

7/2020. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 14-ei, rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Szabó Mihály alpolgármester/települési képviselő, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Kotschán Flórián Jenő, Papp Péter Attila, Sólyom Jöran, Szanyi Gábor, Székely Antal és Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Dr. Molnár Miléna aljegyző
- Távol vannak:** Molnár István település képviselő
- Meghívottak:** a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **9 órakor** megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 11 fő jelen volt.**

Jelezte, megkezdik munkáülésüket. Elmondta, hogy a megküldött meghívóban 2 napirendi pont szerepel.

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak a napirendi pontok tartalmának, tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A Képviselő-testület a napirendet **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2020. (VIII.14.) Kt. határozata a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. augusztus 14-ei, rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Döntés a Bányászati Múzeum fejlesztése tárgyú, TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges többletforrás átmeneti biztosításáról
2. Tánacsics Mihály Óvoda tetőfelújítása

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT: Döntés a Bányászati Múzeum fejlesztése tárgyú, TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges többletforrás átmeneti biztosításáról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Bartalus László osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy Oroszlány Város Önkormányzata és a kizárólagos tulajdonában lévő LÜN Kft. (múzeum üzemeltetője) konzorciumot alapítva nyert el 499.980.390 Ft összegű támogatást az Oroszlányi Bányászati Múzeum és környezetének fejlesztésére. A projekt célja a volt XX-as akna (bánya) helyén 2000-ben kialakított Oroszlányi Bányászati Múzeum fejlesztése, látogatóbaráttá tétele és az attrakció beillesztése a Vértes turisztikai kínálatába. A projekt megvalósítása során 2017-ben készültek el a részletes kiviteli tervek és tervezői költségbecslések, melyek alapján eddig 2 eredménytelen közbeszerzési eljárás került lefolytatásra (a beérkezett kivitelezői árajánlatok jelentős finanszírozási hiányt mutattak) ex-ante ellenőrzésű közbeszerzési eljárás keretében. A 3. közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás 2020. január 27-én jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben, és 2020 márciusában kapott ex-ante ellenőrzés keretében támogató tanúsítványt, mely alapján 2020. június 15-én került kiküldésre az eljárás eredményét rögzítő írásbeli összegezés. A legkedvezőbb érvényes ajánlatot nettó 508.098.649,- Ft összegben a T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. nyerte. Az ajánlati ár 140.227.850,- Ft-tal haladta meg a projekt keretében a kivitelezésre rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, ezért ekkora összegben többlettámogatási kérelmet nyújtottak be a hiányzó anyagi fedezet központi költségvetésből történő finanszírozására. A többlettámogatási kérelem elbírálásáról a mai napig nem érkezett értesítés, a többletforrás biztosítása kérdésében a Kormány várhatóan legkésőbb 2020 szeptemberében hoz döntést. A közbeszerzési törvény értelmében a kivitelezési szerződés megkötésére az írásbeli összegezés megküldésétől számított 60 nap áll rendelkezésre. Azaz 2020. augusztus 14. napjáig írható alá a kivitelezési szerződés. Amennyiben a rendelkezésre álló 60 napos időszak alatt kivitelezési szerződés nem kerül aláírásra, az eljárás a szükséges anyagi fedezet hiánya miatt eredménytelenül zárul. A közbeszerzési eljárást Oroszlány Város Önkormányzata mint konzorciumvezető és a LÜN Kft. mint a közbeszerzés tárgyát képező beruházás megrendelője közös ajánlatkérőként indították. A projekt megvalósítása érdekében javasolta a többletforrást a határozati javaslat szerint megelőlegezni.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2020.(VIII.14.) Kt. határozata**

Döntés a Bányászati Múzeum fejlesztése tárgyú, TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges többletforrás átmeneti biztosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért a LÜN Kft. mint megrendelő és Oroszlány Város Önkormányzata mint konzorciumvezető, valamint a T-Mátrix Vállalkozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. mint nyertes ajánlattevő közötti, nettó 508.098.649,- Ft összegű kivitelezési szerződés 2020. augusztus 14. napján történő aláírásával, melyhez szükséges többletforrás átmeneti biztosításáról a 2. pontban foglaltak szerint dönt.
2. A Majk és a Vértes turisztikai tevékenységeinek összehangolása az Oroszlányi Bányászati Múzeum komplex fejlesztésével című, TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosító számú projekt **megvalósítása érdekében az Irányító Hatósághoz 140.227.850,- Ft összegű többlettámogatás biztosítása érdekében benyújtott többlet támogatási kérelem elbírálásáig** a 2020. évi költségvetésében 140.227.850,- Ft összeget a projekthez tartozó önerőként záról, az alábbiak szerint:

Vis maior tartalékból:	100.227.850 Ft
Ingatlanvásárlásból:	40.000.000 Ft

3. A többlettámogatási kérelmünk pozitív elbírálása esetén a 2. pont szerint zárolt 140.227.850,- Ft összeget felszabadítja.
4. A többlettámogatási kérelmünk elutasítása esetén a 2. pont szerint zárolt 140.227.850,- Ft összeget a LÜN Kft. mint megrendelő részére támogatásként biztosítja.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. augusztus 14.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

2. NAPIRENDI PONT: Tánicsics Mihály Óvoda tetőfelújítása

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Bartalus László osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a napokban, illetve már korábban is történt heves és nagy intenzitású esőzések miatt az intézményben keletkezett nagyobb kiterjedésű beázások, valamint egy külső vállalkozás támogatásaként megvalósítandó mini napelemes erőmű telepíthetősége okán soron kívül szükségessé vált a tetőfelújítási munkálatok mihamarabbi elvégzése.

A meglévő tetőszerkezet egy része függőleges síkkal készült, melyhez csatlakoznak a félnyereg tetőszerkezetek. A felújítási munkák új tetőhéjazataként LINDAB cserepes lemez fedést terveztek, mely a gyártó előírásai szerinti elhelyezése és rögzítése esetén biztosítva lesz a tetőfedés hosszú távú biztonságos műszaki állapota.

A hivatal munkatársai által – a Magyar Államkincstár Építési Normagyűjteményének igénybevételével – elkészített költségterv alapján a kivitelezési munkák várható költsége nettó 25.000 eFt + 27 % ÁFA, azaz bruttó 31.750 eFt. A Képviselő-testület a 2020. évi költségvetés elfogadásával – a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatára – támogatta a Tánicsics Mihály Óvoda tetőfelújításának ilyen összeg erejéig, hitelkeretből történő megvalósítását, mely összegnek a költségvetésben történő rendelkezésre állásával elindíthatóvá válik az értékhatár alatti közbeszerzési eljárás, azaz a kivitelező mihamarabbi kiválasztása. A tetőfelújítás megvalósításának forrását az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének „Chudik Lajos Sportlétesítmény fejlesztése TAO önerő” sor bruttó 30.000 eFt, valamint a Lakóépületek felújításának támogatása sorról 1.750 eFt előirányzat átcsoportosításával lehetséges biztosítani. Kérte a határozati javaslat elfogadását.

Gyuga Mihály József képviselő jelezte, már a Pénzügyi Bizottság ülésén is elmondta, szeretné felkérni aljegyző asszonyt és a közbeszerzési munkacsoportot, hogy olyan alternatív ajánlatkérést kérjen be, mely tartalmazza, milyen áron lehetne kivitelezni a beruházást, ha az azbeszt héjazat is elbontásra kerül, tehát két árajánlat kérés kerüljön felhívásra, az egyik az azbeszt elbontásával, a másik pedig az azbeszt elbontása nélkül.

Lazók Zoltán polgármester elmondta, támogatja képviselő úr kérését, így fog kiírásra kerülni az ajánlati felhívás.

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, a Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott javaslatnak megfelelően opcionális műszaki tartalomként kerül majd beárazásra a pala elbontásával és elszállításával kapcsolatos feladat. Amennyiben a végső ajánlati árak úgy mutatják, hogy további fedezet biztosítása szükséges, akkor a Képviselő-testületet az eljárás lefolytatása után megkeresik.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozat elfogadásáról.

Papp Péter képviselő kérdése az volt, hogy a változtatással szavaznak a határozati javaslatról?

Lazók Zoltán polgármester elmondta, befogadta Gyuga Mihály képviselő úr javaslatát.

A Képviselő-testület a módosító okiratot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2020. (VIII.14.) Kt. határozata
a Táncsics Mihály Óvoda tetőfelújításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Támogatja az oroszlányi Táncsics Mihály Óvoda tetőfelújításának munkálatait az előterjesztés szerinti műszaki tartalommal.
2. Az 1. pont szerinti fejlesztési beruházás megvalósításához – az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének „Chudik Lajos Sportlétesítmény fejlesztése TAO önerő” sor bruttó 30.000 eFt összegű, valamint a „Lakóépületek felújításának támogatása” sorról 1.750 eFt összegű előirányzat átcsoportosításával – bruttó 31.750 eFt összeget biztosít.
3. Utasítja a polgármestert, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 2. pont szerinti módosításnak a költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. augusztus 14.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester megköszönte a jelenlévőknek és a televízió nézőinek a figyelmét, a képviselő-testület nyilvános ülését **9 óra 11 perckor** bezárta.

k.m.f.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző