

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - TERVEZET

Oroszlány, Kecskédi utca csapadékvíz elvezetésének kivitelezési munkáiról

amely létrejött egyrészről

Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint a **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a:

..... (székhelye:, bankszámla száma:; adószáma:; cégjegyzékszám:; képviseli:), mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1 Oroszlány Város Önkormányzata célja az Oroszlány, Kecskédi utca 50. és 122. szám közötti szakaszán keletkező csapadékvizek összegyűjtése és az elszikkadni nem képes, felesleges vízmennyiség kártétel nélküli elvezetése a Tender Terv kft. által készített kiviteli tervdokumentáció, valamint 35800/6626-17/2024.ált. iktatószámú vízjogi létesítési engedély alapján.

I.2. Felek az ajánlatételi felhívás tartalma és vállalkozó ajánlata alapján az alábbi szerződést kötik:

II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól **Oroszlány, Kecskédi utca csapadékvíz elvezetésének teljeskörű kivitelezési munkáit.**

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszerűen ellátja.

II.3. Vállalkozó részletes feladata:

Vállalkozó feladata az Oroszlány, Kecskédi utca 50. és 122. szám közötti szakaszának csapadékvíz elvezetési problémái megoldása a Megrendelő által közétett ajánlatételi felhívás, kiviteli terv, valamint a 35800/6626-17/2024.ált. iktatószámú vízjogi létesítési engedélyben (1. melléklet) szereplő csapadékvíz szikkasztó- és elvezető rendszer teljeskörű kiépítése, valamint az építési munkák megfelelő dokumentálása.

II.4. A műszaki tartalom rövid összefoglalása:

- Á-1-0 jelű szikkasztó árok:
 - 60,0 fm nyílt, 1 méter fenékszélességű gyephézagos mederburkolatú szikkasztó árok építése, NA 30, 7 fm áteresszel
- Á-2-0 jelű szikkasztó-víz elvezető rendszer
 - 107,7 fm 0,5 méter fenékszélességű földmedrű szikkasztó-elvezető árok építése
 - 190,1 fm 0,5 méter fenékszélességű gyephézagos mederburkolatú szikkasztó-elvezető árok építése
 - A rendszer teljes hossza átereszekkel: 588,9 fm
 - 22 db, NA30 beton átereszt
 - 6 db TB/20/30/30 rácsos, fedlapos átereszt, 38,4 fm
 - 2 db tisztító akna

Vállalkozó feladata továbbá a feladata a vízjogi létesítési engedélyben, valamint a közműkezelő, tulajdonosi és kezelői hozzájárulásokban és nyilatkozatokban foglaltak teljeskörű betartása.

Vállalkozó a kivitelezést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint végzi.

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok rendszeres elszállításáról.

Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó előzetes jelzése alapján szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési

naplóban rögzíteni. A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.

Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeket Megrendelőnek bemutatni és Megrendelőt az eltakarásról értesíteni.

Vállalkozó köteles a beépített anyagok és a beépítés minőségét igazolni és azt a kivitelezési munka során folyamatosan dokumentálni a Megrendelő számára.

A munka minőségének meghatározására a műszaki terv, a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

II.4. Kivitelezés teljesítési véghatárideje: 2024. október 15.

II.5. Kivitelezés ütemezése

.....
.....
.....

III. szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek

III.1. A szerződést a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

IV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

IV.1. késedelmi kötbér: a naponta a nettó vállalkozói díj 1 %-a,

A késedelmi kötbér összege: legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni. Vagy külön a kötbérre vonatkozó számla kiállítása helyett a Vállalkozóval történő megállapodás alapján történik a kötbér megfizetése.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezetthez képest a munkálatokban 15 napnál hosszabb csúszás következik be), Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve megíusulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

IV.2. megíusulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.

IV.3. Jótállás: Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára 60 hónap teljes körű jótállást vállal. A Vállalkozó az általa kivitelezett munkákra a jótállási időn kívül a jogszabály szerinti szavatosságot vállalja.

IV.4. A Jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológia alkalmazását lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

V. Átadás-átvételi eljárás

V.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő átadás-átvételi eljárást tűz ki legkésőbb a kivitelezés befejezési határidejére az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előrejelzését – a határidő napját megelőző 8. napig köteles eljuttatni a Megrendelőhöz.

V.2. A jelen szerződés szerinti munkák elvégzését követően az átadási dokumentáció része:

- Megvalósulási dokumentáció átadása a Megrendelőnek 1 papír alapú példányban (benne a felhasznált anyagok dokumentumaival, vizsgálati eredményekkel, szükséges minősítő iratokkal, nyilatkozatokkal, geodéziai bemérési jegyzőkönyvvel, megvalósulási terv dokumentációval stb.) és 1 elektronikus példányban történik.
- A teljesítés feltétele a munkaterület üzemeltetésre alkalmas állapotban történő visszavétele (az elvárt dokumentumokkal együtt).

V.3. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: Kovács Gábor Ferenc környezetvédelmi referens
email: kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu
tel: 20/316-91-25
cím: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.

V.4. A Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

név:
cím:
mobil:
e-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név:
cím:
jogosultság:
nyilvántartási szám:
mobil:
e-mail:

VI. Pénzügyi feltételek

VI.1. Az ellenszolgáltatás összege: Ft + 27 % ÁFA, összesen Ft, azaz **bruttó** forint.

VI.2. **Teljességi nyilatkozat:**

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat az „**Oroszlány, Kecskédi utca csapadékvíz elvezetésének kivitelezési munkái**” megnevezésű eljárásban foglalt munkálatok ismeretében, az azok elvégzéséhez szükséges minden költségre figyelemmel tette.

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

VI.3. **Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult, a számla fizetési határideje: 30 nap.** Számla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv és dokumentáció mindkét fél általi aláírását és elfogadását követően van lehetőség.

VI.4. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányaras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Megrendelő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

VI.5. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

VI.6. A szerződés átalánydíjas, ennek megfelelően tárgyát képezi minden olyan munka megvalósítása, amely az ajánlati dokumentációban szerepel (rajzi és szöveges munkarészek), bizonytalanság esetén a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás, szerkezet, anyag stb. alkalmazásával. A munka mennyiségének előzetes ellenőrzése a Vállalkozó feladata.

VII. Egyéb rendelkezések

VII.1. Az ajánlattevőként szerződő félnek a szerződéskötés napjáig rendelkeznie kell a jelen szerződés szerinti kivitelezéshez igazodó mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítással. Felelősségbiztosítási

megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 5 millió forint/év és 1 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

VII.2. A kivitelezés során hulladék kezelését végző szakirányú végzettséggel rendelkező szakember folyamatos jelenlétének biztosítása a kivitelezés időtartama alatt (helyszínen folyamatosan biztosítva).

VII.3. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelők székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VII.4. Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VII.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet irányadók.

A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2024. április

.....
Oroszlány Város Önkormányzata
Megrendelő képv. *Lazók Zoltán polgármester*

.....
.....
Vállalkozó képv.:

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
dr. File Beáta jegyző

.....
Bársony Éva osztályvezető

Mellékletek:

- 1. vállalkozó ajánlata**
- 2. ajánlattételi felhívás és mellékletei (kiviteli tervek, engedély, nyilatkozatok, hozzájárulások)**