

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - TERVEZET

Oroszlány, Német dűlőben 1 db meglévő közkút áttelepítése és a Nyíres dűlőben 1 db új közkút telepítése kivitelezési munkáiról

amely létrejött egyrészről

Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint a **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a:

..... (székhelye:, bankszámla száma:; adószáma:; cégjegyzékszám:; képviseli:), mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1 Oroszlány Város Önkormányzata célja a külterületi, vezetékes ivóvízszolgáltatással el nem látott területek ivóvíz ellátottságának javítása.

I.2. Felek az ajánlatételi felhívás tartalma és vállalkozó ajánlata alapján az alábbi szerződést kötik:

II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól **Oroszlány, Német-dűlő 47. számú ingatlan előtt található közkút áthelyezése és Nyíres dűlőben az Oroszlány 12610 hrsz. alatti ingatlanon 1 db új közkút telepítése kivitelezési munkáit.**

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszerűen ellátja.

II.3. Vállalkozó részletes feladata:

Az Oroszlány 12609 helyrajzi szám alatti ingatlanon, a **Német-dűlő 47. számú ingatlan előtt található közkút áthelyezése** és az ehhez **szükséges bekötővezeték kiépítése** (cca. 185 fm), valamint az Oroszlány, Nyíres dűlőben az **Oroszlány 12610 hrsz. alatti ingatlanon 1 db új közkút és a hozzá szükséges bekötővezeték kiépítése** (cca. 167 fm) a Vállalkozó ajánlata (1. melléklet) és a szerződés mellékletét képező ajánlatételi felhívás (2. melléklet) alapján az érintett közműszolgáltatók nyilatkozataiban foglalt előírások maradéktalan betartásával.

II.4. A műszaki tartalom rövid összefoglalása:

A tervezett közkút áthelyezéssel kapcsolatban Vállalkozó feladata 185 fm D25 KPE (PE100 SDR11 PN16) ivóvíz bekötővezeték építése. A tervezett vízvezeték eleje, csatlakozik a meglévő vízmérőaknához, a tervezett szakasz végére kerül áthelyezésre a közkút, valamint egy DN3/4" leürítőcsap.

Az új közkút telepítés során Vállalkozó feladata 166,8 fm D32 KPE (PE100 SDR11 PN16) ivóvíz bekötővezeték építése. A tervezett vízvezeték eleje, csatlakozik a meglévő D32 KPE vízvezetékhez, a tervezett szakasz végére kerül telepítése az új közkút, valamint egy DN1" földcsap.

A tervezett ivóvíz bekötővezeték építés közművel érintett területen halad. Az építés megkezdése előtt a jelzett közmű magassági és vízszintes elhelyezkedése kutató árkokkal tárandó fel. A keresztező közművek környezetében fokozott figyelemmel csak kézi földmunka végezhető!

Vállalkozó a kivitelezést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint végzi.

Vállalkozó rendelkezik a 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti hulladékszállítási és hulladékkezelési tevékenység végzésére vonatkozó engedéllyel, valamint a veszélyes hulladékok tekintetében elvi befogadó nyilatkozattal. Ehhez kapcsolódóan ezen jogosultságok igazolását az ajánlatának részeként becsatolta.

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok rendszeres elszállításáról.

Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó előzetes jelzése alapján szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési naplóban rögzíteni. A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.

Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeket Megrendelőnek bemutatni és Megrendelőt az eltakarásról értesíteni.

Vállalkozó köteles a beépített anyagok és a beépítés minőségét igazolni és azt a kivitelezési munka során folyamatosan dokumentálni a Megrendelő számára.

A munka minőségének meghatározására a műszaki terv, a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

II.4. Kivitelezés teljesítési véghatárideje: 2024. május 31.

II.5. Kivitelezés ütemezése

.....
.....
.....

III. szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek

III.1. A szerződést a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

IV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

IV.1. késedelmi kötbér: a naponta a nettó vállalkozói díj 1 %-a,
A késedelmi kötbér összege: legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni. Vagy külön a kötbérre vonatkozó számla kiállítás helyett a Vállalkozóval történő megállapodás alapján történik a kötbér megfizetése.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezetthez képest a munkálatokban 15 napnál hosszabb csúszás következik be), Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve megíúsulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

IV.2. megíúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.

IV.3. Jótállás: Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára 60 hónap teljes körű jótállást vállal. A Vállalkozó az általa kivitelezett munkákra a jótállási időn kívül a jogszabály szerinti szavatosságot vállalja.

IV.4. A Jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológia alkalmazását lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

V. Átadás-átvételi eljárás

V.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő átadás-átvételi eljárást tűz ki legkésőbb a kivitelezés befejezési határidejére az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előjelzését – a határidő napját megelőző 8. napig köteles eljuttatni a Megrendelőhöz.

V.2. A jelen szerződés szerinti munkák elvégzését követően az átadási dokumentáció része:

- Megvalósulási dokumentáció átadása a Megrendelőnek 3 papír alapú példányban (benne a felhasznált anyagok dokumentumaival, vizsgálati eredményekkel, szükséges minősítő iratokkal, nyilatkozatokkal, stb.) és 2 elektronikus példányban történik.
- A teljesítés feltétele a munkaterület üzemeltetésre alkalmas állapotban történő visszavétele (az elvárt dokumentumokkal együtt).

V.3. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: Kovács Gábor Ferenc környezetvédelmi referens
email: kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu
tel: 20/316-91-25
cím: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.

V.4. A Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

név:
cím:
mobil:
e-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név:
cím:
jogosultság:
nyilvántartási szám:
mobil:
e-mail:

VI. Pénzügyi feltételek

VI.1. Az ellenszolgáltatás összege: Ft + 27 % ÁFA, összesen Ft, azaz **bruttó** forint.

VI.2. **Teljességi nyilatkozat:**

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat az „**Oroszlány, Német dűlőben 1 db meglévő közkút áttelepítése és a Nyíres dűlőben 1 db új közkút telepítése kivitelezési munkái**” megnevezésű eljárásban **foglalt munkálatok ismeretében, az azok elvégzéséhez szükséges minden költségre figyelemmel tette.**

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

VI.3. **Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult, a számla fizetési határideje: 30 nap.** Számla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv és dokumentáció mindkét fél általi aláírását és elfogadását követően van lehetőség.

VI.4. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányáras, az többletmunka elszámolására nincsen mód. Megrendelő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

VI.5. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

VI.6. A szerződés átalánydíjas, ennek megfelelően tárgyát képezi minden olyan munka megvalósítása, amely az ajánlati dokumentációban szerepel (rajzi és szöveges munkarészek), bizonytalanság esetén a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás, szerkezet, anyag stb. alkalmazásával. A munka mennyiségének előzetes ellenőrzése a Vállalkozó feladata.

VII. Egyéb rendelkezések

VII.1. Az ajánlattevőként szerződő félnek a szerződéskötés napjáig rendelkeznie kell a jelen szerződés szerinti kivitelezéshez igazodó mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítással. Felelősségbiztosítási megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 5 millió forint/év és 1 millió

forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

VII.2. A kivitelezés során hulladék kezelését végző szakirányú végzettséggel rendelkező szakember folyamatos jelenlétének biztosítása a kivitelezés időtartama alatt (helyszínen folyamatosan biztosítva).

VII.3. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelők székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VII.4. Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VII.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet irányadók. A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2024. április

.....
Oroszlány Város Önkormányzata
Megrendelő képv. *Lazók Zoltán polgármester*

.....
.....
Vállalkozó képv.:

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
dr. File Beáta jegyző

.....
Bársony Éva osztályvezető

Mellékletek:

- 1. vállalkozó ajánlata**
- 2. ajánlattételi felhívás és mellékletei (kiviteli tervek)**