



ÖNKORMÁNYZATI

K
Ö
Z
L
Ö
N
Y

OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

TARTALOMJEGYZÉK

OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK RENDELETE

7/2023. (V. 3.) önkormányzati rendelet

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HATÁROZATAI

35/2023. (IV. 27.) határozat

a 13. és a 14. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról

36/2023. (IV. 27.) határozat

a napirendről

37/2023. (IV. 27.) határozat

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

38/2023. (IV. 27.) határozat

a 2022. évben végzett belső ellenőrzési tevékenység főbb megállapításairól

39/2023. (IV. 27.) határozat

Oroszlány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

40/2023. (IV. 27.) határozat

Oroszlány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó döntésről

41/2023. (IV. 27.) határozat

a Volánbusz Zrt. – Oroszlány városban, autóbusszal 2022. évben végzett helyi személyszállítás

42/2023. (IV. 27.) határozat

közszolgáltatási tevékenységére vonatkozó – beszámolójáról az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről

43/2023. (IV. 27.) határozat

a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelésről

44/2023. (IV. 27.) határozat

az oroszlányi labdarúgás fejlesztéséhez kapcsolódó önkormányzati döntésekről

45/2023. (IV. 27.) határozat

a költségvetést érintő döntésekről

46/2023. (IV. 27.) határozat

a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről

47/2023. (IV. 27.) határozat

az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztés határozati javaslatának 7. pontjáról

48/2023. (IV. 27.) határozat

az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztés határozati javaslatának 1-6. és 8-11. pontjairól

49/2023. (IV. 27.) határozat

Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő, 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terve módosításáról

50/2023. (IV. 27.) határozat

az Oroszlány, Petőfi S. utca 7. fsz. 4. szociális önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelöléséről

51/2023. (IV. 27.) határozat

az Oroszlány, Móricz Zs. utca 4. szociális önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelöléséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2023. (V. 3.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló
22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2), 4. § (3), 5. § (3), 12. § (5), 19. § (1)-(2), 20. § (3), 21. § (6), 23. § (3), 27. § (2), 31. § (2), 33. § (3), 34. § (1), (3), 35. § (2), 54. § (1), (2), (3), 62. § (3), 68. § (2), 84. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló Oroszlány Város Önkormányzatának 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelete 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(2) A szociális helyzet alapján lakás annak a nagykorú ajánlattevőnek adható bérbe,
- a) akinek a családjában – a vele együttköltöző családtagokat is számítva – az egy főre jutó havi átlagkereset (jövedelem) nem haladja meg sem a szerződéskötésre való ajánlat megtételekor, sem a listára kerülés időpontjában, sem a bérleti szerződés megkötésekor a 114.000,- Ft-ot, egyedülálló esetében a 142.500,- Ft-ot,
 - b) akinek – és a vele együttköltöző családtagjainak személyenként – nincs az ajánlat megtételekor 1.425.000,- Ft-ot meghaladó értékű ingatlan vagyona, illetőleg Oroszlányon beköltözhető lakástulajdona, lakástulajdonon fennálló, 50%-ot meghaladó terjedelemben érintett haszonélvezeti, használati joga, ide nem értve a cserekérelmet;”

2. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló Oroszlány Város Önkormányzatának 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelete 7/A. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Költségelven hasznosított bérlakásra pályázhat az a nagykorú, Oroszlányon lakóhellyel vagy munkahellyel rendelkező magyar állampolgár.)

- „a) akinek a családjában - a vele együttköltöző családtagokat is számítva – az egy főre jutó 3 havi átlagkereset (jövedelem) eléri a 114.000,- Ft-ot, de nem haladja meg sem a szerződéskötésre való ajánlat megtételekor, sem a listára kerülés időpontjában, sem a bérleti szerződés megkötésekor a 199.500,- Ft-ot;
- b) akinek - és a vele együttköltöző családtagjainak személyenként – nincs az ajánlat megtételekor 1.425.000,- Ft-ot meghaladó értékű ingatlan vagyona, illetőleg Oroszlányon beköltözhető lakástulajdona, lakástulajdonon fennálló, 50%-ot meghaladó terjedelemben érintett haszonélvezeti, használati joga.”

3. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló Oroszlány Város Önkormányzatának 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelete 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Ez a rendelet 2023. május 4-én lép hatályba.



Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. május 3.



1. melléklet a 8/2023. (V. 3.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló Oroslány Város Önkormányzatának 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelete 2. melléklete a következő szöveggel egészül ki:

"Oroslány, Petőfi S. utca 7. fsz. 4. 300 Ft/m²/hó

Oroslány, Móricz Zs. utca 4. (szociális bérlakás) 300 Ft/m²/hó"

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
35/2023. (IV. 27.) határozata
a 13. és a 14. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása” és a „A TOP-4.3.1 projektbe bevont önkormányzati szociális bérlakások bérlőinek kijelölése” tárgyú előterjesztéseket zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
36/2023. (IV. 27.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete 2023. április 27-ei, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. A 2022. évben végzett belső ellenőrzési tevékenység főbb megállapításairól
3. Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról
4. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet módosítása
5. A Volánbusz Zrt. – Oroszlány városban, autóbusszal 2022. évben végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységére vonatkozó – beszámolója
6. Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések
7. Átfogó értékelés az önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
8. Az oroszlányi labdarúgás fejlesztésének céljai és kapcsolódó önkormányzati döntések
9. Költségvetést érintő döntések
10. Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések
11. Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések
12. Kérdés, interpelláció

Zárt ülés:

13. Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása
14. A TOP-4.3.1 projektbe bevont önkormányzati szociális bérlakások bérlőinek kijelölése

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
37/2023. (IV. 27.) határozata
a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

- 1.a) Oroszlány Város Önkormányzata és intézményei Közbeszerzési Szabályzatát, - melyet az 56/2016. (III.29.) Kt. határozattal fogadott el, és a 30/2018. (II.27.), 181/2019. (XI.19.) és a 117/2020. (X.22.) Kt. határozatokkal módosított -, az alábbiak szerint módosítja:

A Közbeszerzési Szabályzat 18. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közbeszerzési munkacsoport létszáma: 7 fő

Tagok:

Állandó tagok:

- Lazók Zoltán polgármester

A polgármester távolléte vagy akadályoztatása esetében a közbeszerzési munkacsoport tagja: Rajnai Gábor polgármester.

- Kontschán Flórián Jenő, a Pénzügyi Bizottság elnöke
- Székely Antal, a Humán Bizottság elnöke
-, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
- Sólyom Jöran, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tanácsnoka
- Papp Péter Attila települési képviselő
- Gyuga Mihály József települési képviselő

Eseti jelleggel:

az előző bekezdés szerinti, állandó munkacsoport-tag települési képviselők (6 fő) akadályoztatása vagy távolléte esetén a helyettesítés rendje a következő: a távollevő vagy akadályozott állandó munkacsoport-tag települési képviselő a közbeszerzési munkacsoport ülésére maga helyett eseti jelleggel másik települési képviselőt delegálhat.

- 1.b) A közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseket elbíráló Kiválasztási Munkacsoport összetételét a Közbeszerzési Munkacsoport összetételével azonosan, az 1.a) pont szerint határozza meg.
2. Egyetért az oroslányi 0121/19 helyrajzi szám alatti, 2209 m² területű, rét megnevezésű ingatlan – előterjesztés 2. melléklete szerinti dokumentum alapján történő – belterületbe csatolásával.
3. 2023. évi nyári szünetben az általános iskolás tanulók felügyeletét 2023. június 19 – július 14. közötti időszakban biztosítja. A szükséges pénzügyi fedezet a 2023. évi költségvetés „Megbízási díj (önkormányzati feladatok) során rendelkezésre áll.
4. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
 38/2023. (IV. 27.) határozata
 a 2022. évben végzett belső ellenőrzési tevékenység főbb megállapításairól**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja a 2022. évben végzett belső ellenőrzési tevékenység főbb megállapításairól szóló éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés 1. számú és 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
 39/2023. (IV. 27.) határozata
 Oroszlány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete nem fogadta el Oroszlány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelettervezetet.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
 40/2023. (IV. 27.) határozata
 Oroszlány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó döntésről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete nem fogadta el az előterjesztés 1-8. számú mellékleteit.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
41/2023. (IV. 27.) határozata
a Volánbusz Zrt. – Oroszlány városban, autóbusszal 2022. évben végzett helyi személyszállítás
közszolgáltatási tevékenységére vonatkozó – beszámolójáról

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete:

1. Elfogadja a Volánbusz Zrt. (a továbbiakban: Társaság) által az Oroszlány város részére 2022. évben autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység tárgyában – az előterjesztés *1. melléklete* szerinti tartalommal – benyújtott beszámolóját.
2. A Társaságnak az 1. pont szerinti beszámolójában kimutatott veszteségét teljeskörűen, azaz 6.563 E Ft összegű mértékben megtéríti, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének „Helyi közösségi közlekedés működtetése” sora terhére.
3. Elfogadja az autóbusszos közösségi közlekedés helyi járatí menetrendjének módosítását az alábbiak szerint
 - a. Volán teleptől – iskolai előadási napokon – induló 1Y jelzésű járatok indulási idejei: 7:05 óra, 12:50 óra és 13:40 óra.
 - b. Volán teleptől induló 1T jelzésű járatnak az április 1. és október 31. közötti időszak szabad és munkaszüneti napjain közlekedtetett Városi Temető–Majk Kamalduli Remeteség viszonylatát – utazási igény hiányában – megszünteti.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
42/2023. (IV. 27.) határozata
az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. A kompenzációs díj fedezetének forrását, bruttó 622.471 Ft-ot az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében az „Önkormányzati bérlakások hasznosítási bevétele” sorról a „Bérlakás rendszer költségei” sorra történő átcsoportosításával biztosítja.
2. Egyetért az Oroszlány, Takács I. u. 6. fsz. 4. szolgálati lakás felújításával. A felújítás elvégzését, illetve az ehhez kapcsolódó pályázatás lefolytatásával az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-t bízza meg. A felújítás fedezetének forrását, maximum bruttó 3,8 M Ft-ot, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében az „Önkormányzati bérlakások hasznosítási bevétele” sorról a „Bérlakások felújítása” sorra történő átcsoportosításával biztosítja.
3. Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon az 1. és 2. pont szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.
4. Egyetért és támogatja az önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek – az Oroszlány, Petőfi udvar 7. II/12., az Oroszlány, Petőfi Sándor utca 17. II/6., illetve az Oroszlány, Népekbarátsága utca 2. II/12. lakóinak kivételével – meghosszabbításával 2023. május 1. és 2024. április 30. közötti időszakra.
5. Az Oroszlány 1975/1/A/4 hrsz. lakást szolgálati jelleggel, a Oroszlány 1975/1/A/5 hrsz. lakást szociális elhelyezést biztosító bérlakásként kívánja hasznosítani.
6. Az Oroszlány 1975/1/A/4 hrsz., az Oroszlány 1975/1/A/5 hrsz. és a Petőfi Sándor u. 7. fsz.4. lakásokat átadja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-nek hasznosításra. Felhatalmazza a polgármestert az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-vel kötött hasznosítási szerződés módosítására.
7. Az Oroszlány, Petőfi udvar 6. fsz. 1. alatti önkormányzati lakás bérlőjének kijelölése kapcsán pályázati eljárást tesz közé.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
43/2023. (IV. 27.) határozata
a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelésről

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Elfogadja az önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.
2. Köszönetet mond az Önkormányzati Szociális Szolgálat munkatársainak az elmúlt évben végzett munkájáért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
44/2023. (IV. 27.) határozata
az oroszlányi labdarúgás fejlesztéséhez kapcsolódó önkormányzati döntésekről

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Nem ért egyet az oroszlányi labdarúgás fejlesztési céljaival az előterjesztés szerinti tartalommal.
2. Nem ért egyet a 0446/6 helyrajzi szám alatt felvett, szántó megnevezésű, 16.67 AK értékű, 9159 m² területű, külterületi termőföldnek 45 millió forint összegben történő megvásárlásával az előterjesztés 3. melléklete szerinti adásvételi szerződésben foglalt tartalommal.
3. Nem ért egyet a 0446/7 helyrajzi szám alatt felvett, szántó megnevezésű, 16.69 AK értékű, 9171 m² területű, külterületi termőföldnek 45 millió forint összegben történő megvásárlásával az előterjesztés 4. melléklete szerinti adásvételi szerződésben foglalt tartalommal.
4. A 2-3. pontok szerinti ingatlanok 2023. évre eső vételár-részletének mindösszesen 30 millió forint összegű forrását az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a Céltartalék beruházási felhalmozási kiadások előirányzata sorról az Ingatlanvásárlás sorra történő átcsoportosítással nem biztosítja.
5. Nem hatalmazza fel a polgármestert a 2-3. pont szerinti adásvételi szerződések aláírására.
6. Nem utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 4. pont szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.
7. A 2-3. pontban megjelölt ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos, 2024. évre eső, második vételár-részleteire vonatkozó, mindösszesen 30 millió forint összegű forrást az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében nem tervezi.
8. A 2-3. pontban megjelölt ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos, 2025. évre eső, utolsó vételár-részleteire vonatkozó, mindösszesen 30 millió forint összegű forrást az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében nem tervezi.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
45/2023. (IV. 27.) határozata
a költségvetést érintő döntésekről

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Egyetért az Önkormányzati Szociális Szolgálat beruházási kérelmével. Jóváhagyja „A Bölcsőde udvar felújítása” sor létrehozását, és 4.915 E Ft fedezetet biztosít az Önkormányzati Szociális Szolgálatnál képződött Maradvány terhére.
2. Egyetért a Kölcsény Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár Oroszlány átcsoportosítási kérelmével. Informatikai eszköz beszerzésre 500 E Ft, Bútor beszerzésre 500 E Ft-ot biztosít a Dologi kiadások előirányzatának 1.000 E Ft-os átcsoportosításával.

3. Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon az 1. és 2. pontok szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
46/2023. (IV. 27.) határozata
a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. A 183/2022. (X.27.) határozat alapján megvalósuló településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárást lezárja azzal, hogy a 2023. március 22. és április 6. közötti időszakban a véleményezésre nyitva álló határidőn belül észrevételek, kérdések nem merültek fel.
2. Módosítja a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről szóló 99/2022. (VI. 30.) határozat 3. b. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„3. b. az Oroszlány, Mindszenti utcai Mk-2 jelű mezőgazdasági kertes terület szabályozási előírásainak módosítása.”

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
47/2023. (IV. 27.) határozata
az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztés határozati
javaslatának 7. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az Oroszlány Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló oroszlányi 033 helyrajzi számú, védgát megnevezésű, 2.461 m² területű ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás előkészítésével.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
48/2023. (IV. 27.) határozata
az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztés határozati
javaslatának 1-6. és 8-11. pontjairól**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért az Oroszlány Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező, oroszlányi 2551/2 helyrajzi számú, 9.309 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlannak – előterjesztés 3. melléklete szerinti – megosztásával.
2. Egyetért az 1. pont szerinti megosztást követően kialakuló 2551/4 helyrajzi számú, 5.054 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adásával.
3. Egyetért, hogy az 1. pont szerinti megosztást követően kialakuló 2551/3 helyrajzi számú, 3.271 m² területű, kivett közút megnevezésű és a 2551/5 helyrajzi számú, 984 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlanok a továbbiakban is Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonát képezik, azzal a feltétellel, hogy az előterjesztés 3. melléklete szerinti megosztási vázrajz alapján kialakítandó 2551/5 helyrajzi számú ingatlan jelen telekalakítási eljárás keretében kerüljön összevonásra (telekegyesítés) az Oroszlány Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező 2551/1 helyrajzi számú, 2.678 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlannal.

4. Megállapítja, hogy a 3. pont szerinti térítésmentes állami tulajdonba történő vagyonátadás Oroszlány Város Önkormányzata kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti.
5. Felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti térítésmentes állami tulajdonba történő vagyonátadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
6. Nyilatkozik, hogy a 3. pont szerinti térítésmentes állami tulajdonba átadás-átvételre Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42. § 16. pontja alapján biztosított hatáskörében a 13. § 2. pontja szerinti településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a *helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása*, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása) közzfeladat ellátása céllal kerül sor.
7. Nyilatkozik, hogy az Oroszlány Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló oroszlányi 033 helyrajzi számú, védgát megnevezésű, 2.461 m² területű ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adása az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak az ellátását nem veszélyezteti.
8. A 7. pont szerinti ingatlant törli a forgalomképtelen törzsvagyoni körből, egyúttal az ingatlant az önkormányzat forgalomképes vagyoni körébe sorolja.
9. Utasítja a polgármestert a 8. ponttal kapcsolatos változás ingatlanvagyon kataszterben történő átvezetésére.
10. Felhatalmazza a polgármestert a 7. pont szerinti térítésmentes állami tulajdonba történő vagyonátadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
49/2023. (IV. 27.) határozata**

**Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő,
2023. évi Gördülő Fejlesztési Terve módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Elfogadja a GFT módosításának szükségességét, egyetért a *Dózsa György utcai gerincvezeték szakasz, és a kapcsolódó bekötővezetékek cseréje, felújítása*, valamint az *Izapcentrifuga rotor felújítása* műszaki tartalmával.
2. A 2023-2037. évi (2023. évi) GFT-ben az előterjesztés tárgyát képező feladatok elvégzésére további 114.719 E Ft forrást biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének „*Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése / Tartalékkeret*” sora terhére.
3. Felhatalmazza a polgármestert az Északdunántúli Vízmű Zrt.-vel szükséges egyeztetések lefolytatására és az előterjesztés *6. melléklete* szerinti dokumentum aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
50/2023. (IV. 27.) határozata**

az Oroszlány, Petőfi S. utca 7. fsz. 4. szociális önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelöléséről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oroszlány, Petőfi S. utca 7. fsz. 4. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérlőjeként a 7-SZ/35-18/2023. iktatószámú pályázót jelöli ki.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
51/2023. (IV. 27.) határozata
az Oroszlány, Móricz Zs. utca 4. szociális önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelöléséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oroszlány, Móricz Zs. utca 4. alatti önkormányzati bérlakás bérlőjeként a 7-SZ/35-27/2023. iktatószámú pályázót jelöli ki.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. május 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány, 2023. május 4.


Lazók Zoltán
polgármester


Dr. File Beáta
jegyző

*Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Közlönye
Szerkesztésért felelős: Dr. File Beáta jegyző
Kiadásért felelős: Lazók Zoltán polgármester
Példányszám: 1 db*

*A Közlönyben megjelent rendeletek, határozatok és egyéb felhívások
Oroszlány város honlapján megtekinthetők!
www.oroszlany.hu*

