

Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal

8/2023. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének 2023. június 14-ei, rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Babai János, Gyuga Mihály József, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István, Papp Péter Attila, Szanyi Gábor, Székely Antal és Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Dr. File Beáta jegyző
- Távol van:** Sólyom Jöran települési képviselő
- Meghívottak:** a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülés megkezdése előtt Czunyiné dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő, majd Lazók Zoltán polgármester köszöntötte Dr. Radványiné Varga Andreát, a Hamvas Béla Gimnázium igazgatóját, aki miniszteri elismerésben részesült.

Lazók Zoltán polgármester a képviselő-testület munkáulását **17 óra 17 perckor** megnyitotta.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 10 fő jelen volt** (1 települési képviselői mandátum 2023. április 18-a óta betöltetlen).

Jelezte, a megküldött meghívóban 2 napirendi pont szerepel.

A tárgyalandó napirendi pontokkal és a tárgyalás sorrendjével kapcsolatosan kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a napirendi pontok tartalmának és azok tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A képviselő-testület a napirendet **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének 65/2023. (VI. 14.) határozata a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete 2023. június 14-ei, rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Az oroszlányi labdarúgás fejlesztésének céljai és kapcsolódó önkormányzati döntések
2. A Krajnyik „Akác” András Sportszarnok üzemeltetési szerződés módosítása

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT: Az oroszlányi labdarúgás fejlesztésének céljai és kapcsolódó önkormányzati döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző
Bartalus László osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, az Oroszlányi Szabadidő Egyesület az elmúlt 10 évben a Magyar Labdarúgó Szövetség megyei tao-sportinfrastruktúra fejlesztési lehetőségének köszönhetően több száz milliós keretet kapott a létesítmények fejlesztésére, melyet eddig sajnos nem sikerült feltölteni és felhasználni. A keret időközben 75 millió forintra csökkent, mely többszöri hosszabbítások után 2023.06.30-ig használható fel. A 2022-es évben a redukálódott fejlesztési keretet sikerült feltölteni, így az összeg ténylegesen is rendelkezésre áll.

Tekintettel arra, hogy az egyesület labdarúgó szakosztálya működéséhez és a körzetközponti szerep megtartásához alapfeltétel az, hogy az adott létesítményben két nagyméretű labdarúgópálya rendelkezésre álljon, a Chudik Lajos Sportlétesítmény labdarúgó pályáinak felújítása szükséges.

A pályák kiváltásának fenntartható és sportszakmai, valamint üzemeltetési szempontból hatékonyabb alternatívája lett volna a Fekete István Sportcentrum bővítése, azonban ez nem tud megvalósulni.

A képviselő-testület egyetértése esetén az eredetileg 2018-ban megítélt tao-támogatásban szereplő Chudik Lajos Sportlétesítmény pályáinak fejlesztése maradt az egyetlen lehetőség.

A jelenlegi előterjesztés tartalmazza a fejlesztés indokául szolgáló szakmai érveket, programot, a műszaki paramétereket és költségtervet, valamint a fejlesztést követő üzemeltetés kereteit.

Kontschán Flórián Jenő PB elnök/települési képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a határozati javaslat módosítására tettek javaslatot. A határozati javaslat 1. és 2. pontját változatlanul javasolják elfogadásra. A 3. pontba kerülne be az, hogy „Felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti tulajdonosi hozzájárulás aláírására.” A 4. pont arról szólna, hogy a soros június ülésre előterjesztés készül a labdarúgás szakmai fejlesztése tartalmáról és a hozzá szükséges fedezeti forrásról. Az 5. pont pedig arról, hogy előterjesztés készül a 2. füves focipálya felújításának pénzügyi és műszaki ütemezéséről.

Tehát a bizottságok nem javasolják, hogy a fejlesztés érdekében nyújtandó havi támogatás összegéről tárgyaljon a képviselő-testület és az ehhez kapcsolódó többi pontot sem javasolják elfogadásra. Kiegészítésként javasolták a bizottságok, hogy a 2. focipálya felújítására vonatkozóan készüljön pénzügyi és műszaki terv a júniusi testületi ülésre.

Lazók Zoltán polgármester kérdésére - Mennyire részletes tervre gondoltak a bizottságok a testületi ülésig? Ugyanis azt nem tudja, addig hogyan lehet produkálni. - **Kontschán Flórián Jenő** PB elnök/települési képviselő elmondta, a terv arról szóljon, hogy mekkora összeg szükséges a 2. focipálya rendeltetésszerű kialakításához, ehhez megvannak-e a technikai feltételek, a pénzügyi feltételek milyen módon biztosíthatók a fejlesztéshez.

Lazók Zoltán polgármester jelezte, erre még visszakérdez. Az 5. pontot kivéve befogadja az összes többi módosító javaslatot.

Papp Péter Attila települési képviselő kérdése az volt, hogy az 5. ponttal mi a probléma? Az egyik pályáról már készült pénzügyi, szakmai előterjesztés, valószínűleg a másik pályát hasonlóan kell felújítani, innentől kezdve nem látja akadályát annak, hogy megvizsgálják ezt a következő képviselő-testületi ülésen. Viszont, ha ezt az 5. pontot nem fogadja be polgármester úr, akkor az egész előterjesztést nem szavazzák meg. Kérte, polgármester úr pozitívan álljon a módosító javaslatokhoz. Nem kell számszakilag teljesen pontosnak lennie, csak annyira, amiről tud a testület szavazni. Műszaki, pénzügyi információkat szeretnének. Ez véleménye szerint nem megoldhatatlan a júniusi ülésig. Esetleg egy közbeszerzés kiírásánál jobban is járhat az önkormányzat, ha a két pálya egyszerre készül.

Lazók Zoltán polgármester jelezte, a Strabag ajánlatának 2. oldalán ott van a másik pálya felújítására tett ajánlat. Nyilván arról nem döntenek most, mert annak a forrása nincs tisztázva. Arról van szó, hogy azt a jövő évben csinálnák meg, annak ismeretében, hogy a jövő évi tao-keretet milyen módon

biztosítják az önkormányzat részére. Ha nem biztosítják, akkor az is szerepel az előterjesztésben, hogy a pálya felújítása a költségvetésből biztosított forrásból történne meg. Ha ezen kívül kell még valamit a centerpályával csinálni, annak kellene bekerülni?

Papp Péter Attila települési képviselő elmondta, valószínűleg, illetve a pénzügyi megoldásait megvizsgálni.

Gyuga Mihály József települési képviselő elmondta, azért tette az összevont bizottsági ülésen ezt a javaslatot, mert komoly gazdasági előny lehet a két pálya együttes felújítása, jelentős árkedvezményt lehet elérni egy közbeszerzés kapcsán. Nagyon fontos továbbá, hogy a szakma a két pályát kéri és azt szeretné, hogy ha a szakmai munka meg tud indulni a felújítást követően, akkor a gyerekek, az oroszlányi labdarúgás minden szereplője mindkét pályát tudja használni. Ilyen szempontok alapján vizsgálta ezt a kérdést és ezért tette a módosító javaslatot. Véleménye szerint nem muszáj megvárni a jövő évi tao-támogatást, ugyanis azt fel fogják tudni használni más dolgokra. Véleménye szerint indokolt a 2. pálya mostani felújítása, a műszaki és pénzügyi részadatok valamilyen szinten az 1-es pálya kapcsán rendelkezésre állnak.

Papp Péter Attila települési képviselő felhívta a figyelmet arra, hogy a labdarúgás fejlesztésével kapcsolatban az utóbbi években ez az előterjesztés már legalább az 5., mindegyik eltérő számokkal, adatokkal, műszaki területekkel. De egyetértett azzal, hogy ha már megcsinálják, ne várjanak a 2. pályával a jövő évig, hanem próbálják meg ezt a fejlesztést teljesen kezelni.

Lazók Zoltán polgármester jelezte, befogadja az 5. pontra vonatkozó módosító javaslatot is.

További kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, ezért kérte, a befogadott módosító javaslatokkal szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület a módosított határozati javaslatot **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
66/2023. (VI. 14.) határozata
az oroszlányi labdarúgás fejlesztéséhez kapcsolódó önkormányzati döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete

1. Egyetért az oroszlányi labdarúgás infrastrukturális és szakmai fejlesztési céljaival, a Chudik Lajos Sportlétesítmény élőfüves labdarúgó pályái felújításával az előterjesztésben meghatározott tartalommal.
2. Tulajdonosi hozzájárulását adja a Chudik Lajos Sportlétesítmény labdarúgó pályái infrastrukturális fejlesztéséhez, és hozzájárul a fenntartási időszak végéig szóló jelzőlog bejegyzéséhez az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal
3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület soron következő, június havi ülésére készítse elő az Oroszlányi Szabadidő Egyesülettel kötendő, a labdarúgás szakmai fejlesztéséhez és a hozzá szükséges fedezeti forrásokhoz kapcsolódó támogatási szerződést.
5. Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület soron következő, június havi ülésére készítse előterjesztést a Chudik Lajos Sportlétesítmény 2. füves labdarúgópálya felújításának műszaki tartalmáról és pénzügyi finanszírozási lehetőségeiről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. június 15.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

2. NAPIRENDI PONT:

A Krajnyik „Akác” András Sportcsarnok üzemeltetési szerződés módosítása

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bársony Éva osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a Képviselő-testület 98/2022. (VI.30.) számú határozatával döntött a Krajnyik „Akác” András Sportcsarnok üzemeltetésével kapcsolatos szerződésekről.

Mint ismeretes, a régi és az új sportcsarnokrész egy létesítményként működött, a teljes létesítmény fenntartásának költségeit a nagy sportcsarnokrész közüzemi díjai kivételével Oroszlány Város Önkormányzata biztosította.

2022. május 26-án az ingatlan-nyilvántartásban létrejött a Krajnyik „Akác” András Sportcsarnok új sportcsarnok-rész ingatlan, mely az OSE kizárólagos tulajdonát képezi, így az egyesületnek lehetősége van a közüzemi díjak finanszírozását tao támogatásból megoldani a továbbiakban is.

A közüzemi díjak körén kívül eső és korábban is az önkormányzat által finanszírozott üzemeltetési költségek fedezetének biztosítására Oroszlány Város Önkormányzata és az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. között 2022. június 1. napjától kezdődő határozatlan, de legfeljebb az OSE új sportcsarnokon fennálló kizárólagos tulajdonjoga fennállásáig terjedő időre létrejött az üzemeltetésre vonatkozó támogatási szerződés.

Ez a gyakorlatban nem jelent többletkiadást az önkormányzatnak, hiszen a korábbi üzemeltetési díj új sportcsarnokra eső része került át üzemeltetési sorról támogatási sorra. A támogatási szerződés határozatlan időre szól, de a támogatás összegét évente kell megállapítania a képviselő-testületnek, ezt tartalmazza a határozati javaslat.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 9 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének 67/2023. (VI. 14.) határozata a Krajnyik „Akác” András Sportcsarnok üzemeltetési szerződés módosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Jóváhagyja az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. támogatási szerződés módosítását az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Utasítja a polgármestert 19.632 E Ft összeg 2023. évi költségvetésében történő biztosítására a már teljesült kamatbevétel előirányzata terhére.
3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 2. pont szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. június 16.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt, így **Lazók Zoltán** polgármester megköszönte képviselőtársainak a mai munkát, a jelenlévőknek és a televízió nézőinek a figyelmét, a képviselő-testület rendkívüli ülését **17 óra 34 perckor** bezárta.

k.m.f.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző