

## **Tájékoztató a téli síkosság mentesítési feladatok ellátásáról, kiemelten a 2019. január 5-8. közötti időszakra**

Oroszlány Város Önkormányzata és a VARIKONT Szolgáltató Kft. 2015. szeptember 2-án vállalkozási keretszerződést kötött Oroszlány város közigazgatási területén lévő helyi közutak, síkosság mentesítésére és a közutakra lehullott hóréteg eltávolítására. A szerződésben vállalt kötelezettségeket 2019. január 1-től a VARIKONT Szolgáltató Kft. Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-be történő beolvadását követően az általános és egyetemes jogutód gazdasági társaság látja el (továbbiakban egységesen Társaság). A szerződésben vállalt kötelezettségek ellátására a hatályos jogszabályok, különös tekintettel a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet illetve az abban foglaltak figyelembe vételével a szerződő felek által a **2018. november 15. és 2019. március 31. közötti időszakra kiadott un. „Téli útüzemeltetési utasítás”** rendelkezései az irányadóak. (1-3. számú mellékletek).

### **1. Felkészülési, előkészületi feladatok ellátása:**

- 2018. október-november hónapokban ütemezetten beszerzésre kerültek az **olvasztó- és érdesítő anyagok**. A beszerzett anyagok tárolása a társaság bérelt telephelyén (Oroszlány, Tánicsics M. u. 59.) erre a célra kialakított két darab tároló színekben történt.
- A téli üzemeltetés gépi eszközeinek előkészítése, felülvizsgálata, az adapterek karbantartása, az eszközök lepróbálása, beállítása, a szükséges javítások 2018. november 15-ig megtörténtek.
- 2018. november 15-től folyamatos, napi 24 órás időjárás megfigyelés megszervezésre került, melynek keretében a vezetők is kiemelten foglalkoztak az előrejelzések követésével
- A rendkívüli esetekre, illetve a hiányzó kapacitások pótlására bérelt gépekre vonatkozó árajánlatok bekérése, adott esetekben megrendelése megtörtént.
- Olvasztó- és érdesítő anyagokat tároló edényzetek/tárolók kihelyezése a városban több helyszínen, elsősorban intézmények, kritikus pontokhoz november 15-ig megtörtént (pl. Benedek EGYMI. Eszterházy u. emelkedő)
- A lakosság tájékoztatása a Társaság téli útüzemeltetési feladatokra történő felkészüléséről a helyi médiákon keresztül megtörtént.

### **Feladatellátáshoz biztosítandó humán erőforrás, illetve eszközállomány:**

A feladatot munkaidőben a Társaság:

#### **Út-, és járdafenntartási, illetve szállítási csoport munkatársai:**

- 1 fő irányító,
- 3 fő tehergépkocsi-vezető,
- 1 fő kishaszon-gépjármű vezető (B. kat. jogosítvány),
- 2 fő gépkezelő (motoros kézi hómaró, motoros kézi hótoló) és
- úttisztítók szükség szerint, valamint a

**Park,- tó és köztisztasági csoport dolgozói:**

- 1 fő irányító,
- 2 fő kishaszon-gépjármű vezető (B. kat. jogosítvány),
- 2 fő gépkezelő (Rasant, Ferrari hótoló és szóró és
- úttisztítók szükség szerint végzik.

Munkaidőn kívül – ebbe értendő a hétvége is - pedig a fentebb említett csoportok munkavállalóiból összeállított **készenléti állomány** látja el a szükséges feladatokat.

A Társaság tevékenységét elsősorban a **2015. szeptember 2-án az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Zrt.-től (OKÖ) átvett, örökölt gépparkkal végzi.**

A 2015. előtt a tevékenységet végző jogelőd vállalkozás(ok) jelentősebb korszerűsítést sajnos ezeken az eszközökön nem hajtottak végre. A géppark zöme mára öreg és elavultnak tekinthető, illetve gépjárműveink valamint nagyteljesítményű kombinált fűnyíróink, amelyek téli időszakban a járdák síkosság mentesítésére és hó eltakarításra használhatóak sokat használtak és jelentős igénybevételnek vannak kitéve. Ezt fokozza még a téli feladatellátás többlet terhelése, só és egyéb maró hatású anyagok, alacsony hőmérséklet, hidegindítások.

A téli munkákra is alkalmas Rasant típusú kombi fűnyírónk például 2000. év előtti évjáratú, rossz állapotú, elhasznált, kiváltására rövid távon megoldást kell találni.

A Társaság az elmúlt években törekedett a géppark fejlesztésére: 2016. évben 2 darab 2012. évjáratú FORD Transit típusú platós kishaszon-gépjármű; 2017. évben egy új FORD Transit platós gépjármű és egy nagyteljesítményű, téli időszakban is használható kombinált fűnyírótraktor beszerzése hótolólappal, sószóróval valósult meg.

Ezen túl folyamatban van egy homlokrakodó beszerzése is, mely várhatóan februárban már hadra fogható a téli útüzem során is, mivel többféle előtéttel is felszerelhető

A Társaság tulajdonában lévő 3,5 tonna feletti tehergépkocsik közül a Mercedes Actros 1840 2005. évben, a Mercedes Atego 1318 2010. évben kerültek forgalomba, illetve ezekben az években készültek a téli hómunkához kapcsolódó sószóró felépítmények, hótolólapok is kifejezetten adott hordozó járműhöz üzembe helyezésre.

A feladat ellátáshoz szerződés szerint biztosítandó eszközállomány:

- 1 db Mercedes ATEGO sószóróval, hókével,
- 1 db Mercedes ACTROS sószóróval, hókével,
- 1 db rakodógép (jelenleg bérelni vagyunk kénytelenek)
- 2 db (Rasant, Ferrari – kombinált fűnyírótraktorok, fülékés) hótoló, szóró,
- 3 db kisteher-gépjármű,
- 1 db motoros kézi hómaró,
- 1 db motoros kézi hótoló.

A téli síkosság mentesítéshez, útüzemeltetéshez beszerzett, illetve rendelkezésre álló olvasztó- és érdesítő, illetve adalék anyagok:

- ömlesztett útszóró só: 149,8 tonna
- bekevert fűrészpóros-sós keverék: 32,724 tonna
- homok: 4,1 tonna
- bekevert műtrágyás-fűrészpóros-sós keverék (zsákos): 2,04 tonna
- adalékanyagok: 3,525 tonna: ammónium-nitrát (pétisó) – 1.400 kg bekevert útkáli – 1.500 kg, calcium-klorid – 475 kg, zeolit – 150 kg. Az adalékanyagok a téli útkarbantartásnál már kis mennyiségben adagolva is használhatók a fagyáspont csökkentésére.

Ez a mennyiség összesen mintegy 200 tonna anyagot tesz ki, különböző összetételben.

## **2. 2019. január 5-8. közötti időszak**

### ***Előzmény: 2019. január 4. (péntek)***

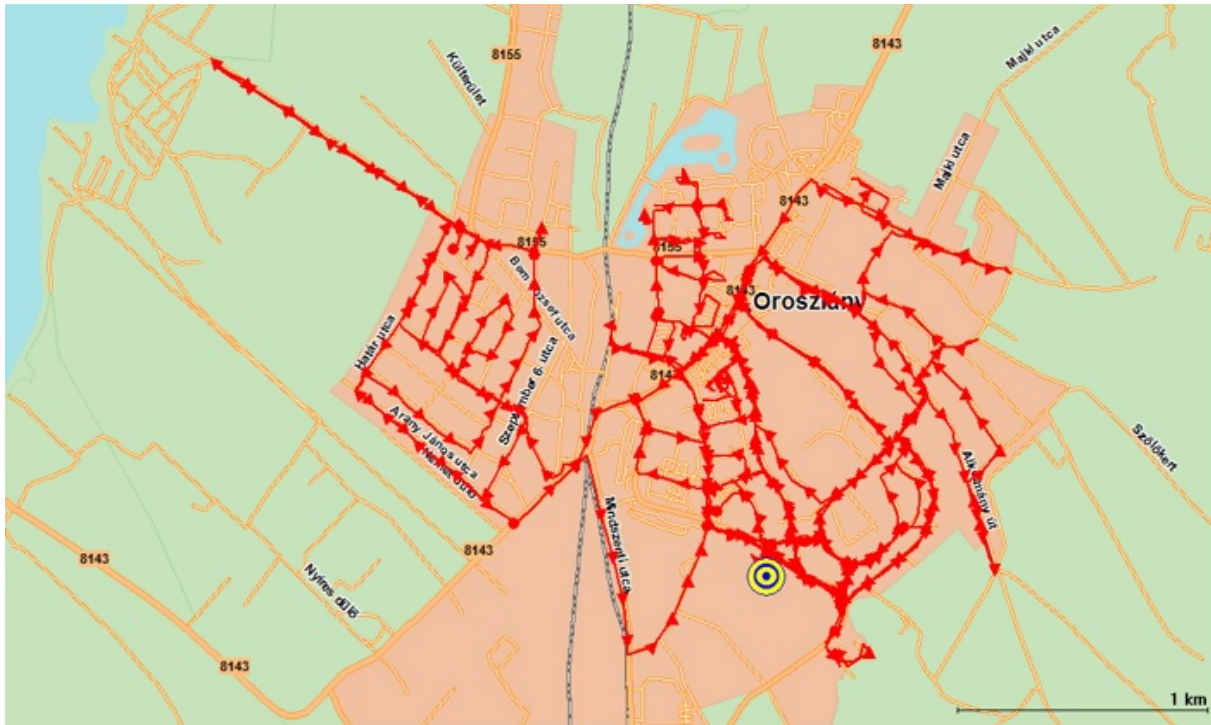
Az előrejelzések és figyelmeztető jelzések figyelembevételével megtörtént a **kritikus helyek (felüljárók, hidak, lépcsők és a meredekebb/lejtősebb közútszakaszok) gépi és kézi előszása** a várható havazásra való tekintettel. **5.000 kg szóróanyag** került kiszórásra.

Az előkészítő munkák befejezését követően a **tolólapok felszerelése és a sótartályok ismételt rakodása megtörtént**. A megelőző munkálatokban 2 tehergépkocsi gépjárművezetővel és 1 kishaszon gépjárművel 4 fő úttisztító vett részt 36 munkaórában. Alvállalkozó igénybevételére is sor került 6 órában elsősorban a rakodáshoz és a szóróanyagok gépi bekeveréséhez.

**A hétvégére – az Önkormányzattal egyeztetve - készenléti ügyelet került elrendelésre, a várható időjárás miatt.**

### ***2018. január 5. (szombat)***

A Társaság munkavállalóinak behívása ütemezetten történt. A szállítási, út,- és járdafenntartási csoport dolgozói (2 fő gépkocsivezető, 4 fő úttisztító) és a munkálatokba bevont alvállalkozó reggel 5 órakor megkezdték az utak gépi, illetve a hidak, felüljárók, lépcsők kézi tisztítását.



LGX-471 (2019.01.05.)

A gépjárművekbe beszerelt nyomkövető rendszer (WebEye) adatai alapján **tehergépjárművekkel 35,1 km és 57 km útszakaszon (összesen: 92,1 km) került sor síkosság mentesítési feladat ellátására (hótolás, sószórás).**

A szállítási, út,- és járdafenntartási csoport dolgozói 5-16 óra közötti munkaidőben 6 fő 58 órában (2 fő gépkocsivezető 9-9 óra, 4 fő úttisztító 10-10 óra), alvállalkozó 9 órában végzett munkát.

A park,- tó és köztisztasági csoport munkatársai 9 fővel **(közülük a megrendelő önkormányzattal kötött szerződésünk alapján csak 2 fő lehetett ügyeletben, ez a létszám érdemi munkavégzéshez azonban, gyors reagáláshoz sajnos nem elegendő így ezt az elismerhető készenléti számot mindenképpen emelni szükséges!)** reggel 6 órakor kezdtek meg a szerződésben meghatározott buszmegállók, járdaszakaszok kézi- és gépi tisztítását.

A járdaszakaszok közül első ütemben a Táncsics M. út, a Rákóczi F. út, a Dózsa Gy. út, illetve az Alkotmány út Szakrendelőig tartó szakaszai kerültek megtisztításra, majd délután a visszaolvadt hó, latyak ismételt tisztítására került sor egyes területeken (buszmegállók, gyalogátkelők stb.).

A parkfenntartási csoport munkatársai 6-16 óra közötti munkaidőben 81 munkaórában kb. **27 km járdaszakaszt tisztítottak meg.** Géppel (Rasant, Ferrari) végzett munkaórák száma 18 óra.

Az adott napon **26.000 kg szóróanyag** kijuttatása valósult meg a város közigazgatási területén.

**A feladatellátást a változó időjárás mellett egyéb tényezők is nehezítették:**

**Műszaki problémák:**

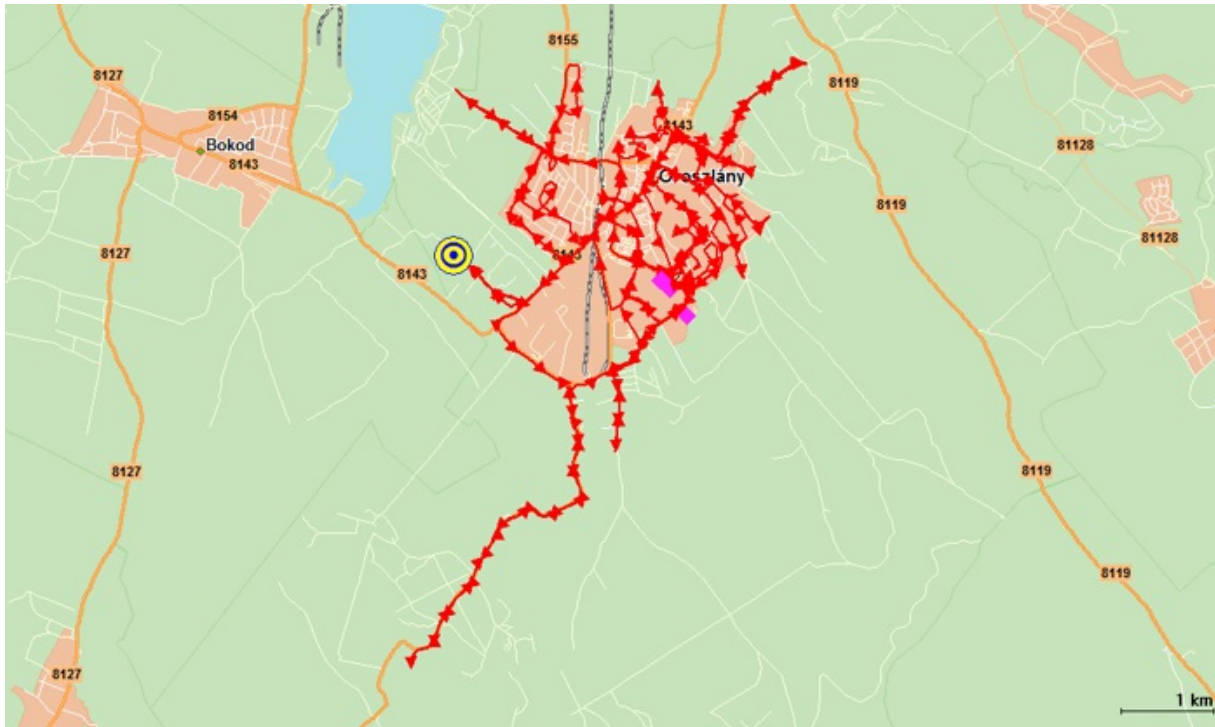
- Problémát okozott egy Rasant típusú gépünk kiesése ősz közepére, mely a téli-nyári kombinált túl használatból adódóan, teljesen tönkrement, motorhibás. A javítást végző szakszerviz véleményére és az ész érvekre alapozva 2018. december 31-vel leselejtezés vált szükségessé.  
Ezen túl a még működő Rasant típusú fűnyírótraktor kerekének gumiköpenye tönkrement, valamint az egyik hidraulikacső eltört, de ezen problémák állásidőben megoldásra került, a munkálatokat nem befolyásolta.
- Nagyobb problémát jelentett az egyik tehergépjárművünk sószóró tartályának/adapterének anyagfáradásos törés miatti meghibásodása és a só kihordó szerkezet több ponton történő elromlása, anyagkopása. A 2005. évben készült felépítménygyártó szerinti élettartama általános használat és karbantartás mellett is csak 5-6 év.
- Lakossági magatartás: a városban sok helyen elterjedt gyakorlat, hogy a lakosság a járdáról a már megtisztított útszakaszokra „szórja ki” a havat (persze amennyiben más helyen vélhetően nem tudja felhalmozni)
- Egyéb tevékenységek: pl. a Magyar Közútkezelő az őt érintő útszakaszok tisztításakor „visszatolja” a havat, latyakot a már megtisztított járdákra, gyalogátkelőkre (pl. Rákóczi út).

**2018. január 6. (vasárnap)**

Derült, hideg időjárás volt. 1 fő gépkocsivezető és alvállalkozó került berendelésre 6-6 munkaórában 6-12 óra közötti időszakban. Készenlétben volt 1 fő gépkocsivezető és 2 fő úttisztító segédmunkás.

Az előző napokban letisztított területek lefagyott részeinek **újrasózása történt meg 48,5 km hosszúságban. Kihelyezett szóróanyag mennyisége 10.000 kg.**





LGX-471 (2019.01.08.)

### Összegzés:

A Társaság a szerződésben meghatározott kötelezettségeinek maximálisan törekedett eleget tenni, sőt az Ipari Parki cégek igényei, illetve egyéb képviselői- és lakossági igények kielégítése miatt, a szerződéstől eltérően többletteljesítést is végeztünk.

A járművek és kollegák útvonalát, munkavégzését ismerve és látva elmondható, hogy az érvényben lévő szerződésben foglaltakon felül jelentősen több és hosszabb út és járdaszakaszon folyt a hóeltakarítás és síkosság mentesítés. Mindez természetesen hosszabb beavatkozási és szükséges munkaidőt vesz igénybe a rendelkezésre álló gép is személyi állománnyal. Ennek megfelelően az adott területek takarítása is csak lassabban tud haladni.

Társaságunk igyekszik minden közösségi használatban bevont út és járdaszakaszt fokozatosan elérni a mentesítéssel, de a nevezett szerződés térképes mellékleteit vizsgálva, illetve a bejárt szakaszokat is összehasonlítva elmondható, hogy:

- a város úthálózatát tekintve 47 utca/utcaszakasz nem szerepel a téli útüzemeltetési tervben
- a terv értelmében a városi gyűjtőutak esetében az elhárítás megkezdésére 2-3 óra, a mentesítésre 8 óra áll rendelkezésre
- a lakó és kiszolgáló utak, helyi tömegközlekedéssel érintett utak esetében 3-4, illetve 10 óra
- ezen felül jelentősebb havazás esetén, a 15 cm-t meghaladó hóvastagság felett általánosan a hóesés befejeződése után a hóeltakarításra az útvonalak esetében 24 óra

- a járdahálózatot tekintve 22 járda/járdaszakasz jelenleg nincsen benne a takarítandó elemek között a városi téli útüzemeltetési tervet tekintve
- több esetben adott utcában csak ez egyik oldali járdaszakasz takarítása szükséges, illetve a gyorsabb beavatkozás és nagyobb lefedettség érdekében a szélességet is 1,5 méterben szükséges biztosítani (ahol legalább ilyen széles a járda)

Mindezek ellenére Társaságunk a rendelkezésre álló erőforrásai és az érvényben lévő önkormányzati költségvetési keretösszeg figyelembevételével is, természetesen igyekszik ezen szakaszok közül is minél többet takarítani a lakosság érdekében, még akkor is amennyiben ezen szakaszokra csak hosszabb idő után jutnak el az eszközök és kollegák.

A jelenlegi gépparkunk, még a meghibásodások ellenére is képesek ellátni a kifejezetten a szerződésben konkrétan nevesített területek teljesítését, de ennél többet kellő hatékonysággal és nagyobb operativitással, gyorsabb elhárítással már sajnos nem.

Az esetleg felmerülő kapacitáshiányt alvállalkozók nagyobb mértékű bevonásával (jellemzően magasabb óradíjakkal és egységárakkal dolgoznak), illetve a Társasághoz lehetőség szerint munkavégzésre kihelyezett munkavállalókkal (közcélu foglalkoztatottak alacsony száma) igyekeztünk pótolni.

Hasznos lehet további, közterületi síkosság mentesítő anyag tárolók kihelyezése (kézi), melynek segítségével adott esetben a lakók, ingatlan tulajdonosok is eltudják kezdeni, betudnak segíteni a mentesítésben.

Amennyiben a jelenlegi szerződésben rögzített szakaszok és bemutatott folyamattól ettől eltérő igény fogalmazódik meg Társaságunk felé, Megrendelői oldalról, úgy abban az esetben a jelenleg is folyamatban lévő - cégmódosítás okán – téli útüzemeltetési utasítást indokolt Szakbizottságok elé terjeszteni és az erőforrásokat ahhoz igazítani.

Oroszlány, 2019. január 11.



.....  
Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.  
Németh Gábor vezérigazgató