

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Oroszlány, Svandabereg-patak mederburkolat helyreállítása

amely létrejött egyrészről

**Oroszlány Város Önkormányzata** (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), **mint a Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a:

..... (székhelye: ....., bankszámla száma: .....; adószáma: .....; cégjegyzékszám: .....; képviseli: .....), mint vállalkozó (a továbbiakban Vállalkozó) között az alábbiak szerint:

### I. Előzmények

I.1 A 2018 szeptember 2.-án délután/kora este lehullott özvízszerű esőzés következtében a Svandabereg-patak torkolata előtt található hordalékfogó rács környezetében a lezúduló víz a bal parti mederlapozást alámosta. Ennek következtében a rács és a közeli gyalogos híd között nagy mennyiségű földet is elhordott a megáradt patak, a rézsű részben leomlott.

Oroszlány Város Önkormányzata a Svandabereg-patak mederburkolat helyreállítására szakvéleményt készített, mely eredményeként a szakértő az erodált mederszakaszon a meder teljeskörű helyreállítását javasolta TB 200/286/150 normál mederburkoló elemekkel (Csomiép – 7 db) és az új hordalékfogó rács áthelyezését.

I.2. Felek az ajánlati költségvetés tartalma alapján az alábbi szerződést kötik:

### II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a **Svandabereg-patak mederburkolat helyreállítását**.

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszerűen ellátja.

II.3. Vállalkozó részletes feladata:

Az oroszlányi Svandabereg-patak mederburkolat helyreállítása az **Oroszlány, 1633 helyrajzi szám** alatti ingatlan területén.

II.4. A műszaki tartalom rövid összefoglalása:

Vállalkozó feladata az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szakvéleményben foglalt műszaki tartalom szerint a Svandabereg-patak mederburkolatának helyreállítása. A munkákhoz szükséges 7 db TB 200/286/150 normál mederburkoló elemet Ajánlatkérő biztosítja. Minden egyéb építőanyag beszerzése Ajánlattevő feladatát képezi.

A károsodott mederszakaszon a megrongálódott burkolatot el kell bontani. A régi és megmaradó burkolat és a beépítésre kerülő TB elemek egymáshoz való csatlakozását 50 cm vastagságú zárófog biztosítja. A zárófogoknak a meder mindkét oldalán 2 méter hosszban be kell nyúlnia a partoldalba. A TB elemek tóba történő csatlakozásánál ismételtlen zárófok kiépítés szükséges, melybe be kell építeni az uszadékfogó rácsot. A rács fölé – a tó felőli oldalon – a jelenlegihez hasonlóan 80 cm széles kezelőjárdát kell építeni, ahonnan a rács biztonságosan tisztítható.

Az alsó zárófog alatti mederszakasz már a Malom-tó medre, ahol 2-2 méter szélességben és a 3 méter hosszban TA 25/50 fagyálló vízépítési kőből kőszórásos fenék és rézsűvédelmet kell kiépíteni. Az elhabolódott meder közötti részt zúzott kővel kell feltölteni és tömöríteni kell. A TB elemek felősi szélére 50x50 cm-es szegélygerendát kell építeni és bekötni a zárófogakba.

A helyreállítási munkákhoz Ajánlatkérő engedélyes és kiviteli tervekkel, illetve tételes költségvetés kiírással nem rendelkezik. A pontos beépítendő anyagmennyiség meghatározása az ajánlattevő feladata, árajánlatát a helyszíni bejáráson tapasztaltak ill. a saját számításaira figyelemmel határozza meg. Az eljárás keretében

átalányáras szerződés kerül megkötésre, a nyertes ajánlattevő teljeskörűségi nyilatkozatot tesz az árajánlatában foglaltakra tekintettel.

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok rendszeres elszállításáról.

Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó előzetes jelzése alapján szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési naplóban rögzíteni. A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.

Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeket Megrendelőnek bemutatni és Megrendelőt az eltakarásról naplóbejegyzés útján vagy email-en legkésőbb 3 nappal korábban értesíteni.

Vállalkozó köteles a beépített anyagok és a beépítés minőségét igazolni és azt a kivitelezési munka során folyamatosan dokumentálni a Megrendelő számára.

A munka minőségének meghatározására a műszaki terv, a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

#### **II.4. Teljesítési határidő 2019. január 31.**

### **III. szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek**

III.1. A szerződést a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

### **IV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

IV.1. késedelmi kötbér: a naponta a nettó vállalkozói díj 1 %-a,  
A késedelmi kötbér összege: legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni. Vagy külön a kötbérre vonatkozó számla kiállítása helyett a Vállalkozóval történő megállapodás alapján történik a kötbér megfizetése.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezetthez képest a munkálatokban 15 napnál hosszabb csúszás következik be), Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve meghiúsulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

IV.2. meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.

IV.1. Jótállás: Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára 12 hónap teljes körű jótállást vállal. A Vállalkozó az általa kivitelezett munkákra a jótállási időn kívül a jogszabály szerinti szavatosságot vállalja.

IV.2. A Jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológia alkalmazását lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

### **V. Átadás-átvételi eljárás**

V.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő átadás-átvételi eljárást tűz ki legkésőbb a kivitelezés befejezési határidejére az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előrejelzését – a határidő napját megelőző 5. napig köteles eljuttatni a Megrendelőhöz.

V.2. A jelen szerződés szerinti munkák elvégzését követően az átadási dokumentáció része:

- Megvalósulási dokumentáció átadása a Megrendelőnek 1 papír alapú példányban (benne a felhasznált anyagok dokumentumaival, vizsgálati eredményekkel, szükséges minősítő iratokkal, nyilatkozatokkal, stb.) és 1 elektronikus példányban történik.
- A teljesítés feltétele a munkaterület üzemeltetésre alkalmas állapotban történő visszavétele (az elvárt dokumentumokkal együtt).

## V.3. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: Kovács Gábor Ferenc környezetvédelmi referens  
 email: [kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu](mailto:kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu)  
 tel: 20/316-91-25  
 cím: Polgármesteri Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.

## V.4. A Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

név: .....  
 cím: .....  
 jogosultság: .....  
 mobil: .....  
 e-mail: .....  
 gyakorlati ideje: .... év

## Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név: .....  
 cím: .....  
 jogosultság: .....  
 mobil: .....  
 e-mail: .....  
 gyakorlati ideje: .... év

## VI. Pénzügyi feltételek

VI.1. Az ellenszolgáltatás összege: Ft + 27 % ÁFA, összesen Ft, azaz forint.

## VI.2. Teljességi nyilatkozat:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat **Oroszlány, Svandabereg-patak mederburkolat helyreállítása megnevezésű eljárásban foglalt munkálatok elvégzéséhez szükséges minden költségre figyelemmel tette.**

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

VI.3. **Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult, a számla fizetési határideje: 30 nap.** Számla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv és dokumentáció mindkét fél általi aláírását és elfogadását követően van lehetőség.

VI.4. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányáras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Megrendelő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

VI.5. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

VI.6. A szerződés átalánydíjas, ennek megfelelően tárgyát képezi minden olyan munka megvalósítása, amely az ajánlati dokumentációban szerepel (rajzi és szöveges munkarészek), bizonytalanság esetén a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás, szerkezet, anyag stb. alkalmazásával. A munka mennyiségének előzetes ellenőrzése a Vállalkozó feladata.

## VII. Egyéb rendelkezések

VII.1. Az ajánlattevőként szerződő félnek a szerződéskötés napjáig rendelkeznie kell a jelen szerződés szerinti kivitelezéshez igazodó mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítással. Felelősségbiztosítási megkötése vagy meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése legalább 10 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra: a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés napján köteles rendelkezni a megfelelő felelősségbiztosítással.

VII.2. A kivitelezés során hulladék kezelését végző szakirányú végzettséggel rendelkező szakember folyamatos jelenlétének biztosítása a kivitelezés időtartama alatt (helyszínen folyamatosan biztosítva).

VII.3. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelők székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VII.4. Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VII.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet irányadók. A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

**Oroszlány, 2018. december**

.....  
**Oroszlány Város Önkormányzata**  
képviselője: **Lazók Zoltán polgármester**  
**Megrendelő**

.....  
**Vállalkozó**

**Ellenjegyzem:**

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

.....  
**Dr. File Beáta jegyző**

.....  
**Bársony Éva osztályvezető**

**Melléklet:** 1. Vállalkozó részletes ajánlata  
2. Részletes megvalósítási ütemterv  
3. Ajánlattételi felhívás