

8/2020. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 8-ai, munkaterv szerinti üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Szabó Mihály alpolgármester/települési képviselő, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Papp Péter Attila, Sólyom Jöran, Szanyi Gábor és Székely Antal települési képviselők, Dr. File Beáta jegyző
- Távol vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István és Vargáné Vojnár Katalin település képviselők
- Meghívottak:** a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Rajnai Gábor alpolgármester köszöntötte képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **16 óra 2 perckor** megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 8 fő jelen volt.**

Jelezte, megkezdik munkáülésüket. Elmondta, hogy a megküldött meghívóban 3 napirendi pont szerepel. Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 3. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján tesz javaslatot, mert a Képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, vagy ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

A tárgyalandó napirendi pontokkal és a tárgyalás sorrendjével kapcsolatban kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, először szavazzanak a 3. napirendi pont, „Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati lakások bérletére beérkezett pályázatok elbírálása” tárgyú előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 8 fő települési képviselő részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2020. (IX.08.) Kt. határozata
a meghívóban szereplő 3. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati lakások bérletére beérkezett pályázatok elbírálása” tárgyú napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Rajnai Gábor alpolgármester

Rajnai Gábor alpolgármester kérte, szavazzanak a napirendi pontok tartalmának, tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A Képviselő-testület a napirendet **nyílt szavazással, 8 fő települési képviselő részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2020. (IX.08.) Kt. határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 8-ai, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Döntés a társadalmi- és sportcélú pályázatokról, valamint újabb önkormányzati támogatási lehetőségről

Zárt ülés:

3. Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati lakások bérletére beérkezett pályázatok elbírálása

Felelős: Rajnai Gábor alpolgármester

1. NAPIRENDI PONT: Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Szemző Ildikó osztályvezető

Rajnai Gábor alpolgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület a 44/2020. (VII.16.) Kt. határozatával elfogadta a Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati bérlakások pályázati rendszerének kialakításával kapcsolatos döntéseket.

A döntések végrehajtásához az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosítására van szükség.

A rendeletervezetben módosításra kerültek a szociális helyzet alapján bérbe adható lakások, valamint a költségelven hasznosított bérlakások bérlésének feltételei. Módosításra kerültek többek között:

- a lakáshoz jutás feltételeként meghatározott 1 főre jutó jövedelemhatár,
- a bérleti szerződés maximális időtartama,
- a költségelven hasznosított lakások esetében 2 havi óvadék fizetési kötelezettség,
- a TOP-4.3.1 pályázatban szereplő szociális bérlakások bérleti díja.

Papp Péter Attila képviselő kérdése az volt, hogy az esetlegesen üresen maradt bérlakásoknak mi lesz a sorsa?

Szemző Ildikó osztályvezető tájékoztatásul elmondta, a Petőfi udvar 4-5. számú épületben 15 bérlakás lesz valószínűleg kiadható, ha a Képviselő-testület elfogadja és 15 érvényes pályázat van. Egy fő visszavonta a pályázatát, mert megoldódott a lakhatása. Egyelőre érvényes pályázó nincsen, ha esetleg maradna üres bérlakás.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, az előző bérlakás pályázat esetében tudott a Képviselő-testület tartalékot képezni a jelentkezők köréből. Zárt ülésen javasolta a tartalékkijelölés kérdését megbeszélni. Abban az esetben, hogyha üresedés van, akkor új pályázat kerül kiírásra.

Szabó Mihály alpolgármester hozzáfűzte, Papp Péter képviselőtársa valószínűleg arra is gondolt, hogy a visszaköltözők által üresen hagyott ingatlanokkal mi lesz? Azok közül néhány szolgálati lakásként lett felajánlva többek között a rendőrségnek és az oktatási intézményeknek. Az a gyakorlat, hogy a megüresedő bérlakásokra folyamatosan pályázatot fognak kiírni.

Rajnai Gábor alpolgármester javasolta, hogy az ezzel kapcsolatos további kérdéseket a zárt ülésen tisztázzák.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 8 fő települési képviselő részvételével, 8 igen szavazattal** a rendelettervezetet elfogadta és megalkotta

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2020. (IX.11.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló
22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

2. NAPIRENDI PONT: Döntés a társadalmi- és sportcélú pályázatokról, valamint újabb önkormányzati támogatási lehetőségről

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Rajnai Gábor alpolgármester elmondta, hogy az elmúlt évben a Humán Bizottság pályázatot írt ki közérdekű társadalmi és sportcélok megvalósítását szolgáló önkormányzati támogatás elnyerésére. A pályázatok benyújtási határidejének lejártát követően került kihirdetésre országos szinten a veszélyhelyzet. A veszélyhelyzet időszakában polgármesteri döntés született a 2020. évi költségvetés módosításáról, amely során a civil szervezetek támogatására 2020. évben elfogadott előirányzat összege átcsoportosításra került a védekezési költségek finanszírozását biztosító költségvetési sorokra. A döntések következményeként a már beérkezett pályázatokat érdemben elbírálni már nem tudta a Humán Bizottság. Erről a tényről a pályázók értesítése április hónapban megtörtént.

A július 16-ai képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepelt a 2020. évi költségvetés módosítása, mely 6 M Ft összeget különített el a civil szervezetek helyi programjainak támogatására.

A július 17-én kiírt civil- és sportcélú pályázatra beérkezett támogatási kérelmekről – amelyek többségében városi rendezvények megszervezésére irányultak - a Humán Bizottság augusztus 31-ei ülésén nem hozott döntést az időközben a pandémiás helyzetben bekövetkezett negatív változások miatt. A Humán Bizottság a Képviselő-testület döntését kéri a pályázatok elbírálása, valamint a megmaradt támogatási keretösszeg vonatkozásában a társadalmi és sportszervezetek részére újabb pályázati célok meghatározásával újabb pályázati lehetőségek biztosítására.

Az előterjesztő a következő javaslatokat teszi:

- A Képviselő-testület döntsön a július 17-én kiírt és augusztus 15-ei határidővel benyújtott, a pályázat formai és tartalmi feltételeinek is megfelelő pályázatokról, a pályázati kiírásban szereplő feltételek figyelembe vételével. A támogatást igénylő szervezeteket az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletei tartalmazzák.

- A Képviselő-testület döntsön a költségvetésben szereplő 6 M Ft összegű pályázati forrásból fennmaradó összegre vonatkozóan újabb közérdekű társadalmi és sportcélú megvalósítására irányuló pályázat kiírásáról. A civil szervezetek részéről új pályázat benyújtása, újabb pályázati célok meghatározásának megjelölésével. A pályázati felhívás szövegét az előterjesztés 3. és 4. mellékletei tartalmazzák.

Szabó Mihály alpolgármester jelezte, áttekintve az előző pályázatra beérkezett igényeket lesz egy módosító javaslata. A pályázati felhívás 6. bekezdését kiegészítené a tárgyi eszköz beszerzés lehetőségével, mivel a pályázatok mintegy fele erre érkezett. Ez számára azt mutatja, hogy az eszközbeszerzés a civileknek az egyik olyan problémája, amit nehezen tudnak támogatás nélkül megoldani.

Rajnai Gábor alpolgármester felkérésére a pályázati felhívás 6. bekezdését javasolta módosítani az alábbiak szerint: „Pályázni lehet a 2020. évben keletkező, az egyesület működését veszélyeztető költségek támogatására és tárgyi eszközök beszerzésére, továbbá a 2020. december 31-éig megvalósításra tervezett programok finanszírozására az alábbi területeken:”

Rajnai Gábor alpolgármester jelezte, ez mind a társadalmi, mind a sportcélú pályázatnál módosításra javasolt.

Papp Péter Attila képviselő javasolta, pontosítsák a megfogalmazást. Mit jelent az, hogy „az egyesület működését veszélyeztető költség”?

Szabó Mihály alpolgármester pontosította módosító javaslatát. A pályázati felhívás 6. bekezdését javasolta módosítani az alábbiak szerint: „Pályázni lehet a 2020. évben keletkező, az egyesület működését érintő költségek támogatására, tárgyi eszközök beszerzésére, továbbá a 2020. december 31-éig megvalósításra tervezett programok finanszírozására az alábbi területeken:”

Rajnai Gábor alpolgármester kérte, szavazzanak Szabó Mihály módosító javaslatáról.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 8 fő települési képviselő részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2020. (IX.08.) Kt. határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 3. és 4. mellékletében szereplő pályázati felhívások 6. bekezdését az alábbiak szerint módosítja: „Pályázni lehet a 2020. évben keletkező, az egyesület működését érintő költségek támogatására, tárgyi eszközök beszerzésére, továbbá a 2020. december 31-éig megvalósításra tervezett programok finanszírozására az alábbi területeken:”

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. szeptember 11.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Rajnai Gábor alpolgármester kérte, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 8 fő települési képviselő részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2020. (IX.08.) Kt. határozata**

a társadalmi- és sportcélú pályázatokról, valamint újabb önkormányzati támogatási lehetőségről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. A 2020. július 17-én a Humán Bizottság által kiírt társadalmi- és sportcélú pályázatra beérkezett támogatási kérelmek közül az előterjesztés 1. és 2. mellékleteiben javasolt szervezetek pályázatait elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert a kérelmekben megjelölt támogatási céloknak megfelelő tartalmú támogatási szerződések megkötésére.
2. A 2020. július 17-én a Humán Bizottság által kiírt társadalmi- és sportcélú pályázatra beérkezett támogatási kérelmek közül a pályázati kiírásnak nem megfelelő tartalmú és célú kérelmeket elutasítja az előterjesztés 1. és 2. mellékleteiben javasolt szervezetek vonatkozásában.
3. Újabb társadalmi- és sportcélú pályázatot ír ki az előterjesztés 3. és 4. mellékleteiben meghatározott tartalommal, a pályázati felhívások 6. bekezdésének alábbiak szerint módosításával: „Pályázni lehet a 2020. évben keletkező, az egyesület működését érintő költségek támogatására, tárgyi eszközök beszerzésére, továbbá a 2020. december 31-éig megvalósításra tervezett programok finanszírozására az alábbi területeken:”

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. szeptember 11.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Rajnai Gábor** alpolgármester megköszönte a jelenlévőknek és a televízió nézőinek a figyelmét, a képviselő-testület nyilvános ülését **16 óra 20 perckor** bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző