

12/2017. KTÜ

## JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 17-ei rendkívüli nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Dr. Mátics István, Orbán Ferenc, Papp Péter, Sólyom Jöran, Szabó Mihály, Székely Antal, Torma Lajos, Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Németh Gábor alpolgármester, Dr. File Beáta jegyző
- Meghívottak:** külső bizottsági tagok, a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselő társait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **16 óra 30 perckor** megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 12 fő jelen volt.**

Jelezte, hogy megkezdik ülésüket. Elmondta, hogy a megküldött meghívóban 6 napirendi pont szerepel.

Felhívta a figyelmet arra, hogy a képviselő-testület az első napirendi pontként javasolt és tárgyalandó előterjesztés határozati javaslatának elfogadását követően tudja csak tárgyalni a 4. napirendi pontként javasolt előterjesztést és határozati javaslatát.

A tárgyalandó napirendi pontokkal és a tárgyalás sorrendjével kapcsolatban kérdés hozzászólás és módosító javaslat nem volt, ezért kérte szavazzanak a napirendi pontok tartalmának, tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjainak tárgyalását **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
197/2017. (VIII.17.) Kt. határozata  
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete augusztus 17-ei rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok összevonásának előkészítése
2. Závory Zoltán utcai szennyvízvezeték építése a 2017. évi szennyvíz gördülő fejlesztési terv keretében
3. A Bányászati Múzeum fejlesztési projektjének megvalósításához kapcsolódó döntésekről
4. „Oroszlány, Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek (Dózsa György u. és Népek barátsága u. Dózsa - Április utca közötti szakasza) közlekedésfejlesztése”, valamint az „Oroszlányban a 8143. sz. közút (Rákóczi F. út 548/11 hrsz.) és a Táncsics M. út - Bánki Donát utca kereszteződésében körforgalmú csomópont kialakítása” beruházásokkal kapcsolatos költségvetési döntések

5. Hulladékudvar helyszínének kijelölése
6. Bizottsági tisztségeket érintő személyi kérdések

**Felelős:** Lazók Zoltán polgármester

**1. NAPIRENDI PONT:** Önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok összevonásának előkészítése

Előadó: Lazók Zoltán polgármester  
Előkészítő: Kontschán Flórián, OIH Zrt. vezérigazgató

**Lazók Zoltán** polgármester elmondta, az előterjesztés három önkormányzati cég összevonására tesz javaslatot: az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. vásárolná meg az Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. üzletrészét 73.630.000 Ft névértéken és a Varikont Kft. üzletrészét 54.520.000 Ft névértéken. Az adásvétellel folytatódna az az önkormányzati elképzelés, amely egyrészt már működik, miszerint az önkormányzati alapfeladatok kizárólagos tulajdonban álló gazdasági társaságban működjenek, másrészt azon tervezett törekvés valósulna meg, hogy a szervezetek, szervezeti egységek szorosabban működjenek együtt, a feladatellátás, irányítás racionálisabban, hatékonyabban tudjon működni.

A Vért és az Önkormányzat között várhatóan belátható időn belül megvalósul a részvéncsere, amely biztosítani tudja, hogy a teljes, 100 %-os önkormányzati tulajdonosi hatáskör biztosítva legyen az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. esetében.

A Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. esetében fennáll az a speciális körülmény, hogy a Társaság a Bányászati Múzeum fejlesztésére elnyert támogatási szerződés okán jelenleg üzletrész adásvételi előszerződés megkötésével, ezt követően az előszerződésben rögzített feltétel teljesülésével történhet meg a végleges adásvétel. Ez a feltétel az, hogy az OIH Zrt. kizárólagos önkormányzati tulajdonú társasággá váljon.

A Képviselő-testület döntését követően tartja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. a közgyűlést, és kéri a javaslatra a jóváhagyást, ezért az előterjesztés 1. és 2. mellékletében szereplő szerződések aláírásának keltezéséhez két dátum kerül, egyrészt a testületi felhatalmazás alapján a polgármesteri aláírás dátuma, másrészt a közgyűlés felhatalmazása alapján az OIH vezérigazgatói aláírásának dátuma.

A november havi képviselő-testületi ülést megelőzően az októberi havi bizottsági ülésekre készülni fog egy munkaanyag, amely az összeolvadt cégek szerkezeti, szervezeti formáiról, elképzelésekről ad majd tájékoztatást, lehetőséget biztosítva a bizottságok többkörös javaslatételére.

**Papp Péter** képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és annak határozati javaslatait egyhangúlag támogatta. Egy észrevétele volt a vezérigazgató úr felé, úgy látta volna jónak, hogyha a képviselő-testület által létrehozott, illetve oda tagokat delegált felügyelőbizottságok, illetve igazgatóság a napirendi pontot tárgyalta volna, illetve véleményezte volna a képviselő-testületi döntés előtt. Véleménye szerint ezek a grémiumok pontosan az ilyen dolgokért lettek létrehozva. Hangsúlyozta, hogy ez az ő saját véleménye.

**Sólyom Jöran** képviselő elmondta, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolta. Egy dologhoz kérték polgármester úr pozitív hozzáállását: az utolsó határozati pont a szervezet felállításával kapcsolatban ír elő egy dátumot. A bizottságnak az volt az egyhangú kérése, hogy ez az ún. szervezeti felállás, illetve a cég jövőbeni tevékenységeinek a meghatározása, illetve az ehhez kapcsolódó, egyelőre személyi kérdéseket részleteiben még nem tartalmazó tájékoztatás készüljön el egy hónappal korábban, amennyiben lehetséges. Tehát a határozati pont úgy szól, hogy a november havi rendes ülésre készüljön egy személyi és egyéb szervezeti kérdésekre vonatkozó előterjesztés. Ezt kérik kiegészíteni annyival, hogy az októberi ülés időszakára (nem a testületi ülésre) kifejezetten a Pénzügyi Bizottság és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság számára készüljön egy szervezetet tevékenységi szinten, illetve vezetői szinten bemutató, nem nevesített tájékoztató anyag.



**Lazók Zoltán** polgármester jelezte, hogy ezt mondta el a bevezetőjében. A november havi képviselő-testületi ülést megelőzően az októberi havi bizottsági ülésekre készülni fog egy munkaanyag.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak a szóbeli kiegészítést figyelembe véve az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
198/2017. (VIII.17.) Kt. határozata  
az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt., a Varikont Kft. és a Létesítményeket  
Üzemeltető Nonprofit Kft. összevonása előkészítéséről, üzletrészek adásvételéről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetértését fejezi ki a Varikont Kft. és a LÜN Kft. az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. keretein belül megvalósítandó integrációjával.
2. Jóváhagyását adja ahhoz, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt., mint vevő az előterjesztéshez 1. szám alatt mellékelt üzletrész adásvételi szerződés szerinti tartalommal és részletes feltételekkel a VARIKONT Kft. teljes üzletrészét 54.520.000 Ft ellenérték (vétélár) fejében megszerezze.
3. Jóváhagyását adja ahhoz, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt., mint vevő az előterjesztéshez 2. szám alatt mellékelt üzletrész adásvételi előszerződés szerinti tartalommal és részletes feltételekkel a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. teljes üzletrészét 73.630.000 Ft ellenérték (vétélár) fejében megszerezze.
4. Utasítja és felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. és 3. pontja szerinti adásvételekkel érintett Társaságok társaságjogi változásokat rögzítő okiratai, különösen tulajdonosi (alapítói) határozatai, a módosításokkal összefüggő szerződések aláírására, a változásokkal összefüggő cégeljárás lefolytatásának kezdeményezésére.
5. Utasítja a Polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti integráció megvalósítása érdekében szükséges személyi és egyéb szervezeti kérdésekre vonatkozó, a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó döntések meghozatalára a 2017. november havi rendes ülésre tegyen előterjesztést.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: azonnal

**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**2. NAPIRENDI PONT:** Závory Zoltán utcai szennyvízvezeték építése a 2017. évi szennyvíz gördülő fejlesztési terv keretében

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Németh Gábor alpolgármester

Tassi József, LÜN Kft. ügyvezető

**Németh Gábor** alpolgármester röviden bemutatta az előterjesztés lényegét. A Pénzügyi Bizottság és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta ezt az előterjesztést. Gyakorlatilag ez egy 2007-ben elkészült terv megvalósítását jelentené. A város rendezési tervében is a város egyik lakóterület-fejlesztésre kijelölt területe a Závory Zoltán utca, a Homoki dűlő és a környező területek. Ehhez kapcsolódóan lenne most lehetőség arra, hogy az egyik alapközmű kiépítésre kerüljön a Závory utca jelentős részén. Gyakorlatilag két meglévő szennyvízhálózati elemet kötne össze ez a szakasz. A Várdomb utcai és az Erdész utcai gerincszakasz összekötésével lehetne rákötni a Závory utca nagy részét az Alkotmány utcán meglévő szennyvízgerincre. Erről szól az előterjesztés.

**Sólyom Jöran** képviselő elmondta, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.



A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 11 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
199/2017. (VIII.17.) Kt. határozata  
a 2017. évi szennyvíz gördülő fejlesztési terv keretében  
a Závory Zoltán utcai szennyvízvezeték építésről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Oroszlány, Závory Zoltán utcai szennyvízvezeték kiépítése a 2017. évi szennyvíz gördülő fejlesztési terv csatornaszakaszok felújítása című sorának terhére 2017. november 1-jéig megvalósuljon.

<b>Határidő:</b>	a határozat kihirdetésére:	azonnal
<b>Felelős:</b>	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester

*Rajnai Gábor jelezte, hogy „félre szavazott”, de új szavazást nem kért!*

**3. NAPIRENDI PONT:** A Bányászati Múzeum fejlesztési projektjének megvalósításához kapcsolódó döntésekről

Előadó:	Németh Gábor alpolgármester
Előkészítő:	Bartalus László osztályvezető

**Németh Gábor** alpolgármester véleménye szerint elég részletesen tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ezt az előterjesztést. Felmerültek jogos kérdések és további információt kértek a bizottsági tagok az előterjesztéssel és a pályázattal kapcsolatban. Mint látható az előterjesztésben az elnyert támogatás segítségével a fejlesztés megvalósítása több szakaszra van osztva. Az első szakaszt kell most megvalósítaniuk, amelyhez a végleges kiviteli tervek mellett szükséges a marketing stratégia és a szakmai együttműködési megállapodások létrehozása. Az előttük álló feladat adott, a tervezés meglehetősen komplex, mint eddig is a projektépítés feladata. Ez is bemutatásra került az előterjesztésben.

**Sólyom Jöran** képviselő elmondta, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Megköszönte alpolgármester úrnak, hogy ismertette, miszerint elég sok kérdés, sok észrevétel volt az anyaggal, illetve az anyag által érintett területtel kapcsolatban. A bizottság jegyzőkönyvében ezek szerepelnek. Kérte a hivatal munkatársaitól, illetve a folyamatban részt vevőktől, hogy a jövőben egy picit a különböző bizottságok által elfogadott működési modellhez jobban közelítő megoldásokat alkalmazzanak. Javasolta továbbá polgármester úrnak, hogy az előkészítés fázisban – amennyiben lehetséges – akkor több, a képviselők jelenlétében megtartott tájékoztató, véleménynyilvánító lehetőséget biztosító rendezvényt, eseményt szervezzen. A bizottság úgy érzi, hogy a jelenlegi projekttel kapcsolatban sokkal több információt kellene megosztani, keringtetni legalább a testület tagjai körében. A bizottság egyébként többségében elfogadta és támogatta a javaslatot, voltak, akik tartózkodtak a szavazásnál.

**Papp Péter** képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta. Többek véleménye az volt, hogy hangozzék el itt is, hogy a tervező cég kiválasztásánál a bizottság többsége jónak látta volna, hogy nem egy meghívásos pályázat, hanem egy nyílt pályázat keretében választják ki azt a mérnöki irodát, aki a tervezéseket el fogja végezni. Többeknek volt problémája a projektben szereplő marketing költségek 35 M Ft-os tételének a felügyeletével, felhasználásával, elköltésével. A bizottság nagy része úgy gondolja, hogy itt azért nevesíteni kellene egy szakembert, akinek végzettsége és gyakorlata is van az ilyen dolgokban, ugyanis ez a 35 M Ft elég nagy összeg ahhoz, hogy ne szakemberre bízzák ennek az elköltését, illetve az arculati tervek elkészítését. Emiatt a bizottság mielőtt a határozati javaslatot változatlan formában elfogadta volna, azzal a megjegyzéssel élt a jegyzőkönyvben, hogy az előterjesztés 1-2-3 pontját az általuk vélt hiányosságok miatt nem támogatják, inkább tudomásul veszik. De annak érdekében, hogy a pályázat elindítását ne



veszélyeztessék, ezért ez módosító javaslatként nem került megszavaztatásra, csak a jegyzőkönyv számára került jegyzőkönyvezésre.

**Lazók Zoltán** polgármester nem látta akadályát annak, hogy a bizottság felvetése a gyakorlatban meg is valósuljon. Véleménye szerint a Képviselő-testület teljes támogatásával kell végezni ezt a munkát. Ez nem egy eldöntött kérdés.

**Németh Gábor** alpolgármester polgármester úr javaslatához csatlakozva elmondta, Sólyom úr felvetéséhez is elmondta, a tegnapi bizottsági ülésen, hogy úgy gondolja, mind a tervezés folyamatába, mind a projektfejlesztés, -építés folyamatába beleépítendőek a marketingstratégia és egyéb attrakciófejlesztési elképzelések, nyilván ebbe a Képviselő-testületet célszerű és be is kell vonni, tájékoztatni, az információáramlást valóban jobbra tenni. Ezen lesz a továbbiakban is.

**Lazók Zoltán** polgármester elmondta, hogy az első mérföldkő teljesítése miatt kellett ezt az előterjesztést a mai napon tárgyalni. Az helyes, amit a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságban megfogalmaztak, minden mérföldkő megfogalmazása, beadása előtt kell a Képviselő-testülettel egy teljes körű egyeztetést végrehajtani annak érdekében, hogy mindenki tudja, hogy hol tartanak, miről fog döntést születni, stb.

**Gyuga Mihály** képviselő kiegészítette a Sólyom Jöran elnök úr által előbb elmondottakat a fejlesztés kapcsán. A jobboldali frakció azért tartózkodott a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén az előterjesztés megszavazásától, mert (utalva arra, amit Papp Péter elnök úr elmondott) várták volna, hogy ennek az egész tervezési folyamatnak a közbeszerzési eljárása a város által fog megtörténni. Épp az elmúlt közbeszerzési ülésen történt, illetve több esetben is előfordult, hogy az árlejtés kapcsán több millió forintot sikerült megspórolni hasonló nagyságrendű összegeknél. Azt szerették volna elérni, vagy arra szerették volna felhívni a figyelmet, hogy ezek már olyan összegek, hogy igenis a közbeszerzésnél komoly árelőnyt tud az önkormányzat elérni. És ezt úgy gondolták, hogy igénybe kellene venni. Egyébként a majki projektet abszolút támogatják.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
200/2017. (VIII.17.) Kt. határozata**

**a Bányászati Múzeum fejlesztési projektjének megvalósításához kapcsolódó döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért azzal, hogy a Bányászati Múzeum fejlesztési projektjéhez kapcsolódó teljes körű tervezési szolgáltatás megrendelésre kerüljön a Partner Mérnöki Iroda Kft. előterjesztés tartalma szerinti árajánlata alapján.
- 2.a) A tervezési szolgáltatás forrásának biztosítása érdekében a TOP pályázatok előkészítésének tervezési költségei sorra az alábbiak szerint csoportosít át forrásokat:  
TOP pályázatok előkészítése sorról 2,5 millió Ft-ot, Tervezési költségek sorról 4,2 millió Ft-ot, az Általános tartalék sorról 9 millió Ft-ot.
- 2.b) Utasítja a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon a határozat 2.a) pontja szerinti változások költségvetésben történő átvezetéséről.
3. Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a tervezési szolgáltatás megrendeléséről.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: azonnal

**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző



#### **4. NAPIRENDI PONT:**

„Oroszlány, Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek (Dózsa György u. és Népek barátsága u. Dózsa - Április utca közötti szakasza) közlekedésfejlesztése”, valamint az „Oroszlányban a 8143. sz. közút (Rákóczi F. út 548/11 hrsz.) és a Táncsics M. út - Bánki Donát utca kereszteződésében körforgalmú csomópont kialakítása” beruházásokkal kapcsolatos költségvetési döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester  
Előkészítő: Németh Gábor alpolgármester  
Bartalus László osztályvezető

**Lazók Zoltán** polgármester elmondta, ősszel folytatni kívánják az Április utcával idén elkezdett „Népek barátsága – Irinyi tengely közlekedésfejlesztése” tárgyú projektet a Dózsa György utcai parkoló-lemeznek és a Népek barátsága utca Április utcáig tartó részének az átépítésével. Ezzel párhuzamosan szintén saját erőből kívánják megvalósítani Oroszlány immáron harmadik körforgalmi csomópontját a Rákóczi – Táncsics – Bánki Donát utca kereszteződésében.

A tervezett beruházások tervezett összköltsége mintegy 90 M Ft, amelyhez a szükséges, 100%-os önkormányzati forrás biztosítását ezen napirend keretében vitatják meg.

A Pénzügyi Bizottság javaslatát befogadva a határozati javaslat 2.b) pontjára az alábbi módosító szöveget javasolta:

- b. bruttó 33.000 E Ft fedezetet az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében lehetőség szerint tervezi, annak a „Népek barátsága - Irinyi tengely” című során.

**Szabó Mihály** képviselő elmondta, hogy a 3. napirendi pontban a körforgalomra bruttó 25 M Ft fedezetet biztosított az önkormányzat a 2017. évi költségvetésből. Kérdése az volt, hogy a közbeszerzési eljárás lezárása tudatába szükséges-e, hogy ekkora összeg rendelkezésre álljon erre a projektre?

**Dr. File Beáta** jegyző elmondta, természetesen a közbeszerzési eljárás végeredményét figyelembe véve egyeztetve, bizottságoknak is javasolva azt kérték, hogy maradjon ez a 25 M Ft a határozati javaslatban, mert esetleg még kapcsolódhatnak egyéb olyan munkálatok a körforgalom kiépítéséhez, ami miatt szükségessé válhat a 25 M Ft-on belül a költség felhasználása. Természetesen a maradék az újabb költségvetés-módosítás során az általános tartalék terhére átcsoportosításra kerül.

**Szabó Mihály** képviselő megindokolta a kérdését. A Bányászati Múzeummal kapcsolatban is szóba került a közbeszerzések kérdése, azaz, hogy mekkora árelőnyt jelentenek ezek a város számára. Sajnos azonban figyelembe kell venni azt az utóbbi néhány beruházással kapcsolatban, hogy ezek a tárgyalásos eljárás során megspórolt összegek pótmunka díjban azért csak-csak visszacsorognak a vállalkozó zsebébe. Véleménye szerint egy ilyen dolognak gátat szabna, hogy ha már ismerik a közbeszerzési eljárás végeredményét, akkor ahhoz igazítanák a rendelkezésre álló fedezetet, hiszen akkor ezt is könnyebben el lehetne kerülni. Sokkal macerásabb lenne a testület számára is, hogy különböző pótmunkadíjakat szavazzon meg, ami egyébként elég általános az elmúlt esztendőben.

**Papp Péter** képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatok 1-4. pontját egyhangúlag támogatta. A beruházást ő is támogatta személy szerint. Azonban meglepődve látta, hogy a beruházás pénzügyi háttere hogyan lett összerakva. 14 év alatt még nem találkozott ilyen érdekességgel, hogy kettő meg nem kötött szerződésből még be nem folyt pénzt már el is költik két előterjesztéssel később. Nem érti, miért szükséges ez, ugyanis ezen beruházások jó része az idő rövidsége miatt már a jövő évi költségvetést fogja megterhelni. Nem tudja, miért kellett ezt ennyire siettetni. Például, ha kivették volna a körforgalmat, arra lett volna költségvetési fedezetük is, nem egy olyan libikókás, amit itt látnak. Véleménye szerint ez egy olyan beruházás, amelynek jó része jövőre fog megvalósulni. Amikor elkezdődhet ez a beruházás, addigra lesz új költségvetésük. Nyugodtan lehetett volna a 2018. évben tervezni, ugyanis a munkálatok jó része akkor fog elvégződni és akkor nem kellett volna belemenni egy ilyen feltételezett pénzügyi háttér megvalósításába. Aminek az is lett a vége, hogy ugyanúgy leterhelik a 2018. évi költségvetést. A beruházást támogatta, de a pénzügyi háttérét másképp adta volna meg.

**Sólyom Jöran** képviselő jelezte, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag támogatta mind a két fejlesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület tagjai számára.

**Székely Antal** képviselő véleménye szerint nem példa nélkül álló ez a pénzügyi konstrukció, mert egy illiberális államban időnként unorthodox megoldásokat kell alkalmazni.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte a szóbeli módosítását figyelembe véve szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017/2017. (VIII.17.) Kt. határozata**

**az „Oroszlány, Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek (Dózsa György u. és Népek barátsága u. Dózsa - Április utca közötti szakasza) közlekedésfejlesztéséről”, valamint az „Oroszlányban a 8143. sz. közút (Rákóczi F. út 548/11 hrsz.) és a Táncsics M. út - Bánki Donát utca kereszteződésében körforgalmú csomópont kialakítása” beruházásokkal kapcsolatos költségvetési döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért  
a) az „Oroszlány, Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek (Dózsa György u. és Népek barátsága u. Dózsa - Április utca közötti szakasza) közlekedésfejlesztése”, valamint  
b) az „Oroszlányban a 8143. sz. közút (Rákóczi F. út 548/11 hrsz.) és a Táncsics M. út - Bánki Donát utca kereszteződésében körforgalmú csomópont kialakítása” tárgyú közútfejlesztési beruházásoknak az előterjesztésben ismertetett műszaki tartalommal történő megvalósításával.
2. Az 1.a) pont szerinti beruházás megvalósításához szükséges  
a) bruttó 25.000 E Ft fedezetet az Önkormányzat 2017. évi költségvetési bevételeinek - a Varikont Kft. és a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. értékesítéséből keletkezett bevételek - terhére biztosítja az Önkormányzat „Népek barátsága - Irinyi tengely - Április utca (3)” című költségvetési sorára, a költségvetési sor címének „Népek barátsága - Irinyi tengely”-re történő módosításával egyidejűleg, továbbá  
b) bruttó 33.000 E Ft fedezetet az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében lehetőség szerint tervezi, annak a „Népek barátsága - Irinyi tengely” című során.
3. Az 1.b) pont szerinti beruházás megvalósításához szükséges bruttó 25.000 E Ft fedezetet az Önkormányzat 2017. évi költségvetési bevételeinek - a Varikont Kft. és a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. értékesítéséből keletkezett bevételek - terhére biztosítja az Önkormányzat „Körforgalom kialakítása (Rákóczi - Táncsics - Bánki)” című költségvetési során.
4. A kivitelezés véghatáridejét  
a) 1.a) pont szerinti beruházás esetében 2018. március 31.,  
b) 1.b) pont szerinti beruházás esetében 2017. november 15. napjában határozza meg.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: azonnal  
**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző  
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**SZÜNET 16.58-17.30**



**5. NAPIRENDI PONT:** Hulladékudvar helyszínének kijelölése

Előadó: Lazók Zoltán polgármester  
Előkészítő: Bartalus László osztályvezető

**Lazók Zoltán** polgármester elmondta, a hulladékudvar kijelölését a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság - elfogadva a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát - a napirendről levételről döntött. A mai napon a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulástól kapott információk alapján a hulladékudvar helyszínének kijelölése rövid időn belül a pályázat szempontjából nagyon fontossá vált a fejlesztési projekthez kapcsolódó támogatás elnyerése érdekében. A megvalósíthatóság érdekében a mai napon politikai egyeztetés kezdeményezett, amely alapján a beérkezett javaslatokat figyelembe véve az előterjesztés módosításra került. A javasolt módosítást tartalmazó határozati javaslat a mai napon helyben kiosztásra került.

**Bartalus László** osztályvezető elmondta, a mai napon folytatott politikai és szakmai egyeztetéseket követően a hulladékudvar helyszíne kijelölése ügyében megtekintettek több helyszínt. Végül abban maradtak, hogy a Felső-telepi kiskertek délnyugati sarkában lévő 3 db ingatlant kellene kijelölni a hulladékudvar elhelyezésére (0293/1; 0293/2 és 0293/3. hrsz-ú ingatlanokat), melyeken a hulladékudvar kialakításához szükséges telekalakítást követően a helyi építési szabályzatban rögzített min. 2.500 m<sup>2</sup>-es területnagyság kialakítható. Az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően a terület övezeti besorolása szintén megfelelő a hulladékudvar elhelyezéséhez. Úgy tűnik, hogy infrastruktúrákat, helyi szabályozásokat és egyéb jogszabályokat figyelembe véve optimális hely kerül kijelölésre az előterjesztés értelmében.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak a mai napon helyben kiosztott határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
202/2017. (VIII.17.) Kt. határozata  
hulladékudvar helyszínének kijelöléséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által Oroszlány város közigazgatási területén tervezett hulladékudvar az Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonát képező, oroszlányi

- a) 0293/1 helyrajzi szám alatt felvett, kivett udvar megnevezésű, 1047 m<sup>2</sup> nagyságú,
- b) 0293/2 helyrajzi szám alatt felvett, kivett udvar megnevezésű, 825 m<sup>2</sup> nagyságú,
- c) 0293/3 helyrajzi szám alatt felvett, kivett udvar megnevezésű, 825 m<sup>2</sup> nagyságú

ingatlanokon kerüljön megvalósításra.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: azonnal  
**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző  
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**6. NAPIRENDI PONT:** Bizottsági tisztségeket érintő személyi kérdések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester  
Előkészítő: Székely Antal települési képviselő

**Lazók Zoltán** polgármester jelezte, hétfőn az Önkormányzatban szerepet kapott politikai pártok egyeztetést tartottak ebben a kérdésben. Az egyeztetésen egyezség született, ennek megfelelően a Fidesz elhatárolódott az ominózus kijelentéstől. A politikai egyeztetésen az a döntés született, hogy a Képviselő-testület a bizottságokat érintő személyi kérdéseket ezzel lezártnak tekinti. Ugyanakkor



egyezség született arról, hogy a 2010-2016. közötti időszakban a Szociális Szolgálat és az OKSZIK, illetve annak jogelőd intézményeinél elkészült belső ellenőri jelentések alapján egy ad hoc bizottság átnézi ezeket az anyagokat és erről a Képviselő-testületnek egy előterjesztést készít. Ennek megfelelően négy javasolt határozati pont van, melyeket felolvasott:

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. 2017. szeptember 01. napjával ad hoc bizottságot alakít a 2010-2016. közötti időszakban az Önkormányzati Szociális Szolgálat, az Oroszlányi Közösségi Szintér és Könyvtár, valamint ennek jogelőd intézményei tevékenységéhez, működéséhez kapcsolódó belső ellenőrzési jelentések megállapításának ismételt felülvizsgálatára, áttekintésére.
2. 2017. szeptember 01. napjától az ad hoc bizottság elnökévé Szabó Mihály képviselőt választja.
3. Az ad hoc bizottság 1-1 tagját a Fidesz-KDNP frakció és az MSZP-DK-Együtt frakció delegálja.
4. Felkéri az ad hoc bizottság elnökét, hogy a Képviselő-testület 2017. decemberi munkaterv szerinti ülésére készítsen beszámolót, szükség esetén tegyen intézkedési javaslatot.

Hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak a helyben kiosztott előterjesztés határozati javaslatának elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
203/2017. (VIII.17.) Kt. határozata  
bizottsági tisztségeket érintő személyi kérdésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. 2017. szeptember 01. napjával ad hoc bizottságot alakít a 2010-2016. közötti időszakban az Önkormányzati Szociális Szolgálat, az Oroszlányi Közösségi Szintér és Könyvtár, valamint ennek jogelőd intézményei tevékenységéhez, működéséhez kapcsolódó belső ellenőrzési jelentések megállapításának ismételt felülvizsgálatára, áttekintésére.
2. 2017. szeptember 01. napjától az ad hoc bizottság elnökévé Szabó Mihály képviselőt választja.
3. Az ad hoc bizottság 1-1 tagját a Fidesz-KDNP frakció és az MSZP-DK-Együtt frakció delegálja.
4. Felkéri az ad hoc bizottság elnökét, hogy a Képviselő-testület 2017. decemberi munkaterv szerinti ülésére készítsen beszámolót, szükség esetén tegyen intézkedési javaslatot.

<b>Határidő:</b>	a határozat kihirdetésére:	azonnal
<b>Felelős:</b>	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester

**Lazók Zoltán** polgármester a képviselők figyelmét megköszönve a testület nyilvános ülését **17 óra 35 perckor** bezárta.

k.m.f.

  
**Lazók Zoltán**  
polgármester

  
**Dr. File Beáta**  
jegyző

