

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014. (...) önkormányzati rendelet-tervezete
a távhőszolgáltatásról szóló 7/2012. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. § (2) bekezdésében, az 50. § (3) bekezdésében, az 52. § (2) bekezdésében, az 57. § (1) bekezdésében és 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:**

1. § Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 7/2012. (III. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (6) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Fűtési időszakon kívül a fűtésszolgáltatásra – a műszaki feltételek megléte esetén – csak a szolgáltató és a felhasználó külön, **előzetesen megkötött** írásos megállapodása alapján kerülhet sor.”

2. § (1) A R. 8. § (2)-(3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A tényleges fogyasztás megállapítására a **szolgáltató négyhavonta leolvassa a melegvíz főmérőket, mellékmérőket, valamint a használati melegvíz előállításához felhasznált hőmennyiség megállapítására szolgáló mérőket, és annak alapján elszámolást készít.**

(3) A két leolvasás közötti időszakban a lakossági felhasználók, díjfizetők, egyéb díjfizetők havi díjrésztet fizetnek, amelynek mértéke az előző elszámoláskor mért tényleges felhasználásnak megfelelő **fogyasztás 1/4 része.**”

- (2) A R. 8. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) **A szolgáltató a használati melegvíz készítéséhez felhasznált ivóvíz díját, az ahhoz kapcsolódó csatornadíjat, valamint a felmelegítéshez szükséges hődíjat a mellékmérőkön mért fogyasztás alapján a díjfizetőnek, a főmérőkön mért víz- és hőmennyiség valamint a mellékmérők alapján kiszámlázott víz és hőmennyiség különbözete után járó vízdíjat, csatornadíjat és hődíjat a felhasználónak számlázza le. A szolgáltató és a felhasználó megállapodhatnak abban, hogy a használati melegvíz készítéséhez szükséges valamennyi díjat a felhasználó fizeti meg, annak díjfizetőkre való elosztását a felhasználó végzi.**”

- (3) A R. 8. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) **A különbözet után járó víz- csatorna és hődíj számlázására vonatkozó rendelkezés nem alkalmazható arra az esetre, ahol a bekötési vízmérő mellett az elkülönített vízhasználatok kizárólag hitelesített vízmérőkkel rendelkeznek.**”

3. § A R. 10. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 49. § (2) bekezdés c), d), f), g) pontjaiban meghatározott szerződésszegés esetére a pótdíj mértéke a mindenkori hődíj kétszerese. **Amennyiben a felhasználó, díjfizető a hőmennyiségmérő vagy a melegvíz-mérő zárolplombját megbontva vételez hőt vagy melegvizet, a pótdíj mértéke 25.000 Ft/alkalom.**”

4. § A R. 11. § (3)-(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A terv szerinti karbantartási, felújítási munkát a tárgyév május 15 és szeptember 15 közötti időszakban kell elvégezni. A munkák megkezdésének és várható befejezésének időpontjáról a szolgáltató a felhasználót **8 nappal korábban** értesíteni köteles.

(4) A felhasználó a szolgáltatás szüneteltetését akkor kezdeményezheti, ha az általa használt épületet átépíti, vagy annak használatát szünetelteti, **feltéve, hogy a használat szünetelésének időtartama eléri a 12 hónapot.**

(5) A szünetelés időtartama alatt az üzemi felhasználó teljesítménydíjat, a lakossági és egyéb felhasználó alapidíjat köteles fizetni. Az önálló méréssel rendelkező felhasználók alapidíj helyett szolgáltatás-fenntartási díjat fizetnek abban az esetben, ha a szolgáltatást ideiglenesen szüneteltetik. A szolgáltatás-fenntartási díj mértéke a szüneteltetés megkezdését követő hónap első napjától számított 12 hónapon át az alapidíj 50 %-a, ezt követően azonos az alapidíj mértékével. **Amennyiben felhasználó a szolgáltatás megkezdése iránti kérelmét a szünetelés megkezdésétől számított 12 hónapon belül kéri, a szolgáltatás-fenntartási díj és az alapidíj különbözetét meg kell fizetnie.**”

5. § (1) A R. 15. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Épületrészenkénti mérés esetén, ha a díjfizetés kötelezettje, a szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére, a távhőszolgáltatás díját az esedékesség lejártát követő 60 napon belül nem fizeti meg, **vagy tartozása eléri az 50.000 Ft-ot**, részére csökkentett mértékű szolgáltatás nyújtható.”

(2) A R. 15. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben a díjfizetés kötelezettje a díjat az esedékesség lejártát követő 120 napon belül sem fizeti meg, **vagy tartozása eléri az 50.000 Ft-ot**, a szolgáltató a közüzemi szerződést felmondhatja.”

6. § (1) Hatályát veszti a R. 5. § (2) bekezdése, és a 7. § (5) és (7) bekezdése, a 7. § (6) és a (8)-(10) bekezdésének bekezdés számozása (5)-(8) bekezdés számozásra módosul.

(2) Hatályát veszti a R. 8. § (4) bekezdése, az (5)-(8) bekezdések bekezdés számozása (4)-(7) bekezdés számozásra módosul.

7. § (1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel 2014. május 5. napján lép hatályba.

(2) A 2. § (1) bekezdése, és a 6. § (2) bekezdése 2015. január 1. napján lép hatályba.

8. § Ez a rendelet 2015. január 2. napján hatályát veszti.

Dr. Zágonyi Éva
jegyző

Takács Károly
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. május 3.

Dr. Zágonyi Éva
jegyző