

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődéjének bővítésére

amely létrejött *egyrésztől Oroszlány Város Önkormányzata* (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., bankszámlaszáma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),
másrésztől:

.....(székhelye:, , bankszámla száma:
.....; adószáma:; MÉK cégreg. szám:; képviseli:
.....), **mint tervező** (a továbbiakban Tervező) között az alábbiak szerint:

Előzmények:

Oroszlány Város Önkormányzata pályázatot hirdetett az Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődéjének bővítése tervezésére. A nyertes Ajánlattevő kiválasztására a Kiválasztási Munkacsoport..... döntése alapján került sor.

A Felek a ajánlatának tartalma alapján az alábbi szerződést kötik:

1. A Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja az Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődéjének bővítésére vonatkozó (Oroszlány, Óvoda köz 1-2., hrsz.: 539) engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítését.

2. Tervező részletes feladatai:

- Engedélyezési tervdokumentáció készítése a hatályos jogszabályoknak, a pályázati kiírásban foglaltaknak és a Megrendelő elvárásainak megfelelően.
- A Megrendelő által elfogadott engedélyezési tervdokumentáció alapján kivitelezési dokumentáció (árazott és árazatlan költségvetés) készítése.
- A tervezési feladat részét képezi a tervezési program összeállítása az üzemeltető közreműködésével, továbbá a szükséges szakhatósági, hatósági, esetlegesen közműszolgáltatói egyeztetések lefolytatása, dokumentálása és a tervezett kivitelezéshez szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése.
- A készítendő építészeti-műszaki tervdokumentáció feleljen meg az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. törvény, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet tartalmi és formai követelményeinek, valamint a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó szakmai követelményeket megállapító szabályzatainak. A bővített épület energetikai jellemzői feleljenek meg az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet előírásainak.
- Tervező a Megrendelő képviselőjével történő folyamatos egyeztetésre köteles.

3. Teljesítési határidők:

Engedélyezési tervdokumentáció: 2018. augusztus 31. napja

Kiviteli tervdokumentáció: 2018. október 30. napja

4. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: Óváriné Szeglet Erzsébet vagyonhasznosítási ügyintéző

email: ovarine@oroszlany.hu

tel: 20/378 2947; 34/361-444/150

cím: Polgármesteri Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.

5. Tervező képviselője:

név:

tervezői jogosultság:

cím:

Tel:

e-mail:

6. A Tervező köteles elkészíteni és a Megrendelő részére átadni az 2. pontban leírt tervdokumentációkat az elvárt határidőre.

A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., a Megrendelő székhelye.

A teljesítés módja: A 2. pontban előírtaknak megfelelő építészeti-műszaki tervdokumentációt elektronikusan (.pdf, és szerkeszthető formátumban), valamint 3 db papíralapú példányban.

7. **Pénzügyi feltételek:**

A tervezési díj összege:

Engedélyezési tervdokumentáció: Ft + 27% ÁFA, mindösszesen bruttó Ft, azaz forint,

kiviteli tervdokumentáció: Ft + 27% ÁFA, mindösszesen bruttó Ft, azaz forint, **együttesen Ft + 27% ÁFA, mindösszesen bruttó Ft, azaz forint.**

Megrendelő az engedélyezési tervdokumentáció elfogadását követően egy rész-számlát, valamint a kiviteli tervdokumentáció elkészítését követően végszámlát nyújthat be. Az ellenszolgáltatás kifizetésére teljesítésigazolást követően, 30 napon belül, átutalással kerül sor. Tervező a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

8. A teljesítéssel létrejövő szolgáltatással kapcsolatos szerzői jogi kérdések:

Felek rögzítik, hogy a Tervező által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A szerződés alapján elkészített terv és ehhez kapcsolódó munkarészek szerzői vagyoni jogai a Megrendelő tulajdonába kerülnek. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelőt az elkészített építészeti-műszaki dokumentáció vonatkozásában korlátlan felhasználási jog illeti meg. A felhasználás feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a meghatározott tervezési- és felhasználási díjat szerződésszerűen teljesítse.

A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a Megrendelő szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen, kizárólagosan rendelkezik.

Jelen rendelkezés alapján a Megrendelő, jogosult különösen a Tervező által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), és mindezen jogok továbbengedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt. Megrendelő jogosult a tervdokumentáció átdolgozására, megváltoztatására, módosítására, továbbfejlesztésére amennyiben előzetesen megkéri az eredeti tervező egyetértő írásos hozzájárulását. Tervező indokolatlanul nem zárkozhat el művének megváltoztatása elől.

9. Jelen szerződésben nem szereplő kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.

A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2018. június 18.

.....
Megrendelő
képv.: Lazók Zoltán polgármester

.....
Tervező
képv.:

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Dr. File Beáta
jegyző

.....
Bársony Éva
pénzügyi osztályvezető