

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének 2021. szeptember 21-ei, rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Szabó Mihály alpolgármester/települési képviselő, Gyuga Mihály József, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István, Papp Péter Attila, Sólyom Jöran, Szanyi Gábor és Székely Antal települési képviselők, Dr. Molnár Miléna aljegyző
- Távol vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Hermann Istvánné és Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők
- Meghívottak:** a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Rajnai Gábor alpolgármester köszöntötte képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **16 órakor** megnyitotta.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 9 fő jelen volt.**

Jelezte, megkezdi a munkaülését. A megküldött meghívóban 2 napirendi pont szerepel.

A napirendi pontokkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a napirendi pontok tartalmának, tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A képviselő-testület a napirendet **nyílt szavazással, 9 fő települési képviselő részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének 129/2021. (IX. 21.) határozata a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

2021. szeptember 21-ei, rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Pályázati önerő pontosítása a TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 pályázattal kapcsolatban
2. Bokod-Oroszlány kerékpárút tervezésével kapcsolatos költségvetési döntések

Felelős: Rajnai Gábor alpolgármester

16 óra 01 perckor **Vargáné Vojnár Katalin település képviselő** megérkezett a képviselő-testület ülésére, a jelenlévő települési képviselők száma: **10 fő**.

1. NAPIRENDI PONT: Pályázati önerő pontosítása a TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 pályázattal kapcsolatban

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Rajnai Gábor alpolgármester elmondta, az önkormányzat 2019.05.15-én kötött támogatási szerződést a projekt megvalósítására. A projekt finanszírozásának köszönhetően már elkészült a Petőfi udvar 4-5. sz. bérlakástömb épületének fejlesztése, a Fürst Sándor – Irinyi utcák felújítása. A képviselő-testület a projekthez kapcsolódóan 159/2019. (X.7.) Kt. határozatban a Petőfi udvar 4-5. sz. épülettömb kialakításához biztosított 251.442.707 Ft önerőt (220 millió Ft hitel és 31.442.707 Ft költségvetési forrás), valamint az 58/2021. (IV.30.) Kt. határozatban 23.864.129 Ft saját erőt biztosított a Móricz Zsigmond u. 2-4. szám alatti 2 bérlakás, orvosi rendelő és közösségi ház beruházásának megvalósításához (orvosi rendelőre eső költségek nem elszámolhatóak).

A projekt része továbbá szociális bérlakás kialakítása a Petőfi u. 7. szám alatti földszinti önkormányzati tulajdonú (jelenleg tároló funkciójú) társasházi albetétben, a Szeptember 6. úti játszótér fejlesztése, a Borbálai Községi Ház tetőcseréje és hőszigetelése, a Községi Ház mögötti zöldterület pihenőparkként történő hasznosítása (zöldterület fejlesztése, utcabútorok kihelyezése, konténer épület elbontása) és Községi kert fejlesztése a Nyíres-dűlőben.

A fentebb említett, a projekthez kapcsolódó önerő-vállalásokat biztosító képviselő-testületi határozatok különböző időpontúak, az azóta megvalósult Petőfi udvar 4-5. számú bérlakástömb kivitelezési költségének arányosítása a projektbe bevont lakások pontos méreteit figyelembe véve történt meg, a támogatás terhére elszámolható költségek az eredeti döntésnél magasabb összegben realizálódtak, emiatt az eredeti döntéshez képest módosult az önerő-vállalás (csökkent).

A Móricz Zsigmond u. 2-4. épületkomplexum beruházási költségeinek önerő része ugyanezen projekthez kell, hogy hozzáadásra kerüljön, így az Államkincstár kérte egy új testületi döntés meghozatalát a pontos projekt számokkal.

A rendkívüli testületi ülés összehívásának oka, hogy az Államkincstár rövid határidőt szabott meg az új önerő-döntés meghozatalára, mivel a projekt támogatási szerződését módosítani szükséges a többi projekt tartalom közbeszereztetésének megkezdése érdekében.

Dr. Molnár Miléna aljegyző jelezte, a határozati javaslat helyben kiosztással ismét előterjesztésre került abból az okból, hogy az előterjesztésben nyomon követhető számítás szerint, áfa-számítással összefüggő kerekítési szabályok miatt a korábban megküldöthöz képest érdeminek nem minősülő változtatás vált szükségessé a projekt összköltsége tekintetében. Kérte, a helyben kiosztott tartalommal fogadják el a határozati javaslatot. Elmondta, összesen 4 Ft az eltérés a korábbi és a helyben kiosztott határozati javaslatban szereplő összegek között.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, ezért **Rajnai Gábor** alpolgármester kérte, szavazzanak a helyben kiosztott határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
130/2021. (IX. 21.) határozata
pályázati önerő pontosításáról a TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 pályázattal kapcsolatban**

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A TOP-4.3.1-16 pályázati felhívásra benyújtott TOP-4.3.1-16-KO1-2017-00001 azonosítószámú „Lakhatási feltételek és a környezet állapotának javítása Oroszlányban” című projekt keretében az alábbiak szerint biztosítja a projekt megvalósításához szükséges nem elszámolható költségek fedezetét:

- a projekt a következő ingatlanokon valósul meg:
2840 Oroszlány, Szeptember 6. utca (406/1 Hrsz),
2840 Oroszlány, Havasi Márton utca (533 Hrsz),
2840 Oroszlány, Irinyi János utca (535 Hrsz)
2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca (540 és 544 Hrsz)
2840 Oroszlány, Bánki Donát utca (543 Hrsz)
2840 Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. (597/40 Hrsz)
2840 Oroszlány, Petőfi Sándor utca 7. földszint (621/12/A/45 Hrsz),
2840 Oroszlány, Móricz Zsigmond utca 2-4. (1975/1 és 1975/A/1 Hrsz),
2840 Oroszlány, Nyíres-dűlő (12406, 12410, 12411/1 Hrsz)
- a projekt összköltsége: **bruttó 574.461.059 Ft**
- a projekthez kapcsolódó támogatás összege (elszámolható költség): 299.999.000,- Ft
- a projekthez biztosítandó teljes önkormányzati saját forrás (nem elszámolható költség): 274.462.059 Ft
ebből banki hitel: 220.000.000 Ft (2018. és 2019. évi hitelszerződés)
önkormányzati saját erő: 54.462.059 Ft
(ebből 30.732.896 Ft 2019. évben kifizetett forrás; 23.729.163 Ft a 2021. évi költségvetés Lakhatási feltételek javítása beruházási kiadások önerő (TOP-4.3.1-16) sor terhére biztosítva az 58/2021. (IV.30.) kt. határozat szerint)

2. A projekt még meg nem rendelt műszaki tartalmához kapcsolódó közbeszerzési eljárás fedezetét a fentiek figyelembe vételével határozza meg.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2021. szeptember 23.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

2. NAPIRENDI PONT: Bokod-Oroszlány kerékpárút tervezésével kapcsolatos költségvetési döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bartalus László osztályvezető

Rajnai Gábor alpolgármester elmondta, Popovics György úr, a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés elnöke az előterjesztés mellékleteként csatolt levelében arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a térségi jelentőségű kerékpárutak előkészítése projekt keretében lehetőség nyílt többek között a Bokod-Oroszlány nyomvonalú kerékpárút tervezésére. Ezzel kapcsolatban tájékoztatta, hogy az önkormányzat 2021. nyara folyamán szakbizottsági keretek között egyeztetést folytatott a tervezővel a kerékpárút Oroszlány város közigazgatási területét érintő nyomvonalának tervezési diszpozíciója tekintetében, mely szerint a tervezett kerékpárút nyomvonalának Oroszlány város közigazgatási területét illetően elsősorban a Bokodi úttal párhuzamosan történő igénybevétellel, a Rákóczi Ferenc úti – már meglévő – kerékpárúthoz a körforgalmi csomópontban kapcsolódva javasolják tervezni.

A tervező arról értesítette a megyei önkormányzatot, hogy a térségi jelentőségű kerékpárutak előkészítése projekt keretében lefolytatta a közbeszerzési eljárást a Komárom-Esztergom megyei szakasz tervezése tekintetében. A tervezési díjak a Esztergom-Kertváros - Dorog (Kenyérmezői patak) szakasz vonatkozásában bruttó 28.079.764 Ft, a Bokod – Oroszlány szakasz vonatkozásában pedig bruttó 31.382.970 Ft, mindösszesen 59.462.734 Ft összeggel kerültek meghatározásra.

A rendelkezésre álló megyei keret bruttó 48 millió forint, így a két szakasz terveinek megvalósításához hiányzik 11.462.734 Ft forrás, melyből a Bokod-Oroszlány projektre mintegy 6.050 E Ft összeg esik. Az összeg kifizetésének határideje 2022. február 28.

A szerződés-tervezetet pénteki napon kapták meg, ezért utólagosan került megküldésre a képviselők részére. A mai napon helyben kiosztott új határozati javaslat a szerződés megkötésére is ad felhatalmazást a képviselő-testület részéről.

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. szeptembert 14-én arról döntött, hogy Bokod Község Önkormányzata a tervezési költségekhez hiányzó 6.050 E Ft-ból – lakosságárányosan - 700.000,- Ft összeget biztosít saját forrásból. Így Oroszlány Város Önkormányzata által fizetendő összeg: 5.349.749 ,- Ft.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a mai napon helyben kiosztott határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
131/2021. (IX. 21.) határozata
a Bokod-Oroszlány kerékpárút tervezésével kapcsolatos költségvetési döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Jóváhagyja a Bokod-Oroszlány kerékpárút tervezési feladatainak – az előterjesztés szerint részletezett – 5.350 E Ft összegű forráskiegészítését.
2. Az 1. pont szerinti forráskiegészítést az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.
3. Utasítja a polgármestert, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésének előkészítésekor gondoskodjon a 2. pont szerinti forrásnak „Bokod-Oroszlány kerékpárút tervezési feladatai” című költségvetési soron történő tervezéséről.
4. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés-kiegészítés 2. melléklete szerinti tartalmú szerződés megkötésére.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2021. szeptember 23.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Rajnai Gábor** alpolgármester megköszönte képviselő-társainak a mai munkát, a jelenlévőknek és a televízió nézőinek a figyelmét, a képviselő-testület nyilvános ülését **16 óra 11 perckor** bezárta.

k.m.f.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző