

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

## az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság külső energetikai fejlesztésének kivitelezésére

### Tisztelt Kivitelező Ajánlattevő!

Oroszlány Város Önkormányzata az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság épületének külső energetikai fejlesztését kívánja megvalósítani. Mindezek megvalósítása érdekében e felhívásban ajánlatot kér a tervezett építési tevékenységek kivitelezésére.

### Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve	székhelye	adószáma	bankszámlaszáma
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11	12028003-00254374-00100004

### Az ajánlatkérés dokumentumai:

- Ajánlattételi felhívás
- Melléklet (02\_Tűzoltóság\_Kivitelezői\_költségterv - VÉDETT.xlsx)
- Ajánlati lap (03\_Ajánlati\_lap - ÁRAJÁNLAT - Tűzoltóság\_külső\_energetikai\_fejlesztés.xlsx)
- Vállalkozási Szerződés tervezet  
(04\_Váll\_szerz\_tervezet - Tűzoltóság\_külső\_energetikai\_fejlesztés.pdf)

### Helyzetleírás és tervezési szempontok:

- Építési terület: **Oroszlány, Táncsics Mihály út 66. szám és 727 helyrajzi szám** alatti ingatlan.
- Az ingatlan és a körülötte lévő terület tulajdonosa Oroszlány Város Önkormányzata, Üzemeltetője az „Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság” elnevezésű rendészeti szerv.
- Az Ajánlatkérő által tervezett **kivitelezési határidő: 2023. augusztus 31.**
- Az Ajánlattevő főbb feladatai:
  - garázkapu helyén falnyílás befalazása (cca. 6 m<sup>2</sup>),
  - meglévő homlokzati nyílászárók bontása és új nyílászárók beépítése (51 db),
  - meglévő szegélyek, párkány, könyöklő bontása (cca. 200 fm),
  - attikafal megemelése falazott szerkezettel,
  - homlokzatszigetelés (EPS + kőzetgyapot) készítése 15 cm vastagságban kiegészítő szigeteléssel (cca. 545 m<sup>2</sup>),
  - lábazati homlokzatszigetelés készítése 15 cm vastagságban (cca. 35 m<sup>2</sup>),
  - lapostető hő- és hangszigetelése (cca. 300 m<sup>2</sup>),
  - lapostető csapadékvíz elleni szigetelése (cca. 300 m<sup>2</sup>) és tetőszigetelés rétegeinek leterhelése legalább 40/40/4 cm méretű fagyálló betonlapokból (cca. 200 db),
  - színezett homlokzat- és lábazatvakolat készítése (cca. 580 m<sup>2</sup>).

Az ajánlat terjedjen ki a mellékletben részletett műszaki tartalom alapján végzendő építési tevékenység vállalkozási szerződéstervezet szerinti kivitelezésére, ellenszolgáltatásra, esetleg a fentitől eltérő vállalási határidőre.

Ajánlatkérő a beérkezett árajánlatok alapján, a rendelkezésre álló költségvetési forrás függvényében vizsgálni fogja a tervezett tetőhéjazat cseréjét érintő építési tevékenységek megvalósíthatóságát (opcionális fejlesztés), ezért felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy árajánlatát ezen fejlesztés esetleges elmaradásának figyelembevételével adja meg a teljes munkára.

### Az ajánlattétellel kapcsolatos határidők, egyéb információk:

**2023. február 1.** (szerda)

Jelen ajánlattételi felhívás megjelenésének, egyben a dokumentáció rendelkezésre állásának kezdőnapja.

**2023. február 8.** (szerda) **10:00 óra**

Az ajánlattételi határidő lejárt, az Ajánlattevő **ajánlatának** benyújtása.

**2023. február 9. (csütörtök) 10:00 óra** Az Ajánlatkérő eljárásrendje szerint, a beérkezett ajánlatok vizsgálata és az Ajánlattevőkkel való közlését követően az Ajánlatkérő újabb ajánlattételre hívja fel a résztvevőket (ártárgyalás).

**2023. február 10.(péntek) 10:00 óra** Az Ajánlattevő **végső ajánlatának** benyújtása.

**Ajánlattétel módja:**

Ajánlat tehető a csatolt „Ajánlati lap - ÁRAJÁNLAT” kitöltött lap megküldésével elektronikus úton a [bartalus.laszlo@oroszlany.hu](mailto:bartalus.laszlo@oroszlany.hu) és [nagy.gabor@oroszlany.hu](mailto:nagy.gabor@oroszlany.hu) email címekre.

A pályázatra olyan természetes személy vagy szervezet jelentkezhet, aki/amely a feladat elvégzésére jogosult és ezt a beadott pályázatában **igazolja**.

Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási **határidőnél később érkezik** a jelen felhívásban megjelölt cím(ek)re, úgy az **nem értékelhető** (érvénytelen ajánlat).

Az ajánlatok titkosságát az Ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig.

**Bírálati szempont:**

Oroszlány Város Önkormányzata költségvetésében e célra biztosítandó forrás rendelkezésre állása a jelen eljárás során benyújtott **legkedvezőbb árajánlat** függvényében.

**Helyszíni szemle biztosítása:**

Helyszíni szemlére, felmérésre előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosítunk.

Kapcsolattartó: Nagy Gábor (*e-mail:* [nagy.gabor@oroszlany.hu](mailto:nagy.gabor@oroszlany.hu); *mobil:* +36 (20) 294-3682)

**Oroszlány, 2023. február 1.**

**Lazók Zoltán s.k.**  
polgármester