

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 21-ei rendkívüli nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Dr. Mátics István, Orbán Ferenc, Papp Péter, Rajnai Gábor alpolgármester, Sólyom Jöran, Szabó Mihály, Székely Antal, Torma Lajos, Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Németh Gábor alpolgármester és dr. File Beáta jegyző
- Meghívottak:** dr. Molnár Miléna aljegyző, a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselő társait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **17 óra 4 perckor** megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 12 fő jelen volt.**

Jelezte, hogy a megküldött meghívóban 4 napirendi pont szerepel. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület arról - ahogyan az előterjesztésen is jeleztem - hogy a 4. napirend, a „Döntés 2016. évi költségvetési előirányzat tervezéséről a Krajnyik Akác András Sportsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztése- II. ütem tárgyú kivitelezéshez szükséges önerő és a Tao. támogatás megelőlegezése céljából” tárgyú előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján tett javaslatot, mivel a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekeit sértené.

Kérte szavazzanak a napirendi pontok tartalmának és sorrendjének elfogadásáról.

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjának tárgyalását **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2015. (IX.21.) Kt. határozata a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szeptember 21-ei rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Saját erő biztosítása a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című kiemelt projekthez
2. Döntés a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című előzetesen kiemelt projekttel összefüggésben nyílászáró megrendeléséről
3. Döntés a KEOP-2015-5.7.0/15-2015-0332 azonosító számú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése I.” című előzetesen kiemelt projekt megkezdéséről

4. Döntés 2016. évi költségvetési előirányzat tervezéséről a Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztése- II. ütem tárgyú kivitelezéshez szükséges önerő és a Tao. támogatás megelőlegezése céljából

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

Lazók Zoltán polgármester kérte, hogy a Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztéséről szóló 4. napirendi pont zárt ülésen való tárgyalásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
185/2015. (IX.21.) Kt. határozata
a 4. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Döntés 2016. évi költségvetési előirányzat tervezéséről a Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztése- II. ütem tárgyú kivitelezéshez szükséges önerő és a Tao. támogatás megelőlegezése céljából” című napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT: Saját erő biztosítása a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című kiemelt projekthez

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület előző ülésén döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a Hamvas Béla Gimnázium energetikai fejlesztése érdekében. A pályázat benyújtására még nem kerülhetett sor, mert a pályázati ablak nem került megnyitásra. A kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés feltételes hatállyal aláírásra került a szeptember 15-i határidőt betartva. A műszaki tartalmat meghatározva minden olyan munka elvégzését szem előtt tartották, mely az épület megfelelő hőszigetelését, állékonyságát és esztétikai megjelenését biztosítja. A pályázat megvalósításához további 33.500.000 Ft összegű pályázati önerő biztosítása szükséges, amely a pályázatban nem számolható el, de a beruházás megvalósítása igényli. Ilyen feladatok pl.: az épület megjelenését megőrző burkolat kiépítése, zsindely javítások, nagyterem akusztikai szempontból is megfelelő fődémburkolatának kialakítása.

Dr. Molnár Miléna aljegyző a közbeszerzési munkacsoport Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítése kapcsán 2015. szeptember 15-én meghozott döntéséről adott tájékoztatást a nyertes ajánlat kivitelezési határidejét illetően. 2015. december 7-ei teljesítési határidő került rögzítésre a szerződésben a projekthez tartozó műszaki tartalom kapcsán. Ez a műszaki átadás-átvételi eljárás legkésőbbi időpontja annak érdekében, hogy a 2015. december 15-ei pénzügyi elszámolási határidő is tartható legyen. 2016. április 30-áig valósulnak majd meg a projekten kívüli műszaki tartalmi elemek. Az eredetileg a Magyar Közlönyben az erre a célra előirányzott, előzetesen kiemelt projektként nevesítéssel Oroszlány Város Önkormányzata számára pályázati eljárási rendszerben előirányzott 150 M Ft összegű költség, tehát támogatáson felül a további hiányzó 33,5 M Ft összeget önerőként kérik a Képviselő-testülettől rendelkezésre bocsátani a 150 M Ft-os támogatás mellett.

Papp Péter képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy együttes pénzügyi és városfejlesztési bizottsági ülésen az 1-3. napirendi pontot nyílt, és a 4. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalták. A nyílt ülésen mindkét bizottság teljes létszámmal volt jelen, a zárt ülésen egy fő hiányzott. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy több dilemma is van a mai határozati javaslatok elfogadásával, ugyanis egyik pályázat sincs még befogadva, de határozott ígérvény van rá. Mindenki tudja továbbá, hogy az előző

évtizedekben is fordultak elő ilyen dilemmák, amikor ilyen gyorsan kellett pályázatot írni és a pályázati hivatali menetrendet megelőzve kellett a Képviselő-testületnek döntést hoznia azért, hogy beleférjenek a kivitelezés idejébe. Ezeket a dolgokat is mérlegelve mindkét bizottság úgy gondolta, hogy a pályázatok elindíthatók, benyújthatók. Mindkét bizottság mind a 4 napirendi pontot egyhangúlag támogatta. Személyesen is egyetértett azzal, hogy a 4. pontot zárt ülésen kell tárgyalni, ugyanis itt akkora beruházásról, illetve akkora pénzről van szó, hogy az erősen befolyásolhatja a még jelenleg is zajló közbeszerzési eljárást. Ha ezek az összegek esetleg nyilvánosságra kerülnek, akkor az negatívan befolyásolhatja a kivitelezés végösszegét.

Lazók Zoltán polgármester pontosításként elmondta, hogy be vannak fogadva a pályázatok, csak döntés nincs. Hozzátette, hogy a gimnázium pályázata nincs befogadva.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, kérte, hogy a szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatának elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2015. (IX.21.) Kt. határozata**

**Saját erő biztosítása a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata
középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című kiemelt projekthez**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Az „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című kiemelt projekt megvalósításához szükséges 33.500 E Ft összegű forrást önkormányzati önerőként biztosítja a Hamvas Béla Gimnázium épületének KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében történő fejlesztéséhez a 2015. évi költségvetés *panel program önkormányzati kiegészítés* előirányzata terhére.
2. Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti változások 2015. évi költségvetésben történő átvezetéséről.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében a pályázatot a következő tartalommal benyújtsa:

A pályázat keretében korszerűsítésre kerülő épületek megnevezése, címe, helyrajzi száma és a kivitelezés értéke (Bruttó Ft)	Hamvas Béla Gimnázium 2840 Oroszlány, Kossuth Lajos utca 2., 873 Hrsz
A beruházás elszámolható összköltsége (Bruttó Ft)	183.500.000 Ft
igényelt támogatás	maximum 150 millió Ft
Oroszlány Város Önkormányzata által biztosított saját erő	33.500.000 Ft

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

2. NAPIRENDI PONT: Döntés a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című előzetesen kiemelt projekttel összefüggésben nyílászáró megrendeléséről

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester az előző előterjesztésre visszautalva elmondta, hogy a feltételes hatállyal megkötött kivitelezési szerződés akkor tud hatályba lépni, amennyiben az önkormányzat a támogatási okiratot megkapja. A programra kiírt határidő azonban nagyon szűkös, ezért szükséges a nyílászárók megrendeléséről – amely időigényes – döntést hozni. A nyílászárók megrendelésének összköltsége az árazott költségvetési kiírás alapján 65.532.000 Ft. Amennyiben a pályázat elutasításra kerül, a beszerzés fedezetéről a 2015. évi költségvetésben rendelkezni kell.

Dr. Molnár Miléna aljegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a II. számú projektben a nyílászárók megrendelését követően munkaterület átadásról, illetőleg szerződés hatályba léptetéséről befogadó nyilatkozatot követően lehet döntést hozni. A Képviselő-testület elé a pályázat benyújtását követően befogadó nyilatkozat megérkezését azonnal beterjesztik. Tehát munkaterület-átadást nem igénylő nyílászáró megrendelésről (65,5 M Ft-os összegben) kéri a Képviselő-testület döntését.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, hogy a szavazzanak az előterjesztés- határozati javaslatának elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2015. (IX.21.) Kt. határozata**

a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című előzetesen kiemelt projekttel összefüggésben nyílászáró megrendeléséről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. A záró elszámolási csomag benyújtására vonatkozóan előírt 2015. december 15-ei határidő teljesítése érdekében a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című előzetesen kiemelt projekttel összefüggésben a nyílászárók megrendeléséről dönt 65.532 E Ft összegben.
2. Felhatalmazza a polgármestert a nyílászárók megrendelésére az 1. pontban rögzített projekttel összefüggésben, a Szenó Kft. (2855 Bokod, Fő u. 12.) és a Perfekt-Mór Bt. (8060 Mór, Árki u. 14.) közös ajánlattevőkkel megkötésre kerülő külön szerződés alapján, melynek beszerzési értéke a támogatási szerződés megkötése esetén a támogatásból elszámolható költség. Amennyiben a pályázat elutasításra kerül, a beszerzés fedezetéről a 2015. költségvetésben rendelkezni szükséges.
3. A KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.” című előzetesen kiemelt projekt megkezdéséről és a kivitelezési szerződés hatályba léptetéséről a pályázatot befogadó nyilatkozat kézhezvételét követően hoz döntést.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

3. NAPIRENDI PONT: Döntés a KEOP-2015-5.7.0/15-2015-0332 azonosító számú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése I.” című előzetesen kiemelt projekt megkezdéséről

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester jelezte, hogy a Szolgáltató Városházaközpont és az Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épületeinek energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó pályázat augusztus 31-én benyújtásra került. A kivitelezési szerződések feltételes hatállyal megkötésre kerültek. A záró elszámolási csomag december 15-i határidőre való teljesíthetősége érdekében ennél a programnál is szükséges, hogy a támogatási okirat megérkezése előtt döntsön a Képviselő-testület arról, hogy a projekt megvalósítását saját kockázatra megkezdje. Ennek indokoltsága: a szűkös kivitelezési és elszámolási határidő tarthatósága érdekében a kivitelezőket nem lehet lehetetlen helyzetbe hozni, itt is ablakok időigényes beszerzését és az időjárás rosszabbodását kell figyelembe venniük.

Dr. Molnár Miléna aljegyző ismertette, hogy a volt Arany Iskola és az Oroszlányi Községi Színtér és Könyvtár épületére vonatkozó pályázat az augusztus 31-ei benyújtását követően jelenleg a hiánypótlási szakaszában van. Megérkezett a közreműködő szervezettől a hiánypótlás, ami döntően formai hiányosságok pótlását jelenti. Ez a mai napon érkezett, és a mai napon teljesítették is a hiánypótlásban foglaltakat. A pályázati befogadó döntést követően - ami szeptember 3-án kelt - mind a két épületre vonatkozóan a teljes kivitelezési szerződés hatályba léptetéséről van szó, és támogató képviselő-testületi döntést követően a munkaterület átadása megtörténik.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, hogy a szavazzanak az előterjesztés- határozati javaslatának elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2015. (IX.21.) Kt. határozata**

a KEOP-5.7.0/15-2015-0332 azonosító számú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése I.” című előzetesen kiemelt projekt megkezdéséről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A záró elszámolási csomag benyújtására vonatkozóan előírt 2015. december 15-ei határidő teljesítése érdekében dönt a KEOP-5.7.0/15-2015-0332 azonosító számú, „Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése I.” című előzetesen kiemelt projekt megkezdéséről és felhatalmazza a polgármestert a projekt keretében megkötött feltételes támogatási szerződések hatályba léptetésére. Amennyiben a pályázat elutasításra kerül, a beszerzés fedezetéről a 2015. költségvetésben rendelkezni szükséges.
2. Utasítja a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakról a projekt megkezdésével egyidejűleg értesítse a KEOP-5.7.0/15-2015-0332 azonosító számú projekt Közreműködő Szervezetét.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

További téma felvetése nem volt, ezért **Lazók Zoltán** polgármester megköszönte az érdeklődők figyelmét. A nyilvános ülést **17 óra 21 perckor** bezárta.

k.m.f.

**Lazók Zoltán
polgármester**

**Dr. File Beáta
jegyző**