

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

az oroszlányi Városi Temető
ravatalozó épület lapostető szigetelésének javítási munkálataira

Tisztelt Kivitelező!

Oroszlány Város Önkormányzata az oroszlányi Városi Temető ravatalozó épület lapostető szigetelésének javítását kívánja megvalósítani. Ennek megvalósítása érdekében e felhívásban ajánlatot kér a tervezett építési tevékenységek kivitelezésére.

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve	székhelye	adószáma	bankszámlaszáma
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11	12028003-00254374-00100004

Az ajánlatkérés dokumentumai:

- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlati lap (02_Ajánlati_lap - ÁRAJÁNLAT - OVT_lapostető_szigetelés_javítás_kivitelezés.xlsx)
- Vállalkozási Szerződés tervezet (03_Váll_szerz_tervezet – OVT_lapostető_szig_jav_kivitelezés.pdf)
- Mellékletek (04_mellékletek.zip)

Helyzetleírás és tervezési szempontok:

- Építési terület: **Oroszlány, Csákvári utca 1512 helyrajzi szám** alatti ingatlan.
- Az Ajánlatkérő által tervezett kivitelezési határidő az alábbi beruházás vonatkozásában: **2022. október 31.**

Ajánlattevő részletes feladatai:

Az oroszlányi Városi Temető **ravatalozó épület lapostető szigetelésének javítási** munkáit az alábbi műszaki tartalom szerint kérjük elkészíteni:

- **Helyszín ismertetése:** Az érintett épületet az Oroszlányi Szénbányák Tervező Iroda – felelős tervező Szöllősy Péter – tervezte 1980-ban. Az épületet folyamatosan üzemeltetik, karbantartják.
- Néhány évvel ezelőtt az épület tetőszigetelése elkezdett beázni. Az akkori karbantartások során az ingatlan Üzemeltetője (Libitina Kegyeleti Szolgáltató Kft. – 2890 Tata, Hajdú u. 36.) megállapította, hogy mivel az érintett falszakaszok kiszáradnak, a felületek lokális jellegű javítása elegendő. Az évek során a beázások egyre gyakoribbak lettek, mára pedig már az esőzést követő napokban is csöpög a mennyezetről a víz.
- Jelenleg az épület tetején található vízszigetelés több helyen elengedett, az attikafal bádogozásáról levált. A tetőn szabad szemmel jól látható, hogy a csapadékvíz több foltban is megáll, nem folyik el, mely a tetőfelület egyenetlenségére utal. Az attikafal bádogozása több helyen meggyűrődött, eldeformálódott, a korcolások több helyen tönkre mentek.
- **A munka ismertetése:** Vállalkozó feladata az épület tetőszerkezetének felmérése, a károk megállapítása, lehetséges műszaki megoldások számba vétele, valamint a Megrendelő számára gazdasági szempontokból megfelelő megoldás – tető szigetelésének javítása/cseréje, bádogozás szükségsszerű javítása/cseréje - megvalósítása.

A tervezett lapostető szigetelés javítása nem engedélyköteles építési tevékenység.

Az **ajánlat** terjedjen ki a vállalkozási szerződéstervezet szerinti kivitelezésére, ellenszolgáltatásra, esetleg a fentitől eltérő vállalási határidőre.

Az ajánlattétellel kapcsolatos határidők, egyéb információk:

2022. szeptember 19. (hétfő)

Jelen ajánlattételi felhívás megjelenésének, egyben a dokumentáció rendelkezésre állásának kezdőnapja.

2022. szeptember 22. (csütörtök) **10:00 óra**

Az ajánlattételi határidő lejártá, az Ajánlattevő **ajánlatának** benyújtása.

2022. szeptember 23. (péntek) 10:00 óra Az Ajánlatkérő eljárásrendje szerint, a beérkezett ajánlatok vizsgálata és az Ajánlattevőkkel való közlését követően az Ajánlatkérő újabb ajánlattételre hívja fel a résztvevőket (ártárgyalás).

2022. szeptember 26.(hétfő) 10:00 óra Az Ajánlattevő **végső ajánlatának** benyújtása.

Ajánlattétel módja:

Ajánlat tehető a csatolt „Ajánlati lap - ÁRAJÁNLAT” kitöltött lap megküldésével elektronikus úton a nagy.gabor@oroszlany.hu email címre.

A pályázatra olyan természetes személy vagy szervezet jelentkezhet, aki/amely a feladat elvégzésére jogosult és ezt a beadott pályázatában **igazolja**.

Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási **határidőnél később érkezik** a jelen felhívásban megjelölt cím(ek)re, úgy az **nem értékelhető** (érvénytelen ajánlat).

Az ajánlatok titkosságát az Ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig.

Bírálati szempont:

Oroszlány Város Önkormányzata költségvetésében e célra biztosítandó forrás rendelkezésre állása a jelen eljárás során benyújtott **legkedvezőbb árajánlat** függvényében.

Helyszíni szemle biztosítása:

Helyszíni szemlére, felmérésre előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosítunk.

Kapcsolattartó: Nagy Gábor (*e-mail*: nagy.gabor@oroszlany.hu; *mobil*: +36 (20) 294-3682)

Oroszlány, 2022. szeptember 19.

Lazók Zoltán s.k.
polgármester