

Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal

9/2022. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének 2022. szeptember 8-ai, rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Szabó Mihály alpolgármester/települési képviselő, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István, Sólyom Jöran, Szanyi Gábor, Papp Péter Attila, Székely Antal és Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Dr. File Beáta jegyző
- Meghívottak:** a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

A képviselő-testület munkaülését **16 óra 3 perckor** megnyitotta.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 12 fő jelen volt.**

Jelezte, a megküldött meghívóban 9 napirendi pont szerepel.

A napirendek vonatkozásában az alábbi módosító javaslatokat tette:

A meghívóban 5. napirendként szereplő „Javaslat a Tatabányai Tankerületi központtal fennálló vagyonekezelési szerződés módosítására” tárgyú napirendet előterjesztőként visszavonta, így a többi napirendi pont számozása értelemszerűen módosul.

A napirendről történő levétel indoka: A kollégiumi épület egy részének használatát a Tankerületi Központ továbbra is igényli. A közüzemi költségekhez történő hozzájárulás kérdésében az összevont bizottsági ülésen elhangzottak alapján további egyeztetés szükséges, melyre jövő héten kerül sor. A napirend a szeptember 29-ei munkaterv szerinti ülésen ismételt felvételre kerül.

Javasolta továbbá a „2023. évi Villamos energia és közvilágítás fejlesztési, üzemeltetési közbeszerzési eljárások lefolytatása” tárgyú sürgősségi indítvány napirendre vételét, melynek indoka a közvilágítási költségek visszaszorításának és a villamos energia beszerzésének sürgőssége, a villamosenergia beszerzésre irányuló szerződés december 31. napjával lejár.

Tehát összesen 9 napirendre tett javaslatot.

Tájékoztatta továbbá a Képviselő-testületet arról, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 8. és 9. napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján tesz javaslatot, mert a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

A napirendi pontokkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a meghívóban szereplő 5. napirendi pont levételéről.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
122/2022. (IX. 08.) határozata
a „Javaslat a Tatabányai Tankerületi központtal fennálló vagyonkezelési szerződés
módosítására” tárgyú napirendi pont napirendről való levételéről

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A 2022. szeptember 8-ai, rendkívüli ülése napirendi pontjai közül leveszi a „Javaslat a Tatabányai Tankerületi központtal fennálló vagyonkezelési szerződés módosítására” című napirendi pontot, egyidejűleg a meghívóban szereplő 6-9. napirendi pontok számozása ennek megfelelően módosul.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak a meghívóban nem szereplő sürgősségi indítvány napirendi pontok közé történő felvételéről, a tárgyalási sorrendet tekintve 7. napirendként.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
123/2022. (IX. 08.) határozata
sürgősségi indítvány napirendre vételéről

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A 2022. szeptember 8-ai, rendkívüli ülésén 7. napirendi pontban tárgyalja a „2023. évi Villamos energia és közvilágítás fejlesztési, üzemeltetési közbeszerzési eljárások lefolytatása” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

Lazók Zoltán polgármester, kérte, szavazzanak az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő, 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terve” tárgyú és a „Megüresedett önkormányzati lakás bérletére beérkezett pályázatok elbírálása” tárgyú előterjesztések zárt ülésen történő tárgyalásáról.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
124/2022. (IX. 08.) határozata
a 8. és a 9. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő, 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terve” és a „Megüresedett önkormányzati lakás bérletére beérkezett pályázatok elbírálása” tárgyú előterjesztéseket zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak a már módosított napirendi pontok tartalmának és tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A képviselő-testület a napirendet **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
125/2022. (IX. 08.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

2022. szeptember 8-ai, rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. *Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések*
2. *Bokod Község Önkormányzata részére biztosított szociális étkeztetéssel kapcsolatos döntések*
3. *Döntés a TOP-4.3.1. projekttel kapcsolatos költségek biztosításáról*
4. *Döntés a Bányászati Múzeum kiegészítő eszközbeszerzés tárgyú közbeszerzési eljárásáról*
5. *Előkészítő költségek biztosítása a hivatal energetikai fejlesztési pályázatához (TOP Plusz -2.1.1.-21)*
6. *Döntés a Tatabányai Tankerületi Központtól érkezett megkeresésről a Kömlödi Református foglalkoztató házhoz szervezett buszjáratral összefüggésben*
7. *2023. évi Villamos energia és közvilágítás fejlesztési, üzemeltetési közbeszerzési eljárások lefolytatása*

Zárt ülés:

8. *Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő, 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terve*
9. *Megüresedett önkormányzati lakás bérletére beérkezett pályázatok elbírálása*

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT: Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bartalus László osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a képviselő-testület a Településrendezési Terv módosításának tervezési programjaként elfogadta az oroszlányi 0152/4 helyrajzi számú területen tervezett hasznosításhoz beépítésre szánt, különleges idegenforgalmi területi besorolását, az Alkotmány közti 1351/29 helyrajzi számú ingatlanra tervezett többlakásos társasház megvalósítása érdekében az érintett építési övezetben előírt oldalkertek csökkentését, illetve a legkisebb kialakítható és beépíthető terület mértékének csökkentése, az építménymagasság, továbbá a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének növelése érdekében a beépítésre nem szánt, kertes mezőgazdasági övezetek felülvizsgálatát.

A véleményezési eljárás a képviselő-testület által lezárásra került, melynek dokumentálását követően a módosítással kapcsolatosan az állami főépítész a záró véleményét megadta azzal, hogy javasolja a módosítás testületi jóváhagyását.

Az oroszlányi 0233/36-45 és 0254/2-4 helyrajzi számú ingatlanok megújuló energiaforrás hasznosítását szolgáló napelem-park elhelyezése céljából beépítésre szánt, különleges területté történő módosítását célzó Településrendezési Terv módosítása egyszerűsített eljárás keretében folyik. A települési főépítész megvizsgálta a beérkezett véleményeket és azokat összegezve nem tartja szükségesnek a módosításhoz környezeti vizsgálat elkészítését, azt a képviselő-testület elfogadta.

Lefolytatták a közbenső véleményezési eljárást és a partnerségi egyeztetést. Kérte, hogy az előterjesztés szerinti véleményeket és az arra adott tervezői válaszokat a határozati javaslat szerint fogadja el a képviselő-testület.

Végül kérte, hogy a képviselő-testület a júniusban jóváhagyott TrT tervezési program kiegészítését fogadja el a Polgármesteri Hivatal épület és az ahhoz utólagosan hozzáépített toldalékrész telkeinek összevonása érdekében.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** a rendelettervezetet elfogadta és megalkotta

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
10/2022. (XI. 13.) önkormányzati rendeletét
a helyi építési szabályzatról szóló 20/2006. (X. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
126/2022. (IX. 08.) határozata
a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Az 52/2005.(VIII.9.) Kt. határozatával elfogadott településszerkezeti tervét a jelen határozat 2. mellékletét képező „Oroszlány TSZ-JM jelű Településszerkezeti Terv módosítása” című, TSZ-JM/M1-2022 jelű tervlapon tervezési területként lehatárolt területre vonatkozóan ábrázoltak és a településszerkezeti tervének leírása dokumentációban rögzítetteknek megfelelően következőképpen módosítja:
 - a.) Az Oroszlány város 0152/4 hrsz.-ú telek területe Gip jelű ipari gazdasági terület területfelhasználásból K^{LD} jelű különleges beépítésre szánt idegenforgalmi terület területfelhasználásba kerül átsorolásra. A területfelhasználás változással érintett terület nagysága összesen 2,6 ha, az előterjesztés 2. *mellékletét* képező TSZ-JM/M1-2022 jelű „Településszerkezeti terv módosítása” című tervlap szerint (rajzi melléklet) jelölt módon.
 - b.) Az 1.a) pont szerinti módosítás során újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. A vonatkozó jogszabályok szerint a biológiai aktivitásérték változása nem volt vizsgálandó, ezért jelen módosítás következtében a biológiai aktivitásérték egyenlege a közigazgatási területen nem változik.
 - c.) Jelen határozat az előterjesztés 2. *mellékletével* együtt érvényes, azzal együtt alkalmazandó. A hatályba lépéssel egyidejűleg az 52/2005.(VIII.9.) Kt. határozattal elfogadott TSZ-JM jelű Településszerkezeti tervlap a módosítással érintett területeken hatályát veszti, helyébe a jelen határozattal elfogadott TSZ-JM/M1-2022 jelű módosított tervlap szerinti megállapítások lépnek.

2. Elfogadja az oroslányi 0233/35-45 és 0254/2-4 helyrajzi számú ingatlanok megújuló energiaforrás hasznosítását szolgáló napelem-park elhelyezése céljából történő hasznosítására vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan az előterjesztés 3. melléklete szerinti, beérkezett véleményeket, illetve az azokra adott tervezői válaszokat.
3. A 2. pontban megjelölt településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárást lezárja azzal, hogy a 2022. március 24. és április 8. közötti időszakban a véleményezésre nyitva álló határidőn belül – érdeklődés hiányában – észrevételek, kérdések nem merültek fel.
4. A településrendezési tervvel kapcsolatos döntésekről szóló 99/2022. (VI. 30.) határozat 3. pontját a következő c.) ponttal egészíti ki:
„c.) a Vki övezet megengedett legnagyobb beépítettsége mértékének növelése.”
5. A településrendezési tervvel kapcsolatos döntésekről szóló 99/2022. (VI. 30.) határozat 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„5. Egyetért az 3. b-c) pontokban részletezett TrT módosítás elkészítésére vonatkozó, bruttó 825.500 Ft összegű tervezési költséggel, annak Oroszlány Város Önkormányzata által történő költségviselése mellett.”

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

2. NAPIRENDI PONT: Bokod Község Önkormányzata részére biztosított szociális étkeztetéssel kapcsolatos döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Baráth Domonkos intézményvezető
 Szemző Ildikó osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, Bokod Község Önkormányzata azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy településükön az Önkormányzati Szociális Szolgálat szociális étkeztetés alapszolgáltatást nyújtson. A kérelmet a Szociális Szolgálat tudja teljesíteni, a főzőkonyha kapacitása elbírja a havonta átlagosan 25 fő étkeztetését.

A feladatellátáshoz szükséges működési engedély feltétele a jogszabályban előírt dokumentumok - Alapító okirat, Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program – módosítása, amelyek az előterjesztés mellékleteit képezik.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak szociális étkeztetés biztosításáról Bokod Község Önkormányzata számára.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
 127/2022. (IX. 08.) határozata
 Bokod Község Önkormányzata számára történő szociális étkeztetés biztosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Bokod Község Önkormányzatával kötendő szociális étkeztetés biztosításáról szóló Megállapodást az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak az Önkormányzati Szociális Szolgálat módosító alapító okiratáról.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
128/2022. (IX. 08.) határozata
az Önkormányzati Szociális Szolgálat módosító alapító okiratáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza: Az Önkormányzati Szociális Szolgálat módosító alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak az Önkormányzati Szociális Szolgálat alapító okiratáról egységes szerkezetben.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat képviselő-testületének
129/2022. (IX. 08.) határozata
az Önkormányzati Szociális Szolgálat alapító okiratáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár költségvetési szervek törzskönyvi nyilvántartásaival kapcsolatos eljárásában az Önkormányzati Szociális Szolgálat alapító okiratával kapcsolatos esetleges formai, technikai változtatásokat tegye.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatáról, valamint a szervezeti egységek szakmai programjairól.

A képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
130/2022. (IX. 08.) határozata
az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a
szervezeti egységek szakmai programjainak elfogadásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Család- és gyermekjóléti Központ szakmai programját az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
3. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Család- és gyermekjóléti Szolgálat szakmai programját az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődei telephely – 2840 Oroszlány, Óvoda köz 1-2. – szakmai programját az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
5. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Családok Átmeneti Otthon – 2840 Oroszlány, Füst S. u. 20. – szakmai programját az előterjesztés 8. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
6. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Időseket ellátó egység – 2840 Oroszlány, Hunyadi J. u. 7. - szakmai programját az előterjesztés 9. melléklete szerinti tartalommal elfogadja
7. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Hajléktalan ellátó egység – 2840 Oroszlány, Mátyás Király u. 7. - szakmai programját az előterjesztés 10. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

3. NAPIRENDI PONT: Döntés a TOP-4.3.1. projekttel kapcsolatos költségek biztosításáról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Bartalus László osztályvezető

Bársony Éva osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a Lakhatási feltételek megteremtése pályázat keretében a Móricz Zsigmond u. 4. (Borbálai Községi Ház, Orvosi Rendelő és lakások kialakítása), a Petőfi Sándor utca 7. földszinti lakás kialakítására, valamint a Szeptember 6. utcai játszótér építésére vonatkozóan folytatott le sikeres közbeszerzési eljárást az Önkormányzat. A kivitelezési szerződések megkötéséhez szükséges a műszaki ellenőri szerződések aláírása, melyhez a szükséges fedezet a beruházási céltartalék terhére biztosítható. Kérte, egyetértésük esetén szavazzanak a szükséges bruttó 6.136.000 Ft biztosításáról.

Az előterjesztés határozati javaslatához az alábbi szóbeli módosítást tette:

Javasolta, hogy a határozati javaslat egészüljön ki egy 2. ponttal az alábbiak szerint:

A képviselő-testület „utasítja a polgármestert, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon az 1. pont szerinti előirányzatok változásainak átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.”

Kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, szóbeli módosításával együtt szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület a szóbeli módosítással együtt az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
131/2022. (IX. 08.) határozata
a TOP-4.3.1. projekttel kapcsolatos költségek biztosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Biztosítja a Lakhatási feltételek megteremtése pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri szerződések költségfedezetét a beruházási céltartalék terhére bruttó 6.136.000 Ft összegben.
2. Utasítja a polgármestert, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon az 1. pont szerinti előirányzatok változásainak átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

4. NAPIRENDI PONT: Döntés a Bányászati Múzeum kiegészítő eszközbeszerzés tárgyú közbeszerzési eljárásáról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, pályázat keretében megvalósult a Bányászati Múzeum fejlesztési projektjének kivitelezési és kiállítási anyagának fejlesztése. A projekt költségvetésében keletkezett maradvány összegek felhasználása érdekében új közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, melyhez a korábban már kialakított, a LÜN Kft.-vel közös döntéshozatali rendet javasolt meghatározni.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
132/2022. (IX. 08.) határozata
a Bányászati Múzeum kiegészítő eszközbeszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosítójú projekt közbeszerzési felelősségi rendjének kialakítását az alábbiak szerint:

Bíráló Bizottság összetétele:

- Imrő János - turisztikai szakértő
- Dr. Molnár Miléna – jogász, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (00669)
- Bársony Éva - pénzügyi szakértő
- Mike István – létesítményvezető, múzeumi gyűjteménykezelő, kulturális szaktechnikus
- Németh Gábor – projekt szakmai vezető

Döntéshozó testület: Bizottság összetétele:

- Lazók Zoltán - polgármester
 - Tassi József Viktor - ügyvezető
 - Gyuga Mihály József – települési képviselő
2. Felveszi Oroszlány Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervébe az „Oroszlány - bányamúzeum: kiegészítő eszközök beszerzése” megnevezésű eljárást.
3. Utasítja a polgármestert az TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosítószámú projekt kiegészítő eszközbeszerzés közbeszerzési eljárásának megindítására és felhatalmazza a szükséges eljárási dokumentumok aláírására.

Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester
Határidő:	a határozat kihirdetésére:	2022. szeptember 13.
	a határozat végrehajtására:	2022. szeptember 30.

5. NAPIRENDI PONT: Előkészítő költségek biztosítása a hivatal energetikai fejlesztési pályázatához (TOP Plusz -2.1.1.-21)

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, egy TOP Plusz pályázati konstrukció keretében van mód forrást szerezni a Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítéséhez. A pályázat benyújtásának feltétele az előkészítő energetikai számítások és projekt terv elkészítése. Ezen dokumentumok elkészítésére bruttó 1.143.000 Ft forrást szükséges biztosítani, mely nyertes pályázat esetén a támogatás terhére elszámolható.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
133/2022. (IX. 08.) határozata
előkészítő költségek biztosításáról a hivatal energetikai fejlesztési pályázatához
(TOP Plusz -2.1.1.-21)**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Egyetért azzal, hogy pályázat kerüljön benyújtásra a **TOP_Plusz-2.1.1-21 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** című pályázati felhívásra az Oroszlány Város Önkormányzata részéről az **Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal energetikai fejlesztése** címmel. Összesen 500 millió Ft összegű, 100%-os támogatási intenzitású pályázati forrás elnyerésére nyújt be pályázatot, melyet az alábbi ingatlanon tervez megvalósítani: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., 880 Hrsz.
2. Nyertes pályázat esetén vállalja a projekt megvalósítását és fenntartási időszak végéig történő működtetését (5 éves fenntartási közteleleztséget).
3. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok költségeinek fedezetét bruttó 1.143.000 Ft értékben a beruházási céltartalék terhére biztosítja.
4. Utasítja a polgármestert, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 3. pont szerinti előirányzatok változásainak átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati dokumentáció határidőben történő összeállításáról és az ehhez szükséges dokumentumok aláírásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

6. NAPIRENDI PONT: Döntés a Tatabányai Tankerületi Központtól érkezett megkeresésről a Kömlődi Református foglalkoztató házhoz szervezett buszjáratral összefüggésben

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, az Önkormányzat évek óta önként vállalt feladatként külön autóbusz finanszírozásával biztosítja az oroszlányi speciális foglalkoztatást igénylő személyek kömlődi Diakóniai Intézménybe történő oda-vissza szállítását. A Tatabányai Tankerületi Központ részéről megkeresés érkezett, hogy tudja-e az önkormányzat a menetrend-változást támogatni annak érdekében, hogy ugyanezen autóbusszal Kömlődről Környére tudjanak iskolásokat szállítani. A Kömlődi Önkormányzatot is megkeresték, hogy a bruttó 200 E Ft összegű pluszköltséget tudják-e vállalni.

Az oroszlányi érdekeltséget vizsgálva megkeresték a kömlődi szakintézmény vezetőjét állásfoglalás kérése céljából. A válaszból az derül ki, hogy intézményvezető asszony nem javasolja a menetrend változtatását egyrészt szakmai indok alapján, hogy az ellátottak napi rutinjának változása problémát okozhat (reggel korábban indulnának, délután később érkeznének haza), továbbá a menetrend változás az intézmény munkarendjét is befolyásolná, hosszabb nyitvatartást jelentene.

Az elmondottakat figyelembe véve javasolta, hogy utasítsák el a menetrend változtatására irányuló megkeresést.

Papp Péter Attila települési képviselő támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Jegyző asszonynak jelezte, hogy ennél jobban megkeverve nem lehetett volna ezt az előterjesztést ideírni. Ugyanis azt írja, hogy nem támogatja a tankerületi központ kérését és erre fognak majd igennel szavazni. Ez az összevont bizottsági ülésen többeket meg is zavart. „Nem támogatja”-val kezdődik a határozati javaslat és igennel kell szavazni.

Véleménye szerint Oroszlánynak önként vállalt feladata és fontos feladata, hogy ezeket az oroszlányi sérült gyerekeket háztól-házig juttassák az iskolába onnan haza. Ahhoz, hogy a kömlődi gyerekek hogyan jutnak el a környei iskolába, semmi közük. A szerződést is módosítani kéne, a költségét nem Oroszlánynak kellene viselni. Azt támogatja, hogy a képviselő-testület által annak idején egyhangúlag támogatott, jelenleg élő szerződés maradjon változatlanul. Tehát nem támogatják a központ megkeresését, erre igennel fog szavazni.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról. Felhívta képviselőtársai figyelmét arra, hogy a határozati javaslat arról szól, hogy NEM támogatja a testület a menetrend változást, tehát aki ezzel ért egyet, az igennel szavazzon.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 11 igen és 1 nem szavazattal** elutasította és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
134/2022. (IX. 08.) határozata
a Tatabányai Tankerületi Központtól érkezett megkeresésről a Kömlődi Református
foglalkoztató házhoz szervezett buszjáráttal összefüggésben**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Nem támogatja a Tatabányai Tankerületi Központtól érkezett megkeresésben jelzett, - az ellátottak Kömlődi Református foglalkoztató házhoz érkezésének és onnan történő távozásának időpontját érintő - menetrendi változást.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

7. NAPIRENDI PONT: 2023. évi Villamos energia és közvilágítás fejlesztési, üzemeltetési közbeszerzési eljárások lefolytatása

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a 2023. évi villamos energia biztosítása érdekében a korábban csoportos eljárás keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult. A várhatóan tovább növekvő villamos energia költségek mérséklése érdekében a városi közvilágítási rendszer korszerűsítése szükséges, melyet szintén közbeszerzési eljárás keretében lehet megkezdni. A fenti eljárások előkészítésének megkezdéséhez kérte a képviselő-testület hozzájárulását.

Dr. Molnár Miléna aljegyző jelezte, a Siófok gesztorságával lefolytatott 2023-2025. évre szóló villamosenergia beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárások mind az intézményi, mind a közvilágítási tekintetben eredménytelenül zárultak. 150-200 Ft közötti kwh-s ajánlati árak érkeztek. Ez év december 31-én járnak le a közbeszerzési szerződések. A határozati javaslatban 2023. évre javasolják az árajánlat kérését a villamos energiára vonatkozóan és csoport helyett maradnának az oroszlányi intézményi, vállalati szféránál. Bízna benne, hogy a rövidebb időszakra vonatkozó ajánlatkérés eredményes lesz.

Papp Péter Attila települési képviselő az alábbi mondatot emelte ki az előterjesztésből: „A korábbi szerződéses feltételek elhibázott meghatározása miatt fizet önkormányzatunk indexált árat a villamos energiáért...” Kérdése az volt, hogy ez mit jelent, illetve ki hibázott?

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, a jelenleg hatályos, ezévi, illetve tavalyi évi villamosenergia-beszerzési szerződéseknél úgy történt az ajánlatkérés és az ajánlati árak kalkulálása, hogy negyedévente változó árakat képeztek a gazdasági szereplők, az ún. HUDEX-indexhez kötötték az aktuális negyedévben alkalmazásra kerülő energia árat. 2020. novemberében szerződtek a 2021-2022. évi villamosenergia beszerzése, akkor 20,7 Ft/kwh volt az ajánlati ár. 2021. I. negyedévében ez már 26-27 Ft lett, 2022. II. negyedévében 106 Ft-ot fizetett az önkormányzat, a III. negyedévben 120-127 Ft/kwh-s energiaár lesz. Fix áras ajánlatot szeretnének kérni.

Szabó Mihály alpolgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Siófokon a gesztori megbeszélésen az MVM képviselőivel is egyeztettek. Annak idején azért alakult ki az indexált ár, mert azt remélték, hogy a 20 Ft/kwh-s árnál is kedvezőbben fog alakulni a villamosenergiái piac. Még májusban is azzal kecsgették őket, hogy úgy látják, a nyár végére visszaáll a piac a normális kerékvágásba. Nem a szakértelmüket kívánta vitatni, de nagyon mellélóttek. Mai napon egyeztetett a Sourcing képviselőjével, (holnapután lesz a III. negyedéves árindexálás) aki még megközelítőleg sem tudta megmondani, mennyi lesz a kwh ár, amit fizetni fog az Önkormányzat.

Jelenleg nincs kivel tárgyalni arról, hogy jövőre milyen áron lesz az elektromos áram, az energia, mert a piac annyira bizonytalan, hogy a szolgáltatók megközelítőleg sem tudnak árat mondani. Legutóbb, amikor külön vásárolt az Önkormányzat villamos energiát, azt 350 Ft+áfa/kwh áron tudták megtenni. A 20 Ft-hoz képest látszik, hogy ez mit jelent az intézményi, a hivatali, a közvilágítási árakban.

Az MVM és a gesztor önkormányzat, illetve a részt vevő települések között egy megállapodás született egy fixált árra. Ezt sajnos nem minden önkormányzat írta alá a csoportban. 160 Ft/kwh áron kapták volna az év második részében a villamos energiát. Azért nem írták alá, mert sajnos voltak olyan önkormányzatok, ahol nem ütötte meg az érdeklődési küszöböt ez a téma akkor még. Ebben a csoportban is több mint 50 település vesz részt. Ennek a kezelhetősége a probléma és a hosszú táv. Lehet, hogy napi áron fogja az áramszolgáltató megállapítani a szolgáltatási díjakat, és ez kizárja, hogy hosszú távú szerződést kössenek.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elutasította és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
135/2022. (IX. 08.) határozata**

**a 2023. évi villamos energia és közvilágítás fejlesztési, üzemeltetési közbeszerzési eljárások
lefolytatásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Egyetért azzal, hogy Oroszlány város közvilágítási rendszerének fejlesztését azonnali hatállyal szükséges megkezdeni a várható igen magas működési költségek csökkentése érdekében.
2. Felveszi a 2022. évi közbeszerzési tervébe a *2023. évi villamos energia beszerzése és a közvilágítás fejlesztési, üzemeltetési koncesszió* témájú közbeszerzési eljárásokat.
3. Utasítja Lazók Zoltán polgármestert a közbeszerzési eljárások előkészítéséhez kapcsolódó feladatok megkezdésére.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2022. szeptember 13.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester megköszönte a jelenlévőknek és a televízió nézőinek a figyelmét, a képviselő-testület nyilvános ülését **16 óra 36 perckor** bezárta és technikai szünetet követően zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző