

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Oroszlány, Katona József utca felújítása

amely létrejött egyrészről

Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), **mint a Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a:

..... (székhelye:, bankszámla száma:; adószáma:; cégjegyzékszám:; képviseli:), mint vállalkozó (a továbbiakban Vállalkozó) között az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1 Oroszlány Város Önkormányzata a közigazgatási területén található utolsó zúzott kő burkolattal rendelkező belterületi utcáinak korszerűsítése mellett döntött. E döntés keretei között, a beruházás során az oroszlányi Katona József utca Arany János – József Attila utcák közötti szakasza aszfalt burkolatot kap és a folyamatos fenntartási feladatokat okozó vízelvezetési hiányosságok is megoldásra kerülnek.

I.2. Felek az ajánlati költségvetés tartalma alapján az alábbi szerződést kötik:

II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a **Katona József utca felújítása** kivitelezési munkáit.

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszerűen ellátja.

II.3. Vállalkozó részletes feladata:

A Katona József utca felújítása (Oroszlány 181/15 hrsz.) az Arany János utca és a József Attila utca közötti szakaszán a Partner Mérnöki Iroda Kft. által készített „*Oroszlány, Katona József utca útfelújítási kiviteli terve*” című és 1836-4/18 munkaszámú tervdokumentáció alapján.

II.4. A műszaki tartalom rövid összefoglalása:

Vállalkozó feladata a Katona József utca teljeskörű felújítása az Arany János utca és a József Attila utca közötti szakaszán.

A Katona József utca zúzott köves burkolatával köti össze az Arany János utcát a József Attila utcával. Az utca jelenlegi burkolatszélessége jellemzően 3 m körüli, a jelentős hosszesés miatt nagymértékben kimosódott. Szélei egyenetlenek, a telek határokig tartó zöldsávok határolják.

Az utca nyílt vízelvezetéssel rendelkezik, azonban a területre eső csapadék nem kerül a földárokba, hanem az útterületen folyik végig. Az utca területén szennyvíz, ivóvíz, elektromos földkábelek nyomvonalai találhatóak. Az utcában közvilágítási rendszer működik.

Az utca kezdőszelvénye az Arany János utca csomópontnál került felvételre. A nyomvonalat egyetlen helyszínrajzi egyenes alkotja 87 méter hosszúsággal. A tervezett út tengelye a közterületnek nem a közepén, hanem kissé mintegy 1 méternyit jobbra eltolva került tervezésre annak érdekében, hogy a nyílt vízelvezetéshez szükséges hely biztosítható legyen. A nyomvonal a két végén merőlegesen csatlakozik a meglévő burkolatok széléhez, 5 méteres sarok lekerekítő ívekkel

A magassági vonalvezetést alapvetően követi a meglévő zúzottköves burkolattét. A hosszszelvény az első 33 méterén 3,3 %-os lejtésű, a kerek szelvényben található domború, 250 m sugarú lekerekítéssel vált 9,5 %-os hosszesésűre, ami végig tart a végszelvény előtti 100 m sugarú homorú lekerekítésig.

A keresztaszelvényi kialakítás az 05, 06. sorszámú tervlapokon tekinthető át. A tervezett útszakasz 4,5 m szélességű, kétoldalt süllyesztett szegéllyel határolt. Az útburkolatoldalesése a teljes hosszon egységesen q=2,5%-os baloldali irányú. Az aszfalt burkolatot mindkét oldalon süllyesztett szegélysor zárja le annak

érdekében, hogy a burkolatszél a padkára hajtó járművek terhelését jobban bírja. A kapubehajtók előtt a süllyesztett szegélysort végig kell vezetni, a sarok lekerekítő ívek mentén pedig a csatlakozási pontokig kifuttatni. A süllyesztett szegélysorokat követően stabilizált padka került tervezésre. A padka szélessége 1,25 m, melybe a szegélyek szélessége is bele tartozik. A padka oldalesése egységesen kifelé mutató $q=5,0\%$.

A terület vízelvezetését az út szelvényezés szerinti baloldalára tervezett G-30 jelű mederelemmel burkolt árok biztosítja mely a 0+006-0+083 km szelvények között halad az úttal párhuzamosan az Arany János utcai átereszt előtti csatlakozás mederlapból építendő, igazodva az átereszt felvízi oldalának kialakításához. A utca szelvényezés szerint baloldalán található 2 gépjármű és 1 gyalogos bejáró hosszán, az előre gyártott mederburkolat típus azonos B 125 terhelésű osztályú beton fedlapot kap.

Az utca tervezett pályaszerkezete:

- 4,0 cm AC 11 kopó aszfalt kopóréteg
- 4,0 cm AC 11 kötő (F) aszfalt réteg
- 20,0 cm vtg. FZKA alapréteg
- 15,0 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg

A tervezett Arany János és József Attila csatlakozásoknál, a meglévő rácsos átereszt elbontandók, a maradék burkolatot teljes szélességébe 1-1 méter hosszban vissza kell bontani és a tervezett pályaszerkezetnek megfelelően átlapolással kell összekapcsolni a jelenlegi és a tervezett pályaszerkezetet.

A kivitelezési munka során útburkolati jelek nem kerülnek felfestésre. Az utca forgalmi rendje a beruházás megvalósulása után nem változik. A végpontokban meglévő „Elsőbbségadás kötelező” jelzéseken felül új tábla nem kerül kihelyezésre.

Az eljárás keretében átalányáras szerződés kerül megkötésre, a nyertes ajánlattevő teljeskörűségi nyilatkozatot tesz az árajánlatában foglaltakra tekintettel.

Vállalkozó a kivitelezést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint végzi.

Az építési bontási hulladékok kezelésénél többek között a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait, veszélyes hulladék keletkezése esetén a 225/2015. (VIII:7.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok rendszeres elszállításáról.

Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó előzetes jelzése alapján szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési naplóban rögzíteni. A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.

Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeket Megrendelőnek bemutatni és Megrendelőt az eltakarásról naplóbejegyzés útján vagy email-en legkésőbb 3 nappal korábban értesíteni.

Vállalkozó köteles a beépített anyagok és a beépítés minőségét igazolni és azt a kivitelezési munka során folyamatosan dokumentálni a Megrendelő számára.

A munka minőségének meghatározására a műszaki terv, a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

II.4. Teljesítési határidő 2018. november 30.

III. szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek

III.1. A szerződést a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

IV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

IV.1. késedelmi kötbér: a naponta a nettó vállalkozói díj 1 %-a,
A késedelmi kötbér összege: legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni. Vagy külön a kötbérre vonatkozó számla kiállítása helyett a Vállalkozóval történő megállapodás alapján történik a kötbér megfizetése.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezetthez képest a munkálatokban 15 napnál hosszabb csúszás következik be), Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve meghiúsulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

IV.2. meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.

IV.1. Jótállás: Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára 12 hónap teljes körű jótállást vállal. A Vállalkozó az általa kivitelezett munkákra a jótállási időn kívül a jogszabály szerinti szavatosságot vállalja.

IV.2. A Jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológia alkalmazását lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

V. Átadás-átvételi eljárás

V.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő átadás-átvételi eljárást tűz ki legkésőbb a kivitelezés befejezési határidejére az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előrejelzését – a határidő napját megelőző 5. napig köteles eljuttatni a Megrendelőhöz.

V.2. A jelen szerződés szerinti munkák elvégzését követően az átadási dokumentáció része:

- Megvalósulási dokumentáció átadása a Megrendelőnek 2 papír alapú példányban (benne a megvalósulási tervdokumentációval, a felhasznált anyagok dokumentumaival, vizsgálati eredményekkel, szükséges minősítő iratokkal, nyilatkozatokkal, stb.) és 1 elektronikus példányban történik. A megvalósulási terv szerkeszthető .dwg formátumban is átadásra kerül, melyhez a szerkeszthető formátumú kiviteli tervet Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére.
- A teljesítés feltétele a munkaterület üzemeltetésre alkalmas állapotban történő visszavétele (az elvárt dokumentumokkal együtt).

V.3. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: Auer József műszaki ügyintéző
email: auer.jozsef@oroszlany.hu
tel: +36-(20)-361-4112
cím: Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.

V.4. A Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

név:
cím:
jogosultság:
mobil:
e-mail:
gyakorlati ideje: év

Vállalkozó felelős műszaki vezetője Vállalkozó felelős műszaki vezetője MV-KÉ (Közlekedési építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése) területen:

név:
 cím:
 jogosultság:
 mobil:
 e-mail:
 gyakorlati ideje: év

VI. Pénzügyi feltételek

VI.1. Az ellenszolgáltatás összege: Ft + 27 % ÁFA, összesen Ft, azaz forint.

VI.2. Teljességi nyilatkozat:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat a **Katona József utca felújítása megnevezésű eljárásban foglalt munkálatok elvégzéséhez szükséges minden költségre figyelemmel tette.**

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

VI.3. **Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult, a számla fizetési határideje: 30 nap.** Számla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv és dokumentáció mindkét fél általi aláírását és elfogadását követően van lehetőség.

VI.4. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányáras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Megrendelő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

VI.5. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

VI.6. A szerződés átalánydíjas, ennek megfelelően tárgyát képezi minden olyan munka megvalósítása, amely az ajánlati dokumentációban szerepel (rajzi és szöveges munkarészek), bizonytalanság esetén a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás, szerkezet, anyag stb. alkalmazásával. A munka mennyiségének előzetes ellenőrzése a Vállalkozó feladata.

VII. Egyéb rendelkezések

VII.1. Az ajánlattevőként szerződő félnek a szerződéskötés napjáig rendelkeznie kell a jelen szerződés szerinti kivitelezéshez igazodó mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítással. Felelősségbiztosítási megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 10 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra; a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

VII.2. A kivitelezés során hulladék kezelését végző szakirányú végzettséggel rendelkező szakember folyamatos jelenlétének biztosítása a kivitelezés időtartama alatt (helyszínen folyamatosan biztosítva).

VII.3. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelő székelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VII.4. Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VII.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet irányadók. A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2018. november

.....
Oroszlány Város Önkormányzata
képvisletében: **Lazók Zoltán polgármester**
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Dr. File Beáta jegyző

.....
Bársony Éva osztályvezető

Melléklet: 1. Árazott költségvetés kiírás
2. Részletes megvalósítási ütemterv
3. Ajánlattételi felhívás

TERVEZET