

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

## Az Oroszlányi Brunszvik Teréz Óvoda – főzőkonyha átátalakítás kivitelezési munkálataira

1. **Oroszlány Város Önkormányzata** (a továbbiakban Ajánlatkérő) nyílt felhívásban tervezetten közbeszerzési értékhatár alatti eljárást hirdet „**Brunszvik Óvoda főzőkonyha átalakítás**” tárgyú építőipari feladatok, minden kapcsolódó egyéb szakipari munkával ellátására. Az eljárás Oroszlány Város Önkormányzata beszerzési szabályzatában foglaltak szerint kerül lefolytatásra. Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot az esetleges tárgyalások során a műszaki tartalom csökkentésére.

2. Ajánlatkérő adatai:

<i>Ajánlatkérő neve</i>	<i>székhelye</i>	<i>adószáma</i>
<b>Oroszlány Város Önkormányzata</b>	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11

3. A munka tárgya: **Oroszlányi Brunszvik Teréz Óvoda – főzőkonyha átalakítás**

4. Az Ajánlattevő részletes feladatai:

Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában lévő Brunszvik Teréz Óvoda konyhájában szükséges kialakítani egy diétás részleget, amiatt szükséges a jelenlegi konyhai szárny részleges átalakítása a kiadott terv alapján.

A 15, 16 és 17-es helyiségek összenyitásra kerülnek, bennük lévő használaton kívüli, régi fűtéselemek bontásra kerülnek. Folyosói fala szintén elbontásra kerül és új gipszkarton fallal növeljük az új helyiség területét, kap egy új tolóajtót, ami min. 90 cm szabad nyílású kell legyen, valamint 8 db új 220-as dugaljval kell ellátni. A jelenlegi 10-es raktárban kerül kialakítása a diétás főzőkonyha, ahova 4 db új 3 fázisú vételezési pont kialakítása szükséges, valamint 1,5 magasságig csempeburkolat készítése. A zöldségelőkészítőbe 3 db, a húselőkészítőbe 1 db 380-as dugalj készül. A 7-es jelenleg irodaként szolgáló helyiség lesz a személyzeti étkező, 4 db új 220-as dugalj szükséges. Ide és a szomszédos Zöldségelőkészítőbe egy-egy hideg-melegvízes vízvételi pont, valamint d50-es csatorna rákötés kialakítása szükséges; víz és csatorna a pincéből biztosítható. A meglévő ajtót át kell helyezni a folyosón a Dolgozói étkező és Zöldségelőkészítő közé. Az érintett helyiségekben továbbá fal-vakolat-burkolat javítás, glettelés és kétszeri festés szükséges.

Kérjük az Ajánlattevőt, hogy a kiadott dokumentáció mellett a helyszíni bejárás során tett saját felmérésére támaszkodjon az ajánlati ár megadásakor, tehát vegyen figyelembe minden olyan egyéb tényezőt, ami a megvalósításhoz, rendeltetésszerű használathoz szükséges, ezek költségét kalkulálja bele a végösszegbe!

A nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződésben szerepeltetendő (jelen eljárásban tett végső ajánlati ár szerinti) **vállalkozói díj átalányár**, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Ehhez kapcsolódóan Ajánlattevőnek lehetősége van a helyszíni felmérésre, hogy Ajánlatkérő által megadott mennyiségek visszaellenőrizhetők legyenek. A helyszíni felméréssel kapcsolatosan kérjük a jelen ajánlati felhívásban megadott elérhetőségen egyeztetni.

Ajánlatkérő a kiadott árazandó költségvetés tételein változtatni nem kíván, ezért kérjük a vállalkozói díjat a fentiekben jelzettek szerint szíveskedjenek kalkulálni és megadni.

5. A kivitelezés befejezésének tervezett határideje: **2026. augusztus 3.**

Amennyiben a kivitelezési határidőt nem tudják vállalni, kérjük egy Önök részéről elfogadható és közeli határidőt szíveskedjenek megjelölni. A konyha átalakításnak mindenképpen a nyári leállási időszakban meg kell, hogy valósulnia.

6. A pályázatra olyan vállalkozó jelentkezhet, aki a 4. pontban leírt munkák elvégzésére az elmúlt 5 évben (2021-2026) legalább egy a munka tárgya szerinti (építőipari tevékenység) referenciával rendelkezik és ennek igazolását a beadott ajánlatához csatolja. Az igazolásban meg kell adni legalább a Megrendelő megnevezését, az elvégzett munka műszaki tartalmát, a teljesítés idejét (kivitelezési időszak megjelölésével) és helyét.

7. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási határidőnél később érkezik a megjelölt címekre, úgy az nem értékelhető.

8. Bírálati szempont: **Összességében legelőnyösebb ajánlat**

9. Ajánlat tehető a csatolt „Oroszlányi óvoda főzőkonyha átépítése” – lap kitöltésével, elektronikus vagy postai úton történő megküldésével Huber Levente pályázati referens, valamint Bartha Csilla Közéletvezetési csoportvezető részére.

Eltérő műszaki tartalom megajánlása esetén szükséges a műszaki specifikációt benyújtani az árajánlat alátámasztásaként.

Elektronikus úton a [huber.levente@oroszlany.hu](mailto:huber.levente@oroszlany.hu) és [bartha.csilla@oroszlany.hu](mailto:bartha.csilla@oroszlany.hu) címekre.

A postai úton történő ajánlattétel esetén az ajánlatnak az ajánlattételi határidőig igazoltan be kell érkeznie az ajánlatkérő címére, ellenkező esetben az nem értékelhető.

A benyújtandó ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő szükséges elérhetőségeit, céges azonosítóit, aláírását bélyegzőjét, az ajánlat aláírásának dátumát. Elektronikus ajánlattétel esetében az ajánlati lap szkennelt képének az előbbi feltételeknek kell megfelelnie.

Kérjük az ajánlati lapon és összesítőn megadott dátum aktualizálását az ajánlat benyújtásához illeszkedően.

Az ajánlatok titkosságát az ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig. A felújítás Oroszlány Város Önkormányzata vonatkozó szabályzataiban foglaltak figyelembevételével folytatja le az ott rögzített szabályoknak megfelelően. A felújítás a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre irányadó rend szerint történik.

10. Az ajánlatot a következő felirattal kérjük feltüntetni:

**AJÁNLAT**  
**„Brunsztvik Óvoda főzőkonyha átépítés”**

11. Az ajánlattétel határideje: **2026. június 17. (szerda) 12.00 óra**

12. Az ajánlattételhez kapcsolódó további tájékoztatás az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Huber Levente 06-20/212-8217;

[huber.levente@oroszlany.hu](mailto:huber.levente@oroszlany.hu)

**Oroszlány, 2026. június 5.**

**Takács Károly**  
**polgármester**  
**s.k.**