



ÖNKORMÁNYZATI

K
Ö
Z
L
Ö
N
Y**OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HIVATALOS LAPJA****TARTALOMJEGYZÉK****OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
RENDELETE**

6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet a településkép védelméről szóló 1/2018. (I.28.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről

**OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HATÁROZATAI**

33/2024. (III. 21.) határozat a napirendi javaslatban szereplő napirendi pont napirendről történő levételéről

34/2024. (III. 21.) határozat a napirendről

35/2024. (III. 21.) határozat a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

36/2024. (III. 21.) határozat a Hamvas Béla Gimnázium átszervezésével kapcsolatos döntés véleményezéséről

37/2024. (III. 21.) határozat a Sportszervezetek 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadásáról és az OSZE 2024. évi támogatási szerződés módosításának jóváhagyásáról

38/2024. (III. 21.) határozat az Önkormányzati Szociális Szolgálat személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásairól, azok eredményességéről szóló 2023. évi beszámolójáról

39/2024. (III. 21.) határozat az Oroszlányi Bányászati Múzeum működésével összefüggő döntések meghozataláról

40/2024. (III. 21.) határozat a fogorvosi ügyeleti hozzájárulási díjról

41/2024. (III. 21.) határozat a Felső-telepi Iparterület fejlesztése projekt megvalósításával kapcsolatos döntésekről

42/2024. (III. 21.) határozat közútfejlesztési beruházásokkal kapcsolatos döntésekről

43/2024. (III. 21.) határozat a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről

44/2024. (III. 21.) határozat a Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár Oroszlány intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 1/2018. (I.28.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek
hatályon kívül helyezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés h) pontjában és 16/E. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei állami főépítész véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 1/2018. (I.28.) önkormányzati rendelet 15. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

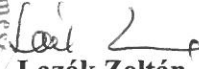
„(10) Az épületek falán elhelyezett kirakatok, hirdetések, cégérek, cégtáblák esetén visszafogott színhasználat és grafikai megoldások alkalmazása szükséges. Az egyes hirdetési felületeket a homlokzat rendszeréhez méretében és arányában illeszkedően kell kialakítani. Az utcakép összhatását zavaró módon hirdetési felület nem helyezhető el.”

2. §

Hatályát veszti az Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2018. (I.28.) önkormányzati rendelete 27. § (1) és (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2024. március 27-én lép hatályba.


Lazók Zoltán
polgármester


Dr. File Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2024. március 26. napja


Dr. File Beáta
jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
33/2024. (III. 21.) határozata
a napirendi javaslatban szereplő napirendi pont napirendről történő levételéről**

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete a 2024. március 21-ei munkaülése napirendi javaslatának pontjai közül törli az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című napirendi pontot, egyidejűleg a meghívóban szereplő 12-13. napirendi pontok számozása ennek megfelelően módosul.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
34/2024. (III. 21.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete 2024. március 21-ei, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 2. A településkép védelméről szóló 1/2018. (I.28.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése
 3. A Hamvas Béla Gimnázium átszervezésével kapcsolatos döntés véleményezése
 4. A Sportszervezetek pénzügyi és szakmai beszámolója a 2023. évi támogatások felhasználásáról és az OSZE Labdarúgó Szakosztály 2024. évi támogatási szerződés módosításának jóváhagyása
 5. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat 2023. évi beszámolója a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásokról, azok eredményességéről
 6. Az Oroszlányi Bányászati Múzeum működésével összefüggő döntések meghozatala
 7. Döntés fogorvosi ügyeleti hozzájárulási díjról
 8. Felső-telepi Iparterület fejlesztése és az Interreg VI-A Magyarország-Szlovákia Programban meghirdetett Kisprojekt Alapba benyújtott pályázatok megvalósításához kapcsolódó döntések
 9. Közútfejlesztési beruházásokkal kapcsolatos döntések
 10. Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések
 11. Kérdés, interpelláció
- Zárt ülés:*
12. Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár Oroszlány intézményvezetői pályázatok elbírálása

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
35/2024. (III. 21.) határozata
a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt
határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Az Oroszlány Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező, oroszlányi 0262, 0269/1, 0269/12, 0269/13, 0269/14, 0269/15, 0269/16, 0269/17, 0269/19, 0269/21, 0269/22, 0269/23, 0269/24, 0269/27, 0269/29, 0269/30, 0269/31, 0269/32, 0269/33, 0269/34, 0269/35, 0269/36, 0269/37, 0269/50, 0269/51, 0269/52, 0269/53, 0269/55, 0272/11, 0272/12, 0272/15, 0272/16, 0272/5, 0272/7, 0273/1, 0273/10, 0273/11, 0273/13, 0273/14, 0273/2, 0273/3, 0273/4, 0273/5, 0273/6, 0273/7, 0273/9, 0275, 0276/10, 0276/12, 0276/13, 0276/14, 0276/15, 0276/16, 0276/17, 0276/18, 0276/19, 0276/22, 0277/1, 0277/10, 0277/11, 0277/12, 0277/14, 0277/15, 0277/16, 0277/17, 0277/18, 0277/19, 0277/2, 0277/20, 0277/21, 0277/22, 0277/23, 0277/24, 0277/25, 0277/26, 0277/27, 0277/28, 0277/3, 0277/4, 0277/5, 0277/6, 0277/7, 0277/8, 0277/9, 0281, 0284/1, 0284/10, 0284/11, 0284/12, 0284/13, 0284/14, 0284/15, 0284/18, 0284/2, 0284/20, 0284/22, 0284/23, 0284/24, 0284/25, 0284/26, 0284/27, 0284/28, 0284/3, 0284/4, 0284/5, 0284/6, 0284/7, 0284/8, 0284/9, 0286/1, 0286/10, 0286/11, 0286/12, 0286/13, 0286/15, 0286/2, 0286/6, 0286/7, 0286/8, 0286/9, 0288/1, 0288/10, 0288/12, 0288/13, 0288/2, 0288/3, 0288/4, 0288/6, 0288/8, 0293/14, 0293/3, 0293/4, 0293/5, 0293/6 és 286/14 helyrajzi szám alatti ingatlanokat potenciális illegális hulladéklerakó területekké nyilvánítja.
2. Az 1. pont szerinti potenciális illegális hulladéklerakók felszámolására vonatkozóan felhatalmazza a polgármestert az NHKV Zrt. által, a „Tisztítsuk meg az Országot II” című projekt keretében közzé tett pályázat benyújtására a pályázat keretében elérhető, 75.000 E Ft támogatási keretösszeg erejéig.
3. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
36/2024. (III. 21.) határozata
a Hamvas Béla Gimnázium átszervezésével kapcsolatos döntés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Egyetért a Hamvas Béla Gimnázium feladatellátási hely sajátos nevelési igényű tanulók ellátásának kibővítése „autizmus spektrumzavarral küzdő” fogyatékosági típussal.
2. Egyetért a Hamvas Béla Gimnázium feladatellátási helyre a felnőttoktatás keretében az esti és a levelező tagozatra felvehető maximális tanulólétszám módosításával: esti munkarend maximális felvehető létszáma 70 főről 30 főre történő csökkentésével, a levelező munkarend felvehető maximális létszám 30 főről 70 főre történő emelésével.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
37/2024. (III. 21.) határozata
a Sportszervezetek 2023. évi támogatásának felhasználásáról
szóló pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadásáról
és az OSZE 2024. évi támogatási szerződés módosításának jóváhagyásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete

1. Elfogadja az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolót az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Elfogadja az Oroszlányi Szabadidő Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolót az előterjesztés 3. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal.

3. Jóváhagyja az Oroszlányi Szabadidő Egyesület támogatási szerződés módosítását az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.
4. Felhatalmazza Lazók Zoltán polgármestert a támogatási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
38/2024. (III. 21.) határozata
az Önkormányzati Szociális Szolgálat személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásairól, azok
eredményességéről szóló 2023. évi beszámolójáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja az Önkormányzati Szociális Szolgálat 2023. évi beszámolóját a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásokról, azok eredményességéről.
2. Köszönetet mond az Önkormányzati Szociális Szolgálat munkatársainak az elmúlt évben végzett munkájukért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
39/2024. (III. 21.) határozata
az Oroszlányi Bányászati Múzeum működésével összefüggő döntések meghozataláról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Egyetért azzal, hogy az Oroszlányi Bányászati Múzeum fenntartója Oroszlány Város Önkormányzata legyen.
2. Felhatalmazza a polgármestert az Oroszlányi Bányászati Múzeum működési engedélye módosításával összefüggő intézkedések, jognyilatkozatok megtételére, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartóváltáshoz hozzájáruló nyilatkozata beszerzésére irányuló eljárásra.
3. Kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Múzeumban kezelt, a Magyar Állam tulajdonában álló múzeumi törzssanyagot vagyonkezelésbe kívánja venni.
4. Felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelésbe vétellel összefüggő eljárás megindítására és lefolytatására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
40/2024. (III. 21.) határozata
a fogorvosi ügyeleti hozzájárulási díjról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kötelező feladatát az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyelet ellátására vonatkozóan a továbbiakban is Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata által szervezett fogorvosi ügyelethez csatlakozva kívánja ellátni.
2. Vállalja a 2024. június 1. napjától 150 Ft/fő/év összegben meghatározott emelt összegű hozzájárulási díj megfizetését.
3. A 2024. évi költségvetés „Fogászati ügyelet támogatása” elnevezésű, 500.000,- Ft összegű sorát 2.198.650,- Ft összeggel, 2.698.650,- Ft összegre megemeli a 2024. évi költségvetés általános tartalék előirányzat terhére.

4. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 3. pont szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
41/2024. (III. 21.) határozata
a Felső-telepi Iparterület fejlesztése projekt megvalósításával kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. a) A TOP_Plusz-1.1.1-21-KO1-2022-00003 azonosítószámú, TOP_Plusz-1.1.1-21 számú, Helyi gazdaságfejlesztés című pályázati felhívásra az Oroszlány Város Önkormányzata részéről az *Oroszlány - Felső-telepi Iparterület fejlesztése* címmel benyújtott és összesen nettó 1.099.692.500 Ft összegű 100%-os támogatási intenzitású projekthez kapcsolódón konzorciumi megállapodást köt a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.-vel a projekt megvalósításában történő közreműködés céljából.
1. b) Egyetért az előterjesztés mellékletében foglalt konzorciumi megállapodásban foglaltakkal és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
2. a) A HUSK/SPF/2301/3.2/360 azonosító számú, EU-CITY című pályázathoz szükséges 523 E Ft önerőt az Általános tartalék terhére biztosítja.
2. b) Az EU-CITY pályázat 9.945 E Ft bevételét, valamint az 523 E Ft önerő összegét az alábbi jogcímenek biztosítja:
- EU-CITY pályázat személyi juttatásai: 2.000 E Ft
 - EU-CITY pályázat járulékai: 260 E Ft
 - EU-CITY pályázat dologi kiadási: 4.555 E Ft
 - EU-CITY pályázat reprezentáció: 2.400 E Ft
 - EU-CITY pályázat reprezentáció járuléka: 730 E Ft
 - EU-CITY pályázat beruházás: 523 E Ft
2. c) A HUSK/SPF/2301/3.2/371 azonosító számú PIKNIK pályázathoz szükséges 981 E Ft önerőt az általános tartalék terhére biztosítja.
2. d) A PIKNIK pályázat 11.186 E Ft bevételét, valamint a 981 E Ft önerő összegét az alábbi jogcímenek tervezi felhasználni:
- PIKNIK pályázat személyi juttatásai: 600 E Ft
 - PIKNIK pályázat járulék: 78 E Ft
 - PIKNIK pályázat dologi kiadások: 9.686 E Ft
 - PIKNIK pályázat reprezentáció: 1.500 E Ft
 - PIKNIK pályázat reprezentáció járuléka: 303 E Ft.
2. e) Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 2. a), 2. b), 2. c) és 2. d) pontok szerinti módosítások költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
42/2024. (III. 21.) határozata
közútfejlesztési beruházásokkal kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. A „*Mindszenti utca burkolat átépítés, csapadékvíz elvezetés (73 fm)*” tárgyú közútfejlesztési beruházáshoz szükséges, bruttó 29.337 E Ft összegű anyagi fedezetet a 2-3. pontok szerint biztosítja, mely összeg a műszaki ellenőrzés költségét is tartalmazza.
2. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az 1. pont szerinti összeget záról a „Csapadékvíz hálózat fejlesztése” című előirányzat terhére, az 1. pont szerinti beruházás anyagi fedezeteként. Ezen beruházásokhoz szükséges anyagi fedezetet a 2024. évi beruházási célú hitelfelvétellel kívánja biztosítani.
3. A 2024. évi beruházási célú hitelszerződés létrejöttét követően a 2. pont szerint zárolt összeget felszabadítja.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
43/2024. (III. 21.) határozata
a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. A Településrendezési Terv (a továbbiakban: TrT) módosításának tervezési programjaként elfogadja – az oroszlányi 2018/18 és 2118/19 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában – az Ln₁ jelű építési övezetre előírt szabályozási paraméterek – egyszerűsített eljárás keretében történő – felülvizsgálatát.
2. Egyetért az 1. pont szerinti TrT módosításnak a Pro Arch Építész Stúdió Bt.-t (székhelye: 1085 Budapest, József körút 36. IV. em. 21.; a továbbiakban: Tervező) általi elkészítésével, bruttó 952.500 Ft összegű tervezési költséggel, annak a kérelmező által – háromoldalú Településrendezési Szerződés keretében – történő teljes körű költségviselése mellett.
3. Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban részletezett tervezési feladattal kapcsolatos Településrendezési Szerződés aláírására.
4. Elfogadja az 1. pont szerinti módosítással kapcsolatosan az előterjesztés 2. melléklete szerinti önkormányzati főépítési feljegyzést.
5. Megállapítja, hogy az 1. pont szerinti TrT módosítás során új, beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, ezért a döntésnek nem kell kitérnie az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Étv.) foglalt követelményeknek való megfelelésre.
6. Megállapítja, hogy az 1. pont szerinti TrT módosítás során a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2014. (XI. 29.) önkormányzati rendelet alapján valósul meg.
7. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78/D. § (1) bekezdése alapján úgy választ, hogy a TrT módosításával kapcsolatosan a biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárást Hivatali Kapun által folytatja le.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
44/2024. (III. 21.) határozata
a Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár Oroszlány intézményvezetői pályázatának
elbírálásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:


1. A kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI Rendelet) 6. § (2) bekezdése alapján, az EMMI Rendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározott bizottság véleményének kikérése után Körtvélyfáy Zoltánt bízza meg a Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár Oroszlány intézményvezetői - igazgatói - feladatok ellátásával 2024. március 22. napjától 2029. március 21. napjáig tartó időre.
2. Körtvélyfáy Zoltán illetményét a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján 850.000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2024. március 26.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány, 2024. március 26.


Lazók Zoltán
polgármester




Dr. File Beáta
jegyző



Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Közlönye
Szerkesztésért felelős: Dr. File Beáta jegyző
Kiadásért felelős: Lazók Zoltán polgármester
Példányszám: 1 db

A Közlönyben megjelent rendeletek, határozatok és egyéb felhívások
Oroszlány város honlapján megtekinthetők!
www.oroszlany.hu