

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Oroszlány Város Önkormányzata (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78.; bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

A ... (röv. cégn.: ... székhelye:; cg.:..., bankszámla száma: ..., adószáma: ..., mint **vállalkozó**, (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, (a továbbiakban együttesen: **Felek**) a mai napon az alábbi részletes feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

I.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli **Vállalkozótól a 2840 Oroszlány, Bokodi út 7/A. 4700/7 hrsz.-ú ingatlanon található ebrendészeti telepen a főépület illetve a kettő db új külső kennel sor előtti járda kialakítását továbbá az udvar tereprendezését**, a szerződés mellékletét képező 14-TG/44-30/2018. sz. ajánlattételi felhívás és az eljárás során kiválasztott árajánlat szerinti műszaki tartalommal.

I.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a **Megrendelő** által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszerűen ellátja.

I.3. Vállalkozó részletes feladata:

A munkák műszaki tartalma és mennyiségei: A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező 14-TG/44-30/2018. sz. ajánlattételi felhívás és az eljárás során kiválasztott árajánlat szerinti műszaki tartalom.

Teljesítés helyszíne: **2840 Oroszlány, Bokodi út 7/A. 4700/7 hrsz.**

Vállalkozó a kivitelezést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerint végzi.

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok rendszeres elszállításáról.

Vállalkozó köteles a beépített anyagok és a beépítés minőségét igazolni és azt a kivitelezési munka során folyamatosan dokumentálni a **Megrendelő** számára.

A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

I.4. A szerződés időtartama:

A munkaterület a szerződés aláírásának napjától rendelkezésre áll.

Szerződés teljesítési határideje: **2018. augusztus 15.** - Előteljesítés lehetséges

I.4.1. Vállalkozó a szerződés aláírását követő 5 napon belül köteles a szerződésben meghatározott határidőhöz igazodó megvalósítási ütemtervet jóváhagyásra átadni a **Megrendelő**nek.

A szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek

I.5. A szerződést a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, azaz a **Vállalkozó**nak kell teljesítenie.

I.6. Vállalkozó a munkát saját alkalmazottaival látja el.

II. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

II.1. 1. Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozói díj 1 %-a/nap.

A **Vállalkozó** a szerződésszegés (a határidő elmulasztása, késedelembe esés) 1. napjától kezdve köteles a fenti összegű kötbért megfizetni. A kötbér összegéről a **Megrendelő** a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a **Vállalkozó** 8 napon belül köteles a **Megrendelő** részére, a **Megrendelő** bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

Amennyiben **Vállalkozó** a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezethez képest a munkálatokban 8 napnál hosszabb csúszás következik be), **Megrendelő** jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve meghiúsulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a **Megrendelő** azon jogát, hogy a **Vállalkozótól** a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

II.2. Meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.

III. Garancia

A vállalkozó a teljesítés igazolás kiadásától számított **24 hónapig** általános garanciát vállal a kivitelezési hibákból adódó problémákra, melybe nem tartoznak bele a rongálásból származó károk és hibák.

IV. Átadás-átvételi eljárás

IV.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a **Megrendelő** átadás-átvételi eljárást tűz ki legkésőbb a kivitelezés befejezési határidejére az érintettek meghívásával. A **Vállalkozó** a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előjelzését – a határidő napját megelőző 10. napig köteles eljuttatni a **Megrendelő**höz.

IV.2. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

Megbízó képviselője:

név: **Gergely Édua**
mobil: + 36 (20) 968-38-25
cím: Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.
email: gergely.edua@oroszlany.hu

IV.3. Vállalkozó képviselője:

név:
mobil:
cím:
e-mail:

V. Pénzügyi feltételek

V.1. Az ellenszolgáltatás összege:

Vállalkozót a fentiek szerint meghatározott munkák ellenértékéeként mindösszesen ..., - Ft + 27% ÁFA, azaz **bruttó** ..., - Ft, azaz ... **forint** vállalkozói díj illeti, melynek megfizetésére **Megrendelő** kötelezettséget vállal. **Megrendelő** kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

V.2. Teljességi nyilatkozat:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező 14-TG/44-30/2018. sz. ajánlattételi felhívás és az eljárás során kiválasztott árajánlat szerinti műszaki tartalommal történő megvalósításához szükséges **minden költségre figyelemmel tette**.

V.3. Megrendelő előleget nem fizet, az ellenszolgáltatást a szerződés teljes körű teljesítését követően, teljesítésigazolás után, a kivitelező számlája alapján, 30 napos fizetési határidővel, átutalással teljesíti.

V.4. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

V.5. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj **átalányáras**, ennek megfelelően a szerződés tárgyát képezi minden olyan munka megvalósítása, amely az ajánlati dokumentációban szerepel (rajzi és szöveges munkarészek), bizonytalanság esetén a **Megrendelő** számára kedvezőbb megoldás, szerkezet, anyag, stb. alkalmazásával. A munka mennyiségének előzetes ellenőrzése a **Vállalkozó** feladata. Többletmunka elszámolására nincs mód.

VI. Egyéb rendelkezések

VI.1. Az ajánlattevőként szerződő félnek rendelkeznie kell a jelen szerződés szerinti kivitelezéshez igazodó mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítással.

VI.2. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a **Megrendelő** székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VI.3. Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VI.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet irányadók.

A **Felek** e szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – négy egymással megegyező példányban, jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2018.

.....
Oroszlány Város Önkormányzata
Megrendelő
képv. Lazók Zoltán polgármester

.....
...
vállalkozó

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Dr. File Beáta
jegyző

.....
Bársony Éva
pénzügyi osztályvezető