

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Az Oroszlányi Bölcsőde tetőfelület vízszigetelésének munkálataihoz kapcsolódóan a tetőn lévő napelemes rendszer kezelése

1. **Oroszlány Város Önkormányzata** (a továbbiakban Ajánlatkérő) nyílt felhívásban eljárást hirdet „**Oroszlányi Bölcsőde tetőszigeteléséhez kapcsolódóan napelemes rendszer kezelése**” tárgyú építőipari feladatok ellátására.

2. Ajánlatkérő adatai:

<i>Ajánlatkérő neve</i>	<i>székhelye</i>	<i>adószáma</i>
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11

3. A munka tárgya: **Oroszlányi Bölcsőde tetőfelületén lévő napelemes rendszer visszabontása, felújítás idejére történő deponálása majd későbbi visszahelyezése**

4. Az Ajánlattevő részletes feladatai:

Az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal tulajdonában lévő Bölcsőde épületegyüttesének tetőszigetelési munkái 2025. októberében kezdődnek és legkésőbb 2025. decemberére elkészülnek. A tetőn lévő napelemrendszert a kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges visszabontani, deponálni (másik tetőfelületen vagy az intézmény udvarán majd a szigetelési munkák elvégzését követően visszatelepíti. A szerelési munkálatokkal alkalmazkodni kell a megkötött tetőfelújításhoz kapcsolódó kivitelezési szerződésben foglalt munkafolyamatokhoz, melyek pontos ideje az időjárási érintettségek miatt nem meghatározható, a tervezett véghatáridő 2025. december 15., de a kivitelező vállalkozó ennél rövidebb határidővel tervezi a kivitelezési munkálatok elvégzését, igazodva a megfelelő időjárási körülményekhez.

A napelemek szerelésével egyidejűleg szükséges figyelemmel lenni a megfelelő módon történő letárolásra, valamint a napelemek tisztítását is el kell végezni. A visszaszereléskor figyelemmel kell lennie a megfelelő tájolásra és a tartósínek korábban is alkalmazott módszerrel történő lesúlyozására is. Amennyiben szükséges, úgy a meglévő villamos kötések vissza kell állítani, valamint a védőcsövek cseréje is szükséges lehet. A rendszer újraüzemét is ellenőrizni kell.

Felújítás után a területet eredeti állapotában kell visszaadni, tehát takarítás és esetleges területrendezés szükséges lehet.

Kérjük az ajánlattevőt, hogy a kiadott dokumentáció mellett a helyszíni bejárás során tett saját felmérésére támaszkodjon az ajánlati ár megadásakor. Tehát vegyen figyelembe minden olyan egyéb tényezőt, ami a megvalósításhoz, rendeltetésszerű használatához szükséges, ezek költségét kalkulálja bele a végösszegbe!

A nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződésben szerepeltetendő (jelen eljárásban tett végső ajánlati ár szerinti) **vállalkozói díj átalányár**, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Ehhez kapcsolódóan Ajánlattevőnek lehetősége van a helyszín felmérésére, hogy Ajánlatkérő által megadott mennyiségek visszaellenőrizhetők legyenek. A helyszíni felméréssel kapcsolatosan kérjük a jelen ajánlati felhívásban megadott elérhetőségen egyeztetni.

Ajánlatkérő a kiadott árazandó költségvetés tételein változtatni nem kíván, ezért kérjük a vállalkozói díjat a fentiekben jelzettek szerint szíveskedjenek kalkulálni és megadni.

5. A kivitelezés befejezésének tervezett határideje: **2025. december 20.**

Amennyiben az kivitelezési határidőt nem tudják vállalni, kérjük egy Önök részéről elfogadható és közeli határidőt szíveskedjenek megjelölni.

6. A pályázatra olyan vállalkozó jelentkezhet, aki a 4. pontban leírt munkák elvégzésére az elmúlt 5 évben (2020-2025) legalább egy a munka tárgya szerinti (építőipari tevékenység) referenciával rendelkezik és ennek igazolását a beadott ajánlatához csatolja. Az igazolásban meg kell adni legalább a Megrendelő megnevezését, az elvégzett munka műszaki tartalmát, a teljesítés idejét (kivitelezési időszak megjelölésével) és helyét.
7. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási határidőnél később érkezik a megjelölt címekre, úgy az nem értékelhető.
8. Bírálati szempont: **Összességében legelőnyösebb ajánlat**
9. Ajánlat tehető a csatolt **„Oroszlányi Bölcsőde tetőfelületén lévő napelemes rendszer visszabontása, felújítás idejére történő deponálása majd későbbi visszahelyezése”** – lap kitöltésével, elektronikus vagy postai úton történő megküldésével Huber Levente pályázati referens részére.

Elektronikus úton huber.levente@oroszlany.hu címre.

A postai úton történő ajánlattétel esetén az ajánlatnak az ajánlattételi határidőig igazoltan be kell érkeznie az ajánlatkérő címére, ellenkező esetben az nem értékelhető.

Személyes benyújtás esetén az ajánlatok benyújtásának helye az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal épülete (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.) 48-as irodája, Huber Levente pályázati referens részére átadva.

A benyújtandó ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő szükséges elérhetőségeit, céges azonosítóit, aláírását bélyegzőjét, az ajánlat aláírásának dátumát. Elektronikus ajánlattétel esetében az ajánlati lap szkennelt képének az előbbi feltételeknek kell megfelelnie.

Kérjük az ajánlati lapon és összesítőn megadott dátum aktualizálását az ajánlat benyújtásához illeszkedően.

Az ajánlatok titkosságát az ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig. A felújítás Oroszlány Város Önkormányzata vonatkozó szabályzataiban foglaltak figyelembevételével folytatja le az ott rögzített szabályoknak megfelelően. A felújítás a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre irányadó rend szerint történik.

10. Az ajánlatot a következő felirattal kérjük feltüntetni:

AJÁNLAT
„Oroszlányi Bölcsőde tetőfelület vízszigetelése”

11. Az ajánlattétel határideje: **2025. október 8. (szerda) 10.00 óra**
12. Az ajánlattételhez kapcsolódó további tájékoztatás az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Huber Levente 06-20/212-8217;

huber.levente@oroszlany.hu

Oroszlány, 2025. szeptember 30.

Takács Károly
polgármester
s.k.