

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

az oroszlányi Idősek Gondozóháza
külső energetikai fejlesztésének kivitelezésére

Tisztelt Kivitelező Ajánlattevő!

Oroszlány Város Önkormányzata az oroszlányi Idősek Gondozóháza épületének külső energetikai fejlesztését kívánja megvalósítani. Mindezek megvalósítása érdekében e felhívásban ajánlatot kér a tervezett építési tevékenységek kivitelezésére.

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve	székhelye	adószáma	bankszámlaszáma
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11	12028003-00254374-00100004

Az ajánlatkérés dokumentumai:

- Ajánlattételi felhívás
- Melléklet (02_Igh_Kivitelezői_költségterv - VÉDETT.xlsx)
- Ajánlati lap (03_Ajánlati_lap - ÁRAJÁNLAT - Igh_külső_energetikai_fejlesztés.xlsx)
- Vállalkozási Szerződés tervezet (04_Váll_szerz_tervezet - Igh_külső_energetikai_fejlesztés.pdf)

Helyzetleírás és tervezési szempontok:

- Építési terület: **Oroszlány, Hunyadi János u. 7. szám és 600 helyrajzi szám** alatti ingatlan.
- Az ingatlan és a körülötte lévő terület Tulajdonosa Oroszlány Város Önkormányzata, Üzemeltetője az „Oroszlányi Szociális Szolgálat” elnevezésű intézmény.
- Az Ajánlatkérő által tervezett **kivitelezési határidő: 2023. augusztus 31.**
- Az Ajánlattevő főbb feladatai:
 - meglévő homlokzati nyílászárók bontása és új nyílászárók beépítése (65 db),
 - ablakszerkezetek előtti védőrács leszerelése, felújítása,
 - műanyag párkány elhelyezése,
 - előtető cseréje és szerkezeteinek felújítása,
 - homlokzatszigetelés készítése 15 cm és 4 cm vastagságban (cca. 530 m²),
 - lábazati homlokzatszigetelés készítése 15 és 20 cm vastagságban (cca. 60 m²),
 - padlásfödém szigetelése 15+5 cm vastagságban (cca. 1.000 m²),
 - színezett homlokzatvakolat és lábazati vakolat (cca. 590 m²) készítése,
 - tetőhéjzat bontása, tetőszerkezet felülvizsgálata, új cserepeslemez fedés készítése (cca. 1.200 m²) bádgozással és tetőkibúvók beépítésével.

Az ajánlat terjedjen ki a mellékletben részletett műszaki tartalom alapján végzendő építési tevékenység vállalkozási szerződéstervezet szerinti kivitelezésére, ellenszolgáltatásra, esetleg a fentitől eltérő vállalási határidőre.

Ajánlatkérő a beérkezett árajánlatok alapján, a rendelkezésre álló költségvetési forrás függvényében vizsgálni fogja a tervezett tetőhéjzat cseréjét érintő építési tevékenységek megvalósíthatóságát (opcionális fejlesztés), ezért felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy árajánlatát ezen fejlesztés esetleges elmaradásának figyelembevételével adja meg a teljes munkára.

Az ajánlattétellel kapcsolatos határidők, egyéb információk:

- 2023. február 1. (szerda)** Jelen ajánlattételi felhívás megjelenésének, egyben a dokumentáció rendelkezésre állásának kezdőnapja.
- 2023. február 8. (szerda) 10:00 óra** Az ajánlattételi határidő lejárt, az Ajánlattevő ajánlatának benyújtása.
- 2023. február 9. (csütörtök) 10:00 óra** Az Ajánlatkérő eljárásrendje szerint, a beérkezett ajánlatok vizsgálata és az Ajánlattevőkkel való közlését követően az Ajánlatkérő újabb ajánlattételre hívja fel a résztvevőket (ártárgyalás).
- 2023. február 10.(péntek) 10:00 óra** Az Ajánlattevő **végső ajánlatának** benyújtása.

Ajánlattétel módja:

Ajánlat tehető a csatolt „Ajánlati lap - ÁRAJÁNLAT” kitöltött lap megküldésével elektronikus úton a bartalus.laszlo@oroszlany.hu és nagy.gabor@oroszlany.hu email címekre.

A pályázatra olyan természetes személy vagy szervezet jelentkezhet, aki/amely a feladat elvégzésére jogosult és ezt a beadott pályázatában **igazolja**.

Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási **határidőnél később érkezik** a jelen felhívásban megjelölt cím(ek)re, úgy az **nem értékelhető** (érvénytelen ajánlat).

Az ajánlatok titkosságát az Ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig.

Bírálati szempont:

Oroszlány Város Önkormányzata költségvetésében e célra biztosítandó forrás rendelkezésre állása a jelen eljárás során benyújtott **legkedvezőbb árajánlat** függvényében.

Helyszíni szemle biztosítása:

Helyszíni szemlére, felmérésre előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosítunk.

Kapcsolattartó: Nagy Gábor (*e-mail*: nagy.gabor@oroszlany.hu; *mobil*: +36 (20) 294-3682)

Oroszlány, 2023. február 1.

Lazók Zoltán s.k.
polgármester