

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Oroszlány, új kajak-kenu csónakház építésének engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére

Tisztelt Ajánlattevő!

Oroszlány Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Ajánlatkérő**) ajánlatot kér az „**Oroszlány, új kajak-kenu csónakház építése**” tárgyú projekt keretében engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére.

Ajánlatkérő adatai:

| <i>Ajánlatkérő neve</i> | <i>címe</i> | <i>adószáma</i> | <i>bankszámlaszáma</i> |
|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Oroszlány Város Önkormányzata | 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78. | 15729631-2-11 | 12028003-00254374-00100004 |

Előzmény: A Magyar Kajak-Kenu Szövetség (továbbiakban: **MKKSZ**) és **Ajánlatkérő** 2019. március 25-én támogatási szerződést kötött a Vértesi Erőmű Sportegyesület (továbbiakban: Egyesület) részére kajak-kenu csónakház építésére. A szerződés értelmében az **MKKSZ** bruttó 30.000 E Ft összegű támogatást nyújt a feladat megvalósításához. Mivel az **MKKSZ** által nyújtott támogatás 50%-os intenzitás, Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 183/2018 (XI. 27.) Kt. határozata alapján a 2019. évi költségvetésben biztosította a feladat megvalósításához szükséges bruttó 30.000 E Ft összegű önerőt.

Tervezés tárgya: Egyesület részére tervezett, új, könnyűszerkezetes (acél épületváz, hőszigetelt szendvicspanel elemekkel) kajak-kenu csónakház építéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli szintű tervek elkészítése, engedélyeztetése.

A tervezési terület: Oroszlány, Takács Imre utca; 1628/4 helyrajzi szám (önkormányzati tulajdon) a mellékelt helyszínrajz (1. melléklet) szerint, a jelenleg használt kajakház melletti terület.

Elvégzendő feladat:

1. Engedélyezési tervdokumentáció: A helyszínrajzon (1. melléklet) jelölt területen új, könnyűszerkezetes kajak-kenu csónakház építéséhez szükséges tervek elkészítése. A munka során a nyertes tervezőnek figyelemmel kell lennie az **Ajánlatkérő** és az Egyesület korlátozott anyagi forrásaira is. Mind az ajánlattétel, mind az új kajak-kenu csónakház tervezése során az ajánlattevőnek figyelembe kell vennie, hogy **teljes rendelkezésre álló keretösszeg bruttó 60.000 E Ft, azaz bruttó hatvanmillió forint, amely összegnek tartalmaznia kell a tervezés és a kivitelezés során felmerülő összes költséget!**

A nyertes ajánlattevő feladatát képezi

- az új kajak-kenu csónakház belső elrendezésének kialakítása is az alábbiak figyelembevételével:
 - női öltöző helyiség kialakítása 30 db öltözőszekrény elhelyezésével (2. mellékletben láthatóhoz hasonló kivitelben),
 - férfi öltöző helyiségek kialakítása 50 db öltözőszekrény elhelyezésével (2. mellékletben láthatóhoz hasonló kivitelben),
 - az öltözők köz kapcsolódóan 2-2 db zuhanyzó és 1-1 wc kialakítása (férfi wc-ben 2 db pissoirral is),
 - 1 db irodahelyiség 1 fő részére,
 - tisztítószer raktár,
 - közösségi tér (a rendelkezésre álló forrásból kivitelezhető, lehető legnagyobb egybefüggő tér).
- A költséghatékonyságot (kivitelezés, üzemeltetés) szem előtt tartva javaslattétel az épület fűtésére, figyelembe véve a távhővel történő lehetőségét is,
- javaslattétel az épület közművesítésével (vezetékes ivóvízvíz ellátás, szennyvízelvezetés, elektromos áram) kapcsolatban, figyelembe véve a meglévő régi kajakháznál (Oroszlány 1651 hrsz.) elérhető közmű bekötések műszaki állapotát, csatlakozási lehetőségét,
- mind az épületszerkezet, mind a belső terek kialakításának megtervezése oly módon, hogy későbbi lehetséges források függvényében az épület tovább bővíthető legyen (ezáltal a közösségi tér, akár edzőteremként is funkcionálhasson a későbbiekben).

A korlátozott anyagi források tükrében tervező feladata rendelkezésre álló összegből a lehető legnagyobb alapterületű, szükség esetén a jövőben bővíthető épület teljeskörű megtervezése.

2. Kiviteli tervdokumentáció: Az **Ajánlatkérő** által elfogadott engedélyezési terv, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó, szakmai követelményeket megállapító szabályzatai alapján készítendő, a tervezett épület teljeskörű kivitelezési munkálatainak elvégzésére alkalmas tervdokumentáció árazatlan költségkiírással, árazott tervezői költségbeccsléssel együtt.

A tervezési feladat részét képezi a tervezési program összeállítása az **Ajánlatkérő** közreműködésével, továbbá a szükséges szakhatósági, hatósági, esetlegesen közműszolgáltatói egyeztetések lefolytatása és a tervezett kivitelezéshez szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése.

Tervezési határidő:

- tervezési program / vázlattevé: **2019. június 20.** *(az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad)*
- engedélyezési tervdokumentáció: **2019. augusztus 5.** *(az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad)*
- kiviteli tervdokumentáció: **2019. szeptember 2.** *(az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad)*

Az engedélyezési terv munkaközi állapotban egyeztetendő **Ajánlatkérő** képviselőivel. Az ajánlat terjedjen ki a tervek elkészítésére vonatkozó ellenszolgáltatásra.

Ajánlattételi határidő: 2019. május 17. (péntek) **10:00 óra.**

Ajánlattétel módja: Ajánlat tehető a csatolt „Árajánlat tervezésére” (3. melléklet) kitöltött lap, valamint a tervezői jogosultságok igazolása megküldésével elektronikus úton a kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu e-mail címre. Az ajánlatok titkosságát az **Ajánlatkérő** biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig.

A tervezési munka megkezdése előtt az **Ajánlatkérő** helyszíni szemle lehetőségét biztosítja Kovács Gábor Ferencel telefonon (+ 36 20 316 9125) történt egyeztetést követően.

Oroszlány, 2019. május 6.

Lazók Zoltán
polgármester s.k.