

11/2015. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 28-ai rendkívüli nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Dr. Mátics István, Orbán Ferenc, Papp Péter, Sólyom Jöran, Székely Antal, Torma Lajos települési képviselők, Németh Gábor alpolgármester és dr. File Beáta jegyző
- Távol vannak:** Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Szabó Mihály, Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők
- Meghívottak:** dr. Molnár Miléna aljegyző, a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselő társait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **10 óra 4 perckor** megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 9 fő jelen volt.**

Jelezte, hogy megkezdik munkaiülésüket. A megküldött meghívóban 1 napirendi pont szerepel.

A tárgyalandó napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte szavazzanak a javasolt napirendi pont tartalmának elfogadásáról.

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjának tárgyalását **nyílt szavazással, 9 fő települési képviselő részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2015. (VIII.28.) Kt. határozata a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete augusztus 28-ai rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

1. Saját erő biztosítása a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében megvalósuló kiemelt projekthez

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT:

Saját erő biztosítása a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében megvalósuló kiemelt projekthez

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző
Németh Gábor alpolgármester

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy az előterjesztéshez a tegnapi napon kiegészítés is megküldésre került. A KEOP támogatási konstrukció 150 millió Ft támogatási összeg felhasználását biztosítaná meghatározott középületek épületenergetikai fejlesztésére. A támogatás maximum összegének felhasználhatósága érdekében a projekt megnevezésében – az intézmények megnevezésében – módosítást kértek. Az energetikai fejlesztést a Szolgáltató Városközpont és az Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épületein kívánják megvalósítani. Módosítási igényük elfogadásáról Czunyné dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő asszonytól szóbeli ígérvényt már kaptak, a kormányzati hivatalos értesítés még nem érkezett meg, nem került tudomásukra. A két épület tekintetében a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárások lezárultak, a kivitelezés összköltség 183 millió forint + a járulékos költségek. Látható, hogy a támogatási összeget önkormányzati önerővel ki kell egészíteni. Kiemelte azt a fontos tényezőt, hogy a pályázat beadási határideje és a vállalás szerződés megkötésének határideje egyaránt augusztus 31. Az előterjesztés-kiegészítés két hangsúlyos elemet tartalmaz: a projektmenedzsmenti tevékenység finanszírozására, továbbá az építési előírásokat figyelembe véve a két épület helyi védelem alá helyezésére tesz javaslatot.

Németh Gábor alpolgármester szintén kiemelte, hogy a pályázat beadásának és a szerződéskötéseknek augusztus 31-e a határideje. Ez azt jelenti, hogy aznap kell postára adni ezt a pályázatot és feltételes vállalkozói szerződések aláírására kerül sor. Abban az esetben lépnek életbe a szerződések, ha nyer a pályázat. A pályázat előkészítése műszaki és energetikai oldalról már hetek óta zajlik. A két nagy közintézmény épület komoly tervezést, felméréseket igényel, mert nem voltak ehhez a pályázathoz megfelelő mélységű tervdokumentációk nem álltak rendelkezésre. Ezért kellett egy komolyabb felmérést végezni. A pályázat előkészítése zajlik. Bízunk a pozitív döntésben.

Gyuga Mihály képviselő elmondta, hogy az előző pályázatból felszabaduló összeg 45.298 E Ft, kb. 4 M Ft-tal több, mint ami ennek a projekt önrészehez szükséges, tudniillik 41 M Ft-ról van itt szó, amit fel kíván használni a város. Kérdése az volt, hogy ennek a 4 M Ft-nak, ennek a durván 10%-os többletnek mi lesz a sorsa?

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy ez az összeg a céltartalékot növeli.

Papp Péter képviselő jelezte, hogy a Pénzügyi Bizottság, illetve a közbeszerzési munkacsoport a határozati javaslat egy részét erős dilemmával, de egyhangúlag támogatta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, hogy a szavazzanak az előterjesztés-kiegészítés határozati javaslatának elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 9 fő települési képviselő részvételével, 9 igen szavazattal** meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2015. (VIII.28.) Kt. határozata

a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében megvalósuló kiemelt projekthez szükséges saját erő biztosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. 120/2015. (VI.8.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi és a felszabaduló 45.298 E Ft összegű forrást önkormányzati önerőként biztosítja a volt Arany János iskola (Szolgáltató Városközpont) és az Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épületének a KEOP-2015-

5.7.0 kódszámú, Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében történő fejlesztéséhez.

2. Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti változások 2015. évi költségvetésben történő átvezetéséről.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció keretében a projektmenedzsment tevékenység ellátására bruttó 7.620.000,- Ft összegben a MAPI Magyar Fejlesztési Iroda Zrt-vel szerződést kössön - a feszített pályázati eljárási határidőkre való tekintettel -, a Közbeszerzési Szabályzat értékhatár alatti beszerzésekre irányadó V. fejezetének alkalmazása nélkül.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében a pályázatot a következő tartalommal benyújtsa:

A pályázat keretében korszerűsítésre kerülő épületek megnevezése, címe, helyrajzi száma és a kivitelezés értéke (Bruttó Ft)	a volt Arany János iskola (Szolgáltató Városközpont), 2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 29., 565 hrsz	89.255.914,-
	az Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épülete, 2840 Oroszlány, Szent Borbála tér 1., 878/2 hrsz	93.980.000,-
A pályázat elszámolható összköltsége (Bruttó Ft)	195.298 E Ft	
igényelt támogatás	maximum 150 millió Ft	
Oroszlány Város Önkormányzata által biztosított saját erő	45.298 E Ft	

5. Kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén a támogatás összegét a költségvetésében elkülöníti, és vállalja a projekt eredményének fenntartási időszak végéig történő üzemeltetését annak költségeivel együtt.
6. A volt Arany János iskola (Szolgáltató Városközpont) és az Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épületét helyi védelem alatt álló építménynek nyilvánítja és felkéri a polgármestert, hogy a városkép helyi védelméről, továbbá egyes építési előírásokról szóló 14/2000. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet megfelelő módosítását a 2015. szeptember 8-ai Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: a határozat kihirdetéséért: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

További téma felvetése nem volt, ezért **Lazók Zoltán** polgármester megköszönte az ülésen megjelentek, valamint az érdeklődők figyelmét. A nyilvános ülést **10 óra 11 perckor** bezárta.

k.m.f.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző