

AJÁNLATÉTELI FELHÍVÁS

Kisajátítási dokumentációk készítésére

Tisztelt Ajánlattevő!

Oroszlány Város Önkormányzata (a továbbiakban: Ajánlatkérő) ajánlatot kér a „**Helyi gazdaságfejlesztés**” című és **TOP-Plusz-1.1.1-21-KO1-2022-00003 azonosítószámú pályázati projekt megvalósítása érdekében** az idegen tulajdonban álló ingatlanok **kisajátításához szükséges dokumentációk elkészítésére.**

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve	székhelye	adószáma	bankszámlaszáma
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11	12028003-00254374-00100004

Az ajánlatkérés dokumentumai:

- Ajánlattételi felhívás
- 1. melléklet (térkép)
- Ajánlati lap – ÁRAJÁNLAT

A feladat tárgya:

- Az Ajánlattételi Felhívás **1. melléklete** (térkép) Ajánlatkérő tulajdonában álló, alábbi ingatlanokra vonatkozó **záradékolt kisajátítási terv** (az állami ingatlan-nyilvántartás térképi adatbázis tartalmában változást nem eredményező, egész ingatlanra vonatkozó és építmény létesítésére nem irányuló kisajátítás) **készítése.**

Az elkészítendő munkarész tartalma: **hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép** és **jogosultak listája**. Tekintettel arra, hogy a **kisajátítási eljárást érintett ingatlanonként** kell kezdeményezni, a munkarész **kiegészül kisajátítási átnézeti térképpel is.**

A kisajátítással érintett vagyonelemek:

Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Ingatlan megnevezés
0269/25	1 149	kert
0269/26	1 785	kert
0269/38	1 567	kert
0269/39	1 001	kert
0269/40	918	kert
0269/41	913	kert
0269/42	922	kert
0269/43	1 133	kert

Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Ingatlan megnevezés
0269/44	2 182	kert
0269/54	1 681	kert
0272/9	847	kert
0272/13	885	kert
0272/14	797	kert
0273/8	1 562	kert
0273/8	1 562	kert
0276/20	870	kert

- A kisajátítással érintett termőföldek **végleges más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges dokumentáció készítése.**

A más célú hasznosításra vonatkozó dokumentumnak az **1. melléklet** szerinti teljes akcióterületet le kell fednie, mely szerint:

- Önkormányzati tulajdon (fehér szín),
- Önkormányzat által megvásárolt (érvényes adásvételi szerződéssel rendelkező) ingatlanok (piros szín),
- Kisajátítási eljárással érintett (kék szín).

Amennyiben az **1. mellékleten** jelölt akcióterületi határ az adott ingatlant érinti (kettévágja), úgy az egész ingatlan vonatkozásában kell a munkát elvégezni.

A feladat elvégzésének határideje (legkésőbb): 2024. március 18. (hétfő)

Az ajánlattétellel kapcsolatos határidők, információk:

- 2024. január 19.** (péntek) Az ajánlattételi felhívás megjelenésének napja, a dokumentáció rendelkezésre állásának kezdő napja.
- 2024. január 24.** (szerda) **10:00 óra** Az ajánlattételi határidő lejárt.
- 2024. január 24.** (szerda) **16:00 óra** Az önkormányzat eljárásrendje szerint, a beérkezett ajánlatok vizsgálata és az Ajánlattevővel való közlését követően az Ajánlatkérő (elektronikus úton – e-mailben) újabb ajánlattételre hívja fel a résztvevőket.
- 2024. január 25.** (csütörtök) **10:00 óra** Az Ajánlattevő **végső ajánlatának benyújtása.**

Ajánlattétel módja:

Ajánlat tehető a csatolt „Ajánlati lap – Árajánlat” lap kitöltésével, aláírásával és egyidejűleg elektronikus úton az ovarine@oroszlany.hu és bartalus.laszlo@oroszlany.hu e-mail címre történő megküldésével.

Az ajánlatok titkosságát az ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig.

Ajánlat tartalmára vonatkozó információk:

Az ajánlatokat az Ajánlati lapon a két munkára vonatkozóan külön-külön, illetve összesítve kell megadni. Az ajánlatnak a munkarészeket illetően **minden felmerülő költséget kell tartalmaznia.**

Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási határidőnél később érkezik az alább megjelölt címre, úgy az nem értékelhető.

Bírálati szempont:

Oroszlány Város Önkormányzata költségvetésében ***e célra biztosítandó forrás rendelkezésre állása a jelen eljárás során benyújtott legalacsonyabb összegű árajánlat függvényében.*** Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy amennyiben a legalacsonyabb összegű árajánlat összességében meghaladja a rendelkezésre álló forrást, úgy a feladat elvégzésére – a rendelkezésre álló forrás mértékéig – csökkentett tartalommal köt szerződést.

Kapcsolattartó: **Bartalus László** osztályvezető (e-mail: bartalus.laszlo@oroszlany.hu; mobil: +36 (20) 264-9432)

Oroszlány, 2024. január 18.

Lazók Zoltán
polgármester sk.