Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal

10/2026. KTÜ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 29-ei, munkaterv szerinti üléséről

Az ülés helye: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácsterem

Jelen vannak: Takács Károly polgármester, Gerenday Zsuzsanna alpolgármester/önkormányzati képviselő, Fehérdi Zsuzsanna, Gyuga Mihály József, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István, Papp Péter Attila, Rajnai Gábor, Szabó György, Székely Antal és Vargáné Vojnár Katalin önkormányzati képviselők
tanácskozási joggal: Mók Attila alpolgármester és Dr. Tomayer Tamás jegyző

Távol van: Babai János önkormányzati képviselő

Meghívottak: a jelenléti ív szerint

Takács Károly polgármester köszöntötte a Képviselő-testület munkaterv szerinti ülésén részt vevő képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, minden érdeklődőt, a televízió nézőit és az ülést az interneten figyelemmel kísérőket.

A képviselő-testületi ülés megkezdését megelőzően Oroszlány város két kiváló sportolója, Bárány-Balogh Barbara és Leskó Vivien köszöntésére és elismerésére került sor.

Takács Károly polgármester jelezte, az ülés megkezdését megelőzően szót ad Matajsz Gábornak, az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjének.

Matajsz Gábor ügyvezető elmondta, egyesületük, illetve a nonprofit kft. az előző szezonokhoz hasonlóan a 2026/2027-es szezonra is nevezte az NBI/A-ba a felnőtt férfi kosárlabda csapatát. Ez a folyamat májusban kezdődik meg, ha kivívják a jogot, akkor kell nyilatkozni arról, hogy szerepeltetni kívánják-e a csapatot a következő szezonban. A pénzügyi terveikben a korábbi évekhez hasonlóan szerepelt a névadó szponzor, az MVM csoport támogatása is. Ez a támogatás a választások következtében felülvizsgálatra került, az új kormányzat a sportfinanszírozást vizsgálat alá helyezte. A pályázatukat befogadták ugyan, tehát formai és tartalmi kifogás nincs, viszont az elbírálást felfüggesztették - tekintettel a folyamatban lévő vizsgálatra - mindaddig, amíg a vizsgálat eredménye nincs meg, illetve abból nem vonták le a következtetéseket és nem tettek módosításokat. Ez a folyamat a mai napig nem zárult le, viszont olyan helyzetbe hozta az egyesületet, illetve a kft.-t, hogy az üzleti tervében pénzügyi luk keletkezett. Szeptemberig reménykedtek abban, hogy ez meg fog oldódni, de akkor világossá vált, hogy ez a folyamat nem fog lezárulni a bajnoki szezon kezdetéig. Akkor az MVM csoportot közvetlenül megkeresték, kérték országgyűlési képviselő asszonyt, hogy segítsen ebben a dologban, fordultak az Önkormányzathoz és a sportszerető közösséghez is. A kis- és középvállalkozók segítségét kérték, és sikerült egy olyan személyt kiválasztani, aki marketinges munkát fog végezni, megpróbál kis- és középvállalkozókat bevonni a finanszírozásba. Sokat köszönhetnek a kis- és középvállalkozóknak, akik segítségükre jöttek, sok jó ötletet kaptak és pozitív impulzust. A másik terület, ahol lépniük kell: a szülők, családok, szurkolók, úgyhogy adománygyűjtési akciót is elindítottak, amely a honlapjukon, a Facebook és az Instagram oldalukon is megjelent. Minden forint előrébb viszi az ügyüket és időt nyernek. Továbbra is keresik a végleges megoldást. Megköszönte a lehetőséget, hogy ezt elmondhatta, megköszönte a Pénzügyi és Humán Bizottság támogató hozzáállását a megoldás-keresésben. Érzi az elszántságot, bízik a közösségük erejében, hogy felkarolják az oroszlányi kosárlabdát és átsegítik ezen a nehéz perióduson. Kérte, hogy aki tudja, támogassa az egyesület további működését.

Takács Károly polgármester jelezte, hogy 60 M Ft hiányzik, amit az MVM szponzorációban nem adott meg és az Önkormányzat nincs olyan helyzetben, hogy a megadott 150 M Ft felett még ezt kifizesse, ezért keresik a megoldásokat. Hétfő 16 órára egy újabb válság-teamet hívtak össze. Kérte, aki tudja, támogassa akármilyen kis összeggel az egyesületet. Szeretik a kosárlabdát és rengeteget tett be a város már a kosárlabdába. Az MVM adminisztráció ezt az ügyet így kezelte, majd később valószínűleg meg fogják indokolni, felkészülni nem lehetett erre a finanszírozási hiányra. Kérte, támogassák az egyesületet a lehetőségükhöz mérten. Sok sikert kívánt az egyesületnek.

A képviselő-testület ülését **16 óra 12 perckor** megnyitotta.

Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mert a **12 fő** önkormányzati képviselőből **11 fő** jelen van.

Jelezte, megkezdik munkaülésüket. A megküldött meghívóban 13 napirendi pont szerepel.

Javasolta a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések" tárgyú sürgősségi indítvány napirendre vételét. A napirend sürgősségi jelleggel történő tárgyalását az állami főépítész záróvéleményezési eljárásának megkezdése, majd annak a képviselő-testület által mihamarabb, lehetőség szerint még ezévben történő lezárása indokolja.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy sürgősségi indítványként megküldésre került a Képviselő-testület tagjai részére „A távhőszolgáltatásról szóló 7/2012. (III. 15.) önkormányzati rendelet módosítása" című előterjesztés is. Tegnapi napon egyeztettek az MVM Zrt. szakmai illetékeseivel, akik szakmai álláspontjukat a soron következő Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsági ülésen ismertetni kívánják, így javasolta, hogy az előterjesztést a november havi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen tárgyalják.
Így tehát a mai ülésen összesen 14 napirend tárgyalására tett javaslatot.

Javasolta a meghívóban 12. napirendi pontként szereplő, „Önkormányzati TOP-os bérlakás bérlőjének kijelölése" című előterjesztést zárt ülésen tárgyalni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vonatkozó rendelkezései alapján, mely szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a kiküldött meghívóban szereplő „Jó tanuló - jó sportoló" cím elnyerésére kiírt pályázatok elbírálása" tárgyú napirendi pontot kötelező zárt ülésen tárgyalni Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

A napirendi pontokkal és a tárgyalás sorrendjével kapcsolatban kérdés, hozzászólás és további módosító javaslat nem volt.

Takács Károly polgármester elmondta, az SZMSZ 11. § (3) bekezdése értelmében valamely ügy sürgősségi tárgyalásáról – napirendre vételéről – a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt.
Szavazást kért a meghívóban nem szereplő, „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések" tárgyú sürgősségi indítvány napirendi pontok közé történő felvételéről, a tárgyalási sorrendet tekintve 2. napirendként.

A képviselő-testület a sürgősségi indítvány napirendre vételét **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2026. (X. 29.) határozata
sürgősségi indítvány napirendre vételéről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. október 29-ei, munkaterv szerinti ülésén a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések” tárgyú sürgősségi indítványt 2. napirendi pontként tárgyalja.

Felelős: Takács Károly polgármester

Takács Károly polgármester jelezte, a meghívó szerinti 12. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalására vonatkozóan kerül sor szavazásra. Kérte képviselőtársait, szavazzanak az „Önkormányzati TOP-os bérlakás bérlőjének kijelölése” tárgyú előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásáról.

A képviselő-testület az előterjesztés zárt ülésen tárgyalását **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2026. (X. 29.) határozata
az „Önkormányzati TOP-os bérlakás bérlőjének kijelölése” tárgyú napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. október 29-ei, munkaterv szerinti ülésén az „Önkormányzati TOP-os bérlakás bérlőjének kijelölése” tárgyú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Takács Károly polgármester

Takács Károly polgármester jelezte, az első szavazás alapján a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések” című sürgősségi indítványt 2. napirendi pontként javasolta tárgyalni. A többi napirendi pont számozása ennek megfelelően módosul. Szavazást kért a módosított napirendi pontok tartalmának és tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A képviselő-testület a napirendet **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2026. (X. 29.) határozata
a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. október 29-ei, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések
3. Tájékoztató az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság elmúlt évben végzett munkájáról
4. Tájékoztató Oroszlány Város Polgárőr Egyesületének elmúlt évben végzett munkájáról
5. Oroszlány Város Óvodái beszámolója a 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről
6. Az oroszlányi Önkormányzati Szociális Szolgálat és az MKKSZ Szociális Ágazatban Dolgozók Oroszlányi Munkahelyi Szervezete között fennálló Kollektív Szerződés felülvizsgálata
7. Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése
8. Helyi közutak, parkolók és járdák 2027. évi közlekedésfejlesztési koncepciója
9. Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések
10. A Tatabányai Szakképzési Centrummal fennálló vagyonkezelési szerződés módosítása
11. Döntés 2 darab szabadtéri kosárlabda félpálya „MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programja” keretében történő kiépítéséről

12. Kérdés, interpelláció
Zárt ülés:
13. Önkormányzati TOP-os bérlakás bérlőjének kijelölése
14. „Jó tanuló - jó sportoló” cím elnyerésére kiírt pályázatok elbírálása

Felelős: Takács Károly polgármester

1. NAPIRENDI PONT: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Dr. Tomayer Tamás jegyző

Takács Károly polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben és kiegészítésében összesen 48 pontban számolt be a két ülés között történt fontosabb eseményekről. A tájékoztató elfogadása mellett döntést kért a 2026. évi munkatervük módosításáról, amelynek megfelelően a mai ülésen az „Oroszlány Város Óvodái 2026/2027. évi munkatervének elfogadása” tárgyú előterjesztést nem tárgyalják. Meg kell határozniuk továbbá az oroszlányi 02/52 helyrajzi számú, gyümölcsös megnevezésű, 1.894 m^2 területű ingatlan belterületbe csatolásának területfelhasználási célját, mely a következő: lakóépület építésére alkalmas, belterületi ingatlan kialakítása és lakóépület építése.

Fehérdi Zsuzsanna önkormányzati képviselő elmondta, egy hónappal ezelőtt a Képviselő-testület az önálló indítványa elfogadásában határozatban kért tájékoztatást a Cicahomok ügy alakulásáról, rögzítve azt is, hogy a két ülés közti tájékoztatóba kerüljön be az is, ha új fejlemény nem történt. Az előterjesztésben nem talál a Cicahomokról semmit. Tekintettel arra, hogy így az előterjesztés nem felel meg az 1 hónappal ezelőtt a Képviselő-testület által elfogadottaknak, így nem tudja megszavazni az elfogadást.

Takács Károly polgármester elmondta, azért nem került be, mert nem érkezett olyan esemény, amiről be tudnak számolni. Ez nem a témában való elutasítás miatt történt így, hanem mert Facebook eseményekről nem tud hivatalosan beszámolni. Nem az Önkormányzat eseményei, nem keresték meg az Önkormányzatot hivatalosan. Formailag igaza van képviselő asszonynak. Jelezte, az Önkormányzat nem a főszereplője ennek az ügynek, az előírt kötelezettségeiket megtették. Abban igaza van képviselőtársának, hogy a felszámolás folyamatáról ő is várna tájékoztatót. Ha a telephely kiürítéséről nem kapnak információt, akkor kérni kell. Egyébként a hatóságok is küldhetnének információkat, ők a főszereplői ennek az ügynek. Kérte képviselőtársát, fontolja meg, hogy emiatt az informális ügy miatt azt a sok fontos és pozitív eseményt, ami még szerepel a két ülés közti tájékoztatóban, a szavazatával elutasítja.

Fehérdi Zsuzsanna önkormányzati képviselő elmondta, bízik benne, hogy polgármester úrnak fognak választ adni, ezért is szeretné, ha polgármester úr kérne tájékoztatást. Tartózkodni fog a szavazáskor, de értékeli, hogy bekerül a következő előterjesztésbe.

Székely Antal önkormányzati képviselő költői kérdést tett fel. Ha az oroszlányi önkormányzat, vagy a képviselő-testület, vagy a polgármester, vagy a jegyző kapna egy levelet a kormányhivataltól bizonyos kérdésekben és fél éven keresztül sem válaszolna, akkor mi történne? Neki is volt egy egyéni képviselői indítványa, melynek határozatában azt kérdezték, hogy milyen adatok alapján engedélyezték ennek a környezetgazdálkodási cégnek a működését és azóta milyen mérési eredmények voltak. Ez még megelőzte a választás előtti állapotot. Mert ugyanaz a hatóság, amelyik engedélyezte, a választás után betiltotta ezt a tevékenységet. Ennek örül, de annak nem, hogy ezek a hatóságok egyáltalán nem válaszoltak. A katasztrófavédelem küldött egy levelet, hogy ezentúl ez nem hozzájuk tartozik. A Kormányhivatalnak illett volna választ küldeni. Még kitérő választ sem kaptak, ezt felháborítónak tartja. Kérte, ismételjék meg ezt az adatkérést, hátha válaszolnak rá.
Jelezte, a zeneiskola áthelyezésével nem tud egyetérteni, ezért nem fogja megszavazni az előterjesztést.
A Majki ügylettel kapcsolatban pedig továbbra is az a véleménye, hogy ezt a műemléket az államnak kellene fenntartani, nem az önkormányzat pénzét kellene erre költeni.

Takács Károly polgármester elmondta, nehéz mit kezdeni azzal a szituációval, hogy a kötelező válaszadási határidő ellenére nem adnak választ még egy képviselő-testületnek sem. Formailag is egyetértett képviselőtársával, hogy ez egy szabálytalan álláspont, de tartalmilag sem jó, mert gyakorlatilag ezzel a témát nyitva hagyják. Azért egy változás volt a két időszak között, más főispán lett, ami nem lényegtelen körülmény a határozatok tekintetében. Bár a stáb nagy része ugyanaz maradt. Ettől függetlenül kellett volna válaszolni a többi ügyben is. Meg fogják ismételni ezt a korábbi levelet.
Kérte képviselőtársát, a zeneiskolával kapcsolatban fejtse ki, mire gondol.
Majkkal kapcsolatban elmondta, a Képviselő-testület már a többedik lépcsőn van túl, már túlhaladtak, a végrehajtás eseményeiről beszélnek. A Majki Kamalduli Nonprofit Kft. bejegyzésével, működésével gyakorlatilag egy önálló volumen működik, tehát itt a végrehajtásokról van szó. A látogatók száma jelentősen megnőtt, amióta az Önkormányzat üzemelteti a műemlékegyüttest.

Székely Antal önkormányzati képviselő a zeneiskolával kapcsolatban elmondta, eleve nem volt híve annak, hogy ezeket az intézményeket elvegyék az önkormányzati irányítás alól. Nem történt egyeztetés időben, mert több öltet is lett volna arra, hogy zeneiskolás ügyet rendezzék. Ez a zeneiskola már annyit költözött, hogy alig maradt már olyan középület, ahol még nem működtek.
Majkkal kapcsolatban az a véleménye, hogy sokkal jobb lenne, ha az állam gondozásában lenne.

Takács Károly polgármester a zeneiskolával kapcsolatban elmondta, ezt az állapotot örökölte. Nem érti, hogy egy energetikai számla átmeneti megugrása miatt, miért kellett egy intézményt felhagyni. Ez egy korábbi döntés alapján történt, illetve lehetőséget nyújtottak nekik a József iskolába egy pályázat útján egy létesítménybe beköltözni. A zeneiskola igazgatásilag is máshol van, tehát nem áll módjukban megváltoztatni. Alkalmazkodnak ehhez, fogadják a kéréseiket, folyamatban van egy épület-átalakítási kérése a zeneiskolának, de mivel egy főfalat is ki szeretnének venni, ezeket a kéréseiket vizsgálják. A fenntartóval folyamatosan egyeztetve dönthetnek erről, hiszen az épület tulajdonlásán kívül nincs más beleszólásuk. Nyitottak minden volt intézményük megkeresésére, anyagilag támogatják őket, de ez a formai kérdéseket nem változtatja meg, a Tankerület és TSZC nélkül nem dönthet az Önkormányzat. Ezzel együtt kell élniük. A zeneiskolával kapcsolatban vannak, a teljesíthető kéréseiket teljesítik, a többiben pedig kérik, hogy a fenntartóval egyeztetve valósuljanak meg.

Bartalus László irodavezető tájékoztatásul elmondta, hogy ugyan nem a Cicahomokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan, de a Vértesi Környezetgazdálkodási Kft. a KEM Kormányhivatal Környezetvédelmi Hatóságától kapott egy határozatot, amelyben tulajdonképpen a tényfeltárási záródokumentációt fogadott el a Pénzes-patak kármentesítésére vonatkozóan. Ezt a határozatot a novemberi két ülés közti napirendi pont keretében meg fogják küldeni a képviselő-testületnek tájékoztatás céljából.

Szabó György önkormányzati képviselő felvetésére – A laboráthelyezéssel kapcsolatban van-e olyan közérdekű információ, ami megosztható a lakossággal? – **Takács Károly** polgármester elmondta, pont azért vállalta fel ennek az ügyét, mert szeretné megelőzni a várható kérdésözönt. A téma bonyolult. Új esemény nem történt. Ahogy korábban is tájékoztatást adott róla, a Szent Borbála Kórház megbízta az ILEX Kft.-t egy áttekintő tanulmány készítésével, hogy a laboráthelyezése az Oroszlányi Szakorvosi Intézetből a Szent Borbála Kórházba milyen következményekkel járna, mik ennek az anyagi vonatkozásai, mik az egészségügyi vizsgálati kockázatai pro és kontra esetben, illetve vannak-e egyéb kockázati szempontok, ugyanis a 2004-2006 események negatív tapasztalatai megismétlődhetnek. A Kft. holnap ad át egy anyagot véleményezésre, amire 2 nap áll rendelkezésre. Fog tájékoztatást adni, de hivatalos információkat akar csak átadni. Bíztatónak látja, hogy egészségügyi kormányzat, akinek két államtitkára is megjelent azon a tárgyaláson, amit az önkormányzat kezdeményezett, nem látja sürgősnek és fontosnak ezt az áthelyezést. Az érdekek nagyon eltérőek. Véleménye szerint egy városnak joga van eldönteni, hogy egy szakrendelőt és azon belül egy labort működtetni akar-e vagy nem. Ez nem politikai felvetés, ez egy szolgáltatási stílus. (Megjegyezte, ugyanilyen háttérvitákat folytatnak ügyeleti ügyben, ami éppen válságban van.) Küzdenek a labor kérdésében, a véleményeltérésüket mindenképpen el fogják mondani. Alapvetően nem ért egyet azzal az állítással, hogy „a beteg nem fogja abból semmit észrevenni, hogy mi van a függöny mögött”. Véleménye szerint észre fogja venni, ha nem kap választ a mintavételezésére, illetve ha még egyszer kell mintát

venni. Az Önkormányzat 147 M Ft támogatást adott az elmúlt 12 évben a szakrendelőnek, ebből 48 M Ft-ot csak a labor támogatására. Tapasztalata az, hogy a szereplők nem értik meg, hogy az Önkormányzatnak a szervezeti jogtól függetlenül van és kell is legyen beleszólása olyan ügyekbe, ami mindenkit érint. Felvetette, a 2004-2006-os tapasztalatot nem engedték betenni az anyagok közé. Ez már elég sokat mond.

Dr. Kupcsok Lajos ügyvezető Majkkal kapcsolatban elmondta, azt a szemléletet ajánlotta mindenki figyelmébe, hogy Oroszlány elsőszámú turisztikai terméke Majk. Ezt januártól októberig terjedő időszakban visszaigazolták a különböző minisztériumok, intézmények, társszervek. Egy olyan versenybe szálltak be, amelyben jelenleg a harmadikak. Az első a Tihanyi Apátság, a második a Pannonhalmi Főapátság. Hozzátette, jobb gazdái a számok alapján ennek a műemlékegyüttesnek, mint amilyen az állam valaha volt.

Papp Péter Attila önkormányzati képviselő a laboráthelyezés ügyében teljesen egyetértett polgármester úrral. Ez a laboráthelyezés ugyanarról szól, mint tizenegynéhány évvel ezelőtt, Tatabányán van egy kihasználatlan laborkapacitás és ők annál olcsóbban tudják a laborvizsgálatokat elvégezni, minél több minta van náluk. Ez teljesen jogos az ő részükről, viszont Oroszlánynak ebből semmi jó nem származik, maximum negatívum. Úgy gondolja, hogy ha a látható szakorvosi ellátás leépítése mellett még a labort is odaszipkázza a megyei kórház, akkor eléggé talajt veszítene a szakrendelő intézet. Véleménye szerint labor ügyben teljes mellszélességgel ki kell állni, ha kell, akkor anyagi támogatással is itt kell tartani. Sem 2004-ben, sem most nem vizsgálta senki (ezeket a mintákat Tatabányára autóval szállították/szállítanák), hogy a Környei úton egy évben hány baleset van. Ki vállalja a felelősséget a tatabányai kórházban, hogy éppen egy ilyen laboros autó nem szenved balesetet és nem törik össze az összes aznapi minta? Elsősorban úgy látja, hogy a szakrendelő intézet ellehetetlenítésének, kiürítésének a folyamata kezdődött meg. Teljesen egyetértett polgármester úrral, hogy ezt próbálják meg megakadályozni.
Elmondta, több hónapja minden képviselő-testületi ülés a Cicahomokkal kezdődik, és ugyanaz a vége. Lement a választás, új országgyűlési képviselő, új kormánymegbízott van a megyén. Van 8-10 környezetvédő, álkörnyezetvédő és tiszás szimpatizáns, aki egyébként tudomásul veszi, hogy Dr. Árvay Nikolett, illetve a megyei kormánymegbízott nem ad nekik kellő tájékoztatást, ugyanakkor elvárják attól a Képviselő-testülettől, akinek nem változott a hatásköre, hogy tegyen erőteljes lépéseket ez ügyben, úgy, hogy a hatáskör, a jogszabályi környezet nem változott. És a képviselő-testületi ülést nézve a Facebookon szidják általában a képviselő-testület azon tagjait, akinek a véleménye nem egyezik az övékkel, de a leginkább Takács Károly polgármestert és Gyuga Mihály képviselő urat. A Képviselő-testület nevében kikérte maguknak ezt a stílust.

Takács Károly polgármester a Cicahomokkal kapcsolatban elmondta, a városlakók többsége nem ért egyet azzal, hogy a Vértesen belül működjön egy ilyen kockázatokkal teli műintézmény, ezt tudomásul kell venniük. Az összes többit kampányeseménynek tartja, ami láthatóan nem ért véget. Ő is az objektív tájékoztatás híve.

Mók Attila alpolgármester elmondta, 1 éve döntött a Képviselő-testület arról, hogy beadja a pályázatot az Aktív Magyarország Programra pumpapálya megvalósítására. Az ehhez szükséges önerőt a Képviselő-testület a 2026-os költségvetésben elfogadta. Október 21-én megtörtént a pumpapálya műszaki átadás-átvétele. A hivatalos megnyitó rendezvény november 10-én 10 órakor lesz. Egy olyan vagyontárggyal gazdagodott a város, ami a fiatalok sportolási és kikapcsolódási lehetőségeit szolgálja. Megköszönte Vargáné Vojnár Katalin, Papp Péter Attila, Molnár István önkormányzati képviselők és Takács Károly polgármester úr képviselői keret felajánlását, hogy kikerülhessenek padok, asztal, kuka, kerékpártámaszok, illetve murvás, rendezett környezet várhassa az odalátogatókat. Felhívta a lakosság figyelmét arra, hogy elektromos eszközökkel nem lehet használni a pumpapályát. Kérte továbbá a megfelelő védőfelszerelés használatát.
Köszönetét fejezte ki Kontschán Flórián Jenő képviselő úrnak, aki képviselői keretfelajánlást tett az iskolában létesülő kosárlabdapálya aljazátnak a rendbetételére.
További pozitív hír, hogy a Labdarúgó Szakosztály tájékoztatta, hogy jövő héten munkaterület átadás fog történni a Fekete István Sportcentrumban és a 20x40 m -es műfüves labdarúgó pálya kivitelezése meg fog kezdődni.

Takács Károly polgármester kiegészítésként jelezte, november 3-án a Malom-tó projekt zárórendezvénye lesz.

További kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztés kiegészítésében szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 8 igen, 1 nem szavazattal** és **2 tartózkodással** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
137/2026. (X. 29.) határozata
a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Munkatervét módosítja, amelynek megfelelően a 2026. október 29-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjai közül törli az „Oroszlány Város Óvodái 2026/2027. évi munkatervének elfogadása" tárgyú előterjesztést.
2. Megállapítja, hogy az oroszlányi 02/52 helyrajzi számú, gyümölcsös megnevezésű, 1.894 m^2 területű ingatlan belterületbe csatolásának területfelhasználási célja: lakóépület építésére alkalmas, belterületi ingatlan kialakítása és lakóépület építése.
3. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

2. NAPIRENDI PONT: Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Bartalus László irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, a Képviselő-testület 51/2026. számú határozatában egyetértett a TrT módosításával a Plochingen utcai ingatlanokra vonatkozó építési övezetre előírt szabályozási paraméterek tárgyában. 2026. október 22-én egyeztetésre került sor az Állami Főépítészi Iroda saját eljárásával kapcsolatban, mely során megállapítást nyert, hogy az eddigiektől eltérően az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer is generált elektronikus partnerségi egyeztetést, amely eljárást a határozati javaslat szerint le kell zárni.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2026. (X. 29.) határozata
a Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntésekről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének 51/2026. (IV. 30.) határozata alapján megvalósuló településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárást lezárja azzal, hogy az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerben 2026. október 15-25. közötti, véleményezésre nyitva álló határidőn belül észrevételek, kérdések nem merültek fel.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	2026. november 3.
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	dr. Tomayer Tamás jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Takács Károly polgármester

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztató az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság elmúlt évben végzett munkájáról

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Szabó Imre tűzoltóparancsnok

Takács Károly polgármester elmondta, az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság vezetője elkészítette az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság elmúlt évben végzett munkájáról szóló beszámolót, amely részletesen tartalmazza a köztestület elvégzett feladatait és eredményeit, illetve a tűzoltó-parancsnokság pénzügyi helyzetének alakulását. A beszámolót az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Sári Ákos Donát tűzoltó dandártábornok kiegészítésképpen elmondta, az önkormányzati tűzoltóság évente átlagosan közel 300 esetben avatkozik be a városban és a környező településeken. Nagyon jó együttműködést alakított ki az Oroszlányi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, a környező települések önkéntes tűzoltóegységeivel és a hivatásos tűzoltóegységekkel. Véleménye szerint ez így alkot egy egészet. Rendszeresen közös gyakorlatokat tartanak, szakmai ellenőrzéseket folytatnak az önkormányzati tűzoltóságnál. Hiányosságokat nem tártak fel, a működésük szabályszerű és szakmailag jól megalapozott, ez nagyon fontos dolog a lakosság számára. Szintén kiemelendő, hogy nemcsak a tűzoltás, műszaki mentés terén jeleskednek, hanem a város életében, a város lakosai biztonságának szolgálatában egyéb módon is részt vesznek. Megelőző, illetve preventív tevékenységet folytatnak, részt vesznek sok rendezvényen, ezen keresztül az ifjúság nevelésébe is bekapcsolódnak. Megköszönte a Képviselő-testületnek és polgármester úrnak a támogatást, hiszen 125 M Ft-tal támogatták az önkormányzati tűzoltóság működését. E támogatás nélkül ilyen intenzíven, ilyen hatásfokkal nem tudna működni a tűzoltóság. 8 perces riasztási idő van előírva, az oroszlányi önkormányzati tűzoltóság 2 perces időn belül teljesíti a riasztásokat. Ez azt feltételezi, hogy folyamatos laktanya szolgálatot lássanak el a tűzoltók és azonnal tudjanak indulni a kárhelyre. Ez sok pénzbe kerül. Az önkormányzati tűzoltóság nagyon jó minőségű felszerelésekkel rendelkezik, folyamatban van egy új gépjárműfecskendő beszerzése. Ez is azt mutatja, hogy a városnak mennyire fontos a tűzoltóság. Ez egy nagy anyagi vállalás lesz a város részéről, de hosszú-hosszú évekre meg tudja oldani azt a biztonságos szolgáltatást, amely megfelelő technikai háttér nélkül nem lehetséges. Megköszönte az oroszlányi állomány munkáját. Elmondta, idei évben óriási leterheltsége volt az időjárás miatt a tűzoltóknak és a technikai eszközöknek is. Az oroszlányi tűzoltók ezt a feladatot jól teljesítették. A szabadtéri tüzek száma közel duplája volt az átlagoshoz, és a leégett terület nagysága egy eseményre vetítve is több, mint 1,5-szerese volt. A viharkárok sem kímélték a várost. Megköszönte a tűzoltók és parancsnok úr munkáját és a támogatást.

Takács Károly polgármester elmondta, a Képviselő-testület mély elköteleződése tevőlegesen is megvan, az Önkormányzat hajlandó több száz millió forintot (hitelfelvétellel teljesítve) is beáldozni ennek érdekében, mert ennek a munkának az egyik kulcskérdése a lehető legjobb technikai eszközök használata. Ebben a támogatásban teljes egységesség van a Képviselő-testület részéről, és remélhetőleg az állomány is vissza fogja ezt igazolni.

Szabó Imre tűzoltóparancsnok elmondta, az elmúlt év során néhány tényező befolyásolta a működésüket: sajnos a létszámuk az elmúlt időszakban csökkent, ezért olyan intézkedéseket kellett hozniuk, hogy lehessen a létszámot pótolni. A működésük az év során kiegyensúlyozott volt, köszönhető ez annak is, hogy az idei évtől a támogatásuk negyedéves ütemezéssel történik, nemcsak az Önkormányzat részéről, hanem a Belügyminisztérium részéről is

*17 óra 8 perckor **Gyuga Mihály József** önkormányzati képviselő elhagyta az üléstermet, a jelenlévő önkormányzati képviselők száma: **10 fő**.*

Szabó Imre tűzoltóparancsnok elmondta továbbá, ezzel a fajta technikával jobban tudtak gazdálkodni. Az új fecskendővel kapcsolatban elmondta, örül, hogy a közbeszerzési eljárás kiírási szakaszban van, remélik, hogy 2028 elejére meg is valósul. Körülbelül ennyi a gyártási idő. A tűzoltóság nevében megköszönte az egész évi pénzügyi és minden irányú támogatást. Igyekeznek továbbra is megfelelni a követelményeknek, a feladatoknak is.
Megköszönte a Képviselő-testületnek az elmúlt 16 év során személye felé nyújtott bizalmat, támogatást és az elismeréseket. A következő időszakban további jó munkát és sok sikert kívánt mindenkinek.

Takács Károly polgármester megjegyezte, tudomása szerint tűzoltó parancsnok úr még az év végéig szolgálatban van. Megköszönte eddigi munkáját és az egész állomány munkáját.

Szabó György önkormányzati képviselő megköszönte az oroszlányi lakosság nevében a tűzoltók áldozatos és felelősségteljes munkáját, a folyamatos készenlétet. Parancsnok úrnak jó egészséget és sok pihenést kívánt.

Papp Péter Attila önkormányzati képviselő a tűzoltóságot irányító köztesület nevében megköszönte a megyei vezetésnek az éves közreműködést, illetve a korrekt felügyeletet. Képviselőtársainak, hogy minden alkalommal minden kérésüket egyhangúlag szavazták meg. Az új tűzoltóautó-ügyében polgármester úr lett a legfőbb lobbista. Megköszönte a segítséget a hivatal munkatársainak is, hiszen nem önkormányzati intézményként működnek, de a munkafolyamatok és az elbírálások során úgy kezelik őket, mint az összes többi városi önkormányzati intézményt.
Elmondta továbbá, költségvetésüket 0-ra terhelik. Az volt a szándékuk, hogy a városi költségvetésből csak annyit kérjenek, amire feltétlenül szükségük van. Úgy tűnik, ezt elég jól, pontosan tervezték. Megköszönte a közbeszerzési munkacsoport tagjainak, illetve a hivatal előkészítőinek a gyors közbeszerzési kiírást. Reményeik szerint a beszerzendő tűzoltó fecskendő jóval olcsóbb lesz, mint az előzetes számításaik voltak.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 10 fő önkormányzati képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2026. (X. 29.) határozata
az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság éves munkájáról
szóló tájékoztatóról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság elmúlt évben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja, egyidejűleg köszönetét fejezi ki a tűzoltó-parancsnokság vezetőségének, tűzoltóinak a 2026. évben végzett eredményes, áldozatos tevékenységükért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

4. NAPIRENDI PONT: Tájékoztató Oroszlány Város Polgárőr Egyesületének elmúlt évben végzett munkájáról

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Gánics József, az egyesület elnöke

Takács Károly polgármester elmondta, Oroszlány Város Polgárőr Egyesületének elnöke, Gánics József ny. r. alezredes úr elkészítette az Oroszlány Város Polgárőr Egyesületének éves munkájáról szóló beszámolót, amely részletesen tartalmazza az egyesület fő célkitűzéseit, az elvégzett feladatait és eredményeit, illetve az Egyesület pénzügyi helyzetének alakulását. A beszámolót az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Gánics József elnök tájékoztatásul elmondta, az idei évben egyesületüket a megyéből teljes átvizsgálásnak vetették alá és mindent rendben találtak. Azt kifogásolták, hogy az elnökségi ülésekről külön nem készítettek feljegyzést. Megköszönte az egyesület támogatását. Bízik benne, hogy tudják folytatni a munkát. Az idei évben sikerült fejleszteni a létszámot.

Szabó György önkormányzati képviselő felvetette, országos hír volt, hogy a rendőrségi létszám folyamatos hiánya miatt a polgárőröket vetnék be különböző feladatokra. Véleménye szerint ez helytelen. Kérte az egyesület elnökét, mondja el erről a véleményét.

Gánics József elnök elmondta, egyezik a véleménye képviselő úréval. Nem engedné ki az embereit például egy családi botrányhoz mindenféle felszerelés nélkül. 2 olyan tagja lesz az egyesületnek, aki rendőri múlttal rendelkezik, de őket is csak párban engedné ki ilyen helyszínre és csak saját felelősségre. Felkészületlen embereket ilyen feladatra nem szabad kiküldeni. A rendőrség utánpótlásáról elmondta, nagyon kevés a rendőriskolába jelentkezők száma, úgyhogy nincs utánpótlás.

*17 óra 18 perckor **Gyuga Mihály József** önkormányzati képviselő visszajött az ülésterembe, a jelenlévő önkormányzati képviselők száma: **11 fő**.*

Mók Attila alpolgármester megköszönte az egyesület tagjainak az Iskolautca projektben végzett folyamatos munkáját és részvételüket. Nélkülük nem lett volna ennyire zökkenőmentes. Örvendetes, hogy sikerül bővíteni a létszámot. További jó munkát kívánt.

Molnár István önkormányzati képviselő megköszönte az egyesület elnökének és tagjainak az áldozatos munkáját, amit a közbiztonságért végeznek. Megjegyzésként elmondta, a social mediában a nemrégiben történt sorozatos autófeltörések kapcsán olvasott olyan hozzászólást, hogy „Egyébként ilyenkor hol vannak a polgárőrök?”. Felhívta a figyelmet arra, hogy a polgárőrök ezt a feladatot munka és család mellett, szabadidejükben végzik. Javasolta, hogy aki hiányolja a polgárőröket, csatlakozzon az egyesülethez.

Gánics József elnök elmondta, a csatlakozás alapvető feltétele a büntetlen előélet, illetve sikeres vizsgát kell tenni. Hozzátette, a sorozatos egyszemélyes elkövetőt nehéz lett volna utcai járőrözéssel megfogni, csak a kamerák segítségével lehet utolérni.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
140/2026. (X. 29.) határozata
Oroszlány Város Polgárőr Egyesületének éves munkájáról szóló tájékoztatóról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja Oroszlány Város Polgárőr Egyesületének éves munkájáról szóló beszámolót, egyidejűleg megköszöni az Egyesület tagjainak eredményes tevékenységüket.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

SZÜNET
17:22-17:42

*A szünetet követően **Székely Antal** önkormányzati képviselő nem tért vissza az ülésterembe, a jelenlévő önkormányzati képviselők száma: **10 fő**.*

5. NAPIRENDI PONT: Oroszlány Város Óvodái beszámolója a 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről

Előadó: Rajnai Gábor, a PHB elnöke
Előkészítő: Benyiczki Ágota igazgató

Takács Károly polgármester elmondta, a nemzeti köznevelésről szóló törvény 85. § (2) bekezdése szerint a fenntartó tanévenként legfeljebb egy alkalommal kötelezheti az igazgatót arra, hogy az intézmény tevékenységéről átfogó módon beszámoljon. Benyiczki Ágota, Oroszlány Város Óvodái igazgatója az óvoda 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elkészítette, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A beszámoló teljes körű tájékoztatást nyújt az intézmény működési feltételeiről, a nevelési év kiemelt feladatainak intézményi megvalósításáról, az év során végzett különböző intézményi feladatokról, valamint az elért eredményekről.

Rajnai Gábor önkormányzati képviselő a Pénzügyi és Humán Bizottság elnökeként és előterjesztőként elmondta, a bizottság tárgyalta az előterjesztést és elismerését fejezte ki nem csak az előterjesztés tartalmára, hanem a megvalósítás elemeire vonatkozóan is és további sikeres tevékenységet kívánt az óvoda összes dolgozójának. Tanulmányként aposztrofálta ezt az előterjesztést, gratulált és további sikereket kívánt személyesen is.

Takács Károly polgármester megköszönte az óvoda vezetőjének és az intézmény dolgozóinak munkáját. A Táncsics Óvoda 40 éves ünnepsége is magas színvonalú volt.

*17 óra 46 perckor **Székely Antal** önkormányzati képviselő visszatért az ülésterembe, a jelenlévő önkormányzati képviselők száma: **11 fő**.*

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** a határozati javaslatot elfogadta , és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
141/2026. (X. 29.) határozata
Oroszlány Város Óvodái 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolójáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:
1. Az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja Oroszlány Város Óvodái 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.
2. Köszönetet mond Oroszlány Város Óvodái munkatársainak a nevelési évben végzett munkájukért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

6. NAPIRENDI PONT: Az oroszlányi Önkormányzati Szociális Szolgálat és az MKKSZ Szociális Ágazatban Dolgozók Oroszlányi Munkahelyi Szervezete között fennálló Kollektív Szerződés felülvizsgálata

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Ságiné Kincses Ágnes intézményvezető

Takács Károly polgármester elmondta, az oroszlányi Önkormányzati Szociális Szolgálat mint munkáltató és a közalkalmazottak részéről a SZTDSZ Oroszlányi Alapszervezete között 2011. október 15-én Kollektív Szerződés megkötésére került sor. Az alapszervezet időközben megszüntetésre került és MKKSZ Szociális Ágazatban Dolgozók Oroszlányi Munkahelyi Szervezete néven újjáalakult. Kollektív szerződés kizárólag a munkáltató és a munkavállalói szakszervezet egyetértésével köthető meg és eltérést enged a Munka törvénykönyvétől mind a munkáltató, mind a munkavállalók javára. A szociális területen nincs egységes ágazati, minden munkavállalóra érvényes kollektív szerződés, az intézmények önállóan köthetnek kollektív szerződést, amelyben jogszabályi keretek között meghatározhatják a munkafeltételeket, béreket és egyéb juttatásokat. Az Mt. rendelkezései alapján a munkáltató és a tagok felhatalmazása alapján a munkavállalói érdekképviseleti szervezet, vagy szakszervezet jogosult kollektív szerződés megkötésére, ha tagjainak létszáma a munkáltatónál eléri a munkavállalók vagy, ha már van kollektív szerződés, akkor az annak hatálya alatt állók 10%-át. Az Önkormányzati Szociális Szolgálatnál a munkavállalók létszáma 110 fő, a szakszervezeti tagok száma 40 fő. Az új intézményvezető már telephelyvezetőként is hangsúlyt helyezett a szervezet fejlesztésére, a dolgozók erkölcsi és anyagi munkájának elismerésére, a munkafeltételek javítására, együttműködő munkahelyi légkör kialakítására. Intézményvezetőként ezt a munkát tovább kívánja folytatni. A hatályos kollektív szerződés az újonnan hivatalba álló intézményvezető és az alapszervezeti titkár által felülvizsgálatra került, a munkajogi változások átvezetésre, pontosításra kerültek. A módosítások átvezetésével javasolt új szerződés kiadása 2026. november 01. napjától. A kollektív szerződés az általános szabályoktól eltérő rendelkezéseket tartalmaz többek között: munkaidőre (6 havi munkaidőkeret átlaga), szabadság kiadására, munkaszünetre (november 12-e a Szociális Munka Napja, munkahelyi és egyéb illetménypótlékra, jutalmazásra, egyéb anyagi ösztönzésre (Törzsgárda jutalomra), születésnapi munkavégzés alóli mentesítésre, illetményelőlegre, tanulmányi szerződésre vonatkozóan.

Szabó György önkormányzati képviselő támogatta a kollektív szerződést, hisz fontosnak tartja, hogy a szociális ágazatban dolgozók munkáját ne csak erkölcsileg, hanem megfelelő munkafeltételekkel és lehetőleg anyagi megbecsüléssel is elismerjék. Különösen fontosnak tartja a munkajogok védelmét, pótlékokat, törzsgárda jutalmakat, a születésnaphoz kapcsolódó fizetett szabadságot. Ezek olyan intézkedések, amelyek hozzájárulnak a dolgozók megbecsüléséhez és a munkahelyi biztonság erősítéséhez.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így **Takács Károly** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2026. (X. 29.) határozata
az oroszlányi Önkormányzati Szociális Szolgálat és az MKKSZ Szociális Ágazatban Dolgozók Oroszlányi Munkahelyi Szervezete között kötendő Kollektív Szerződésről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:
1. Tudomásul veszi az oroszlányi Önkormányzati Szociális Szolgálat, mint munkáltató és a közalkalmazottak részéről az MKKSZ Szociális Ágazatban Dolgozók Oroszlányi Munkahelyi Szervezete között fennálló Kollektív Szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Kinyilvánítja azon szándékát, hogy minden évben az intézményi költségvetés tárgyalásakor megvizsgálja és lehetőségei szerint biztosítja a Kollektív Szerződésből eredő kötelezettség pénzügyi forrásának rendelkezésre állását.
3. A 2026. évben a Kollektív Szerződésből eredő kötelezettség pénzügyi forrása az intézmény költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

7. NAPIRENDI PONT: Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Szemző Ildikó irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, a nemzeti köznevelésről szóló törvény szerint az iskolák felvételi körzetét a területileg illetékes tankerületi központ határozza meg és teszi közzé. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. A Tatabányai Tankerületi Központ elkészítette az általános iskolai körzetek tervezetét, amelyet továbbítottak a két általános iskolának. A 2026. október 1-jei népességnyilvántartási adatok alapján a következő tanévre a beiskolázásra váró gyermekek száma 176 fő. A jelenleg érvényes felvételi körzethatárok alapján a József Attila Általános Iskolába 101 fő, a Hunyadi Mátyás Általános Iskolába 75 fő tartozik. 2027. szeptember 1-jén beiskolázásra váró, leendő első osztályosok közül a hátrányos, halmozottan hátrányos gyermekek száma a 2026. október 1-jei adatokat szerint 2 fő, akik a Hunyadi Mátyás Általános Iskolához tartoznak. Az intézményvezetők az adatok ismeretében nem kérik a körzethatárok módosítását. A fentiek alapján javasolta, hogy az iskolai körzethatárok a 2027/2028-as tanévre ne módosuljanak.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 7 igen, 1 nem szavazattal és 3 tartózkodással** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
143/2026. (X. 29.) határozata
a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésére hivatkozással a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározása ügyében véleményezési jogkörében eljárva egyetért a 2027/2028. évi tanévre vonatkozó, a Tatabányai Tankerületi Központ által elkészített kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok kijelölésével.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

8. NAPIRENDI PONT: Helyi közutak, parkolók és járdák 2027. évi közlekedésfejlesztési koncepciója

Előadó: Gyuga Mihály József, a VFGB elnöke
Előkészítő: Bartalus László irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, a Képviselő-testület 2015. októberében elfogadta a helyi közutak, parkolók és járdák fejlesztési koncepcióját és annak mellékletét, majd 2018. decemberében döntött arról, hogy munkatervébe évente felveszi és elvégzi a fejlesztési koncepció aktuálisan következő évre vonatkozó felülvizsgálatát. Fontos eleme a koncepciónak a sűrűn lakott újvárosi részeken történő parkolók létesítése. A 2014. júniusában elfogadott parkoló koncepció fejlesztési igényeit szem előtt tartva, a 2015-2026. közötti időszakban (2026. évben a jelen előterjesztés időpontjáig) mindösszesen 909 db parkolóhely létesült, egymástól jelentősen eltérő műszaki tartalommal. A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság októberi ülésén megtárgyalta a napirendet és összeállította az immáron 176 db – ebből 103 megvalósult – projektet (tervezés és kivitelezés) tartalmazó táblázatot, melyet követően javaslatot tett a 2027. évben elvégzendő útberuházási prioritásokra.

Gyuga Mihály József önkormányzati képviselő előterjesztőként elmondta, nagyon szép megvalósult projektsorral állnak szemben. Megköszönte Bartalus László irodavezetőnek az összeállítást. Véleménye szerint a bizottság nagyon jó előkészítőmunkát végzett, és ennek volt köszönhető, hogy ezek mind meg tudtak valósulni. A jövő évre már nagyon sok tervvel rendelkeznek, kapacitálják a Képviselő-testületet arra, hogy 2027-ben is a 2025-2026-os volumenhez hasonló beruházási munkákat tudjanak végrehajtani a városban. Sok feladat van, vannak felújításra szoruló területek. Az előterjesztés 1. mellékletében szerepelnek az áthúzódó beruházások. Ez egy nyitott táblázat, ami abban szerepel, mindenképpen javasolja a bizottság megvalósítani, de további kiegészítésekkel is élhetnek. A költségvetés tervezésekor igyekeznek ebben a témában mindenképpen proaktívak lenni és minél több fejlesztést megvalósítani. A 2026-os évben sok kiviteli tervet tudtak engedélyezési terv szinten is megvalósítani. Több olyan terület volt, aminek felújítása eddig esélytelen volt, de az elkészült engedélyes tervek birtokában a bizottság elé fognak kerülni és a bizottság további akcióterületeket, illetve megvalósítandó projektrészeket fog javasolni.

Takács Károly polgármester elmondta, fontosnak tartják ezt a témát, mert a közlekedés mindenkit érint. Az elmúlt években végrehajtott óriási mértékű fejlesztések sem elegek, újabbak és újabbak kerülnek napirendre. Ez egy végtelenített feladatsor, a nyilvántartás fontos, mert egyrészt kell egy leltár, másrészt rangsorolni kell ezeket a fejlesztéseket. Pozitív, hogy a bizottság befogadó, így lehet eleget tenni a feladatoknak. Vannak természetesen olyan stratégiai kérdések, nagyobb témák, amelyek nem városi szinten dőlnek el, példaként a környei elkerülő utat említette, továbbá a közútkezelő kezelésében lévő utakat, melyek felújítása hatalmas összeg és a város hatókörén kívül van.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
144/2026. (X. 29.) határozata
a helyi közutak, parkolók és járdák 2027. évi közlekedésfejlesztési koncepciójáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságnak a helyi közutak, parkolók és járdák 2027. évi közlekedésfejlesztési koncepciójával kapcsolatosan – az előterjesztés *1. melléklet*e szerinti műszaki tartalommal és prioritásokkal – megfogalmazott javaslatait.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: dr. Tomayer Tamás jegyző
a határozat végrehajtásáért: Takács Károly polgármester

9. NAPIRENDI PONT: Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Bartalus László irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, az Önkormányzat tulajdonába és forgalomképes ingatlanvagyonába tartozik az oroszlányi 4569 helyrajzi számú, kivett garázsépület megnevezésű és a Takács Imre utcai garázstelepen lévő ingatlan, mely földterületen magántulajdonban álló garázsépület áll. A garázs alatti földterület elbirtoklása okán kérelem érkezett. A jogi szempontokat mérlegelve javasolta az elbirtoklás bekövetkeztének elismerését, a földterület értékének a határozati javaslat szerint összegben történő meghatározását. Javasolta továbbá, hogy az elbirtoklási megállapodással kapcsolatos további feladatellátás a kérelmező általi költségviselés mellett valósuljon meg.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2026. (X. 29.) határozata
az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elismeri az Oroszlány Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező oroszlányi 4569 helyrajzi számú, kivett garázsépület megnevezésű, 19 m^2 területű ingatlan földterületére vonatkozóan az elbirtoklás bekövetkeztét.
2. Az 1. pont szerinti ingatlan alatti földterület értékekét bruttó 200.000 Ft összegben állapítja meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozó elbirtoklási megállapodás aláírására.
4. Egyetért az 1. pont szerinti elbirtoklási megállapodással kapcsolatos feladatellátás kérelmező általi költségviselésével a szerződéskötésre (ügyvédi munkadíj), a földhivatal (eljárási díj) költségeire, illetve a vagyonszerzési illetékre vonatkozóan.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: dr. Tomayer Tamás jegyző
a határozat végrehajtásáért: Takács Károly polgármester

10. NAPIRENDI PONT: A Tatabányai Szakképzési Centrummal fennálló vagyonkezelési szerződés módosítása

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző
Bartalus László műszaki irodavezető

Takács Károly polgármester elmondta, Oroszlány Város Önkormányzata mint átadó és a Tatabányai Szakképzési Centrum mint átvevő 2016. augusztus 23-án vagyonkezelési szerződést kötött az Oroszlány, Asztalos János utca 2. szám alatti épület vagyonkezeléséről. E szerződés 2023. szeptember 1. napjától kezdődő hatállyal módosításra került a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola székhelyének megváltozása miatt. A módosított szerződés újabb módosítása vált szükségessé a következő okból: A Tatabányai Tankerületi Központ intézmény-átszervezési döntése értelmében 2026. szeptember 1. napjától a Benedek Elek Óvoda, Általános Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény az Oroszlány, Asztalos János utca 2. szám alatti épületben feladatellátási helyet létesített, emiatt az épület közüzemi költségviselése/költségmegosztása az épülethasználók (Önkormányzat, a Tatabányai Szakképzési Centrum és Tatabányai Tankerületi Központ) között felülvizsgálatra és aktualizálásra került, melynek megfelelően elkészült a módosított alapszerződés 2. számú módosítása, melyet a határozati javaslat szerinti tartalommal javasolt elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 6 igen, 2 nem szavazattal és 3 tartózkodással** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
146/2026. (X. 29.) határozata
a Tatabányai Szakképzési Centrummal fennálló vagyonkezelési szerződés módosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Oroszlány Város Önkormányzata és a Tatabányai Szakképzési Centrum közötti vagyonkezelési szerződés 2. módosítását az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal fogadja el és felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

11. NAPIRENDI PONT: Döntés 2 darab szabadtéri kosárlabda félpálya „MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programja" keretében történő kiépítéséről

Előadó: Takács Károly polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Takács Károly polgármester elmondta, a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége a látvány-csapatsport támogatás rendszerében tárgyi eszköz beruházást valósított meg, mely eszközberuházás eredményeként az „MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programja" keretében, szabadtéri mobil kosárlabda pályák telepítését végzi. Szabadtéri mobil kosárlabda pályák telepítésére az országos szakszövetséggel (MKOSZ) és annak tagszervezeteként működő helyi sportszervezettel (Oroszlányi Sportegylet) kötendő együttműködési megállapodás keretében kerülhet sor. A helyben kiosztott tartalommal javasolta elfogadni az együttműködési megállapodást, abból a célból, hogy Oroszlány részt vehessen az MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programjában, melynek keretében az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola udvarán 2 darab szabadtéri kosárlabda félpálya 2 darab fix, kosárlabda palánkkal és gyűrűvel kerül kihelyezésre. Kérte az előterjesztés megtárgyalását és az együttműködési megállapodás jóváhagyását a határozati javaslat szerinti tartalommal.

Mók Attila alpolgármester elmondta, nincs új információjuk sem a jövő évre vonatkozóan, sem pedig a szóban forgó plusz 1 db félpályáról, amiről bizottsági ülésen említést tettek. Ismételten megköszönte Kontschán Flórián Jenő önkormányzati képviselő úr felajánlását a Hunyadi Iskolában történő tereprendezésre, hogy a pályát zökkenőmentesen tudják telepíteni a szerződéskötés után.

Takács Károly polgármester elmondta, ez a kezdeti lépéseknek egy fontos platformja lehet, hiszen egy ilyen pályán kezdődik meg a kosárlabda élet.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, így kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő önkormányzati képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
147/2026. (X. 29.) határozata
2 darab szabadtéri kosárlabda félpálya
„MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programja” keretében történő kiépítéséről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Részt vesz az MKOSZ Szabadtéri Pályák Kihelyezési Programjában, abból a célból, hogy az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola (címe: 2840 Oroszlány, Havasi Márton utca 1-3.) udvarán 2 darab szabadtéri kosárlabda félpálya, 2 darab fix, kosárlabda palánkkal és gyűrűvel kihelyezésre kerülhessen.
2. Vállalja a területelőkészítés feladatának elvégzését 609.600,- Ft költségen, melynek anyagi fedezetét a 2026. évi költségvetés ingatlankarbantartás elnevezésű előirányzatáról biztosítja.
3. Jóváhagyja a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségével, az Oroszlányi Sportegylettel és a Tatabányai Tankerületi Központtal, mint együttműködő partnerekkel kötendő együttműködési megállapodást az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza Takács Károly polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2026. november 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. Tomayer Tamás jegyző

12. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Takács Károly polgármester tájékoztatta képviselőtársait arról, hogy előzetes írásbeli kérdés és interpellációs hozzászólás nem érkezett.

Székely Antal önkormányzati képviselő jelezte, két évvel ezelőtt tette szóvá először, hogy az oroszlányi vasútállomáson nem működnek az illemhelyek. Nyáron megcsinálták, de azóta is le van lakatolva, nem nyitották meg. Felvetette, minek újította fel a MÁV, ha azóta is be van zárva?
Jelezte, hogy a régi temető környékén őserdei állapotok vannak. Jó lenne annak a végére járni, hogy lehetne rendbe tenni azokat a kerítés körüli zöldfelületeket, mert azok teljesen el vannak hanyagolva.

Takács Károly polgármester elmondta, mindkét felvetésnek utána fognak járni.

További kérdés, interpelláció nem volt, így megköszönte a jelenlévőknek és a televízió nézőinek a figyelmét. A képviselő-testület nyilvános ülését **18 óra 10 perckor** bezárta és technikai szünetet követően zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Takács Károly
polgármester

Dr. Tomayer Tamás
jegyző