiztosítási szerződés megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 20 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivittelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

II.2.1) Elnevezés:

Közösségi kert kialakítása a 12411/1 Hrsz-ú ingatl

Rész száma: 6

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45112711-2	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, 12411/1 Hrsz-ú ingatlan

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Közösségi kert kialakítása a 12411/1 Hrsz-ú ingatlanon a műszaki dokumentációban meghatározottak szerint.

Területi adat: 12411/1 Hrsz – Közösségi kert 6743 m2

Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában áll a 12411/1 helyrajzi számú, zártkerti művelés alól kivett terület és raktár megnevezésű, 6743 m² területű ingatlan, amely a fejlesztés helyszínéül szolgál.

Az Oroszlány, 12411/1 hrsz. alatti ingatlanon lévő gazdasági épületet szükséges kismértékben felújítani az alábbiak szerint.

A meglévő villamos hálózat elavult, ezért új hálózatot kell kiépíteni a meglévő elosztó dobozok használhatóságának figyelembevételével, világító testek, kapcsolók és elektromos csatlakozók elhelyezésével. Ezzel párhuzamosan fel kell szerelni egy hálózati csatlakozó szekrényt mérőórával. Az épület meglévő nyílászáróit a szükséges üvegezés és javítás után le kell festeni, valamint azokon zárszerkezet kell cserélni. Az épület belső falburkolatait az elektromos hálózat felújítását követően gletteléssel, festéssel szükséges javítani. Az aljzat javítása is szükséges betonjavító anyaggal, így az épület a kerti gépek tárolására is megfelelő lesz, akár tanműhelyként is használható. A homlokzatot a vakolat javítása után mészfestékkel kell átfesteni.

Az elképzelések szerint 10 db magaságyás kerül a területen kialakításra, amely a közösségi kertben zöldség, gyümölcs termeléséhez nyújt teret és lehetőséget.

A magaságyás méretei: hossza 6 m, szélessége 1 m, magassága 60 cm

A magaságyás szerkezete:

- A magaságyás fa szerkezettel készül, merevítését méterenként a földbe ásott 5x5 cm keresztmetszetű 80 cm magas fa oszlopok, ágyásonként 14 db, összesen 140 db biztosítják. A fa oszlopok 1/3 része kerül beásásra, melyet a földbe ásást megelőzően konzerválni kell a hosszú élettartam érdekében. (Egy ágyáshoz 14 db kb. 0,8 m magas oszlop kell, egy db 5 m hosszú szálból 6 oszlop kerül ki, összesen 24 db 5 m hosszú szál szükséges.)
- A magaságyás oldalsó elemeit 5 cm vastag 20 cm magas és 4 m hosszú pallók alkotják, melyeket csavarozással kell rögzíteni a felállított oszlopokhoz. (Egy ágyáshoz 3 db palló + 2 m, összesen 35 db palló szükséges.)

Az elkészült magaságyást jó minőségű termőfölddel (36 m³) kell feltölteni.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-É szakterület) többlet szakmai tapasztalata (min.: 0 hónap, maximum: 36 hónap) 15

2 Többlet jótállási időtartam hónapban megadva (a minimálisan elvárt 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó vállalkozási díj / Súlyszám: 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 140

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 – Lakhatási feltételek

II.2.13) További információ

gyenértékűség:

Ha a jelen közbeszerzési eljárás bármely dokumentumában közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Erre való tekintettel az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, ajánlati ár bontása táblázatban, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre. Az ajánlattételi szakaszban az egyenértékű megoldás esetén az egyenértékűség bizonyítása bármely megfelelő eszközzel Ajánlattevő feladata. Bármely megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert akkreditált tanúsító/ellenőrző szervezettől származó műszaki dokumentáció.

A kiegészítés a II.2.5. ponthoz:

Többlet jótállási idő értékekési szempontja esetében: a minimálisan elvárt 36 hónap felett

legfeljebb 24 hónap vállalás kerül pontozásra, azaz 0-24 hónap közötti vállalás tehető, a minimálisan elvárt 36 hónap jótállás felett.

Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek közül az építési szakterületen (MV-É) bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata értékelési szempont esetében: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális pontszám jár. A gyakorlati időbe a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe, vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata. A legkedvezőtlenebb megajánlás mértéke „0” hónap. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a releváns szakágban felelős műszaki vezetőként eltöltött gyakorlati idővel (azaz 0 hónap a megajánlás), ezen értékelési szempont esetében 0 pontot kap.

Biztosítás:

Felelősségbiztosítási szerződés megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 4 millió forint/év és 2 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Minden részben:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Minden részben:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdése értelmében:

Az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése értelmében:

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését

megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kbt. 64. §-a szerint élhet az öntisztázás lehetőségével, annak érdekében, hogy a közbeszerzési eljárásból ne kerüljön kizárásra.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja értelmében:

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § alapján a magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőknek szerepelni kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem magyarországi letelepedésű gazdasági szereplő esetében a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplés a követelmény, vagy a letelepedése szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság igazolása, illetve a dokumentumok csatolása szükséges.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében meghatározott mód (a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani)

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt a közbeszerzés 1, 2., 4., 5. és a 6. részében ír elő, a következőképpen:

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az alkalmasság igazolására be kell nyújtani: az ajánlattevő előző három -mérlegfordulónappal lezárt-, üzleti évre vonatkozó, teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

A Kbt. 65. § (6) és (8) bekezdései értelmében:

(6) Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

(8) Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A pénzügyi alkalmassági követelmény kapcsán több részre történő ajánlattétel esetén elegendő

a magasabb követelménynek megfelelni.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): a szerződés teljesítésére pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmas az ajánlattevő, ha az előző három, mérlegfordulónappal lezárt, üzleti évre vonatkozó, teljes - áfa nélkül számított - árbevétele a három évben összesen eléri:

az 1. rész tekintetében: a nettó 6.500.000,- Ft/3 év értéket

a 2. rész tekintetében: a nettó 40.000.000,- Ft/3 év értéket

a 3. rész tekintetében: gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem ír elő az ajánlatkérő

a 4. rész tekintetében: a nettó 18.000.000,- Ft/3 év értéket

az 5. rész tekintetében: a nettó 22.000.000,- Ft/3 év értéket

a 6. rész tekintetében: a nettó 3.500.000,- Ft/3 év értéket

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) és b) pontja alapján:

M/1 referenciaigazolás a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) a) pontja alapján : a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján meg kell adni legalább a kivitelezés tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciaigazolásban a teljesítés idejét, azaz a kezdő és befejező időpontját év-hó-nap pontossággal szükséges feltüntetni.

Az M/1 referenciaigazolás vonatkozásában az alábbi minimumkövetelmények több szerződésből történő teljesítésének lehetősége mindegyik rész esetében biztosított.

M/2 a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe; Az ajánlathoz csatolni kell a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot, és amennyiben a szakember még nem szerepel a kamarai névjegyzékben, úgy az előírt végzettségét igazoló okiratot is csatolni kell egyszerű másolatban.

Ajánlatkérő valamennyi rész esetében az "Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):" rovatban az adott jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel, illetve szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakember meglétét írja elő az alkalmasság körében a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján.

Az egyenértékű jogosultságok, illetve végzettségek elfogadása biztosított.

Amennyiben az adott szakember az ajánlattétel időpontjában rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy elegendő a szakember megjelölése és a rendelkezésre állási nyilatkozata mellett a jogosultság elérési útvonalának megjelölése és/vagy kamarai nyilvántartási számának megadása, illetve a jogosultság megszerzésének időpontja a szakmai önéletrajzban.

Az ajánlattevőnek be kell nyújtania a szakember által aláírt önéletrajzot is az alkalmasság igazolása körében.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése értelmében:

(7) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy

követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Több részre történő ajánlattétel esetén ugyanaz a referencia adott esetben több rész tekintetében is bemutatható, ugyanaz a szakember több részben is bemutatható.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): a szerződés teljesítésére műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmas az ajánlattevő:

az 1. rész tekintetében: ha:

M/1. rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 5 évben befejezett és 8 évnél nem régebben megkezdett olyan magasépítési referenciamunkával, amely mennyisége eléri a következő értéket:

legalább 1 db épületre vonatkozó, kialakítás vagy átfogó felújítás tárgyú magasépítési beruházás,

Átfogó felújítás tárgyú magasépítési beruházás alatt ajánlatkérő olyan beruházást ért, melyben magasépítési, villamossági, épületgépészeti feladatellátás is történt.

Ajánlatkérő elfogad „kialakítás és/vagy felújítás és/vagy bővítés tárgyú magasépítési beruházást is.

M/2. rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott alábbi jogosultságnak megfelelő 1-1 fő szakemberrel:

- építési szakterületen: MV-É jogosultságnak megfelelő szakember

- építményvillamossági szakterületen: MV-ÉV jogosultságnak megfelelő szakember

-építménygépészeti szakterületen: MV-ÉG jogosultságnak megfelelő szakember

A szakemberek között az átfedés megengedett, azaz akár egyetlen, a fentiekben meghatározott, mindhárom jogosultságnak megfelelő szakemberrel is igazolható az alkalmasság. De az is megfelelő, ha az ajánlattevő az alkalmasságot a különböző szakterületeken különböző szakemberekkel igazolja.

Ajánlatkérő az egyenértékűséget biztosítja.

a 2. rész tekintetében: ha:

M/1. rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 5 évben befejezett és 8 évnél nem régebben megkezdett olyan referenciamunkával, amely mennyisége eléri a következő értéket:

legalább 300 m² alapterületű épületen végzett, kialakítás vagy átfogó felújítás tárgyú magasépítési beruházás,

Átfogó felújítás tárgyú magasépítési beruházás alatt ajánlatkérő olyan beruházást ért, melyben magasépítési, villamossági, épületgépészeti feladatellátás is történt.

Ajánlatkérő elfogad „kialakítás és/vagy felújítás és/vagy bővítés tárgyú magasépítési beruházást is.

M/2. rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott alábbi jogosultságnak megfelelő 1 fő szakemberrel:

- építési szakterületen: MV-É jogosultságnak megfelelő szakember

-építményvillamosság szakterületen: MV-ÉV jogosultságnak megfelelő szakember

-építménygépészeti szakterületen: MV-ÉG jogosultságnak megfelelő szakember

A szakemberek között az átfedés megengedett, azaz akár egyetlen, a fentiekben meghatározott, mindhárom jogosultságnak megfelelő szakemberrel is igazolható az alkalmasság. De az is megfelelő, ha az ajánlattevő az alkalmasságot a különböző szakterületeken különböző szakemberekkel igazolja.

Ajánlatkérő az egyenértékűséget biztosítja.

a 3. rész tekintetében: ha:

M/1. rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 5 évben befejezett és 8 évnél nem régebben megkezdett olyan referenciamunkával, amely mennyisége eléri a következő értéket:

legalább 200 m² területű parkosítási referenciamunka,

M/2. rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott alábbi jogosultságnak megfelelő 1 fő szakemberrel:

- mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületen: MV-M jogosultságnak megfelelő szakember

vagy:

- közlekedési építmények szakterületen: MV-KÉ jogosultságnak megfelelő szakember

Ajánlatkérő az egyenértékűséget biztosítja.

a 4. rész tekintetében: ha:

M/1. rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 5 évben befejezett és 8 évnél nem régebben megkezdett olyan referenciamunkával, amely mennyisége eléri a következő értéket:

játszóeszköz telepítését és esési felület kialakítását is tartalmazó játszótér építése vagy fejlesztése tárgyú referenciamunka,

Ajánlatkérő elfogad „játszóeszköz telepítését és/vagy esési felület kialakítását is tartalmazó játszótér építését és/vagy felújítást is.

M/2. rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott alábbi jogosultságnak megfelelő 1 fő szakemberrel:

- közlekedési építmények szakterületen: MV-KÉ jogosultságnak megfelelő szakember
vagy

- mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületen: MV-M jogosultságnak megfelelő szakember

Ajánlatkérő az egyenértékűséget biztosítja.

a 5. rész tekintetében: ha:

M/1. rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 5 évben befejezett és 8 évnél nem régebben megkezdett olyan referenciamunkával, amely mennyisége eléri a következő értéket:

út ÉS/VAGY járda építésére ÉS/VAGY felújítására és/vagy bővítésére vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett referencia, ahol a felújítás/építés mértéke elérte a 500 m²-t.

Ajánlatkérő elfogad „út és/vagy járda építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésre” vonatkozó referencia munkát is

M/2. rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott alábbi

jogosultságnak megfelelő 1 fő szakemberrel:

- közlekedési építmények szakterületen: MV-KÉ jogosultságnak megfelelő szakember

Ajánlatkérő az egyenértékűséget biztosítja.

a 6. rész tekintetében: ha:

M/1. rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 5 évben befejezett és 8 évnél nem régebben megkezdett olyan referenciamunkával, amely mennyisége eléri a következő értéket:

festés/mázolást valamint villanszerelést is tartalmazó legalább 1 db referenciamunka,

M/2. rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási

tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott alábbi

jogosultságnak megfelelő 1 fő szakemberrel:

- építési szakterületen: MV-É jogosultságnak megfelelő szakember

Ajánlatkérő az egyenértékűséget biztosítja.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Valamennyi rész esetében:

Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap. A késedelmi kötbér összege legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozói díj 20%-a

teljesítési biztosíték: a nettó ellenszolgáltatás 5 %-a. A Kbt. 134. § (4) bekezdése értelmében "a (2)-(3) bekezdés szerint előírt biztosíték rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken, nem írható elő a követelés kielégítése esetére az ajánlattevőként szerződő fél számára a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség.

jótállási biztosíték: a nettó ellenszolgáltatás 5 %-a. A Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékeként (jótállási biztosíték) a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő biztosíték kerül kikötésre.

A jótállás kötelezően vállalandó időtartama: minimum 36 hónap.

A Kbt. 134. § (4) bekezdése értelmében "a (2)-(3) bekezdés szerint előírt biztosíték rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken, nem írható elő a követelés kielégítése esetére az ajánlattevőként szerződő fél számára a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség. A biztosítéknak a szerződésben foglalt feltételek szerint kell rendelkezésre állnia, nem írható elő azonban, hogy a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosíték a szerződés hatálybalépését, a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a szerződés teljesítésének időpontját megelőzően álljon rendelkezésre. Bármely egyéb célból kikötött biztosíték esetében a biztosíték rendelkezésre állása attól az időponttól követelhető meg, amelytől kezdve a biztosítékkal biztosított esemény bekövetkezhet, de legkorábban a

szerződéskötés időpontjától. A Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontja alapján a biztosíték kikötése vonatkozásában az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban előírja, hogy a vállalkozóként szerződő fél legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak készfizető kezességvállalását vagy az előírt pénzüsszegnek a megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetését, átutalását, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosítását, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt is elfogadja biztosítékként.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 számú projekt forrásából finanszírozza. A támogatás utófinanszírozás, intenzitása: 100%. Nyertes ajánlattevőként szerződő fél az ellenszolgáltatást közvetlenül az ajánlatkérőtől kapja meg, a jelen pontban írtak szerint

A kifizetés pénzneme: HUF (forint).

A kifizetésekre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései irányadók.

Az önkormányzat előleget bocsát a kivitelező rendelkezésére, legfeljebb a szerződés értékének forgalmi adó nélkül számított 30 %-a mértékéig. További négy alkalommal lehetőséget biztosít számla benyújtására. A számlák fizetési határideje: 30 nap.

Az előleg igénybevételenek módja: előlegbekérő kiállítása

Az előleg kifizetése:

legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül

Előleg visszafizetési biztosíték (5%-nál nagyobb mértékű előleg igénybevétele esetén): ÁFA és tartalékkeret nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-a mértékű előleg és az igényelt előleg különbözetére jutó összegnek megfelelő mértékű a megrendelőként szerződő fél javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdés (b) pont szerinti kötelezettség:

Ajánlatkérő elfogadja az előleg visszafizetésének biztosítékként a vállalkozóként szerződő fél legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak készfizető kezességvállalását vagy az előírt pénzüsszegnek a megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetését, átutalását, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosítását, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt is.

Az előleggel való elszámolás módja: az 1., a 2. és a 3. részszámlában az előleg 30-30 %-a kerül elszámolásra, a végszámlában pedig az előleg 10 %-a.

Vállalkozó a következő számlák benyújtására jogosult: 1. részszámla: 25 %-os készületségnél állítható ki, összege: a nettó szerződéses ellenérték 25 %-a + áfa. A műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolás alapján nyújtható be. 2. részszámla: 50 %-os készületségnél állítható ki, összege: a nettó szerződéses ellenérték 25 %-a + áfa. A műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolás alapján nyújtható be. 3. részszámla: 75 %-os készületségnél állítható ki, összege: a nettó szerződéses ellenérték 25 %-a + áfa. A műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolás alapján nyújtható be. 4. számla: végszámla, összege: a nettó szerződéses ellenérték 25 %-a + áfa. Végszámla benyújtása: teljes készületségnél. A végszámla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállítását követően

kerülhet sor.

A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a részszámlák és a végszámla esetében is, hogy a számlához tartozó valamennyi alátámasztó dokumentum (pl. nyilatkozat alvállalkozói teljesítésről, alvállalkozók köztartozásmentességének igazolása) benyújtásra kerüljön.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg, és nem is teszi lehetővé.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

x Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

x Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás.

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalás megtartásával indított eljárás során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsek a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: Ajánlatkérő – a Kbt. 89. § a) pont szerinti vizsgálatot követően – az ajánlatok elbírálása körében tárgyalást tart. A járványügyi veszélyhelyzetre tekintettel ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy személyes megjelenés helyett elektronikus úton tárgyaljon az ajánlattevőkkel.

Az ajánlatok Kbt. 89. § a) pont szerinti előzetes bírálata során (a tárgyalást megelőzően) az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy van-e olyan körülmény, amely miatt valamely ajánlatot a tárgyalások megkezdését megelőzően érvénytelenné kell-e nyilvánítani, olyan okból, amellyel kapcsolatban a tárgyalások során vagy hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat

megfelelővé tételére. Azon ajánlatok vonatkozásában, amelyekkel szemben ilyen körülmény nem merül fel, az eljárást megindító felhívás II.2.5. pontjában és a pontkiosztás című dokumentumban foglalt értékelési szempontok alapján ajánlatkérő az első körös ajánlat alapján elvégzi a pontszámítást.

Ajánlatkérő az első körös ajánlatok alapján számított pontok alapján sorba rendezi az ajánlatokat és kizárólag a 4 legmagasabb pontszámot elérő ajánlatot tevő ajánlattevővel tárgyal. Amennyiben 4 vagy annál kevesebb az ajánlattevők száma, akkor ajánlatkérő valamennyi érvényes ajánlattevővel tárgyal. A tárgyalásra meghívásra kerülő ajánlattevőket ajánlatkérő legkésőbb a tárgyalást megelőző harmadik napon hívja meg a tárgyalásra.

A tárgyalás lehetőség szerint egy fordulóban történik, a tárgyalásra meghívott ajánlattevők együttes jelenlétében, ahol az ajánlattevők az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben kapnak hozzászólási lehetőséget.

Adott esetben, kizárólag a Kbt. 44. §-a szerinti üzleti titkot érintő kérdésben, az ajánlatkérő lehetőséget biztosít az ajánlattevő kérésére arra, hogy az adott kérdést a többi ajánlattevő távollétében tárgyalja meg az ilyen kérést előadó ajánlattevővel.

Amennyiben a tárgyaláson felmerült kérdések száma vagy összetettsége szükségessé teszi, az ajánlatkérő új tárgyalási határnap kitűzésével dönthet úgy, hogy újabb tárgyalási napot tart.

A tárgyalás tárgya:

A tárgyalás alapját az ajánlatkérői dokumentumok és az ajánlattevő által összeállított írásbeli ajánlat képezi. A tárgyaláson a felek az alábbi körben egyeztetnek:

- a) pénzügyi feltételek;
- b) a műszaki leírásban meghatározott feltételek;
- c) a szerződéses feltételek.

Ajánlatkérő nem zárja ki a fenti feltételek egyoldalú módosításának lehetőségét, amennyiben az a tárgyalások során módosított egyéb feltételek és a szerződés fent felsorolt részei összhangjának biztosítása érdekében szükséges. Ebben az esetben ajánlatkérő a végleges ajánlattételi felhívás keretében küldi meg a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződéstervezetet.

A tárgyalásos eljárásban az ajánlatkérő és egy vagy több ajánlattevő közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel együttesen - illetve üzleti titkot érintő kérdésekben külön-külön - lefolytatott tárgyalást követően, valamennyi érvényes ajánlattevő számára lehetőséget biztosít az ajánlatuk módosítására.

A végső ajánlatok megtételének rendje: a tárgyalás lezárását követő 2. munkanap 14 óráig az ajánlattevők elektronikusan megteszik a végleges ajánlatot, mely az ajánlatkérő számára nem lehet kedvezőtlenebb az eredeti ajánlatnál. Kizárólag abban az esetben van lehetőség az ajánlati ár növelésére, illetve a jótállási időtartam rövidítésére, ha a tárgyalás eredményeként az ajánlatkérő a műszaki feltételek tekintetében változtatást hajt végre és a végleges ajánlatot ezen tartalomra kéri benyújtani.

A tárgyalás zártkörű, melyről jegyzőkönyv készül, két munkanapon belül. A jegyzőkönyvet minden ajánlattevő teljes terjedelmében megismerheti, kivéve az ajánlattevők kérésére az üzleti titkot tartalmazó kérdésekben külön-külön megtárgyalt részeket. A tárgyalások befejezését követően beáll ajánlattevők 60 napos ajánlati kötöttsége.

A Kbt. 87. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő jelzi, hogy fenntartja annak a lehetőségét, hogy az első körös ajánlatok beérkezését követően dönthet úgy, hogy nem tart tárgyalást, hanem a

benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást. Ebben az esetben döntéséről haladéktalanul értesíti az ajánlattevőket, az ajánlattevő ajánlati kötöttsége az értesítés ajánlatkérő általi megküldésével áll be, az ajánlatkérő által meghatározott időre. A Kbt. 88. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő jelzi, hogy a „tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon, hogy

a) az eljárást meghirdető vagy megindító felhívásban, az ajánlattételi felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban közölt feltételek olyan jelentős mértékben módosuljanak vagy egészüljenek ki, amely torzítja a versenyt vagy sérti a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét, különösen ha az új feltételek ismerete alapvetően befolyásolhatta volna az érdekelt gazdasági szereplők arra vonatkozó döntését, hogy a közbeszerzési eljárásban tudnak-e részvételre jelentkezők, vagy a változás következtében valamelyik ajánlattevő nem lenne képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni,

b) az értékelés szempontjai vagy módszere változzon,

c) az ajánlatkérő által meghatározott, a 87. § (1) bekezdés szerinti minimumkövetelmények változzanak.” (kivéve a tárgyalás nélkül indított eljárást)

Az első tárgyalás időpontja: 2022/03/28 (egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2022/03/16 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 10:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 a következő dátumtól számítva: 2022/03/30 (éééé/hh/nn)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2022/03/16 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp)

Hely: Az elektronikus bontás szabályait a Kbt. 68. §-a és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet (továbbiakban: e-Kr.) 15. §-a tartalmazza.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A

beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlati határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

x Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

x A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0-10

VI.3.2) A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

részletes leírás a pontkiosztás című dokumentumban: nettó ajánlati ár: arányosítás a Közbeszerzési Hatóság Útmutatójában rögzített fordított arányosítás módszere szerint, szakember többlet szakmai t. és jótállás.: VI.3.4.14.-ben.

VI.3.3) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.4) További információk:

1. Az ajánlatokat kizárólag elektronikus úton van lehetőség benyújtani az EKR rendszeren keresztül. Az ajánlati ár ellenőrzéséhez az árazott költségvetés(eke)t excel formátumban is fel kell tölteni az EKR-be. Az eljárás tárgyalásos, az ajánlati kööttség a végső ajánlat benyújtásával áll be.

2. A végső ajánlatokat szintén kizárólag elektronikus úton van lehetőség benyújtani az EKR rendszeren keresztül. A végső ajánlati ár ellenőrzéséhez az árazott költségvetés(eke)t excel formátumban is fel kell tölteni az EKR-be.

3. Ajánlatkérő 2022. március 1-jén (kedden) 10 órai kezdettel helyszíni bejárást tart. Találkozás a Polgármesteri Hivatal 43. számú irodájában.

4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bek., 66. § (6) bek. szerinti nyilatkozatát.

5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat. (elektronikus űrlap az EKR-en)

6. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy esetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő

változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevőnek csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás, abban az esetben az erre vonatkozó nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozat benyújtása szükséges (az EKR felületen rendelkezésre álló űrlap kitöltésével).

7. Ajánlatkérő nem alkalmaz elektronikus árlejtést.

8. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságuk feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

9. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot nem alkalmazza.

10. FAKSZ: Dr. Molnár Miléna, lajstromszám: 00669

11. Kbt. 117. § szerinti speciális eljárási szabályok:

- Jelen ajánlati felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) az irányadó. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. Az alkalmassági követelmények igazolási módja tekintetében jelen felhívásban foglaltak az irányadók.
- Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerint teljes körben biztosítja. A hiánypótlási határidőt legfeljebb 3 munkanapban rögzítjük.
- Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdésében és a 73. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben. A 73. § (4) és (6) bekezdése megfelelően alkalmazandó.
- Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 69. § (2)-(10) bekezdését. Valamennyi ajánlattevőnek már az ajánlatában az előírt alkalmassági feltételeknek való megfelelést igazolnia kell, és az előírt kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia kell a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelően, azaz Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevő ajánlatát teljes körűen bírálja el és szólítja fel (esetlegesen) hiánypótlásra az értékelés sorrendjétől függetlenül
- tárgyalás szabályai a IV.1.4. pont szerint (lehetőség szerint a tárgyalás egy fordulós, de adott esetben több forduló is tartható, előírás a végleges ajánlat és az eredeti ajánlat viszonyára vonatkozóan stb.)

12. Ajánlatkérő a III.1.3. M/2 műszaki, illetve szakmai alkalmasság vonatkozásában jelzi, hogy a szakemberek vizsgálata nem köthető kamarai nyilvántartásban szereplés tényéhez [Kbt. 65. § (3) bekezdés].

Ajánlatkérő az alkalmasság igazolása során bemutatott szakemberek vonatkozásában felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az adott szakembert az ajánlattevő - nyertessége esetén - nem saját munkavállalójaként kívánja alkalmazni, hanem megbízási vagy vállalkozási szerződés keretében kívánja bevonni a teljesítésbe, ezen szakember az alkalmasság igazolásába bevont olyan külső személy, aki kapacitására mint alvállalkozóra támaszkodik az ajánlattevő (Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdés).

13. Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

14. Pontkiosztás:

- nettó ajánlati ár esetében: az értékelési pontszám fordított arányosítással kerül kiszámításra. A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra a dokumentációban megadott képlet szerint.

-jótállási időtartam: az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra. A legjobb ajánlat

a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra a dokumentációban megadott képlet szerint.

-a teljesítésbe a részenként megjelölt, releváns szakágban bevonni kívánt felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata: 36 hónap vagy annál hosszabb gyakorlati idő esetében a maximális 10 pont jár, a többi ajánlat esetében az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegyig, a kerekítés szabályainak alkalmazásával) a dokumentációban megadott képlet szerint. A többlet szakmai tapasztalat időtartamába a részenként megjelölt, releváns szakágban, felelős műszaki vezetőként eltöltött időtartam vehető figyelembe vagy (amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval) a releváns jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember adott rész tekintetében releváns szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata.

Ajánlatkérő jelzi, hogy a szakemberek vizsgálata nem köthető kamarai nyilvántartásban szereplés tényéhez [Kbt. 65. § (3) bekezdés]

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022/02/21 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges