

2. számú kiegészítő tájékoztatás Ajánlattételi felhívással kapcsolatos kérdések-válaszok

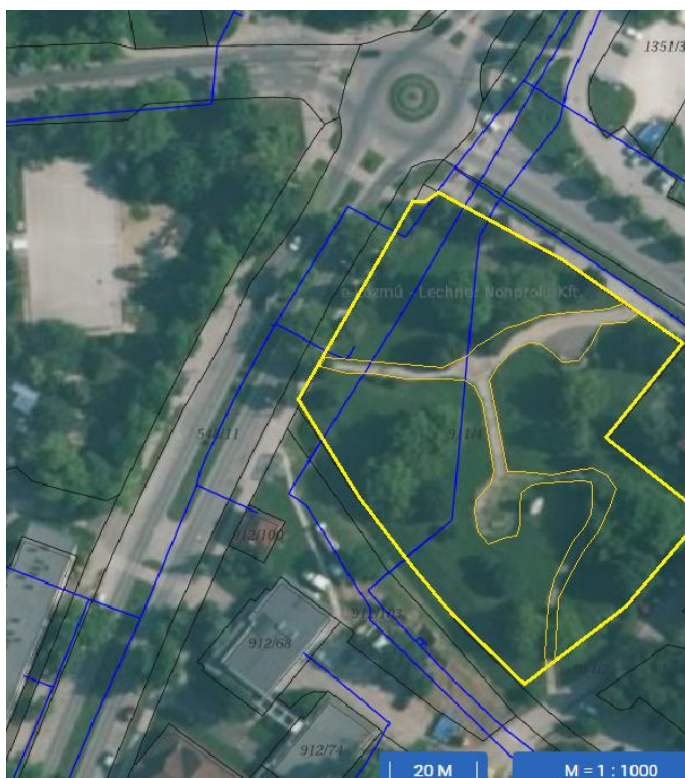
1. kérdés: Engedélyezési tervfázisra, ha jól értelmezem az eddigi leírásokat, nincs szükség?

Válasz: A növényzetet, közterületi zöldfelületi kertészeti építést nem kell engedélyeztetni, viszont a szükséges egyeztetéseket, konzultációkat, közmű nyilatkozatokat le kell folytatni és be kell szerezni a lehetséges érintettektől, helyi közműszolgáltatókkal érintettség esetén (öntöző rendszer kapcsán ÉDV Zrt., ágyások-kertépítés kapcsán Magyar Közúttal egyeztetni). Az automata öntöző rendszer vízvételi megoldását, rendszer elemeit az ÉDV Zrt-vel egyeztetve, engedélyezi eljárás elindítására alkalmas, kiviteli terv szinten kell megtervezni.

2. kérdés: - A "Bányász Emlékpark" úthálózat tervezése is része a feladatnak, vagy csak a zöldfelületekkel kell foglalkozni? Illetve van e tervezési program a területre. Milyen funkciókat akarnak elhelyezni a területen...

Válasz: Az úthálózat nem része a feladatnak. A zöldfelületekre szükséges koncentrálni.

Külön tervezési program nincs a területre, rekreációs alapvetően séta funkciót betöltő, városi természetközeli zöldfelület az elképzelése a meglévő gyalogos útvonalak mentén a növényzet frissítésével, fejlesztésével, díszítő növény beültetések, ágyások kialakításával, egy-egy arra alkalmas helyen (pl. kisebb dombok tetején) esztétikus szoliter növények ültetésével, sérült, értéktelen, előregedett tuják és növényzet kitisztításával. Tervezéssel érintett zöldfelületi terület a meglévő és maradó gyalogos útvonalakkal:



3. kérdés - Amennyiben van rá lehetőség, segítséget jelentene, ha az ajánlattevő kaphatna információt a beruházási költségkeretről

Válasz: Jelenleg a felvázolt városközponti területek felhívás szerinti zöldfelületi fejlesztési megújítása, kertészeti-növényzet telepítési fejlesztésének a tervezése a cél. A terveket kérjük szakaszosan, egymásra épülő és összekapcsolódó ütemezés szerint kidolgozni abból a célból, hogy a későbbi kivitelezés-beruházás az önkormányzat költségvetési lehetőségeinek függvényében, akár több lépcsőben is megvalósulhasson. Terveink szerint a jövő évben szeretné az önkormányzat a zöldfelületi megújítást elindítani az akcióterületen.

4. kérdés – A helyszíni bejárás időpontja esetleg változott?

Válasz: nem a helyszíni bejárás a Felhívásban eredetileg közölt időpont szerint és helyen, 2025. szeptember 26-án 10,00 órától kerül megtartásra.

5. kérdés: *A területeken a jelenlegi növényzet felmérésre került korábban, az naprakészen elérhető?*

Válasz: Nem, tervezési területek esetében a meglévő növényzetet is feltüntető térképészeti, geodézia felmérés nem áll rendelkezésre. A Területeken a meglévő fákat, jelentősebb növénycsoportok, ágyásokat fel kell mérni és a tervek térképi-rajzi állományban megjeleníteni.

6. kérdés – Pontosítások:

A T. ajánlattevők számára a felhívás anyagaival és a tervezési területekkel kapcsolatban az alábbi pontosításokat és kiemeléseket tesszük, kérjük ezeket figyelembe venni:

A tervekkel kapcsolatos látványtervek esetében legalább a 3 tervezési területről szükséges jól áttekinthető és értelmezhető látványterveket készíteni. Ezek I. Rákóczi út „középső zöldsávnak” elsősorban központi szakasza a Szent Borbála tér térségében. II. a Rákóczi úton található „nagy körforgalom”. III. a Bányász emlékpark (fő tér helyett).

Az automata, programozható öntöző rendszer tervezése kapcsán a tervezési feladat az I. tervezési terület (Rákóczi úti középső „zöldsáv” teljes hosszában) esetében szükséges.

Az öntözőrendszer reálisan, műszakilag és költséghatékonysági-hasznossági szempontok alapján, a „nagy körforgalomban” a műszaki lehetőségek és várható bekerülési költségek okán nem célszerű és megvalósítható így kivitelei tervezése se szükséges.

Oroszlány, 2025. 09. 25.