

Kiegészítő Tájékoztató
„Hitelfelvétel önkormányzati fejlesztések finanszírozása céljából”
tárgyú feltételes beszerzéshez

A futamidő egyértelműsítése

Oroszlány Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelete 6.§-a (2) bekezdésében foglaltak alapján a felvenni tervezett **600 millió forint** összegű hitelnél „az ügylet keletkeztetése: **2025. év**, a hitel, kölcsön törlesztésnek kezdete: **2026. év**, futamidő: **5 év**”, vagyis az 5 éves futamidőbe beleértendő a **2025. év**, amelynek során a teljes hitelösszeg lehívásra kerül, valamint a **2026., 2027., 2028., 2029. évek**, amelyek alatt évente azonos összegű tőketörlesztés történik.

1. kérdés:

- Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás a) pontjában az alábbiak szerint rendelkezett:
„Internetcím, ahol az eljárást megindító felhívás és a kapcsolódó dokumentáció elérhető:
<http://www.oroszlany.hu/onkormanyzat/kozbeszerzesek>”
Szeretnénk jelezni Ajánlatkérőnek, hogy a megadott címen nem található meg a nevezett dokumentáció, ezért kérjük, hogy küldje meg azt!

A dokumentáció időközben feltöltésre került a jelzett internetes oldalra.

2. kérdés:

- Kérjük Ajánlatkérőt, adja meg a **tárgyalás témáját!** Szerződéses feltételekről kíván egyeztetni Ajánlatkérő, vagy kizárólag ártárgyalást tart?

Válasz:

Nem csak ártárgyalás lesz.

Lehetőség lesz az ajánlatkérő és az ajánlattevő számára is az ajánlattal és a szerződéssel kapcsolatos bármely kérdés feltételére.

3. kérdés:

- **Az eljárást megindító felhívás i) pontja** szerint „a tárgyalás eredményeként az ajánlattevők módosíthatják ajánlatukat, mely az eredeti ajánlathoz képest az ajánlatkérőre nézve kizárólag kedvezőbb tartalmú módosítás lehet.”, illetőleg „Az ajánlati kööttség a tárgyalás lezárásával és a végső ajánlat benyújtásával áll be.”

Fentiekre tekintettel kérdezi Ajánlattevő, hogy jól gondolja, hogy a tárgyaláson meghatározásra kerül egy új időpont (pl. tárgyalást követő 10. munkanapra) a végleges ajánlat benyújtására és ezzel a végleges ajánlattal áll be az ajánlati kööttség?

Válasz:

A végső (ajánlati kööttséggel terhelt) ajánlat megadására nem a tárgyaláson kerül sor, hanem ajánlatkérő ajánlattételi határidő kitűzésével hívja fel az ajánlattevőket a végső ajánlat megtételére. Ezt szintén elektronikusan, email útján kell megtenni, akárcsak az első körös ajánlatot.

4. kérdés:

- Arra tekintettel, hogy nem kérte Ajánlatkérő szerződéstervezet benyújtását az ajánlat részeként, jól gondoljuk, hogy Ajánlatkérő csak a nyertes Ajánlattevővel kíván egyeztetni a szerződéses feltételekről?

Válasz:

A 2. kérdésre adott válasz szerint a tárgyalás során az ajánlattal és a szerződéssel kapcsolatos bármely kérdés feltételére lehetőség nyílik.

Az aláírásra kerülő tényleges szerződés egyeztetése az ajánlatkérésben és a végső ajánlatban meghatározott paraméterek figyelembe vételével a nyertes ajánlattevővel történik.

5. kérdés:

- Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás j) 5. pontjában előírta az alábbiakat: **„Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.”**

Fentiekkel kapcsolatban kérdésünk, hogy milyen nyilatkozatot vár el Ajánlatkérő Ajánlattevőtől a Felolvasólapon szereplő szerződéses feltételeken túl? Vagy a Felolvasólapon feltüntetett szerződéses feltételek elfogadásával tesz eleget Ajánlattevő a fentieknek? Amennyiben nem így van, kérjük Ajánlatkérőt, hogy csatolja a szükséges nyilatkozatmintát, vagy egészítse ki a Felolvasólapot Ajánlatkérőnek megfelelő szövegezéssel, természetesen oly módon, hogy kerüljön

bele a nyilatkozat szövegébe, hogy a tárgyalás(ok) során véglegesített feltételekkel kerül megkötésre nyertes Ajánlattevővel a szerződés.

Válasz:

A tárgyalás lezárását követően a végső ajánlattételre felhívással egyidejűleg küldjük ki az ajánlattevőknek az aláírandó, végső ajánlathoz szerkesztett felolvasólapot, melynek kitöltésével és aláírásával a kérdésben idézett nyilatkozattétel teljesítésre kerül.

6. kérdés:

Kérjük, adják meg az egyes beruházások forrásösszetételét!

A beruházások finanszírozása **100%-ban** a felvenni tervezett hitelből történik.

7. kérdés:

Kérdésünk, hogy rendelkezésre áll-e saját erő? Amennyiben igen, a saját erő elköltését követően vagy forrásarányosan történik a folyósítás?

A beruházások finanszírozása 100%-ban a felvenni tervezett hitelből történik, így **saját erő bevonása nem tervezett.**

8. kérdés:

Kérjük, adják meg a beruházások kezdetét és végét!

A beruházások a tervek szerint a kölcsönszerződés megkötését követően kezdődnek és előreláthatólag a 2025. év végéig befejeződnek.

9. kérdés:

Kérdésünk, hogy bruttó vagy nettó finanszírozás lesz? Ajánlatkérő a beruházásokhoz kapcsolódóan jogosult-e ÁFA visszaigénylésre?

A finanszírozás bruttó módon történik, a beruházásokhoz kapcsolódóan önkormányzatunk **ÁFA-visszaigénylésre nem jogosult.**

10. kérdés:

„Kérdésünk, hogy előfordulhat-e, hogy a számla nem Ajánlatkérő, hanem valamely intézménye nevére kerül kiállításra?”

Nem.

11. kérdés:

Kérdésünk, hogy az egyes beruházásokhoz kapcsolódnak-e támogatások? Amennyiben igen, kérjük, hogy bocsássák rendelkezésünkre a támogatási szerződés(ek)e)t!

Az egyes hitelből finanszírozott beruházásokhoz támogatások nem kapcsolódnak.

12. kérdés:

Kérjük, hogy az alábbi adatokat bocsássák rendelkezésünkre a hitelbírálathoz (hogy jogszabályi kötelezettségünknek eleget tudjunk tenni a hitel elbírálásakor):

Két utolsó teljes év zárszámadása és mellékletei, és az ehhez kapcsolódó képviselő testületi előterjesztések,

A 2022. és 2023. évre vonatkozó zárszámadási rendelet mellékletekkel együtt megküldésre kerül valamennyi Ajánlattevő részére. A 2024. évre vonatkozó zárszámadási rendelet tervezet – tekintettel *Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91.§ (1) bekezdésében* foglalt határidőre is – a 2025. május 29-i, munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen kerül a képviselő-testület elé terjesztésre.

Két utolsó teljes évre vonatkozóan évi teljes (összevont, intézményeket is tartalmazó) MÁK űrlap-csomag

Két utolsó teljes évre vonatkozóan évi beszámolók (könyvvizsgálói jelentéssel), de minimum az alábbi űrlapok:

- 01-es űrlap Beszámoló a K1.-K8. Költségvetési kiadások előirányzatának teljesítéséről
- 02-es űrlap Beszámoló a K1.-K8. Költségvetési bevételek előirányzatának teljesítéséről
- 03-as űrlap Beszámoló a K9. Finanszírozási kiadások előirányzatának teljesítéséről
- 04-es űrlap Beszámoló a B8. Finanszírozási bevételek előirányzatának teljesítéséről
- 12/A űrlap Mérleg

A 2022. és 2023. évekre vonatkozóan az Összevont (konszolidált) beszámolók megküldésre kerülnek valamennyi Ajánlattevő részére.

A 2024. évre vonatkozó beszámoló fentnevezett űrlapjai **jelen kiegészítő tájékoztatás keretében** szintén megküldésre kerülnek. (Az Összevont (konszolidált) beszámoló űrlapjait még nem publikálta a Magyar Államkincstár, de megküldött összesítő riport az intézmények adatait is tartalmazza.)

Könyvvizsgálói jelentés a 2024. évi Összevont (konszolidált) beszámolóra vonatkozóan – eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában – nem készül.

2025. évi költségvetéshez tartozó, eredeti előirányzatokat tartalmazó, összevont intézményeket is tartalmazó MÁK űrlapok.

A 2025. első negyedévre vonatkozó költségvetési jelentés jelen pillanatban még nem áll rendelkezésre, annak lezárását követően pótlólag megküldésre kerül valamennyi ajánlattevő részére.

Utolsó év évi költségvetési jelentés

A 2024. évre vonatkozó beszámoló fentnevezett űrlapjai **jelen kiegészítő tájékoztatás keretében** megküldésre kerülnek.

Vállalt kezességek, garanciák és pénzügyi intézményekkel (hitelintézetekkel, lízingcégekkel) szembeni kötelezettségek, rendelkezésre álló hitelkeretek (beleértve az éven belül lejáró hiteleket is), illetve azok adósságszolgálatának bemutatása, az alábbi adatokkal:

- finanszírozó pénzintézet,
- kezesség esetén adós megnevezése,
- szerződés kelte,
- hitel lejárat,
- hitel típusa,
- hitel eredeti összege.

Önkormányzatunk **nem nyújtott** kezességet, garanciát.

A **2024.12.31-i** állapotra vonatkozó adósságszolgálati nyilatkozat megküldésre kerül valamennyi Ajánlattevő részére.

Lejárt szállítói tartozások részletezése, folyamatban lévő peres eljárások, lejárt szállítói tartozások
Önkormányzatunknak lejárt szállítói tartozásai, valamint folyamatban lévő peres eljárásai nincsenek.

Jelenleg mekkora összegű folyószámlahitel-keret áll az Önkormányzat rendelkezésére? Bocsássák rendelkezésünkre a Közgyűlési határozatot a hitel felvételére vonatkozóan!

Oroszlány Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez 5.§-a alapján a 2026. évi költségvetés megalkotásáig **500 millió forint** összegű folyószámla hitelkeret áll rendelkezésére. Az előbbi rendelet 6.§-a tartalmazza a 2025. évi hitelfelvételre vonatkozó képviselő-testületi döntést. A 2025. évi költségvetési rendelet megküldésre került valamennyi Ajánlattevő részére.

Mekkora szolidaritási hozzájárulást tervez az adott évben?

Oroszlány Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez 2. mellékletében foglaltak alapján önkormányzatunk 2025. évi szolidaritási hozzájárulás fizetési kötelezettsége **1.096.072 ezer forint**.

Oroszlány, 2025. április 16.

Tisztelettel:

Dr. Molnár Miléna
aljegyző