

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

## az Oroszlányi Brunszvik Teréz Óvoda lapostető szigetelés kivitelezésének műszaki ellenőrzésére

### Tisztelt Kivitelező Ajánlattevő!

Oroszlány Város Önkormányzata az Brunszvik Teréz Óvoda épületének lapostető szigetelését épületenergetikai korszerűsítés keretében kívánja megvalósítani. Mindezek megvalósítása érdekében e felhívásban ajánlatot kér a tervezett építési tevékenységek kivitelezésének **műszaki ellenőrzésére**.

### Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve	székhelye	adószáma	bankszámlaszáma
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11	12028003-00254374-00100004

### Az ajánlatkérés dokumentumai:

- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlati lap (02\_Ajánlati\_lap - ÁRAJÁNLAT - OBTÓ\_lapostető\_szigetelés\_ME- VÉDETT.xlsx)
- Megbízási szerződés – TERVEZET

### Előzmények:

Oroszlány Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé az Oroszlányi Brunszvik Teréz Óvoda épülete lapostető szigetelésének kivitelezési munkálataira.

A kivitelezési munkára vonatkozó beszerzési eljárás lezárult, az 5 db érvényes pályázat közül a nyertes kivitelező a Vasi Bádogos Kft. (székhelye: 9761 Táplánszentkereszt, Park utca 15. A. ép.). A kivitelezési munka ellenértéke 33.840.386 Ft + 27% ÁFA, mindösszesen 42.977.290 bruttó Ft. A tervezett kivitelezési munkák műszaki ellenőrzésére Ajánlatkérő ezúttal ajánlattételi felhívást tesz közzé.

### Helyzetleírás és tervezési szempontok:

- Építési terület: **Oroszlány, Bánki Donát u. 67. szám és 1988 helyrajzi szám** alatti ingatlan.
- Az ingatlan és a körülötte lévő terület tulajdonosa Oroszlány Város Önkormányzata, Üzemeltetője az „Oroszlány Város Óvodái” elnevezésű köznevelési intézmény.
- Az Ajánlatkérő által tervezett **kivitelezési határidő: 2024. október 31.** – az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.
- Az Ajánlattevő főbb feladatai:
  - az Oroszlányi Brunszvik Teréz Óvoda épülete lapostető szigetelésével kapcsolatos építési tevékenységek teljeskörű műszaki ellenőrzése.

### Feltételek a műszaki ellenőr Ajánlattevő számára:

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a szaktevékenységekre vonatkozóan műszaki ellenőri jogosultsággal - melynek igazolása Ajánlattevő feladata. - az alábbi szakágakban:

- Magasépítési szakterület ME-É
- Építményvillamossági szakterület ME-V

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a vállalkozó adatait, és az elvárt ellenszolgáltatást, amely tartalmazza az összes járulékos költséget, a műszaki ellenőr(ök) jogosultságának igazolását. Fizetési feltételek a mellékelt szerződés tervezet alapján.

**Az ajánlattétellel kapcsolatos határidők, egyéb információk:**

- 2024. augusztus 2.** (péntek) Jelen ajánlattételi felhívás megjelenésének, egyben a dokumentáció rendelkezésre állásának kezdőnapja.
- 2024. augusztus 7.** (szerda) **10:00 óra** Az ajánlattételi határidő lejárt, az Ajánlattevő **ajánlatának** benyújtása.
- 2024. augusztus 8.** (csütörtök) **10:00 óra** Az Ajánlatkérő eljárásrendje szerint, a beérkezett ajánlatok vizsgálata és az Ajánlattevőkkel való közlését követően az Ajánlatkérő újabb ajánlattételre hívja fel a résztvevőket (ártárgyalás).
- 2024. augusztus 9.** (péntek) **10:00 óra** Az Ajánlattevő **végső ajánlatának** benyújtása.

**Ajánlattétel módja:**

Ajánlat tehető a csatolt „Ajánlati lap – ÁRAJÁNLAT...” kitöltött és aláírt(!) lap megküldésével elektronikus úton a [bartalus.laszlo@oroszlany.hu](mailto:bartalus.laszlo@oroszlany.hu) és [kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu](mailto:kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu) e-mail címekre történő megküldésével.

A pályázatra olyan természetes személy vagy szervezet jelentkezhet, aki/amely a feladat elvégzésére jogosult és ezt a beadott pályázatában **igazolja**.

**Ajánlat tartalmára vonatkozó információk:**

Az árajánlatnak a munkát illetően **minden felmerülő költséget kell tartalmaznia**.

Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási **határidőnél később érkezik** a jelen felhívásban megjelölt cím(ek)re, úgy az **nem értékelhető** (érvénytelen ajánlat).

Az ajánlatok titkosságát az Ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig.

**Bírálati szempont:**

Oroszlány Város Önkormányzata költségvetésében e célra biztosítandó forrás rendelkezésre állása a jelen eljárás során benyújtott **legkedvezőbb árajánlat** függvényében.

**Helyszíni szemle biztosítása:**

Helyszíni szemlére, felmérésre előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosítunk.

Kapcsolattartó: **Bartalus László** (e-mail: [bartalus.laszlo@oroszlany.hu](mailto:bartalus.laszlo@oroszlany.hu); mobil: +36 (20) 264-9432)

Oroszlány, 2024. augusztus 2.

**Lazók Zoltán**  
polgármester sk.