

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

az „Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal lapostető szigetelésének átépítése” tárgyú projekt műszaki ellenőrzésére

Tisztelt Ajánlattevő!

Oroszlány Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Ajánlatkérő**) ajánlatot kér az „Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal lapostető szigetelésének átépítése” tárgyú projekt **műszaki ellenőrzésére**.

**Ajánlatkérő adatai:**

<i>Ajánlatkérő neve</i>	<i>címe</i>	<i>adószáma</i>	<i>bankszámlaszáma</i>
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.	15729631-2-11	12028003-00254374-00100004

**Előzmények:**

Oroszlány Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé az az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal épületének lapostető szigetelés átépítése munkái teljeskörű elvégzésére.

A kivitelezési munkára vonatkozó beszerzési eljárás lezárult a kivitelezési munka értéke 37.362.012 Ft+ Áfa, a nyertes kivitelező a Vasi Bádogos Szolgáltató Kft.

**Az elvégzendő munka részletezése:**

A nyertes ajánlattevő feladata az „Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal lapostető szigetelés átépítése” kivitelezési munkái során szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátása, heti több alkalommal történő helyszíni ellenőrzéssel, folyamatos kapcsolattartás az építető képviselőjével és helyszíni megbízottjával. Ajánlattevő feladatát képezi a kivitelezés során az egyes építőipari szaktevékenységek szerinti kivitelezők közötti koordináció, a projekt előrehaladásának biztosítása.

Építési terület: **Oroszlány, Rákóczi F. út 78. szám és 880 helyrajzi szám** alatti ingatlan.

Az ellenőrizendő építési munka az részfeladatokból tevődik össze:

- **lapostető szigetelés**
  - lapostetők hő- és hangszigetelése (cca. 955 m2),
  - lapostetők csapadékvíz elleni szigetelése (cca. 1082 m2)

Ajánlatkérő ajánlattevők rendelkezésre bocsátja a kivitelezésre kiírt beszerzési és közbeszerzési eljárási ajánlati felhívásait, árazatlan költségvetéseket, valamint minden, az Ajánlatkérő rendelkezésére álló műszaki dokumentációt (1.melléklet).

A lapostető szigetelés kivitelezési munkákra kiírt közbeszerzési felhívás és annak mellékletei az alábbi linken érhetőek el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001098932023/reszletek>

**Feltételek a műszaki ellenőr Ajánlattevő számára:**

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az egyes szaktevékenységekre vonatkozóan műszaki ellenőri jogosultsággal - melynek igazolása Ajánlattevő feladata - az alábbi szakágakban:

- Magasépítési szakterület ME-É

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a vállalkozó adatait, és az elvárt ellenszolgáltatást, amely tartalmazza az összes járulékos költséget, a műszaki ellenőr(ök) jogosultságának igazolását. Fizetési feltételek a mellékelt (2. melléklet) szerződés tervezet alapján.

**Bírálati szempont:** legkedvezőbb ár-érték arányú árajánlat.

**Az ellenőrizendő munka várható befejezési ideje: 2023. november 30.**

Ajánlatkérő kapcsolattartója: **Kovács Gábor Ferenc**  
e-mail: [kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu](mailto:kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu)  
telefonszám: **+36 (20) 316-91-25**

**Az ajánlattétellel kapcsolatos határidők, egyéb információk:**

- 2023. október 6.** (péntek) Az ajánlattételi felhívás megjelenésének napja, a dokumentáció rendelkezésre állásának kezdő napja.
- 2023. október 9.** (hétfő) **10:00 óra** Az ajánlattételi határidő lejárt.
- 2023. október 9.** (hétfő) **13:00 óra** Az önkormányzat eljárásrendje szerint, a beérkezett ajánlatok vizsgálata és az Ajánlattevővel való közlését követően az Ajánlatkérő újabb ajánlattételre hívja fel a résztvevőket.
- 2023. október 10.** (kedd) **10:00 óra** Az Ajánlattevő **végző ajánlatának benyújtása.**

**Ajánlattétel módja:** Ajánlat tehető a csatolt „Ajánlat műszaki ellenőrzésre” kitöltött **ajánlati lap (3. melléklet)** megküldésével elektronikus úton a [bartalus.laszlo@oroszlany.hu](mailto:bartalus.laszlo@oroszlany.hu) és [kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu](mailto:kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu) e-mail címekre. Az ajánlatok titkosságát az ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig

**Ajánlatok elbírálásának szempontjai:**

- Ajánlati ár,
- Oroszlány Város Önkormányzata költségvetésében e célra biztosítandó forrás rendelkezésre állása a jelen eljárás során benyújtott legjobb ajánlat függvényében.

Oroszlány, 2023. október 6.

**Lazók Zoltán**  
polgármester s.k.