

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - TERVEZET

„Oroszlány 519/2 hrsz. - új, közcélú kábel hálózat kiépítése” tervezésére és kiépítésére

amely létrejött egyrészről

Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Takács Károly polgármester), mint **Megrendelő** (a továbbiakban, mint **Megrendelő**),

másrészről

a (rövidített név: ; székhelye: , bankszámla száma: ; adószáma: ; képviseli:), mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, továbbiakban együttesen: **Felek**) az alábbiak szerint:

Előzmények:

Villamos teljesítmény bővítési igény következtében új közcélú hálózat kiépítése szükséges az Oroszlány, Havasi Márton utca 1. szám és 519/2 helyrajzi szám alatti ingatlanhoz.

Oroszlány Város Önkormányzata – a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések rendje szerint – ajánlatokat kért a tervezési és kivitelezési munkára. Az eljárás során a legkedvezőbb ajánlatott Vállalkozó tette, melyet az önkormányzat elfogadott. Felek az ajánlat tartalma alapján az alábbi szerződést kötik:

I. A munka tárgya, Vállalkozó részletes feladatai

Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli, **Vállalkozó** pedig elvállalja a **Oroszlány 519/2 hrsz. - új, közcélú kábel hálózat kiépítése** **Vállalkozó** e szerződés 1. számú mellékletét képező ajánlata, valamint jelen szerződés szerinti részletes tartalommal.

1. Vállalkozó részletes feladatai:

Vállalkozó feladata a teljesítménybővítéshez szükséges új közcélú hálózat teljeskörű tervezési, szükség esetén engedélyezési és kivitelezési feladatainak elvégzése.

Az elosztói engedélyes Oroszlány, Irinyi u. 25392) 0,4kV-os transzformátor állomása elosztójából egy új közcélú földkábel (NAYY_4x240mm) hálózatot kell kiépíteni hozzávetőlegesen 130 fm nyomvonalon. Ajánlattevő feladata továbbá, a villamos teljesítménynek megfelelő mérési pont tervezése, engedélyeztetése és kialakítása is.

A tervezési feladat részét képezi az esetlegesen szükséges szakhatósági, hatósági, egyeztetések lefolytatása és a tervezett kivitelezéshez szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése, a szükséges engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációk elkészítése.

A kivitelezési feladat részét képezi az új közcélú hálózat teljeskörű kivitelezése.

A feladat részét képezi továbbá, a villamos teljesítménynek megfelelő mérési pont tervezése, engedélyeztetése és kialakítása is.

II. Tervezői szavatosságvállalás, a tervezői szolgáltatással kapcsolatos szerzői jogi kérdések

1. A **Vállalkozó** kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervek, tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek és a tervkészítésre, tervfelhasználásra vonatkozó szabályoknak megfelelőek.
2. A **Vállalkozó** külön szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján megvalósítható. **Vállalkozó** szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha **Megrendelő** a tervdokumentációt átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatban kifogásait elmulasztja határidőben közölni.
3. **Vállalkozó** a tervek felhasználásához, esetleges átdolgozásához, tovább tervezéséhez jelen szerződés aláírásával, külön szerzői jogdíj fizetésének kikötése nélkül hozzájárul. **Felek** megállapodnak abban, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében

létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai a **Megrendelő** tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a **Megrendelőt** illeti meg.

4. A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a **Megrendelő** szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen, kizárólagosan rendelkezik, azt a **Vállalkozó** nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni.
5. Jelen rendelkezés alapján a **Megrendelő** jogosult különösen a **Vállalkozó** által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, módosítására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is) és mindezen jogok tovább engedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

III. Kivitelezés

1. **Vállalkozó** felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi, őrzésvédelmi, és forgalomterelési szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok elszállításáról.
2. **Megrendelő** köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket a **Vállalkozó** előzetes jelzése alapján szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési naplóban rögzíteni. A bejegyzés elmulasztása, illetve a **Vállalkozó** által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.
3. **Vállalkozó** köteles az eltakarásra kerülő munkarészeket **Megrendelőnek** bemutatni és **Megrendelőt** az eltakarásról naplóbejegyzés útján vagy email-ben legkésőbb 3 nappal korábban értesíteni.
4. **Vállalkozó** köteles a beépített anyagok és a beépítés minőségét igazolni és azt a kivitelezési munka során folyamatosan dokumentálni a **Megrendelő** számára.
5. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

IV. A szerződés időtartama, teljesítési határidő, átadás-átvételi eljárás

1. A tervezési feladat keretében az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének, valamint engedélyeztetésre, illetve elfogadtatásra való benyújtásának határideje: **szerződéskötést követő 60. nap, Megrendelő** előteljesítést elfogad. A teljesítés módja minden az elektronikus formában elkészített tervek elektronikus adathordozón (CD/DVD) **1 példányban** és papír alapú dokumentációként **1 példányban Megrendelő** részére történő átadása vagy megküldése.
2. A kivitelezési határidő a szükséges engedély(ek), illetve jóváhagyások, valamint a **munkaterület rendelkezésre állásától számított 60. nap**.
3. A **Vállalkozó** készre jelentése alapján a **Megrendelő** átadás-átvételi eljárást tűz az érintettek meghívásával. A **Vállalkozó** a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előrejelzését – a határidő napját megelőző 5. napig köteles eljuttatni a **Megrendelőhöz**.
4. A jelen szerződés szerinti munkák elvégzését követően az átadási dokumentáció része:
 - Megvalósulási dokumentáció átadása a Megrendelőnek 1 papír alapú és 1 példány elektronikus példányban (a felhasznált anyagok, szerkezetek és a beépítés minőségének dokumentumaival, vizsgálati eredményekkel, szabványossági minősítő iratokkal, nyilatkozatokkal, stb.)
 - A teljesítés feltétele a munka átadása teljesen kész, működőképes állapotban, az elvárt dokumentumokkal együtt.

V. A szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek

1. A szerződést a szerződő félnek kell teljesítenie. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

VI. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek, jótállás, garancia:

1. Az e szerződés szerinti teljesítési határidő elmulasztása, illetve meghiúsulás esetén a **Vállalkozó a Megrendelőt** illető, kötbért köteles megfizetni, az alábbi mértékben:
 - a. késedelmi kötbér a **VI. pontban** rögzített vállalkozói díj (a továbbiakban: vállalkozói díj) nettó értékének 1 %-a/nap, összesen legfeljebb a vállalkozói díj nettó értékének 10 %-a,
 - b. a meghiúsulási kötbér mértéke a vállalkozói díj nettó értékének 20 %-a.
2. Jótállás: **Vállalkozó** a szerződésben foglalt valamennyi munkára **12 hónap** jótállást, a beépített anyagokra **36 hónap garanciát vállal**.
3. A Jótállási időszakon belül a **Vállalkozó a Megrendelő** által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológia alkalmazását lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.
4. A **Vállalkozó** az általa kivitelezett munkákra a jótállási időn kívül az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM rendelet szerinti szavatosságot vállalja.

VII. Felek együttműködési kötelezettsége, kapcsolattartás

1. **Felek** egymással kötelesek e szerződés teljesítése érdekében egymással rendszeresen kapcsolatot tartani, a szerződés teljesülését elősegíteni, egymással ezen okból együttműködni.

2. Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: **Kovács Gábor Ferenc**
cím: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal (címe: 2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.)
tel.: +36 (20) 316-9125
e-mail: kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu

3. Vállalkozó képviselője:

név:
cím:
tel:
e-mail.:

4. Vállalkozó tervezője:

név:
cím:
tel:
e-mail.:
jogosultság:

5. Vállalkozó felelős műszaki vezetője

név:
cím:
tel:
e-mail.:
jogosultság:

VIII. Pénzügyi feltételek

1. **Vállalkozót**, a fentiek szerint meghatározott tervezési és kivitelezési munkák ellenértékeként mindösszesen **Ft + 27% ÁFA** mindösszesen **bruttó** , - **Ft**, azaz **forint** vállalkozói díj illeti, melynek megfizetésére **Megrendelő** kötelezettséget vállal.

Vállalkozó az ajánlatában foglalt részösszegeknek megfelelően, alábbi részteljesítések után jogosult számlát kiállítani:

- a.
b.
2. A számlák **fizetési határideje: 30 nap**. Számla benyújtására a **Megrendelő** által elfogadott részfeladat teljesítését követően, az adott feladathoz rendelt tervdokumentáció átadását, valamint mindkét fél által aláírt teljesítés igazolás kiadását követően jogosult.
 3. **Megrendelő** kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
 4. **Vállalkozó** kijelenti, hogy vállalkozói díját a tervezési és kivitelezési feladatnak, a műszaki tartalomnak, valamint tervezésnek és a kivitelezés körülményeinek, valamint a helyszínnek a teljes körű ismeretében határozta meg. A **Vállalkozó** kijelenti továbbá, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve).
 5. Továbbá **Vállalkozó** kijelenti, hogy a fenti szerződéses összeg az engedélyezési illetéket, a felmerülő földhivatali költségeket, valamint szolgalmi terv elkészítésének díját nem tartalmazza, azok költségei **Megrendelőt** terhelik.
 6. A tervezéshez kapcsolódó közmű- és közútkezelői nyilatkozatok díjainak költségét, valamint az engedélyezési eljárási díjakat és szakhatósági díjakat a **Megrendelő** viseli.
 7. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányáras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

Jelen szerződésben nem szereplő kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szabályai irányadóak. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

A **Felek** e szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – három egymással megegyező példányban, jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2025.október ...

.....
Megrendelő
képv. Takács Károly polgármester

.....
Vállalkozó
képv.:

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Dr. Tomayer Tamás
jegyző

.....
Varga Zoltán
pénzügyi irodavezető