

Vállalkozási szerződés
közüvilágítás tervezésére - TERVEZET

amely létrejött egyrészről

Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Takács Károly polgármester), **mint a Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a:

..... (székhelye:, bankszámla száma:; adószáma:; cégjegyzékszáma:; képviseli:), **mint tervező** (a továbbiakban Tervező) között az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1. Oroszlány Város Önkormányzata az 2023 évben megkezdte a közvilágítási lámpatestek korszerű LED lámpatestekre való cseréjét. A korszerűsítés következő ütemét megelőzően az Önkormányzathoz érkezett lakossági bejelentésekkel érintett területeken is fejleszteni kívánja a közvilágítási hálózatot. Az érintett területek között előfordulnak olyan területek, ahol a közvilágítási hálózat nincs kiépítve, így a kivitelezési munkákat megelőzően tervezési feladatok elvégzése vált szükséges.

I.2. Oroszlány Város Önkormányzata – a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendje szerint – ajánlatokat kért a kivitelezési munkára. Az eljárás során Tervező tett érvényes ajánlatot, melyet az önkormányzat elfogadott.

I.3. Felek az ajánlat tartalma alapján az alábbi szerződést kötik:

II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Tervezőtől az **Oroszlány, Közvilágítási rendszer bővítése III. teljeskörű tervezését**.

II.2. **Tervező** a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott tervezési munkát szakszerűen elvégzi.

II.3. Tervező részletes feladata:

Oroszlány Város Önkormányzatához érkezett lakossági jelzések alapján a közvilágítási rendszer bővítése, illetve azt megelőzően tervezési munkák feladatok elvégzése az alábbi területeken szükséges:

- **Bánki Donát utca utcában** az 1- 29. szám alatti lakótömbök előtti területeken tömbönként 2-3 db parkvilágító lámpatest elhelyezése szükséges, új oszlopokkal és közvilágítási hálózat kiépítésével (összesen 10-15 db lámpatest)
- **Táncsics udvar 15-21. szám** alatti lakótömbök előtti területekre tömbönként **5-7 db parkvilágító lámpatest** elhelyezése szükséges, új oszlopokkal és közvilágítási hálózat kiépítésével.
- **Táncsics udvar 25-26. szám** alatti lakótömb előtti területekre **2 db**, míg a 26. számú lépcsőház és a játszótér közötti járda mellé további **1 db parkvilágító lámpatest** elhelyezése szükséges, új oszlopokkal és közvilágítási hálózat kiépítésével.
- **Táncsics udvar** szervíz út kanyarulat mellé **3-4 db LED** lámpatest telepítése új oszlopokra (3 - 4,5 m, acél), közvilágítási hálózat kiépítésével. Ezen felül a területen található 3 db napelemes lámpa kiváltása hálózati közvilágításra, lehetőség szerint a meglévő betonoszlopok felhasználásával. Amennyiben ez nem megoldható, úgy a 3 – 4,5 m magas acél oszlopok telepítésével.
- **Rákóczi Ferenc út 41-43-45. sz.** alatti lakótömb előtt található 3 db, napelemes lámpa kiváltása hálózati közvilágításra, lehetőség szerint a meglévő betonoszlopok felhasználásával. Amennyiben ez nem megoldható, úgy a 3 – 4,5 m magas acél oszlopok telepítésével.

Tervező feladata a felsorolt helyszínek közvilágítási rendszerének bővítése, illetve kialakítása megtervezése hálózati LED közvilágítási lámpatestekkel, részben új oszlopokra, részben a meglévő oszlopsor felhasználásával, szükség esetén cseréjével a tervező ajánlata és az ajánlattételi felhívás alapján. A lámpaoszlopok helyét, számát és magasságát, valamint a fényforrások darabszámát, teljesítményét, illetve optikai karakterisztikáját az Tervező határozza meg. Tervező feladatát képezi a közműszolgáltatókkal, áramszolgáltatóval, valamint a meglévő távközlési oszlopsor

tulajdonosával való egyeztetés lebonyolítása és dokumentálása. A tervek alapján kiépülő hálózatrészeket az önkormányzat nem kívánja átadni az áramszolgáltató tulajdonába.

A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

II.4. A szerződés időtartama, teljesítési határidő az elkészült terv dokumentáció Megrendelő részére való megküldésére, valamint a közműegyeztetésre, illetve tervzsűrire való benyújtására: **2025. szeptember 30.**

III. szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek

III.1. A szerződést Tervező félnek kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Tervező az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

IV. A teljesítés megfelelése, Tervezői szavatosságvállalás

IV. 1. Tervező kijelenti, hogy rendelkezik a jelen Szerződésben meghatározott munka elvégzéséhez szükséges – jogszabályban előírt – jogosultsággal. Tervező köteles a tervezési tevékenységet, a II. 1-4 pontokban meghatározott feladatokat a hatályos jogszabályokban és más hatósági előírásokban, vonatkozó szabványokban meghatározott előírásoknak megfelelően elvégezni.

Tervező köteles minden olyan tervet, dokumentumot elkészíteni, valamint engedélyt beszerezni, amit a Felek a Szerződésben nem említenek, de a Szerződés teljesítéséhez a vonatkozó jogszabályok és szakmai szokások szerint szükséges.

A Tervező által elkészített terveknek műszakilag kivitelezhető, – mind a kiviteli tervpályázat kiírása, mind a létesítés, mind pedig az üzemeltetés szempontjából – gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmazniuk, és alkalmasnak kell lenniük a Megrendelő e szerződésben meghatározott, illetve egyébként felismerhető igényeinek kielégítésére. Amennyiben a tervek valamely, a szerződés jelen pontjaiban előírt feltételnek nem tesznek eleget, úgy a Megrendelő jogosult a tervek hibás teljesítéséből eredő jogkövetkezményeket alkalmazni. Tervező szavatol azért, hogy az általa készített tervdokumentációk ezen előírásoknak mindenben megfeleljenek, a Tervezőt ezen szavatosság az általa elkészített tervek tekintetében a tervek Megrendelő által történő elfogadásától számított három évig terhelik. Ezen szavatossági kötelelem nem zárja ki a Tervező jogszabályban meghatározott további felelősségét az általa elvégzett munkáért. Tervező további szavatossági és jótállási kötelezettsége a hatályos jogszabályokban meghatározott időtartamig tart.

IV. 2. A Tervező külön szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján – a szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítését követően – megvalósítható. Tervező szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha Megrendelő a tervdokumentációt átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatban kifogásait elmulasztja határidőben közölni.

V. A teljesítéssel létrejövő szolgáltatással kapcsolatos szerzői jogi kérdések

V.1. **Tervező** a tervek felhasználásához, esetleges átdolgozásához, tovább tervezéséhez jelen szerződés aláírásával, külön szerzői jogdíj fizetésének kikötése nélkül hozzájárul. **Felek** megállapodnak abban, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai a **Megrendelő** tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a **Megrendelőt** illeti meg.

V.2. A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a **Megrendelő** szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen, kizárólagosan rendelkezik, azt a **Tervező** nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni.

V.3. Jelen rendelkezés alapján a **Megrendelő**, jogosult különösen a **Tervező** által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, módosítására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), és mindezen jogok tovább engedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

VI. Felek együttműködési kötelezettsége, kapcsolattartás

VI. 1. **Felek** egymással kötelesek e szerződés teljesítése érdekében egymással rendszeresen kapcsolatot tartani, a szerződés teljesülését elősegíteni, egymással ezen okból együttműködni.

VI.2. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: **Kovács Gábor Ferenc** környezetvédelmi referens

email: kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu

tel: +36-20/316-9125

cím: Polgármesteri Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.

V.4. Tervező képviselője:

név

email:

cím:

jogosultság:

mobil:

VI. Pénzügyi feltételek

VI.1. Tervezőt a fentiek szerint meghatározott tervezési munkák elvégzését követően **Ft + 27% ÁFA, mindösszesen bruttó Ft, azaz** forint ellenszolgáltatás illeti meg. **Megrendelő** kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

VI.2. **Tervező 1 db számla benyújtására jogosult, a számla fizetési határideje: 30 nap.** A számla kiállításának feltétele a **Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás**. Megrendelő a teljesítésigazolást a tervdokumentációk átvételét és a szükséges közműkezelői nyilatkozatok, engedélyek megszerzését követő **5 munkanapon belül** adja ki.

VI.3. **Tervező** kijelenti, hogy a tervek elkészítésének a díját a tervezési feladatnak, a műszaki tartalomnak és a kivitelezés körülményeinek, valamint a helyszínnek a teljes körű ismeretében határozta meg. A **Tervező** kijelenti továbbá, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve).

VI.4. A Tervezési Díj átalányár, amely tartalmaz minden, a tervek és dokumentáció elkészítésével, hatósági és egyéb engedélyek beszerzésével kapcsolatos járulékos költséget, a tervek, mint szellemi alkotások jelen Szerződés célja szerinti felhasználásának díját. **Tervező** a fenti díjon túl semmilyen további díjazásra nem tarthat igényt, kivéve, ha a felek jelentős pótmunka elvégzésében, írásban állapodnak meg. Amennyiben az engedélyezési eljárás során az építési hatóság a felek által a jelen Szerződés aláírásának időpontjában nem ismert, további követelményeket támaszt a tervezéssel szemben, és ez a **Tervező** részéről jelentős többletmunkát igényel, felek a Tervezési Díj ezen többletmunkával érintett részét felülvizsgálják.

VI.5. A tervezéshez kapcsolódó közműszolgáltatói nyilatkozatok díjainak költségét a **Tervező** viseli.

VI.6. A tervezéshez kapcsolódó eljárási (engedélyezési-, szakhatósági-) díjakat a **Megrendelő** viseli.

VII. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

VII.1. **Késedelmi kötbér:** a nettó Tervezési Díj **1 %-a/nap** összesen legfeljebb a nettó Tervezési Díj **10 %-a**.

VII.2. A **Tervező** a szerződésszegés (a határidő elmulasztása, késedelembe esés) 1. napjától kezdve köteles a fenti összegű kötbért megfizetni. A kötbér összegéről a **Megrendelő** a késedelem megszűnéskor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon belül állít ki számlát, melyet a **Tervező** 30 napon belül köteles a **Megrendelő** részére, a **Megrendelő** bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

VII.3. A kötbér kifizetése nem érinti a **Megrendelő** azon jogát, hogy a **Tervezőtől** a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

VII.4. A **meghiúsulási kötbér** mértéke a nettó Tervezési Díj 20 %-nak megfelelő összeg.

VII. Egyéb rendelkezések

VII.1. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelők székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VII.2. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VII.3. Jelen szerződésben nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag három egyező példányban írják alá.

Oroszlány, 2024. november

.....
Megrendelő

.....
Tervező

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Dr. Tomayer Tamás jegyző

.....
Varga Zoltán irodavezető

Mellékletek:

- 1. Ajánlattételi felhívás**
- 2. Vállalkozó ajánlata**