

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. szeptember 29-ei ülésére**

Tárgy: A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közlöny 2015. évi 123. számában, 2015. szeptember 4-én kihirdetésre került a Kormány 1590/2015. (IX.4.) Korm. határozata melyben előzetesen kiemelt projektként nevesítésre került Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II. című projekt.

178/2015. (IX.9.) Kt. határozatában Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást adott Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek II. (Hamvas Béla Gimnázium) energetikai korszerűsítése a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció keretében tárgyú, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatására.

A projektcél: Homlokzati hőszigetelés, födém szigetelése és nyílászáró csere a Hamvas Béla Gimnázium épületén, 2840 Oroszlány, Kossuth Lajos utca 2., 873 hrsz.

A közbeszerzési eljárás eredményeként a feltételes kivitelezési szerződés aláírásra került.

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 186/2015. (IX.21.) Kt. határozatával döntött a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, „**Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II.**” című kiemelt projekthez biztosítandó 33,5 millió Ft összegű önerőről és a pályázat benyújtásáról.

A 187/2015. (IX.21.) Kt. határozattal a projekttel összefüggésben a nyílászárók megrendeléséről született döntés. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a nyílászárók megrendelése megtörtént.

A Közreműködő Szervezet tájékoztatása szerint a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció helyett a Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai c. pályázati konstrukció (kódszám: KEOP-2012-5.6.0) keretében lehetséges a Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítéséhez támogatást elérni. Az igénybe vehető támogatás ezen konstrukció esetében is 150 millió Ft, a kedvezményezett a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ.

A pályázati eljárási szabályok szerint az energetikai korszerűsítéssel elérhető költségmegtakarításnak a kedvezményezettnek kell jelentkeznie, ezért a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak kell fogyasztóként bejelentkeznie a közüzemi szolgáltatónál a távfűtés tekintetében. A távfűtés díját a javaslat szerint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ továbbszámolja az Önkormányzat nevére. A jelenlegi rendszer szerint a közüzemi mérőórák az önkormányzat nevére vannak és a közüzemi számlák az Önkormányzat mint működtető nevére szólnak.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2015. szeptember 28-án a fejlesztés megvalósítása érdekében egyeztetést folytattam Czunyiné dr. Bertalan Judit államtitkár asszonnyal és a kiemelt energetikai projektek végrehajtásában részt vevő minisztériumi vezetőikkel. Az együttműködési megállapodás egyeztetése folyamatban van, előre láthatólag 2015. október 2-án pénteken alakul ki a végleges szövegezés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítéséhez a KEOP-2012-5.6.0 pályázati konstrukció keretében elérhető 150 millió Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználását a határozati javaslatban szereplő módon szíveskedjen lehetővé tenni!

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2015. szeptember 29.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (...) Kt. határozata
Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához
kapcsolódó döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Hatályon kívül helyezi a 186/2015. (IX.21.) Kt. határozatát.
2. Együttműködési Megállapodást kíván kötni a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítése céljából az alábbiak szerint:
 - a) Egyetért azzal, hogy a fejlesztés a Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai c. pályázati konstrukció (kódszám: KEOP-2012-5.6.0) keretében történjen, 150 millió Ft vissza nem térítendő támogatás igénybe vételével, az alábbi projektcél megvalósítása érdekében:
Homlokzati hőszigetelés, födém szigetelése és nyílászáró csere a Hamvas Béla Gimnázium épületén, 2840 Oroszlány, Kossuth Lajos utca 2., 873 hrsz.
 - b) A KEOP-2012-5.6.0 kódszámú konstrukció keretében a támogatás kedvezményezettje a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ.
 - c) Hozzájárul ahhoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a KEOP-2012-5.6.0 kódszámú konstrukció keretében 150 millió Ft értékű fejlesztést hajtson végre az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon, az a) pontban megjelölt projektcél megvalósítása érdekében.
 - d) Hozzájárul ahhoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ aktiválja a 150 millió Ft értékű beruházást és az 5 éves fenntartási időszak alatt a könyveiben szerepeltesse. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vállalja, hogy a fenntartási időszak lejártát követően a beruházás értékét térítésmentesen átadja Oroszlány Város Önkormányzata részére.
 - e) Hozzájárul, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fogyasztóként bejelentkezzen a közüzemi szolgáltatónál a távfűtés tekintetében. A mérőóra száma: hőközpont H34012. Vállalja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megfizetett távfűtési díjat a megállapodásban rögzítettek szerint megfizeti.
3. Oroszlány Város Önkormányzata az általa lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként 2015. szeptember 15. napján feltételes kivitelezési szerződést kötött a Szenó Kft. (2855 Bokod, Fő u. 12.) és a Perfekt-Mór Bt. (8060 Mór, Árki u. 14.) közös ajánlattevőkkel a projektcél megvalósítására. A Képviselő-testület egyetért a kivitelezési szerződés következő tartalmú módosításával:
 - a) Megrendelő: a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, aki megbízza Oroszlány Város Önkormányzatát a fejlesztés végrehajtásával. Ennek keretében Oroszlány Város Önkormányzata gondoskodik: a kivitelezés felügyeletéről, építési napló megnyitásáról és vezetéséről, munkaterület átadásáról, műszaki ellenőr megbízásáról.
 - b) Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a KEOP-2012-5.6.0 kódszámú pályázati konstrukció keretében elszámolható 150 millió Ft értékű műszaki tartalom vonatkozásában magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el Oroszlány Város Önkormányzata által lefolytatott közbeszerzési eljárást. E rész tekintetében gondoskodik a vállalkozói díj határidőre történő kiegyenlítéséről.
 - c) A kivitelezési szerződésnek a KEOP-2012-5.6.0 kódszámú projekten kívüli, 33,5 millió Ft értékű műszaki tartalma vonatkozásában közvetlenül Oroszlány Város Önkormányzata a Megrendelő és gondoskodik a vállalkozói díj határidőre történő kiegyenlítéséről. A szükséges anyagi fedezetet a 2016. évi költségvetésében biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő együttműködési megállapodás részletes tartalmának és szövegezésének egyeztetésére és a megállapodás aláírására, a 2. pont szerinti tartalmi elemek figyelembe vételével.
5. Felhatalmazza a polgármestert a Szenó Kft. (2855 Bokod, Fő u. 12.) és a Perfekt-Mór Bt. (8060 Mór, Árki u. 14.) közös ajánlattevőkkel megkötött kivitelezési szerződés módosításának aláírására a 3. pont szerinti tartalmi elemek figyelembe vételével.
6. Felkéri a polgármestert, hogy az 5. pont szerinti szerződésmódosításról szóló tájékoztató hirdetmény Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző