



**PARTNER Mérnöki Iroda Kft.**  
2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C. Tel: 34/512-788; Fax: 34/512-781  
e-mail: titkarsag@partnerkft.hu, [web: www.partnerkft.hu](http://www.partnerkft.hu)

Munkaszám: 1836-1/18

## MŰSZAKI LEÍRÁS

OROSZLÁNY, TÁNCICS MIHÁLY UTCAI (39-41.)  
PARKOLÓLEMEZ-BŐVÍTÉS ÚTÉPÍTÉSI KIVITELI TERVE

### Megbízó:

Oroszlány Város Önkormányzata  
2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.

### Készítette:

**PARTNER Mérnöki Iroda Kft.**

**Dancs Károly** tervező

DL

**Busz Tamás** tervező  
(Kamarai szám: KÉ-K/11-0610)

Busz Tamás

**Husztai György** tervellenőr  
(Kamarai szám: KÉ-K, VZ-TER/11-0747)

Husztai György

**Komjáthy László** ügyvezető  
(Kamarai szám: KÉ-K/11-0012)

Komjáthy László

2018. szeptember

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>1</b>	<b>TERVEZÉSI MUNKA LEÍRÁSA, TERVEZÉSI PARAMÉTEREK.....</b>	<b>3</b>
1.1	MEGLÉVŐ ÁLLAPOT .....	4
<b>2</b>	<b>A VÍZSZINTES ÉS MAGASSÁGI VONALVEZETÉS, KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁS, VÍZELVEZETÉS, PÁLYASZERKEZET, CSATLAKOZÁSOK .....</b>	<b>5</b>
2.1	VÍZSZINTES VONALVEZETÉS .....	5
2.2	MAGASSÁGI VONALVEZETÉS .....	5
2.3	KERESZTMETSZETI ELRENDEZÉS.....	5
2.4	VÍZELVEZETÉS.....	5
2.5	PÁLYASZERKEZET.....	6
2.6	CSATLAKOZÁSOK A MEGLÉVŐ HÁLÓZATHOZ.....	6
<b>3</b>	<b>ÉPÍTÉS ALATTI ÉS UTÁNI FORGALMI REND.....</b>	<b>6</b>
3.1	ÉPÍTÉS ALATTI FORGALMI REND .....	6
3.2	ÉPÍTÉS UTÁNI FORGALMI REND .....	6
3.2.1	<i>Vízszintes jelzések</i> .....	6
3.2.2	<i>Függőleges jelzések</i> .....	6
<b>4</b>	<b>KÖRNYEZETVÉDELME.....</b>	<b>7</b>
4.1	AZ ÉPÍTÉSI ÉS BONTÁSI HULLADÉKOK .....	7
4.2	VESZÉLYES HULLADÉKOK .....	7
<b>5</b>	<b>ÉRINTETT KÖZMŰVEK.....</b>	<b>8</b>
<b>6</b>	<b>BIZTONSÁGI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI TERVFEJEZET .....</b>	<b>9</b>
<b>7</b>	<b>TŰZVÉDELME.....</b>	<b>9</b>
<b>8</b>	<b>MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK.....</b>	<b>9</b>

## **1 TERVEZÉSI MUNKA LEÍRÁSA, TERVEZÉSI PARAMÉTEREK**

Oroszlány Város Önkormányzata, a fennálló parkolási problémák enyhítésére új, szilárd burkolatú parkoló felületek kialakítása mellett döntött. E döntés keretei között, a beruházás során az oroszlányi Táncsics Mihály utca 39-41. tízemeletes tömb környezetében, annak keleti oldalán található zöldterület terhére, 26 beállásos parkoló lemezt alakít ki.

A tervezési munka első fázisában megtörtént a terület geodéziai felmérésére továbbá beszerzésre kerültek az e-epites.hu/e-kozmu oldalon keresztül a fejlesztési területen, és annak környezetében meglévő közművek adatai.

A tervezés során egyeztetés történt a Város vezetőivel. A hely adta lehetőségek figyelembevételével, előzetesen három lehetséges elrendezés vázlatos tervét adtuk át a hivatal részére.

Jelen tervdokumentáció az alternatívák közül kiválasztott, kétoldali 45 fokos kialakítású parkoló rend útépítési és csapadékvíz elvezetési szakági munkarészeit tartalmazza.

## **1.1   Meglévő állapot**

A tervezési terület Táncsics Mihály utca 39-41. tízemeletes tömb keleti oldalán található zöldterület.

Nyugati oldalán az épület járdája, északi oldalán a meglévő parkoló lemez, keleti oldalról a szomszédos üzemi terület kerítése déli oldalról pedig a Labanc patak határolja. A területen néhány játszó eszköz és felújításra váró padon kívül más nem található.

Az utca területén csapadékvíz, ivóvíz, táv-hő vezeték és elektromos földkábelek nyomvonalai találhatóak. A területen közvilágítási rendszer működik.

## **2 A VÍZSZINTES ÉS MAGASSÁGI VONALVEZETÉS, KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁS, VÍZELVEZETÉS, PÁLYASZERKEZET, CSATLAKOZÁSOK**

### **2.1 Vízszintes vonalvezetés**

A vízszintes vonalvezetés kialakítása az 03. számú tervlapon tekinthető át.

Az optimális helykihasználás érdekében a parkolók kialakítása kétoldali 45 fokos kialakítású a közlekedő út egyirányú forgalmú, megkerüli a ház-tömböt.

A tengely összeköti az északi oldalról határoló meglévő parkolót az épület déli oldalán lévő kiszolgáló úttal.

A tervezett út tengelye a terület közepén halad, két oldalán 2,30 m szélességű parkolóhelyek tervezettek 45 fokos elrendezésben.

Az 58 méter hosszú nyomvonal elején és végén, a csatlakozások közelében, két 5 m sugarú ív található, az első 21,5 a második 59,5 fok iránytöréssel, mindkettő jobbra,

### **2.2 Magassági vonalvezetés**

A hossz-szelvényi kialakítás az 04. számú tervlapokon tekinthető át.

A magassági vonalvezetés követi a tervezési terület jellemző hosszesését. A hossz-szelvény 1 %-os hosszesése az 0+053 km szelvényben található sarokpontig tart, innen 2 %-os eséssel éri el tervezési szakasz végszelvényét.

### **2.3 Keresztmetszeti elrendezés**

A kereszt-szelvényi kialakítás az 05, 06. sorszámú tervlapokon tekinthető át

A tervezett térkő burkolatú felület teljes hosszán és szélességében 2,5 %-os oldalesésű. A szelvényezés szerinti bal oldalán teljes hosszban parkoló helyek tervezettek, jobb oldalán pedig két 4-4 beállásos területen. Mindkét oldalon kiemelt szegély határolja

A kétoldali parkolók szakaszán a szélesség 13,1 m, a kiemelt szegélyek között mérve. Utolsó 15 méterén, ahol már csak a baloldalon található parkolók, 8,5 méterre szűkül.

### **2.4 Vízelvezetés**

A terület vízelvezetését az út szelvényezés szerinti jobb oldalára tervezett két víznyelő illetve a tervezési szakasz végszelvényében található, meglévő víznyelő biztosítja. A felület

szelvényezés szerinti jobb oldalára összegyülekező csapadékvizet a kiemelt szegély a két parkoló tömb sarkaiba tervezett mélyponton lévő víznyelőkre vezeti. Az új csatorna szakasz a zöldterületben lévő tisztító aknába köt befalazó elemmel. DN 200 KG PVC méretben és anyagból építve. A szakasz utolsó 15 méterének vize a meglévő víznyelőt terheli.

## **2.5 Pályaszerkezet**

A tervezett pályaszerkezet kiválasztása az *e-UT 06.03.42 „Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezése és építése”* Ütügyi Műszaki Előírás alapján kerültek meghatározásra.

*A parkoló lemez tervezett pályaszerkezete*

- **8,0 cm térkő**
- **4,0 cm NZ 2-4 zuzalék**
- **20,0 cm vtg. FZKA alapréteg**
- **15,0 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg**

## **2.6 Csatlakozások a meglévő hálózathoz**

A tervezett két csatlakozási pontnál meglévő útburkolatot teljes szélességébe 0,5-0,5 méter hosszon vissza kell bontani, az új térköves felületet a régi leromlott állapotú burkolattól süllyesztett szegély futósorral el kell választani.

## **3 ÉPÍTÉS ALATTI ÉS UTÁNI FORGALMI REND**

### **3.1 Építés alatti forgalmi rend**

A parkoló építését zárt munkaterületen lehet végezni, mivel ezzel senkinek a szabad mozgását nem akadályozzák.

### **3.2 Építés utáni forgalmi rend**

#### *3.2.1 Vízszintes jelzések*

A kivitelezési munka során útburkolati jelek nem kerülnek felfestésre.

#### *3.2.2 Függőleges jelzések*

Az parkoló forgalmi rendje a beruházás megvalósulása után egyirányú lesz. A behajtási oldalon a forgalmi rend szabályozására a KRESZ 104. számú jelzsképe, az „Egyirányú forgalmi út” kihajtási oldalon pedig a tömb dél-nyugati sarkánál a KRESZ 53. számú jelzsképe „Behajtani tilos” helyezendő ki.

## **4 KÖRNYEZETVÉDELEM**

### **4.1 Az építési és bontási hulladékok**

Az útépítési munkálatok során keletkező hulladékok kezeléséről (hasznosításáról, ártalmatlanításáról) a hatályos jogszabályoknak megfelelően az építtető köteles gondoskodni. A hulladékkezelési tevékenység csak a környezetvédelmi hatóság külön engedélyével végezhető

Az építési és bontási hulladékok kezelésénél a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 3-7 §.-a szerint kell eljárni. A hivatkozott paragrafusok többek között az alábbiakat tartalmazzák:

Amennyiben bármely, az 1. sz. mellékletben szereplő, a hulladék anyagi minősége szerinti csoportban a keletkező építési vagy bontási hulladék mennyisége meghaladja az 1. sz. mellékletben foglalt mennyiségi küszöbértéket, az építtető köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni mindaddig, amíg azt a kezelőnek át nem adja.

Az építtető kötelezettségének a keletkezés helyén, vagy ha ez nem lehetséges, hulladékkezelő létesítményben köteles eleget tenni.

Amennyiben bármely csoportban a keletkező építési és bontási hulladék mennyisége nem éri el az 1. sz. melléklet szerinti táblázatban szereplő mennyiségi küszöbértéket, akkor a külön jogszabályban meghatározott ártalmatlanítási jogszabályokat kell alkalmazni.

A nem hasznosított, vagy nem hasznosítható építési és bontási hulladék kizárólag inert vagy nem veszélyeshulladék-lerakón helyezhető el, a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről szóló külön jogszabály betartásával.

### **4.2 Veszélyes hulladékok**

Amennyiben az építési munkák során veszélyes hulladék keletkezik, úgy ezen hulladékok gyűjtését, kezelését és nyilvántartását a 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni.

A hulladék termelője a Rendelet. 3. § értelmében a veszélyes hulladékot a közvetlen keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtheti a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben és időtartamban a jogszabályban rögzített edényben vagy helyen.

Az építés során keletkező bontási anyagok gyakorlatilag a kiemelést követően szállítójárműre és elszállításra kerülnek a kivitelező vagy alvállalkozója telephelyére, vagy engedéllyel rendelkező lerakóra.

A veszélyes anyagokkal történő munkavégzés során, az ember és környezete védelme érdekében be kell tartani a kémiai biztonságról szóló módosított 2000. évi XXV. törvényben és a kapcsolódó 44/2000.(XII.27.) EüM rendeletben foglalt előírásokat, valamint a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló módosított 25/2000 (IX.30.) EüM-SzCsM együttes rendelet előírásait.

A munkák befejezését követően az összegyűjtött veszélyes hulladékot az átvételre feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni. A használatbavételi eljárás során az illetékes hatóság kérheti a keletkezett hulladékok előírásnak megfelelő elhelyezését dokumentáló okmányokat.

## **5 ÉRINTETT KÖZMŰVEK**

A tervezés kapcsán beszerzésre kerültek a tervezési szakaszon érintett közművek nyomvonalai is, melyek a helyszínrajzon feltüntetésre kerültek.

A helyszínrajzon feltüntetett közművek nyomvonala csak tájékoztató jellegű! Ezért az út és a vízelvezető rendszer építése során a helyszínrajzon feltüntetett közművek megóvására nagy figyelmet kell szentelni. A föld alatti közművezetékek megközelítésénél kézi földmunka kötelező, valamint az üzemeltető szakfelügyelete szükséges. A közműkezelői nyilatkozatokban foglaltakat a kivitelezőnek maradéktalanul be kell tartania.

Az érintett közművek - ágazati előírásokban meghatározott - biztonsági övezeteire vonatkozó kikötések betartására szintén fokozott figyelmet kell fordítani. Így - többek között - az elektromos légvezetékek és földkábelek közelében végzett munkák során, a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet; míg a gázvezetékek közelében végzett munkák során a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I.30.) Korm. rendelet, valamint a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet az irányadó. Ez utóbbi 19/A és 19/B §-a többek között kimondja, hogy szállítóvezeték és elosztóvezeték tengelyvonalától számított 1-1 méteres biztonsági övezetben a 0,5 m mélységet meg nem haladó szilárd útburkolatbontás kivételével gépi földmunka (beleértve a fűrási tevékenységet is) nem végezhető.



Az útburkolatban lévő fedlapokat a felújítás során szintbe kell emelni.

A fejlesztési területen meglévő közvilágítási rendszer működik.

## **6 BIZTONSÁGI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI TERVFEJEZET**

Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben leírtakat maradéktalanul be kell tartani!

A biztonsági és egészségvédelmi követelmények előírások betartásáért az építésvezető, felelős műszaki vezető felel.

Egyéni védőeszközök: ellenőrizni kell, hogy a munkavállalók a munkakörülményeknek és a munka jellegének megfelelő védelmet nyújtó egyéni védőfelszereléssel el vannak-e látva.

Védőital: a hideg ill. meleg időjárási körülmények között biztosítani kell a munkavállalók részére a megfelelő védőitalt. A vonatkozó egészségügyi rendeletet figyelembe kell venni.

## **7 TŰZVÉDELEM**

A tervezés során az 54/2014 (XII.5) BM rendelettel életbe léptetett OTSZ előírásait betartottuk, a létesítmény tűzveszélyességi osztályba sorolása:

„E” nem tűzveszélyes.

## **8 MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK**

A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar jogszabályokban és szabványokban előírt munkavédelmi követelményeket. A munkavédelmi és balesetelhárítási óvrendszabályokat a legszigorúbban be kell tartani. A tervek az előírások betartásával készültek és egyúttal biztosítják az építéshez az előírások betartásának feltételeit. A kivitelező munkavédelmi felelőst - esetleg felelősöket - köteles kijelölni és biztosítani kell, hogy munkavégzés idején mindig legyen a helyszínen munkavédelmi felelős.

Ez a tervdokumentáció munkavédelemről szóló 1993. XCIII. törvény szerint készült, figyelembe véve az érvényes egészségügyi munkavégzés biztonságát szolgáló szabályokat, szociális előírásokat és a különleges kivitelezési technológiákat.

A munkavégzés során figyelembe kell venni, és be kell tartani az alább felsorolt munka-, tűz- és környezetvédelemre vonatkozó főbb jogszabályok, szabványok és utasítások, valamint

minden egyéb, itt fel nem sorolt, a munka-, tűz- és környezetvédelem körébe tartozó érvényes jogszabályok, az anyagmozgatásra, anyagtárolásra vonatkozó rendelkezések, az alkalmazott gépek, berendezések kezelési utasításainak, a kivitelező cég(ek) munkavédelmi szabályzatának előírásait.

- 1993. évi XCIII. tv. a munkavédelemről
- 5/1993 (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 3/2001 (I.31.) KÖVIM rendelet A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményei
- e-UT 04.05.12 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
- e-UT 04.00.15 A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata.
- e-UT 04.05.11 A közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei
- MSZ-04-900:1989 Munkavédelem. Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei
- MSZ-04-901:1989 Munkavédelem. Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ-04-904:1983 Munkavédelem. Beton- és vasbetonmunkák biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ-04-965:1984 Munkavédelem. Építőipari gépek telepítési követelményei
- MSZ-10-280:1983 Szennyvíz-, és csapadékvíz-csatornázás munkavédelmi követelményei..
- 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet „az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről”

Tatabánya, 2018. szeptember