

8/2025. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 26-ai, munkaterv szerinti üléséről
Az ülés helye:	Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácssterem
Jelen vannak:	Takács Károly, Babai János, Fehérdi Zsuzsanna, Gerenday Zsuzsanna, Gyuga Mihály József, Molnár István, Papp Péter Attila, Rajnai Gábor, Szabó György, Székely Antal és Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Mók Attila alpolgármester, Dr. Tomayer Tamás jegyző
Távols van:	Kontschán Flórián Jenő települési képviselő
Meghívottak:	a jelenléti ív szerint

Takács Károly polgármester köszöntötte a képviselő-testület munkaterv szerinti ülésén részt vevő képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, minden érdeklődőt, a televízió nézőit és az ülést interneten figyelemmel kísérőket.

A képviselő-testület ülését **16 órakor** megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mert a **12 fő** települési képviselőből **11 fő** jelen van.

Jelezte, megkezdik munkaülésüket. A megküldött meghívóban 18 napirendi pont szerepel.

A napirend vonatkozásában az alábbi módosító javaslatot tette:

„Az alpolgármesterek illetményének és költségterítésének megállapítása” című napirendi pontot előterjesztőként visszavonta és javasolta napirendről történő levételét.

Így összesen 17 napirend tárgyalására tett javaslatot.

Tájékoztatotta a Képviselő-testületet arról, hogy a kiküldött meghívóban szereplő „Döntés a Majki Kamalduli Remeteség és Eszterházy Kastély tulajdonszerzéséhez kapcsolódó szerződésekről” tárgyú napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalására a kulturális örökség egyes elemeinek fenntartható fejlesztéséről szóló 2024. évi XXXII. törvény 16. § (3) bekezdése alapján kerül sor, mely szerint: „*A kérelmező a szerződéskötésig köteles titokban tartani a 4. § (7) bekezdése szerinti dokumentáció tartalmát, köteles továbbá szerződéskötést követően is bizalmasan kezelni a miniszter által a rendelkezésére bocsátott minden tényt, információt, adatot, azokról harmadik személynek tájékoztatást nem adhat.*”

Tájékoztatotta továbbá a Képviselő-testületet arról, a „Városi kitüntetési javaslatok elbírálása” című előterjesztést kötelező zárt ülésen tárgyalni, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vonatkozó rendelkezései alapján a képviselő-testület zárt ülést tart kitüntetési ügy tárgyalásakor.

A tárgyalandó napirendi pontokkal, illetve a tárgyalás sorrendjével kapcsolatban kérdés, hozzászólás és további módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak a módosított napirendi pontok tartalmának és azok tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A képviselő-testület a módosított napirendet **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
97/2025. (VI. 26.) határozata
a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a június 26-ai, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása
3. A településkép védelméről szóló 1/2018 (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések
4. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) rendelet módosítása
5. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a szervezeti egységek szakmai programjának módosítása
6. Beszámoló az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi tevékenységéről
7. Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2025. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról
8. Az önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítása
9. A 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása
10. Döntés Oroszlány Város Óvodái engedélyezett létszámának módosításáról
11. Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések
12. Hulladékgyűjtő szigetek kialakítása
13. Beszámoló az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról
14. A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása
15. Kérdés, interpelláció

Zárt ülés:

16. Döntés a Majki Kamalduli Remeteség és Eszterházy Kastély tulajdonszerzéséhez kapcsolódó szerződésekről
17. Városi kitüntetési javaslatok elbírálása

Felelős: Takács Károly polgármester

1. NAPIRENDI PONT:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester elmondta az előterjesztésben és kiegészítésében 43 pontban számolt be a két ülés között történt fontosabb eseményekről. Egy eseményt említett, mely kimaradt a beszámolóból, június 20-án a márkushegyi bányaszerencsétlenség áldozataira emlékeztek, mely megemlékezésen Papp Péter Attila önkormányzati képviselő helyezte el koszorút a város képviselőtestületében. A tájékoztató elfogadása mellett döntést kért arról, hogy az önkormányzat 25%-os bérleti díjkedvezményt biztosít az Oroszlányi Bányász Klub Alapítvány részére az oroszlányi 2421/55 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2840 Oroszlány, Takács Imre utca 67/A. szám alatt található, 161 m² területű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés keretében.

Papp Péter Attila települési képviselő tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Győrben megrendezett Országos Tűzoltó Szakmai napon az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-Parancsnokság első helyezést ért el.

Szabó György települési képviselő a 41. ponttal kapcsolatban sajnálatát fejezte ki, hogy a Pénzügyi és Humán Bizottság nem támogatta indítványát, hogy testvérvárosi kapcsolatot létesítsenek Parajd városával. Az egyeztetések alapján megkeresik a megfelelő lehetőséget, hogy tudják támogatni az ott élőket. Kérte polgármester urat, vegye fel Parajd város polgármesterével a kapcsolatot. Július havi

tiszteletdíját is felajánlotta.

Takács Károly polgármester elmondta, felveszi a kapcsolatot Parajd város polgármesterével képviselő társa kérésének megfelelően. Ott olyan mértékű katasztrófa történt, hogy minden segítség elkel. Megérdeklődik, mi az, ami az ott élőknek hasznos, amit esetleg ők innen nem látnak. A kapott információt meg fogja osztani.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés kiegészítésében szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
98/2025. (VI. 26.) határozata**

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. 25%-os bérleti díjkedvezményt biztosít az Oroszlányi Bányász Klub Alapítvány (székhelye: 2840 Oroszlány, Táncsics út 1.) részére az Oroszlány Város Önkormányzatával mint bérbeadóval létrejött, az oroszlányi 2421/55 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2840 Oroszlány, Takács Imre utca 67/A. szám alatt található, 161 m² területű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés keretében. A bérleti díj összege 2025. július 1. napjától bruttó 105.199,- Ft/hó helyett bruttó 78.899,- Ft/hó.
2. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

2. NAPIRENDI PONT: Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Takács Károly polgármester

Előkészítő: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester elmondta, a Majki Kamalduli Remeteség és Esterházy Kastély tervezett tulajdonszerzésével összefüggően a későbbi működtetéshez kapcsolódó bevételeket és kiadásokat a „082070 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása” megnevezésű kormányzati funkción szükséges elszámolni, amelynek használatához szerepeltetni kell ezen kormányzati funkciót Oroszlány Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartást érintő adatai között. A törzskönyvi nyilvántartás adatait Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete tartalmazza, amelyet a fentiek értelmében módosítani szükséges.

Emellett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében az SZMSZ-nek tartalmaznia kell mindazokat a hatásköröket, amelyeket a képviselő-testület a saját hatásköréből átruházott. Mivel a hatályos SZMSZ nem tartalmazza a jegyzőre átruházott hatásköröket, így ezen hatáskörök rögzítése érdekében az SZMSZ egy új melléklettel kerül kiegészítésre. A rendelettervezethez kapcsolódó előzetes hatásvizsgálat elvégzésre került.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendelettervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 10 igen és 1 nem szavazattal** a rendelettervezetet elfogadta és megalkotta

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét
Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

3. NAPIRENDI PONT: A településkép védelméről szóló 1/2018 (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Bartalus László irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, hogy a magyar építészetről szóló törvény és egyéb kapcsolódó jogszabályok alapján 2027. június 30-ig lehetőség van a meglévő településképvédelmi rendelet módosítására is, amennyiben nem készül új településtervezési terv.

A képviselő-testület egyetértett a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv egységesítésével, teljes körű felülvizsgálatával, melyet követően 2024. szeptemberében elfogadásra került a Településfejlesztési Terv Tervezési Programja és megkezdődött az új településtervezési terv készítése.

A településképi rendelet módosításával kapcsolatban megkeresték az állami főépítészt. A javaslata az volt, hogy a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletet módosítsa az önkormányzat, és új településtervezési terv elkészültét követően a módosult szabályozási elemek átemelhetőek lesznek a településtervezési terv részét képező helyi építési szabályzatba.

A rendelet módosításának gyakorlati indokai vannak, ugyanis a szakági jogszabályváltozások következtében jelentős változás állt be a településképi eljárások (konzultáció, véleményezés, bejelentés) vonatkozásában, így a további szakszerű munka érdekében szükséges a településkép védelméről szóló rendelet módosítása.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendelettervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** a rendelettervezetet elfogadta és megalkotta

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (VII. 03.) önkormányzati rendeletét
Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2018.
(I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

4. NAPIRENDI PONT: Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) rendelet módosítása

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester elmondta a 2023. októberében került megalkotásra az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) rendelet. Az eltelt időszak tapasztalatai alapján a Rendelet előírásait felülvizsgálták, így a módosításokkal egységes szerkezetben megküldött rendelettervezet, valamint annak mellékletei elfogadására tett javaslatot.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak a megküldött rendelettervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** a rendelettervezetet elfogadta és megalkotta

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét
Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló
lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

5. NAPIRENDI PONT:

Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a szervezeti egységek szakmai programjának módosítása

Előadó: Takács Károly polgármester

Előkészítő: Ságiné Kincses Ágnes intézményvezető
Szemző Ildikó irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, Ságiné Kincses Ágnes, az Önkormányzati Szociális Szolgálat vezetője az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a hozzá kapcsolódó szakmai programok módosítását kérte az alábbiak szerint:

- A költségvetési rendeletben az intézmény engedélyezett létszáma módosításra került, ezért az SZMSZ-ben szereplő állománytáblát is módosítani szükséges,
- A 2025.05.28-ai Bölcsődei ellenőrzés során megállapításra került, hogy a Bölcsőde szakmai programjában módosítani kell a csoportszobák számát, valamint a megállapodás azon pontját, mely az ellátás időtartamára vonatkozik (határozott vagy határozatlan)
- A Bölcsődei gondozási díj június 1. napjától törlésre került, ezért azt a megállapodásban is 0,- Ft/fő/nap-ra kell módosítani.
- A Családok Átmeneti Otthonának szakmai programja a krízisellátás vonatkozásában, valamint a házirend néhány pontja a legújabb szakmai útmutató szerint módosításra került.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
99/2025. (VI.26.) határozata
az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának,
valamint a szervezeti egységek szakmai programjainak elfogadásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Család- és gyermekjóléti Központ szakmai programját az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
3. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Család- és gyermekjóléti Szolgálat szakmai programját az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődei telephely – 2840 Oroszlány, Óvoda köz 1-2. – szakmai programját az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
5. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Családok Átmeneti Otthona – 2840 Oroszlány, Fürst S. u. 20. – szakmai programját az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
6. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Időseket ellátó egység – 2840 Oroszlány, Hunyadi J. u. 7. - szakmai programját az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal elfogadja
7. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Hajléktalan ellátó egység – 2840 Oroszlány, Mátyás Király u. 7. - szakmai programját az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

6. NAPIRENDI PONT:

Beszámoló az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Tihanyi Andrea vezérigazgató

Takács Károly polgármester elmondta, Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének munkatervében szereplő napirendhez kapcsolódóan az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót Tihanyi Andrea vezérigazgató elkészítette, mely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A beszámoló mellékletét képezi a 2024. december 31-ei fordulónapra elkészített mérleg, továbbá ugyanezen üzleti év eredménykimutatását tartalmazó kiegészítő melléklet, az üzleti jelentés és a független könyvvizsgálói jelentés. Az előterjesztés melléklete továbbá az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. közgyűléséről készült jegyzőkönyv egyaránt.

A közgyűlés a Társaság 2024. évi számviteli törvény szerint beszámolóját az alábbi adatokkal fogadta el: 2024. évi mérleg főösszeg: 412.917 E Ft
2024. évi adózott eredmény: -70.317 E Ft.

Óvári László vezérigazgató elmondta, tulajdonképpen az anyag tartalmaz mindent, ami az önkormányzati cég működésével kapcsolatos. Azonban néhány dolgot kiemelt, mivel az elmúlt pár hónap történései mindenképpen szót érdemelnek.

Az OKÖ Zrt. tavalyi működését a régió koordinátorral kötött koncessziós, illetve a közszolgáltatás szerződése alapján végezte, amit a Vertikál Group-pal konzorciumban látott el. Ami változás a korábbi évhez képest, hogy az ellátotti terület csökkent, 29 település maradt és ehhez jött 1 éves szerződéssel Felcsút község ellátása. Már az elmúlt évi beszámoló kapcsán is figyelmeztette a képviselő-testületet, hogy amennyiben az 1 éves szerződés nem kerül meghosszabbításra, úgy a társaságnak komoly gondokkal kell megküzdnie. A koncessziós rendszer bevezetésével a MOHU mint koncesszor folyamatosan arra törekedett, hogy saját maguk minél nagyobb területet lássanak el. Ez sajnos az ő területüket is érintette, vagyis a Depónia Kft. nem hosszabbította meg a közszolgáltatási szerződést. Ez hozta magával, hogy a dolgozók nagy részének a felmondását kellett eszközölni, a kb. 70 fős létszámból kb. a fele került jogviszonyfolytatással átvételre a Depónia Kft.-hez, illetve az NHSZ Tatabánya Kft.-hez, míg a fennmaradó dolgozók - Bakonyszombathely térség dolgozói, kisegítők - munkaszerződését nekik kellett megszüntetni. A dolgozók között sokan voltak, akik több 10 vagy 20 éve dolgoztak a társaságnál, a végkielégítés komoly összeget képviselt. Azon dolgoztak, hogy akinek lehet, a felmondás helyett próbáljanak meg munkát keresni. Ezzel nem mindenki élt, így sajnos ez az eredmény született a cégnél. A 70 millió forintos veszteség nagy részét ez okozta. Ha ez nem következik be, kisebb veszteséggel zárt volna a cég. Fontos, hogy a társaság további működése csak akkor biztosított, ha valamely tevékenységet sikerül belevinni, ellenkező esetben a végelszámolás válik szükségessé. A kimenő költségek minimalizálva lettek, 1 fő portás bére van költségként, bevételt az ottani helyiségek, irodák, műhelyek bérbeadása jelenti, ez 0 körüli egyenleget mutat ennek az évnek a bizonylatában. Mivel a társaság a fő tevékenységét elvesztette, ezért mindenképpen dönteni kell a társaság jövőjéről. Ez ügyben polgármester úr tárgyalásokat folytat a fő tulajdonossal, ebben ő is részt vesz és segíti a munkát.

Takács Károly polgármester elmondta, részt vett a közgyűlésen, fontosnak tartotta, hogy az utóéletét is kövessék a cégnek. Sok energiát és pénzt ölték bele. Nem lényegtelen a vagyontárgy sorsa sem. A Vertikál Zrt.-nél a személyes tárgyalások és Tihanyi Andrea asszony hozzáállása annyiban pozitív, hogy élő, létező kapcsolatuk van, a következő lépéseket, ha érdemi megállapodásra tudnak jutni, a képviselő-testület és a bizottságok elé fogja tární.

Papp Péter Attila települési képviselő elmondta, 2012-2013 év tájékán nagy energiát fektettek bele abba, hogy a cég ne szűnjön meg a külföldi tulajdonos távozásával. Az államtól kapott 600 millió forintos támogatással újra önkormányzati cég lett, a cég elkötyavetyélése, most pedig a kivégzése után jelezte, - hogy ne legyenek egyhangú szavazók - nemet fog nyomni, nem az előterjesztésre, illetve a beszámolóra, hanem maga a cég kivégzésre fog nemmel szavazni.

Takács Károly polgármester jelezte, képviselőtársa belátása szerint dönt. Ez a fajta hulladékgazdálkodási jogszabály országgyűlés által történt átalakítása, majd a MOHU megalakulása tőlük független szinten határozta meg ennek a folyamatát.

Magánemberként van véleménye, de a hulladékgazdálkodás átalakítása gyötrelmekkel jár. A Depónia Kft.-vel párbeszédess viszonyban vannak, a problémákat megpróbálják kezelni, a kezdeti nyers hangú kapcsolatfelvétel után igazodik a nemzetközi helyzethez, mert ez mindenkinek az érdeke.

Székely Antal települési képviselő véleménye az volt, hogy a nemzetközi helyzet nem ilyen, az önkormányzatok ezekről az ügyekről saját maguk, szabadon döntenek. Amikor a MOHU-t létrehozták, akkor már lehetett tudni, hogy mi lesz a vége, mert ez a központosítás megint nem sikerült. De ezt majd be fogja bizonyítani az idő, neki egészen más elképzelései vannak az önkormányzat szuverenitásáról, de ez idegen szó. Nem lehet önálló ebben sem az önkormányzat, és ezzel nem értett egyet.

Takács Károly polgármester elmondta, korábban, a 2014-es években alaposan utánajárt ez ügyben. Már akkor világos volt, hogy a hulladékbizniszben nagy üzlet van, akkor nagyon támogatta a tovább építést, de az már nem volt végrehajtható. Egyébként a MOHU is ebben látja a lehetőséget, - nem szöszölőjük – de céljuk a hulladékgazdálkodás európai uniós jogszabályok szerinti elvárása, a deponikus megoldások csökkentése, visszaváltás erősítése, beruházás a szelektív hulladék válogatására. Ebben van fantázia, kicsit sorstalanságra hasonlító az átalakulás, vannak gyötrelmei. Ígéreteik szerint sok fejlesztést akarnak végrehajtani.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 9 igen és 2 nem szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
100/2025. (VI.26.) határozata**

az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Elfogadja az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Köszönetet mond az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. munkatársainak az elmúlt évben végzett munkájukért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

7. NAPIRENDI PONT: Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2025. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról

Előadó: Takács Károly polgármester

Előkészítő: Óvári László, az OIH Zrt. vezérigazgatója

Takács Károly polgármester elmondta, Óvári László, az OIH Zrt. vezérigazgatója elkészítette az önkormányzati bérlakások 2025. I. félévi hasznosításával kapcsolatos feladatellátásról szóló beszámolót, melyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
101/2025. (VI.26.) határozata
az önkormányzati bérlakások 2025. I. félévi hasznosításával kapcsolatos feladatokról szóló
beszámolóról

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati bérlakások 2025. I. félévi hasznosításával kapcsolatos feladatellátásról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

8. NAPIRENDI PONT: Az önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítása

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester elmondta, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. tájékoztatta, hogy 2025. szeptember 30. napjával 33 db lakás bérleti szerződése szűnik meg.

Az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérbeadásának feltételeit az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 13/2023. (X. 31.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozza, amely 2023. októberében került megalkotásra. Az azóta eltelt időszak tapasztalatai alapján megállapításra került, hogy a Rendelet módosítására volt szükség. A módosított Rendelet 2025. augusztus 1. napján lép hatályba.

A Rendelet előírásai szerint az önkormányzati lakások bérbeadása pályázati úton történik. A lejáró bérleti szerződésekre vonatkozó pályázati kiírás, a bérlők kiválasztása, a szerződéskötés az augusztus 1-jét követően hatályos Rendelet alapján kell, hogy történjen.

Ahhoz, hogy a jelenlegi bérlőknek, valamint az önkormányzati bérlakást igénylőknek legyen lehetőségük az új rendelet előírásaira, rendelkezéseire felkészülni, javasolta, hogy azon önkormányzati bérlakások esetében, amelyek bérleti szerződése 2025. szeptember 30-án lejár, azok 1 évvel, azaz 2026. szeptember 30. napjáig kerüljenek meghosszabbításra. Ezen időszak alatt az önkormányzatnak lehetősége lesz az új pályázat kiírására, a pályázati eljárás lefolytatására, továbbá az új bérlők kiválasztására.

Felülvizsgálatra kerültek további önkormányzati lakások bérleti szerződésének lejáratási időpontjai is. Ez alapján 2025. december 31-én 1 db lakás, 2026. március 31-én 2 db, 2026. július 31-én további 1 db lakás bérlete szűnik meg. Javasolta, hogy ezen lakások esetében is kerüljön sor a 2026. szeptember 30-ig történő hosszabbításra, így egy pályázati eljárás keretében tudnak dönteni az önkormányzati bérlakások bérlőiről. Elmondta még, ezzel a hosszabbítási lehetőséggel alapvetően egy rendezett állapotot tudnának teremteni. Véleménye az volt, két nagy csoport áll egymással szemben, azok, akik benn vannak és nem akarnak kimenni és azok, akik kinn vannak és be akarnak menni.

Mindenkinek van támogatója, ez nem könnyű helyzet, remélte az új rendelet ennek a feloldhatatlan ellentétnek a feloldására lehetőséget ad. Sokkal nagyobb az érdeklődés, mint a lehetőségek száma, amit nem javasolt növelni, mert erre is van példa különböző városokban. Ez nagyon pozitív gesztus - reméli így értékeli -, hogy lehetőséget kap mindenki az élethelyzete átgondolására. Emlékeztette a jelenlevőket arra, hogy elődeiknek az volt a szándéka a bérlakásokkal kapcsolatban, hogy egy periodikus csere történjen meg. Nem életfogytiglani szerződésekre gondoltak, hanem a felkészülési időszakokkal kapcsolatban viszonylag nyomott szerződéses ár igénybevételre, felkészülés önálló ingatlan bérlésére, fiatalabb családok esetén a kormányzat által nyújtott igen nagy számú kedvezmény igénybevételére.

Fogadónapon sok fiatal pár kért bérlakást, akiktől visszakérdezett, rendelkeznek-e állandó munkahellyel, házasok-e, nevelnek-e gyermeket. Kiderült, több olyan család van, aki meg sem nézte az ezzel kapcsolatos jogosítványait a saját tulajdon szerzésre. Olyan szinten kellene ezt promotálni, ami túlvezet ezen a kérdésen, mutatja, hogy nem arra a célra használják fel ezt az átmeneti időszakot, amire a képviselő-testület szánta.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak a kiküldött előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
102/2025. (VI.26.) határozata
az önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek meghosszabbításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Az önkormányzati bérlakások 2025. szeptember 30-án, 2025. december 31-én, 2026. március 31-én, és a 2026. július 31-én megszűnő bérleti szerződését 2026. szeptember 30-ig meghosszabbítja.
2. Utasítja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-t, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti szerződések 2026. szeptember 30-ig történő meghosszabbításáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

9. NAPIRENDI PONT: A 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása

Előadó: Rajnai Gábor, a PHB elnöke
Előkészítő: Benyiczki Ágota intézményvezető
Szemző Ildikó irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 6. pontja értelmében az óvodai ellátás a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősül.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerint a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt.

A törvény rendelkezése szerint a fenntartónak meg kell határoznia az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát.

Az előterjesztés határozati javaslata Oroszlány Város Óvodáiban a 2025/2026. nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát 24 csoportban állapítja meg.

A nemzeti köznevelési törvény 4. melléklete értelmében az óvodai csoportlétszám legalább 13 fő, legfeljebb 25 fő lehet, az átlaglétszám 20 fő. Az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb 20%-kal - azaz maximum 5 fővel - átléphető, továbbá függetlenül az indított csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év során az új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt.

Az intézményvezető tájékoztatása szerint a Brunszvik Óvoda 2 csoportjában haladja meg a várható gyermeklétszám a 25 főt, ezért javasolta, hogy a Képviselő-testület engedélyezze az óvodai csoportra megállapított maximális létszám átlépését a Brunszvik Óvoda Maci és Süni csoportjában is 1-1 fővel.

16 óra 38 perckor Vargáné Vojnár Katalin települési képviselő elhagyta a képviselő-testület ülését, a jelenlévő települési képviselők száma: 10 fő.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
103/2025. (VI.26.) határozata
a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Oroszlány Város Óvodái nevelési-oktatási intézményben a 2025/2026. nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) Brunszvik Óvoda (székhely) 10 csoport,
 - b) Borbála-telepi Óvoda 3 csoport,
 - c) Malomsori Óvoda 3 csoport,
 - d) Meseliget Óvoda 2 csoport,
 - e) Táncsics Óvoda 6 csoport
2. Engedélyezi a maximális óvodai csoportlétszám túllépését a következők szerint:
 - a) Brunszvik Óvoda Maci csoportjában 1 fővel,
 - b) Brunszvik Óvoda Süni csoportjában 1 fővel.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

10. NAPIRENDI PONT: Döntés Oroszlány Város Óvodái engedélyezett létszámának módosításáról

Előadó: Rajnai Gábor, a PHB elnöke

Előkészítő: Benyiczki Ágota intézményvezető
Szemző Ildikó irodavezető

16 óra 40 perckor **Vargáné Vojnár Katalin** települési képviselő visszatért a képviselő-testület ülésére, a jelenlévő települési képviselők száma: **11 fő**.

Takács Károly polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Szabó György képviselő úr önálló képviselői indítványt nyújtott be a Pénzügyi és Humán Bizottság részére, amelyben Oroszlány Város Óvodái létszámának emelését kérte, 2 fő pedagógiai asszisztens felvételével.

Oroszlány Város Óvodáiba 26 sajátos nevelési igényű, és 52 beilleszkedési, tanulási és magatartászavarral küzdő gyermek jár, akik mellé az óvodai csoport nyugalma érdekében pedagógiai asszisztens szükséges.

Benyiczki Ágota az önkormányzatot a következőkről tájékoztatta:

Oroszlány Város Óvodáiba jelenleg 547 kisgyermek jár. A sajátos nevelési igényű gyermekeket (26 fő) integráltan neveljük óvodai csoportjainkban. A fejlesztésüket a helyi EGYMI utazó gyógypedagógusai végzik helyben, az óvodában. A sajátos nevelési igényű és a beilleszkedési és magatartászavaros gyermekek száma évről-évre nő. A szakértői vizsgálat kéréséről a diagnózisig nagyon sok idő telik el (fél év-1 év). Olyan súlyos magatartásproblémával küzdő gyermek van némely csoportban, aki minden nap bántja társait, kezelhetetlen, de szakértői véleményükben nem jelenik meg, hogy mellé asszisztens alkalmazása lenne szükséges...

A fentiek alapján indokolt Oroszlány Város Óvodái létszámának 2 fő pedagógiai asszisztenssel történő megemlése, ezért javasolta, hogy a következő nevelési év kezdetének - 2025. szeptember 1. – napjával a Képviselő-testület ezt hagyja jóvá.

Szabó György települési képviselő elmondta megköszönte Puskás Alexandrának, a Pénzügyi és Humán Bizottság tagjának, hogy előkészítette a beadványt, köszönetét fejezte ki továbbá Benyiczki Ágota intézményvezető asszonynak, hogy rendelkezésükre állt, valamint a Pénzügyi és Humán Bizottság tagjainak, akik egyhangúlag támogatták az előterjesztést.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
104/2025. (VI.26.) határozata
Oroszlány Város Óvodái engedélyezett létszámának módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Jóváhagyja Oroszlány Város Óvodái létszámának 2 fővel történő emelését 2025. szeptember 1. napjától.
2. Az 1. pont szerinti létszámemelés anyagai fedezetére Oroszlány Város Óvodái Személyi juttatásainak előirányzatát 2.966 E Ft-tal, a Személyi juttatás járulékainak előirányzatát 426 E Ft-tal emeli a Szociális ágazati pótlék megnevezésű költségvetési soron keletkezett többletbevételből történő átcsoportosítással.
3. Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon az 1. és 2. pont szerinti módosítások költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

11. NAPIRENDI PONT: Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Bartalus László irodavezető

Takács Károly polgármester ismertette, hogy a képviselő-testület a 15/2023 számú rendelettel elfogadta a Településrendezési Terv módosítását az oroszlányi GIP7 övezet szabályozási elemei vonatkozásában. Az újabb rendeletmódosítás során az érintett építési övezet előkert mérete 3 méterre történt csökkentésének jelölése elmaradt a rendelet 10. mellékletéből, így visszaállt az eredeti 10 méter, melynek javítása szükséges. A javításra a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet alapján kerülhet sor rövid eljárás keretében.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
105/2025. (VI.26.) határozata
a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete kezdeményezi a 20/2006. (X. 11.) önkormányzati rendelettel elfogadott Településrendezési Terv módosítását az alábbiak szerint:

1. A tervezési feladat: a 20/2006. (X. 11.) önkormányzati rendelettel elfogadott Településrendezési Terv módosítása elírás miatt.
2. A tervezés típusa: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § (1) bekezdés b) pont alapján rövid eljárás.
3. A partnerségi rendelet száma: 22/2014. (XI. 29.) önkormányzati rendelet.
4. Az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja az önkormányzati főépítész feljegyzését.
5. Új beépítésre szánt terület kijelölése nem valósul meg.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: dr. Tomayer Tamás jegyző
a határozat végrehajtásáért: Takács Károly polgármester

12. NAPIRENDI PONT: Hulladékgyűjtő szigetek kialakítása

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Bartalus László irodavezető

Takács Károly polgármester ismertette, hogy a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2025. április 16-ai ülésén a külterületi hulladékgyűjtés tárgyában támogatta új hulladékgyűjtő szigetek kialakítását 5 külterületi helyszínen az előterjesztés mellékletében részletezett műszaki tartalommal és költségekkel. A szakbizottság döntései értelmében 6 hónapos próbaidő után (várhatóan 2026. év elején), megvizsgálva a tapasztalatokat, a gyűjtőhelyek felülvizsgálatra kerülnének és amennyiben megfelelően működnek, csak ezt követően kerülnének végleges jelleggel kialakításra.

A bizottság 2025. június 19-ei ülésén támogatta 3 belterületi helyszínen új szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítását, melyek szilárd burkolattal és szélfogó kerítéssel épülnek meg, szigetenként 4 db 1100 literes hulladékgyűjtő edényzet telepítésével.

A város kül- és belterületén 8 helyszínen létesítendő hulladékgyűjtő sziget kialakítására mindösszesen bruttó 8 M Ft összegű forrást biztosítanak.

Elmondta még, hogy óriási küzdelmet folytatnak az illegális hulladéklerakással kapcsolatban. Ezzel kapcsolatban azt kérte minden városi polgártól, hogy a rend szerint járjon el. Külterületen van a hulladékudvar, ami nincs messze, ahová el lehet vinni a hulladékot. Reménytelen küzdelmet folytatnak, ami súlyos pénzbe kerül a városnak, más feladattól vonják el az összeget. Azt gondolta, nem lehet eltekinteni attól, hogy rendet tartsanak. Van egy törekvés a bírságolási rendre, ezzel élni fognak, végtelen összegű források nincsenek arra, hogy az illegális hulladéklerakókat állandóan felszámolják.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
106/2025. (VI.26.) határozata
a hulladékgyűjtő szigetek kialakításával kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Egyetért az előterjesztés 1. pontjában részletezett 5 külterületi helyszínen egy-egy új hulladékgyűjtő szigetnek az előterjesztés 1. melléklete szerinti műszaki tartalommal történő kialakításával.
2. Egyetért az előterjesztés 2. pontjában részletezett 3 belterületi helyszínen egy-egy új, szelektív hulladékgyűjtő szigetnek az előterjesztés 2. melléklete szerinti műszaki tartalommal történő kialakításával.
3. Az 1. és 2. pontokban meghatározott feladatok végrehajtásához szükséges, mindösszesen 8.000 E Ft összegű forrást Oroszlány Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a „*Kommunális hulladékgyűjtő konténer beszerzése*” megnevezésű sor „*Hulladékgyűjtő szigetek kialakítása*” címre történő átnevezésével, valamint az ezen a soron rendelkezésre álló előirányzat bruttó 3.682 E Ft összegű, a „*Céltartalék beruházási, felhalmozási kiadásokra*” megnevezésű költségvetési sorról történő átcsoportosítással biztosítja.
4. Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 3. pont szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: dr. Tomayer Tamás jegyző

13. NAPIRENDI PONT: Beszámoló az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: Takács Károly polgármester

Előkészítő: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja értelmében:

„(3) A jegyző (...)

f) évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről;”

Az Mötv. idézett szakasza értelmében Dr. Tomayer Tamás jegyző úr - a szervezeti egység vezetői bevonásával - elkészítette az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót, amelyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Megjegyzése volt első oldalakhoz, 2024. október 1-jétől a polgármesteri kabinet megszűnt, már csak 2 fő munkatárs dolgozik ott. Egy titkár, aki a polgármester és a jegyző feladatainak kíségetését egyedül látja el, illetve a sajtóreferens.

Dr. Tomayer Tamás jegyző megköszönte minden szervezeti egység vezetőjének és a munkatársaknak az anyagot, amit elkészítettek. Ez egy viszonylag száraz és hosszas szöveg, sok helyen jogi utalásokkal, műszaki és szakmai tartalmakkal, de aki elolvassa, benyomást kaphat arról, mi történik egy önkormányzati hivatal működésében, mindennapjaiban, hány ügyük van, hányféle hatósági vagy egyéb ügyirat érkezik, sok ezer iratot iktatnak és dolgoznak fel egy év során. 2024. október 14. napján tette le jegyzői esküjét. A 2025-ös évtől némi átszervezéssel más néven működnek a szervezeti egységek. Ahogy polgármester úr említette, a kabinet és a jegyzői titkárság is megszűnt, de nem azért, mert elbocsátásokra került sor, ellenkezőleg, racionalizálták a hivatal ezen irányú működését és más szervezeti egységek látják el azokat a feladatokat, amiket úgy döntöttek, hogy nem a titkárságnak kell ellátnia, hanem egy szervezési jellegű csoportnak, példaként említette a Jogi és Működési Csoportot, amit újonnan hoztak létre. Kérte a képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

Rajnai Gábor települési képviselő elmondta, a Pénzügyi és Humán Bizottság tárgyalta a napirendet és elismerően nyilatkozott az elmúlt időszak munkájáról, ezt jegyző úr felé is jelezték, és az elfogadás mellett jegyzőkönyvbe rögzítették elismerésüket az előterjesztésről.

Gerenday Zsuzsanna települési képviselő/alpolgármester elmondta, régóta ismeri az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal munkáját és a köztisztviselői munkát. Rálátása van, milyen munkát végeznek a kollegák, köszönetét fejezte ki jegyző úr és a kollegák munkája iránt és további sok sikert kívánt, hogy továbbra is el tudják őket látni a megfelelő anyagokkal. Úgy gondolta, az eddigi időszakban is maximálisan megtették azt, amit megkövetelt a haza, úgy gondolta mindenképpen meg kell köszönni a teljes hivatalnak is a munkát, amikor ilyen komoly beszámoló készül. További sok sikert kívánt a köztisztviselők napjára, ami egyben Semmelweis nap is.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
107/2025. (VI.26.) határozata
az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolóról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Elfogadja az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Köszönetet mond a Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak az elmúlt évben végzett kiemelkedő munkájáért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester megköszönte a hivatal munkáját. Kicsit más szemszögből nézi a munkát, a meglévő projektek számai megerősítették ezt a vonalat és kérte a további támogatást, mert csak úgy lehet talpon maradni, ha minél több külső forrást tudnak bevonni.

14. NAPIRENDI PONT: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény módosítása 2024. november 29. napjával módosította a polgármesterek díjazására vonatkozó szabályokat. A polgármester illetményének megállapításánál nemzetgazdasági havi bruttó átlagkeresetet kell figyelembe venni. A polgármester illetménye a nemzetgazdasági havi bruttó átlagkereset törvény által - a település lakosságszáma alapján - meghatározott szorzatában kerül meghatározásra. A jogszabály értelmében a polgármester megbízatásának időtartamára havonta a 10 001–30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának megfelelő összegű illetményre jogosult. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult. A Központi Statisztikai Hivatal a nemzetgazdasági havi bruttó átlagkeresetet 667.365 Ft/fő összegben állapította meg.

A fentiek értelmében a polgármester illetményét 2025. július 01. napjától a nemzetgazdasági havi bruttó átlagkeresetet alapulvételével kell megállapítani.

Emellett a jogszabályok értelmében a polgármestert idegennyelv-tudási pótlék illeti meg. A korábban becsatolt dokumentumok szerint az illetményalap 30%-ának megfelelő idegennyelv-tudási pótlékre jogosult, továbbá a főállású polgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A polgármester illetményét és költségtérítését a képviselő-testületnek határozatban rögzítenie kell.

Székely Antal települési képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, ezt a Pénzügyi és Humán Bizottsági ülésen is elmondta, az előterjesztést nem tudja elfogadni, mert ez is egy példa arra, hogyan szűnik meg az önkormányzatok önállósága szinte minden szegmensben. Korábban a képviselő-testület joga és kötelessége volt az illetmény megállapítása. Most úgy tűnik, mintha erről a testületek dönthetnének, de nem dönthetnek. Az sem mindegy, hogy egy településen mennyi a lakosságszám, hogy a település az ország melyik részén terül el, és nem mindegy, hogy milyen állapotban van.

Ennek ellenére fűnyíró elv szerint próbálják megállapítani ezeket az illetményeket. A jogalkotónak sajnos erre joga van, de ez az önkormányzatiság csorbítása. Nem az összeggel volt problémája, hanem azzal, hogy nem a helyi képviselők állapíthatják meg, központilag diktálják. Ezért nem fogadja el.

Takács Károly polgármester elmondta, joga van ezt a megállapítást tenni, azt gondolta, nem baj, hogy a képviselő-testület előtt szerepel, ráadásul nem zárt ülésen, így az állampolgárok is tudják, hogy milyen illetményre jogosult. Nem bánja, hogy így kerül megállapításra, ha elvárások vannak egy polgármesterrel kapcsolatban, legalább abban kellene valamilyen garanciát nyújtani, hogy nem kell kardoznia ebben a dologban. De képviselőtársa véleményét tiszteletben tartotta.

Papp Péter Attila képviselő a Pénzügyi és Humán Bizottsági ülésen is elmondta, most is elmondja, hogy reflektáljon képviselőtársa által elmondottakra. Érdekesnek tartotta, hogy képviselőtársa ezeket az előterjesztéseket az elmúlt 10 évben megszavazta, nem változott semmi, az előző években sem, ők határozták meg Lazók Zoltán polgármester úr illetményét. Elmondta még, kimaradt az

előterjesztésből, és nagyon fontos, a polgármester illetményemelése nem érinti negatívan a város költségvetését, erre az állam fedezetet biztosít.

Székely Antal települési képviselő elmondta, megszavazta az előterjesztéseket, mert nem tehetett mást, mert ha a frakció akkor ezt nem szavazza meg, akkor nem történik meg az illetmény megállapítása. Azt gondolta, hogy az önkormányzatoknak sok mindennel kellene szembe helyezkednie a központi akarattal, többek között ez is az. Nem az összeggel van problémája, hiszen meg lehet nézni milyen fizetések vannak az ipari szférában és a vállalkozásokban. Itt tényleg sok vita volt, amióta önkormányzatiság van, de úgy gondolta, ezt jobban belőtték a testületek a fizetéseket, neki csak az a problémája, hogy elvették a testülettől ezt a jogot.

Takács Károly polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a törvényességi felügyeleti osztály álláspontja alapján be kell jelentenie érintettségét.

Kérte, a képviselő-testületet, hogy szavazzon a döntéshozatalból történő kizárása kérdésében. Megerősítette, hogy a képviselő-testületnek az illetménye megállapítása tárgyában mérlegelési jogköre nincs, azt csak deklarálnia szükséges.

Kérte, aki egyetért azzal, hogy ne vegyen részt a döntéshozatalban, azaz kizárásra kerüljön, az igennel szavazzon. Aki a kizárással nem ért egyet, az kérte, nemmel szavazzon.

A Képviselő-testület a kizárást **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 nem szavazattal** nem fogadta el, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
108/2025. (VI. 26.) határozata
döntéshozatalból történő kizárásról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Takács Károly polgármestert a polgármester illetményéről és költségterítéséről szóló döntéshozatalból személyes érintettsége miatt nem zárja ki.

Határidő: a határozat végrehajtására: azonnal
Felelős: a határozat végrehajtásáért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület döntése alapján részt vehet a döntéshozatalban.

Kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 9 igen és 2 nem szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
109/2025. (VI.26.) határozata
a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. 2025. július 01. napjától kezdődően Takács Károly, Oroszlány város főállású polgármestere illetményét - a törvényben meghatározottaknak megfelelően - havi bruttó 2.002.100 Ft-ban, idegennyelv-tudási pótléka összegét 11.595 Ft/hó, költségterítését 300.315 Ft/hó összegben állapítja meg.
2. Az 1. pont szerinti juttatások forrásának biztosítására a Polgármester illetménye megnevezésű költségvetési sort 1.174.000 Ft, a Polgármester költségterítése megnevezésű költségvetési sort 176.000 Ft átcsoportosításával egészíti ki a Kamatbevétel soron keletkezett többletbevételből.
3. Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon a 2. pont szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2025. július 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző
a határozat végrehajtására: Takács Károly polgármester

15. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Takács Károly polgármester tájékoztatta képviselőtársait arról, hogy előzetes írásbeli kérdés, és interpellációs hozzászólás nem érkezett.

Kérdés, interpellációs hozzászólás az ülésen nem volt, így megköszönte a jelenlévők és a televízió nézőinek figyelmét, a képviselő-testület nyílt ülését **16 óra 58 perckor** bezárta és technikai szünetet követően zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Takács Károly
polgármester

Dr. Tomayer Tamás
jegyző