

***2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium tűzivíz- és kommunális
vízbekötés engedélyezési terve***

 Tel: +36-30-4115-737 E-mail: info@vizikozmuterv.hu WEB: vizikozmuterv.hu	Megnevezés: 2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium tűzivíz- és kommunális vízbekötés engedélyezési terve		Törzs szám: 37/2025
	Rajz tárgya:		Méret:
	Ügyvezető: Mátis István VZ-T/11-0892	Vezető tervező: Mátis István VZ-T/11-0892	Dátum: 2025.05.04
			Rajz szám:

Tervjegyzék

Tervszám	Megnevezés	Méretarány
	<i>Műszaki leírás, tervezői nyilatkozat</i>	
1	<i>Átnézetes helyszínrajz</i>	<i>M=1:4000</i>
2	<i>Egyesített közmű helyszínrajz</i>	<i>M=1:500</i>
3	<i>Vízmérőakna átalakítás terve</i>	<i>M=1:25</i>

 Tel: +36-30-4115-737 E-mail: info@vizikozmuterv.hu WEB: vizikozmuterv.hu	Megnevezés: 2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium tűzivíz- és kommunális vízbekötés engedélyezési terve		Törzs szám: 37/2025
	Rajz tárgya: Tervjegyzék		Méret:
	Közmű Mátis István VZ-T/ 11-0892	Vezető tervező: Mátis István VZ-T/ 11-0892	Dátum: 2025.05.04
			Rajz szám:

Műszaki leírás

2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium
tűzivíz- és kommunális vízbekötés
engedélyezési terve

2025.március

1. Előzmények

Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány Rákóczi F. út 78.) megbízásából készítettem el az 2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium tűzivíz- és kommunális vízbekötés engedélyezési tervét.

2. Ivóvízbekötő vezeték

Az 2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz.) kollégium jelenleg rendelkezik egy NA80-as vízbekötéssel.

A kollégium jelenleg használaton kívül van, viszont az előírt oltóvíz mennyiséget biztosítani kell.

Jelen terv a meglévő NA80-as vízmérő tűzivízmérővé történő átminősítését és egy új NA15mm-es kommunális vízmérő beépítését tartalmazza.

a. A Vízbekötés műszaki bemutatása

A meglévő vasbeton vízmérőaknába belépő NA80-as tűzivíz vezetékkel párhuzamosan, egy d25-ös KPE kommunális vízbekötés kerül kialakításra úgy, hogy a vízmérőaknában található közüzemi vízvezetékől egy új d25 KPE bekötővezeték kerül elhelyezésre. A tervezett NA15mm-es vízmérő a Kollégium kommunális vízigényét biztosítja.

Az aknába belépő NA80 KM-PVC vízvezetékre, a meglévő tolózár elé egy NA80-as 0,5 méter hosszú öntöttvas, FF idom kerül elhelyezésre. A tervezett kommunális vízbekötés lekötése erre az FF idomra elhelyezendő megfűró csőbékíóra kerül kialakításra. A csőbékíóhoz egy külső menetes hollandi kialakítású golyóscsap kerül. A golyóscsaphoz csatlakozik a tervezett NA15mm-es vízmérő. A vízmérő egy belső menetes hollandi csatlakozású kombinált golyóscsaphoz csatlakozik. A kombinált golyóscsaphoz egy külső menetes KPE csatlakozású könyökidom csatlakozik. A tervezett kommunális vízvezeték a könyökidomhoz csatlakozik.

b. Kommunális vízigény számítása

A megrendelő nyilatkozata alapján az érintett ingatlanon 1 darab vizesblokk lesz esetileg használva.

Vízvételi hely	fogyasztási egyenérték l/p	darab	Fogyasztás l/p	Fogyasztás l/s	Fogyasztás m3/h
Mosdó csaptelep	6	2	12	0,2	0,72
Wc tartály öblítőszelep	6	2	12	0,2	0,72
Kommunális vízfogyasztási csúcs:			24	0,4	1,44

A telephely egyidejű fogyasztása 1,44 m3/h

A választott NA15-ös vízmérő névleges térfogatárama: 2,5 m3/h

A felhasználó által megadott fogyasztási igények alapján a választott vízmérő átmérője megfelelő.

A létesítmény kommunális vízellátásához napi 2,5 m3/d vízkontingens elegendő.

c. A 58/2013. Kormányrendelet értelmében szükséges adatok

- **Meglévő bekötési fővízmérő adatai:**
 - Tulajdonos: Oroszlány Város Önkormányzata
 - Tulajdonos címe: 2840. Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.
 - Ingatlan címe: 2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz.) kollégium.
 - Meglévő bekötési fővízmérő átmérője: NA80
- **tervezett bekötési fővízmérő adatai:**
 - Tulajdonos: Oroszlány Város Önkormányzata
 - Tulajdonos címe: 2840. Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.
 - Ingatlan címe: 2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz.) kollégium.
 - Tűzvízmérő átmérője: NA80
 - Kommunális vízmérő átmérője: NA15

3. Közműépítés

A tervezett vízmérő átalakítását a 58/2013. kormányrendelet és az „egyes törvényeknek Magyarország versenyképessége javítása érdekében történő módosításáról” szóló 2017. évi LVII. törvény értelmében az üzemeltető, vagy az általa megjelölt szakkivitelező végezheti.

4. Tűzrendészeti és munkavédelmi előírások

A kivitelezés során az érvényes tűzrendészeti és munkavédelmi előírásokat be kell tartani.

Vonatkozó munkavédelmi előírások és szabványok:

- MSZ 04-900-83 Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ 04-901-83 Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ 04-903-83 Beton és vasbetonmunkák biztonságtechnikai követelményei.
- 65/1999(XII.22) EÜM rendelet az egyéni védőfelszerelésekről.
- 32/1994(XI.10) IKM és a 46/1999 GM rendelet szerinti építőipari kivitelezési Biztonsági szabályzat előírásai.
- 47/1999(VIII.4) IKM és a 47/1999(XI.10) GM rendelet szerinti Emelőgép Biztonsági szabályzat előírásai.

5. Tervezői nyilatkozat:

A tervezés tárgya: **2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz.) kollégium tűzivíz- és kommunális engedélyezési terve.**

Az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti előírásoknak.

Kijelentem, hogy a munkavédelemről szóló **1993. évi XCIII törvény III/18 §-a és a 32/1994 (XI.10.) IKM és a 46/1999 GM rendelet szerinti Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzatra** tekintettel a tervek az érvényben lévő munkavédelmi, balesetvédelmi és biztonságtechnikai előírások betartásával készültek.

Oroszlány, 2025.május

Mátis István
VZ-T/ 11-0892



Tervezett kommunális vízmérőbeépítés



Tel: +36-30-4115-737
E-mail: info@vizikozmuterv.hu
WEB: vizikozmuterv.hu

Megnevezés:

2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium tűzivíz- és kommunális vízbekötés engedélyezési terve

Törzs szám:

37/2025

Rajz tárgya:

Átnézetes helyszínrajz

Méret:

M=1:4000

Közmű

Mátis István
VZ-T/ 11-0892

Vezető tervező:

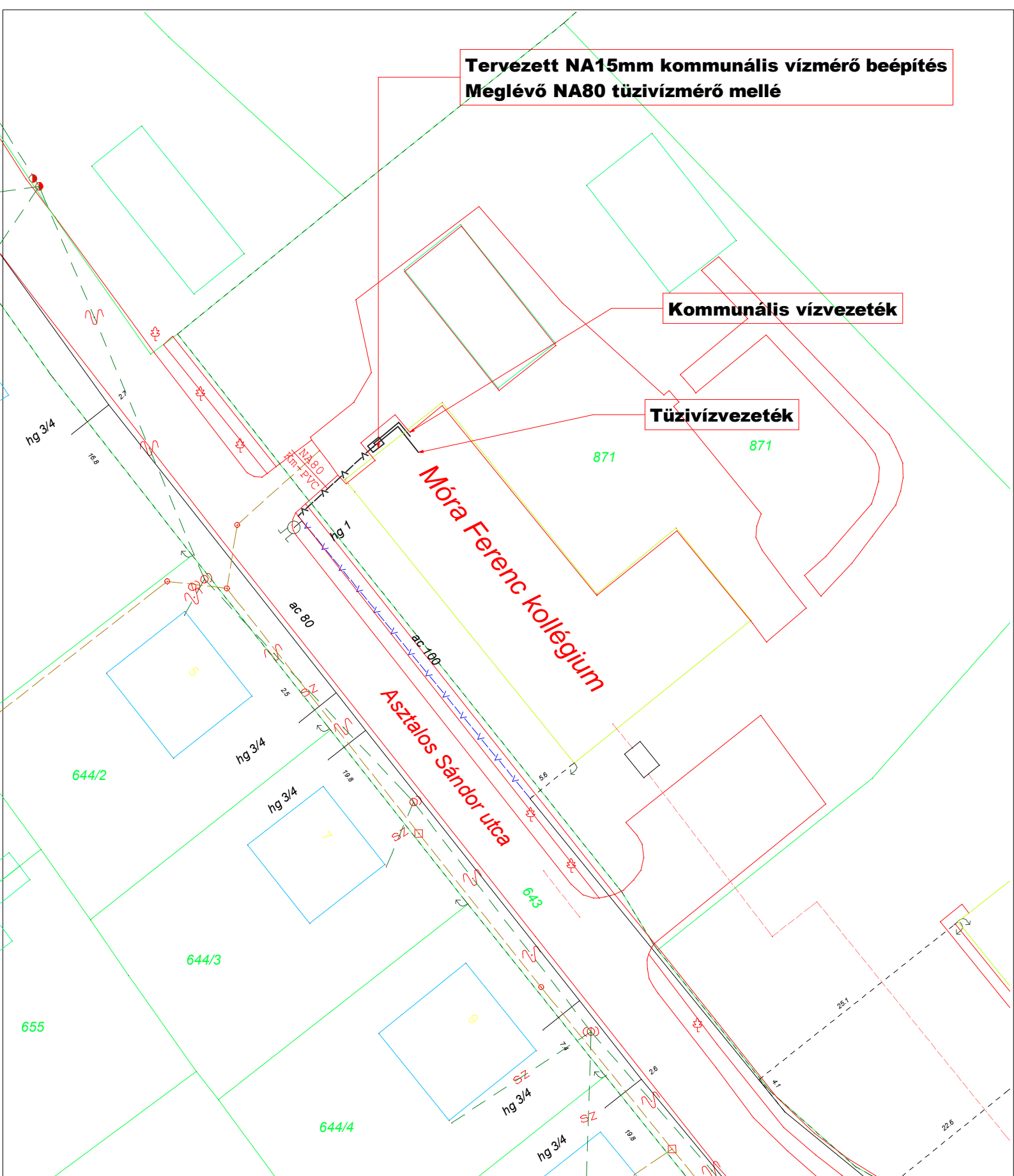
Mátis István
VZ-T/ 11-0892

Dátum:

2025.05.04

Rajz szám:

1



Tel: +36-30-4115-737
E-mail: info@vizikozmuterv.hu
WEB: vizikozmuterv.hu

Megnevezés:

2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium tűzvíz- és kommunális vízbekötés engedélyezési terve

Rajz tárgya:

Egyesített közmű helyszínrajz

Közmű

Mátis István
VZ-T/ 11-0892

Vezető tervező:

Mátis István
VZ-T/ 11-0892

Dátum:

2025.05.04

Törzs szám:

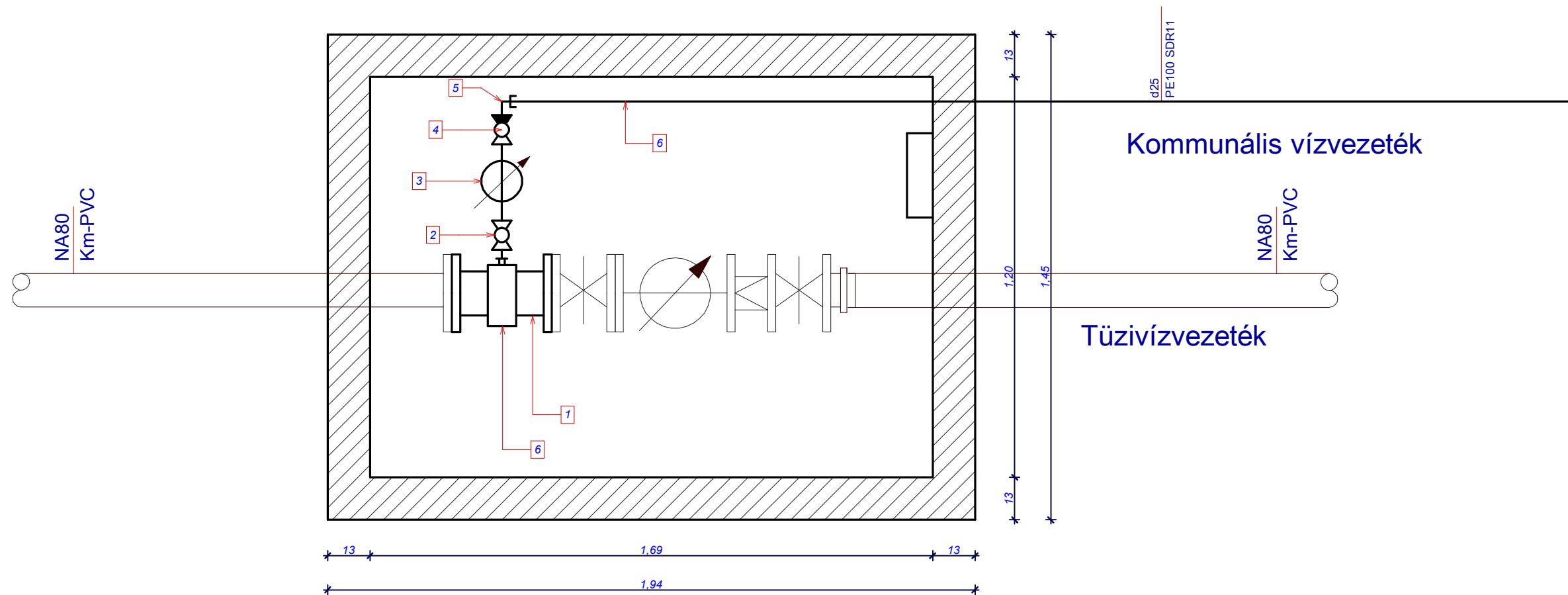
37/2025

Méret:

M=1:500

Rajz szám:

2



Szám	Megnevezés	Méret	Mennyiség
1	Öv. FF idom 0,5 méteres	NA80	1,00 darab
2	GREINER golyóscsap külső menet - hollandi	3/4"	1,00 darab
3	Aknás hidegvízmérő	15mm	1,00 darab
4	GREINER kombinált golyóscsap Hollandi-PE csatlakozással	3/4"	1,00 darab
5	Réz könyökidom külső menettel - KPE csatlakozással	3/4" / d25	1,00 darab
6	Megfúró csőbékíó	NA80/3/4"	1,00 darab

 **VIZI**
KOZMUTERV.HU
Tel: +36-30-4115-737
E-mail: info@vizikozmuterv.hu
WEB: vizikozmuterv.hu

Megnevezés:			Törzs szám:
2840 Oroszlány, Asztalos János u 4. (871 Hrsz) kollégium tűzivíz- és kommunális vízbekötés engedélyezési terve			37/2025
Rajz tárgya:			Méret:
Vízmérőakna átalakítás terve			M=1:25
Közmű	Vezető tervező:	Dátum:	Rajz szám:
Mátis István VZ-T/ 11-0892	Mátis István VZ-T/ 11-0892	2025.05.04	3



Tatabánya, 2026. május 5.

Iktatószám: EDV-OK26/000323-4/2026

Ügyintéző: Kindl Attila, Szentesi Zsófia

Oroszlány Város Önkormányzata

Oroszlány

Rákóczi Ferenc út 78.

2840

Tárgy: Közműnyilatkozat- **Móra Ferenc Kollégium 2840 Oroszlány, Asztalos János utca 4. (hrs.: 871)** tűzivíz- és kommunális vízbekötésének engedélyezési terve alapján

Az alábbiakban megadjuk nyilatkozatunkat a **Móra Ferenc Kollégium 2840 Oroszlány, Asztalos János utca 4. hrsz.: 871** kapcsolatban benyújtott kommunális vízbekötés kérelme alapján.

Az ingatlan kommunális vízigénye **1,44 m³/h**, melyet előre láthatólag biztosítani tudunk. A terv szerinti kommunális víz lekötés a meglévő bekötővezetékéről DN 15 vízmérővel elvégezhető. A DN 80-as mérő, tűzivízmérőre való átminősítéséhez hozzájárulunk.

Jelenleg lekötött tűzivíz mennyiséggel nem rendelkezik az adott ingatlan.

A tűzivíz ellátásához szükséges vízhozammérése, melyet az ÉDV Zrt. hálózati diagnosztikájától kérünk megrendelni. A megrendelést a következő email címre posta@edvrt.hu kérjük megküldeni.

Társaságunknál a 2025. évi közműfejlesztési díjak:

- tűzivíz: 1.770 Ft/l/perc + ÁFA

Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, a jogi személyiséggel rendelkező vallási közösségnek, valamint normatív állami támogatásban részesülő közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek. Valamint olyan nem lakossági felhasználó által épített új építésű lakás(ok) továbbértékesítésre kerül(nek) [a bekötés csak abban az esetben mentes, ha a bekötésen (bekötési vízmérő után) lévő összes ingatlan lakás célú]. A mentességet az erre rendszeresített nyomtatványon igényelni kell, mely elérhető az ÉDV Zrt. honlapján, vagy a Társaságunk ügyfélszolgálati irodáin kérhető. A Nyilatkozaton megjelölt mentességet dokumentumokkal igazolni szükséges, amelynek megküldése elengedhetetlen!

Általános tájékoztató:

A 58/2013. (II.27.) Kormány rendelet 55.§ (4) bekezdése alapján a tűzoltásra szolgáló bekötővezetékét külön bekötési vízmérővel kell ellátni. A tűzivíz és a kommunális vezeték szakaszt összekötni nem lehet. A két vízvezeték szakasz megfelelő szétválasztásának az ellenőrzését az ÉDV Zrt. munkatársai a kommunális mérő beszerelésénél elvégzik. Amennyiben a használati víz a tűzivízmérőről kerül bevezetésre a szociális helységekbe a 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet alapján a DN 80 tűzivízmérőre is a rendeletben foglalt díjak lépnek érvénybe. **A szerződéskötéshez, a tulajdonostól nyilatkozat benyújtását kérjük, hogy a két hálózatot nem köti össze.**

A vízmérő beépítést és a bekötővezeték szerelvényezését az Oroszlány-Kisbér Vízmű Üzem szakemberei végezhetik. A vízmérő beépítése előtt árajánlat megkérése szükséges az Oroszlány-Kisbér üzemtől. Az árajánlatunk elfogadása után előre egyeztetett időpontban a munka elvégzésre kerül.

A szerződéskötéshez a tulajdonviszonyt igazoló dokumentumokat be kell mutatni.

A szolgáltatási szerződés módosítás érdekében, időpont kérése után keresse fel az Északdunántúli Vízmű Zrt. Oroszlány-Kisbér Vízmű Üzem oroszlányi ügyfélkapcsolati irodáját.

Nyitvatartási idő: Hétfő: 10:00-18:00

Szerda: 08:00-15:00

Jelen nyilatkozatunk a kiadás időpontjától 1 évig érvényes.

A nyilatkozat díja az érvényes Árszabályzatunk alapján: **bruttó 15 100 Ft.**

Üdvözlettel,



Antal Imre Károly
koordinációs főmérnök

Északdunántúli Vízmű
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság 12.



Fail Boglárka
technológiai osztályvezető