

15/2015. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 29-ei rendkívüli nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Gyuga Mihály József, Dr. Mátics István, Orbán Ferenc, Rajnai Gábor alpolgármester, Sólyom Jöran, Szabó Mihály, Székely Antal, Torma Lajos, Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Németh Gábor alpolgármester és Dr. File Beáta jegyző
- Távol vannak:** Hermann Istvánné és Papp Péter képviselők
- Meghívottak:** Dr. Molnár Miléna aljegyző, a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselő társait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **15 óra 6 perckor** megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 10 fő jelen volt.**

Jelezte, hogy a megküldött meghívóban 1 napirendi pont szerepel.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte szavazzanak a napirendi pont tárgyalásának elfogadásáról.

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjának tárgyalását **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2015. (IX.29.) Kt. határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szeptember 29-ei rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

1. A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT: A Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a pályázathoz kapcsolódó módosítások átvezetése, pontosítása érdekében a mai nap délelőtt még egyeztetéseket folytattak le, ezért az előterjesztés az ülés megkezdése előtt helyben kiosztással került a képviselők elé. Ez az előterjesztés már tartalmazza a mai

napon tartott összevont bizottsági ülés módosító javaslatát.

Dr. Molnár Miléna aljegyző ismertette, hogy a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésen a Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítéséhez szükséges döntések meghozatalára kéri a Képviselő-testületet abban az összefüggésben, hogy az eredetileg megjelölt KEOP-2015-5.7.0 kódszámú pályázati konstrukció helyett a Központi költségvetési szervek energia hatékonysági beruházásai címet viselő pályázati konstrukcióban nyílik mód a KEOP-2015.5.6.0 kódszámú pályázat keretében az elvégzendő beruházáshoz forrást igénybe venni. A forrás összege az előzetesen jelzettnek megfelelően ebben a konstrukcióban is 150 M Ft. A 2015. szeptember 4-ei Magyar Közlönyben jelent meg a Kormány 1590/2015. határozata, amelyben előzetesen kiemelt projektként került nevesítésre Oroszlány Város Önkormányzata középületeinek energetikai korszerűsítése II. című projekt. A szeptember 9-ei képviselő-testületi ülésen a testület felhatalmazást adott a kivitelező kiválasztására vonatkozó hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatására. A megjelölt projektcél az alábbi volt: homlokzati hőszigetelés, fűdémszigetelés és nyílászáró csere a Hamvas Béla Gimnázium épületén. A projektcél jelenleg változatlan és a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre került feltételes kivitelezési szerződés tartalma is az új pályázati konstrukció keretében átmenetileg kerül. A Képviselő-testület a szeptember 21-ei ülésén döntött arról, hogy a 2015. decemberi megvalósítási határidő tarthatósága érdekében a nyílászárók megrendelésre kerüljenek. Tájékoztatásul elmondta, hogy időközben megtörtént a nyílászárók megrendelésére vonatkozó megállapodás aláírása. A közreműködő szervezet tájékoztatása szerint a központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai című pályázati konstrukcióba kell illeszteni a beruházást változatlan műszaki tartalommal. Ez azt jelenti, hogy a KLIK a kedvezményezett, a támogatás igénybevitelére jogosult szerv. A pályázati eljárási szabályok szerint a projektcél megvalósításáról a KLIK-kel együttműködési megállapodást kell kötni, aminek keretében rögzíteni kell a beruházással elérhető költséget igazoló számlák kérdését is, és előírás, hogy a beruházással elérhető költségmegtakarításnak a kedvezményezettnek kell jelentkeznie. Emiatt tartalmazza a határozati javaslat azt, hogy a számlák a fenntartó nevére szóljanak, és a fenntartó által megfizetett távfűtési díjat az önkormányzat a megállapodásban rögzített külön szabályok szerint megtéríti. A KLIK-kel kötendő megállapodás főbb tartalmi elemeit a határozati javaslat 2. pontja tartalmazza. Rögzíti a 150 millió Ft vissza nem térítendő támogatás igénybe vételét mint pályázati célt, a projektcél (homlokzati hőszigetelés, fűdém szigetelése és nyílászáró csere) és kibontásra kerül az is, hogy az 5 éves fenntartási időszak alatt a KLIK a támogatásnak megfelelő összegű beruházást szerepelteti saját könyveiben mint idegen tulajdonon elvégzett értéknövelő beruházást és azt aktiválja könyveiben. A fenntartási időszak lejártát követően térítésmentesen a beruházás érték átadásra kerül Oroszlány Város Önkormányzata részére. Az önkormányzatnak hozzájárulását kell adni ahhoz, hogy a távfűtés tekintetében a fenntartó bejelentkezzen fogyasztóként, és ilyen módon a távfűtési számlák a KLIK nevére szólnak. Ez nem jelent plusz költséget az önkormányzatnak. Az együttműködési megállapodáson kívül módosítani kell a 2015. szeptember 15-én aláírt feltételes kivitelezési szerződést is olyan módon, hogy megrendelőként a KLIK szerepel a szerződésben, aki meghatalmazza az előzetes egyeztetéseknek megfelelően az önkormányzatot arra, hogy a fejlesztést végrehajtsa az önkormányzati tulajdonú épületen. Rögzíti a szerződés azt is, hogy a KLIK magára nézve kötelező érvényűnek ismeri el az önkormányzat által lefolytatott közbeszerzési eljárást olyan módon, hogy a projekt tartalmát kitevő 150 M Ft-nyi értékű beruházásrészt közvetlenül a kivitelező számára számla alapján megtéríti. A 33,5 M Ft-os önkormányzati önerőt igénylő beruházás továbbra is közvetlen önkormányzati beruházás marad 2016. április 30-ai teljesítési határidővel (a homlokzati burkolatelemek elhelyezése). A közbeszerzési eljárásban és a tárgyaláson is az erre vonatkozó műszaki tartalom elhatárolásra került, ez nem része a pályázati elemnek. A 33,5 M Ft önkormányzati önerőt a 2016. évi költségvetésben szükséges tervezni, hiszen akkor merül fel ez a beruházásrész. Az együttműködési megállapodás végleges szövegezése jelenleg folyamatban van, előre láthatólag pénteken megtörténik a szövegezés véglegesítése és az együttműködési megállapodás aláírása.

Kérdés, további hozzászólás és módosító javaslat nem volt. **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatának elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 10 fő települési képviselő részvételével, 10 igen szavazattal** meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2015. (IX.29.) Kt. határozata
Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásához
kapcsolódó döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Hatályon kívül helyezi a 186/2015. (IX.21.) Kt. határozatát.
2. Együttműködési Megállapodást kíván kötni a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a Hamvas Béla Gimnázium energetikai korszerűsítése céljából az alábbiak szerint:
 - a. Egyetért azzal, hogy a fejlesztés a Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai c. pályázati konstrukció (kódszám: KEOP-2012-5.6.0) keretében történjen, 150 millió Ft vissza nem térítendő támogatás igénybe vételével, az alábbi projektcél megvalósítása érdekében:
Homlokzati hőszigetelés, födém szigetelése és nyílászáró csere a Hamvas Béla Gimnázium épületén, 2840 Oroszlány, Kossuth Lajos utca 2., 873 hrsz.
 - b. A KEOP-2012-5.6.0 kódszámú konstrukció keretében a támogatás kedvezményezettje a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ.
 - c. Hozzájárul ahhoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a KEOP-2012-5.6.0 kódszámú konstrukció keretében 150 millió Ft értékű fejlesztést hajtson végre az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon, az a) pontban megjelölt projektcél megvalósítása érdekében.
 - d. Hozzájárul ahhoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ aktiválja a 150 millió Ft értékű beruházást és az 5 éves fenntartási időszak alatt a könyveiben szerepeltesse. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vállalja, hogy a fenntartási időszak lejártát követően a beruházás értékét térítésmentesen átadja Oroszlány Város Önkormányzata részére.
 - e. Hozzájárul, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fogyasztóként bejelentkezzen a közüzemi szolgáltatónál a távfűtés tekintetében. A mérőóra száma: hőközpont H34012. Vállalja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megfizetett távfűtési díjat a megállapodásban rögzítettek szerint megfizeti.
3. Oroszlány Város Önkormányzata az általa lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként 2015. szeptember 15. napján feltételes kivitelezési szerződést kötött a Szenó Kft. (2855 Bokod, Fő u. 12.) és a Perfekt-Mór Bt. (8060 Mór, Árki u. 14.) közös ajánlattevőkkel a projektcél megvalósítására. A Képviselő-testület egyetért a kivitelezési szerződés következő tartalmú módosításával:
 - a) Megrendelő: a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, aki megbízza Oroszlány Város Önkormányzatát a fejlesztés végrehajtásával. Ennek keretében Oroszlány Város Önkormányzata gondoskodik: a kivitelezés felügyeletéről, építési napló megnyitásától és vezetéséről, munkaterület átadásáról, műszaki ellenőr megbízásáról.
 - b) Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a KEOP-2012-5.6.0 kódszámú pályázati konstrukció keretében elszámolható 150 millió Ft értékű műszaki tartalom vonatkozásában magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el Oroszlány Város Önkormányzata által lefolytatott közbeszerzési eljárást. E rész tekintetében gondoskodik a vállalkozói díj határidőre történő kiegyenlítéséről.
 - c) A kivitelezési szerződésnek a KEOP-2012-5.6.0 kódszámú projekten kívüli, 33,5 millió Ft értékű műszaki tartalma vonatkozásában közvetlenül Oroszlány Város Önkormányzata a Megrendelő és gondoskodik a vállalkozói díj határidőre történő kiegyenlítéséről. A szükséges anyagi fedezetet a 2016. évi költségvetésében biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő együttműködési megállapodás részletes tartalmának és szövegezésének egyeztetésére és a megállapodás aláírására, a 2. pont szerinti tartalmi elemek figyelembe vételével.
5. Felhatalmazza a polgármestert a Szenó Kft. (2855 Bokod, Fő u. 12.) és a Perfekt-Mór Bt. (8060 Mór, Árki u. 14.) közös ajánlattevőkkel megkötött kivitelezési szerződés módosításának aláírására a 3. pont szerinti tartalmi elemek figyelembe vételével.

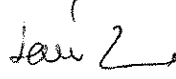
6. Felkéri a polgármestert, hogy az 5. pont szerinti szerződésmódosításról szóló tájékoztató hirdetmény Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal

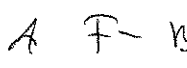
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester megköszönte az érdeklődők figyelmét. A nyilvános ülést 15 óra 17 perckor bezárta.

k.m.f.


Lazók Zoltán
polgármester




Dr. File Beáta
jegyző

