

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2018. június 26-ai ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Lazók Zoltán polgármester

**Előkészítő:** Dr. File Beáta jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

1. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 11/A. § szerint, az a háziorvos, aki 20 éven keresztül folyamatosan körzeti, illetve háziorvosi feladatokat, körzeti gyermekorvosi, illetve házi gyermekorvosi feladatokat látott el, valamint az az alapellátást végző fogorvos, aki 20 éven keresztül folyamatosan fogorvosi alapellátási feladatokat látott el, a címzetes főorvosi cím használatára jogosult. **Dr. Tímár Anna felnőtt háziorvos jogosulttá vált a címzetes főorvosi cím használatára.**  
Javasolom, hogy a 2016. évi ünnepséghez hasonlóan, mikor a város több háziorvosa a címzetes főorvosi címet átvette, **önkormányzati díszoklevelet és bruttó 100 E Ft-ot adományozzunk Dr. Tímár Anna részére.** Javasolom, hogy a díszoklevél és az anyagi elismerés átadására ünnepélyes keretek között a Semmelweis-napi ünnepség keretében kerüljön sor.
2. Oroszlány Város Önkormányzata „az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről” szóló **268/2017. (XI.21.) Kt. határozat** 5.a) pontjában foglaltak szerint döntött a 0326 helyrajzi számú ingatlanon létesült 250 m<sup>2</sup> nagyságú autóbuszöböl területének megvásárlásáról, melyben elírás („*nettó 720.00 Ft vételáron*”) történt. Az igazságügyi szakértő által megállapított vételár helyesen nettó 720.000,- Ft, ezért az ingatlan adásvételének lebonyolítása érdekében szükséges a fenti határozat **módosítása.**
3. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy **Oroszlány Helyi Esélyegyenlőségi Programja (HEP)** 2018-ig hatályos, ekkor kell új HEP-et készíteni. Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvt.) 31.§-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról, a törvény szerint a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló HEP-et fogad el, melynek időarányos megvalósulását, illetve meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a HEP-et felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani, ez városunk esetében 2018. június hónapban lenne esedékes.  
Javasolom a helyzetelemzés és felülvizsgálat elhalasztását 2018. november 30-ig, arra tekintettel, hogy önkormányzatunk benyújtotta a TOP-5.3.1-16-KOI-2017-00003 számú, a helyi identitás és kohézió erősítése című pályázatot (1,5 M Ft-ra pályázott önkormányzatunk), melynek elbírálása a napokban történt meg. A pályázat keretében tervezzük elkészíteni az új helyi esélyegyenlőségi programot.
4. **Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. részvényeire kötött adás-vételi szerződés zárási feltételként** határozta meg az ellátásért felelős települési önkormányzat, valamint az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. közötti közszolgáltatási szerződésnek a vevő egyetértésével történő megkötését.  
A képviselő-testület a közszolgáltatási szerződést 80/2018. (V.29.) Kt. számú határozatában jóváhagyta és felhatalmazta a polgármestert annak aláírására. A testületi határozat meghozatalát követően érkezett meg a vevő észrevétele, amely lényegi eltéréseket nem tartalmazott, észrevételei jellemzően stilisztikai jellegűek voltak. Így
  - a 2005. évi XVIII. törvény helyett a Tszt. rövidítést javasolta használni,
  - „a kötelezettség határozatlan időtartamra szól” kifejezés helyett a „határozatlan idejű közszolgáltatási kötelezettség terheli” kifejezést kéri használni,
  - a gazdálkodásról szóló részben a „köszolgáltató az Önkormányzat felkérésére előző évi gazdálkodásáról beszámolót készít” helyett a „köszolgáltató az előző évi gazdálkodásáról beszámolót készít, amelyről az Önkormányzat kérésére tájékoztatást nyújt az Oroszlányra vonatkozó működési engedélyben szereplő ellátási területről” szöveget javasolja,
  - az ellenőrzési jogról szóló részben az önkormányzat jegyzője helyett a jegyzőt kéri megnevezni,
  - a szerződés megszűnésének eseteit javasolja kiegészíteni azzal, hogy az megszűnik a működési engedélynek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal általi visszavonásával is.A módosított szerződés az előterjesztés 1. melléklete.

5. Tájékoztatom a képviselőtestületet, hogy a **X. felnőtt háziorvosi körzet** működését korábbi döntés alapján az Önkormányzat átveszi 2018. július 01. napjától. Az Önkormányzat részére a működési engedély kiadásra került (előterjesztés 2. melléklete), jelenleg folyamatban van a feladatellátáshoz kapcsolódó finanszírozási szerződés megkötése. A körzetben az alapellátáshoz kapcsolódó feladatokat havi váltásban két háziorvos, Dr. Timár Anna és Dr. Markó Tímea látják el. A körzet működtetését a helyettes orvosok nem vállalták, ez teljes egészében az önkormányzat feladatkörébe kerül. A X. felnőtt háziorvosi körzet működésének biztosításához kapcsolódó feladatokat a jegyző látja el, a körzet ügyeinek átvétele már elindult, folyamatos annak érdekében, hogy július 01-től a feladatellátás teljes körűen biztosított legyen a helyettes orvosok és a körzet betegei számára. Az üres orvosi státuszt minél hamarabb szeretnénk betölteni, de amíg szerződést nem tudunk kötni sikeresen pályázó új háziorvossal, addig a működés kötelező elemeként az asszisztenciát önkormányzati státuszban foglalkoztatnunk kell. Jogszabályi előírás alapján a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a helyi önkormányzat által a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására foglalkoztatott közalkalmazotti kinevezés és felmentés, az egyéb munkáltatói jogokat pedig a polgármester gyakorolja. A helyettes orvosok és általam is javasolt általános asszisztens személye Lendvai Róbertné oroszlan lakos, aki több mint 30 éve dolgozik egészségügyi területen, gyakorlata van háziorvosi és ügyeleti feladatellátásban is, a munkakör betöltéséhez megfelelő szakképesítéssel rendelkezik. Jogszabályi előírás alapján javasolom, hogy Lendvai Róbertnét 2018. július 01. napjától határozatlan időre általános asszisztensi munkakörben foglalkoztassuk közalkalmazotti kinevezéssel a határozatban megjelölt közalkalmazotti bér biztosításával.

**6. A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01196 azonosítószámú „Oroszlány Város Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása című pályázat keretében Oroszlány Város Önkormányzata ~9 millió Ft támogatást nyert el az ASP rendszerre történő átállás megvalósításához.**

Az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése értelmében azonban Oroszlány Város Önkormányzata az önkormányzati ASP rendszer valamennyi szakrendszeréhez 2018. január 1. napjával - kötelező jogszabályi előírás alapján - csatlakozott.

Az ASP-csatlakozással összefüggésben a projekt keretében a következő tevékenységek valósultak meg:

- a szakrendszerek ASP csatlakozással összefüggő rendezése: migráció, adattisztítás, tesztelés, éles indulás
- eszközbeszerzés: 73 db kártyaolvasó, 18 db monitor
- szabályzatok készítése, meglévő szabályzatok aktualizálása

A projekt keretében az alábbi szakrendszerek esetében kellett kötelezően átállni a Magyar Államkincstár által koordinált folyamatokon keresztül az ASP alkalmazásokra:

- iratkezelő rendszer,
- az elektronikus ügyintézési portál rendszer, ide értve az elektronikus űrlap-szolgáltatást,
- gazdálkodási rendszer,
- ingatlanvagyon-kataszter rendszer,
- önkormányzati adó rendszer,
- ipar- és kereskedelmi rendszer,
- hagyatéki leltár rendszer.

A fenti szakrendszerekre az átállás megtörtént, az új szakrendszerek betanulási folyamata lezárult, az ügyintézők a kezdeti nehézségek után mára zökkenőmentesen használják a rendszereket.

Eszközbeszerzés:

A projekt keretében szűk mozgástér állt rendelkezésre, szerencsére a Polgármesteri Hivatal ügyintézői munkaállomásai (a folyamatos fejlesztések eredményeként) az ASP rendszer futtatásához megfelelő konfigurációval rendelkeztek, így a projekt keretében az ASP rendszerhez történő csatlakozás alapeszközét az e-személyi igazolvány-olvasót (73 db) valamint 18 db 24"-os

eye care monitort (villódzásmentes, kékfényszűrős monitor) állt módunkban beszerezni mely javítja a munkahatékonyságot és csökkenti a munkavállalók egészségügyi terhelését.

A projekt keretében szükséges volt a kapcsolódó szabályozási feltételeknek való megfelelést is biztosítani, emiatt felül kellett vizsgálni a meglévő szabályzatok egy részét, melyek a Polgármesteri Hivatal működésével kapcsolatosak és a jegyző hatáskörébe tartoznak.

A pályázati felhívás ugyanakkor előírta, hogy az Informatikai Biztonsági Szabályzatot és az Iratkezelési szabályzatot kötelező módosítani, ezen feladat keretében külső szakértő vizsgálta felül a meglévő szabályzatokat ill. tett javaslatot a tartalmi részek kialakítására.

### **Informatikai Biztonsági Szabályzat:**

Az Informatikai Biztonsági Szabályzat felülvizsgálata során informatikai biztonsági képzést is tartottak a szakértők, ennek keretében a részt vevők megismerkedhettek az informatikai biztonsági kockázatokat jelentő folyamatokkal, a kiber fenyegetettséggel, az adathalászati tevékenységgel ill. tájékoztatást kaptak a kerüendő felhasználói magatartási formákkal kapcsolatosan.

Az Informatikai Biztonsági Szabályzat felülvizsgálata során a szakértők meghatároztak a működésbiztonságot fokozó illetve annak fenntartását elősegítő fejlesztési célokat, melyek az alábbiak:

#### Rövidtávú stratégiai célok

Szerverszoba takarítása (szerver működéséhez nem szükséges elemek eltávolítása, azaz az egyéb raktár funkciók megszüntetése), fizikai védelem biztosítása ajtó zár kártya olvasó beüzemelésével.

Redundáns juniper switch és a harmadik switch cseréje, 2 db redundáns switch-re.

Áttérni a mentéshez használt merevlemezek esetén a 4 TB méretű HDD-kre re (8 db beszerzése).

Egy hét archív anyag legyen, egyelőre havonta van archív anyag.

Felhasználói Home folderek és közös meghajtók takarítása és a nem szükséges es állományok archiválása és törlése mert fogy a tárhely (ez a mentés időhosszát nagyban csökkenteni tudja).

#### Középtávú stratégiai célok

Szerverek cseréje, a 8 éves géppark kicserélése.

Windows 2012 cseréje 2016-ra.

Hivatali beléptető rendszer kiépítése (épületben tartózkodók nyilvántartása érdekében).

Kormányzati adattrezorhoz történő kapcsolódás (mentés külső, biztonságos helyen történő tárolása).

#### Hosszútávú stratégiai célok

A hivatal új telephelyre költözése esetén magasabb szintű fizikai biztonságot kell megvalósítani.

A Szervertermet 3-4 szintnek megfelelően kell kiépíteni, az informatikai hálózatot is a legmodernebb technológiák szerint és megfelelően szegmentáltan, korlátozott hozzáférésű rendszerként kell kialakítani.

### **Iratkezelési szabályzat:**

Az iratkezelési szabályzat felülvizsgálatának célja az ASP rendszerrel történő kompatibilitás megteremtése, az elektronikusan intézendő ügyek kapcsolódásának biztosítása volt. A hivatali iratkezelés során biztosítani kell az iratok elektronikus képének megőrzését, valamint a kizárólag elektronikus csatornákon érkezett iratok kezelését.

A szabályzat felülvizsgálata során az alábbi folyamatok érintettek:

- postabontás, digitalizálás a papír alapon érkezett iratok esetében, az elektronikusan, hivatali kapun keresztül érkezett hivatalos iratok érkeztetésének rendje
- szignálás rendje
- iktatás, főszámok, alszámok iktatásának rendje, ügyintézői iktatás

A pályázati felhívás előírja, hogy a működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása tevékenység keretében kidolgozott Informatikai Biztonsági Szabályzatot és az Iratkezelési szabályzatot a képviselő-testületnek is jóvá kell hagynia, ami kizárólag a pályázat előírása miatt szükséges. Ezen dokumentumok kidolgozása, jogszabályi megfelelésének biztosítása jegyzői hatáskör. A szabályzatok teljes terjedelemben megtekinthetők az Aljegyző kabinetnél.

**A projekt zárásának időpontja: 2018. június 30.**

7. A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlása:

Támogatások		2017. év		2018. év	
		május (fő)	május (Ft)	május (fő)	május (Ft)
<b>Rendkívüli települési támogatás</b>	Önkormányzati segély gyermek részére	16	147.000	12	138.000
	Önkormányzati segély átmeneti élethelyzetben	43	357.000	31	452.000
	Önkormányzati segély temetéshez	2	50.000	2	50.000
	Gyógyszertámogatás	38	283.000	19	80.000
<b>Rendszeres települési támogatás</b>	Lakásfenntartáshoz	171	931.270	166	868.735
	Adósságcsökkentéshez	6	68.215	2	19.490
	Ápolási díjhoz	1	28.500	1	28.500
<b>Közműtetés</b>		2	372.956	4	443.581
<b>Lakbértámogatás</b>		30	476.445	45	875.415

8. A 2/2018. (I. 18.) EMMI rendelet (a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet módosításáról) 9. és 10. paragrafusa tette **kötelező ellátási formává az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység biztosítását a család- és gyermekjóléti központoknak a járási települések tekintetében.**

Az EMMI Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatások Főosztályának főosztályvezetője a következő tájékoztatást juttatta el június elsején minden intézmény számára:

„Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 2. sz. melléklete alapján az önkormányzatokat, az általa fenntartott család- és gyermekjóléti központ speciális szolgáltatásként nyújtott óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység ellátására támogatás illeti meg.

Az önkormányzatokat megillető támogatás éves összegét a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszter 2018. augusztus 15-éig állapítja meg. A támogatás folyósítása négy egyenlő részletben, szeptember hónaptól havonta, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben meghatározott időpontokban történik.

Fentiek alapján tehát, a miniszter ki fogja adni augusztus 15-ig család- és gyermekjóléti központokként, hogy mekkora támogatásban részesülnek, így ezt a fenntartóknak nem kell kiszámolniuk, automatikusan megkapják. A támogatási összeg magába foglalja a személyi és tárgyi feltételek, fenntartási költségek biztosításának költségét is.”

A fentiek alapján Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mind a szükséges létszám biztosításáról, mind a Család - és Gyermekjóléti Központ szakmai programjának, illetve az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról a szeptember havi ülésén tud dönteni.

9. A tavalyi évben minden település elkészítette Települési Arculati Kézikönyvét, ennek tapasztalatai alapján a Miniszterelnökség elhatározta, hogy kidolgoz egy tájegységre vonatkozó arculati kézikönyvet, melyre egyik mintatérsként a Vértességi került kiválasztásra. Ebben működik közre a Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft., melynek munkatársai 2018. június 12-én személyesen kerestek meg a tervezési folyamat ütemezésének, a partnerségi egyeztetések lebonyolításának ismertetése és az Indító Rendezvény időpontjának rögzítése (2018. július 10. 16.00 óra) céljából.

A munka célja, hogy a hazai települések, tájak építészeti értékeit, hagyományait megőrizzük, a Nemzeti Építészeti politika és a Nemzeti Tájstratégia mentén segítsék a településeket, hogy a vonzó lakóköznyezet segítse a népességmegtartást, a fiatalok helyben maradását, vonzását, s akár gazdasági hasznot is termeljen pl. a turizmusból. Az így elkészülő **Vértességi Építészeti Tájegységi Arculati Kézikönyv** egyrészt promóciós anyagként kifelé is kommunikálni tudja a térség értékeit, másrészt a helyben lakók, építetők számára is iránytűként szolgál. Éppen ezért került kiválasztásra a Vértességi, mert itt még megvannak azok az értékek, amelyeket érdemes megőrizni, akár az új építéseknel, felújításokkal is, s az egyedi táji arculat vonzerőt is jelenthet.

A kézikönyv meghatározza az építészeti tájegység településképi és táji jellemzőit, a településképi és tájképi szempontból egymástól jól elkülönülő területeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, az építészeti tájegység képének minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint az ehhez illeszkedő építészeti elemeket, egyúttal irányt mutat az építetőknek és a bármely értelemben a tájban élő, azt „használó” szélesebb nagyközönségnek.

Önkormányzatunknak a kézikönyv megalkotásában jellemzően koordinációs szerepe lesz pl. a jogszabály által előírt lakossági fórumok megszervezésében, illetve – várhatóan 2019 első felében pedig – a már megalkotott kézikönyv elfogadásában.

10. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulástól kapott információk alapján az Oroszlányban tervezett **hulladékudvar** kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás jelentősen elhúzódott. Az ajánlattételi határidő 2018. június vége. Figyelembe véve a pályázatok értékeléséhez, illetve az esetleges hiánypótlások teljesítéséhez szükséges időtartamot, várhatóan 2018. július vége előtt nem történik meg a kivitelező kiválasztása. A közbeszerzés elhúzódása következtében, a jelenleg prognosztizált, 2019. tavaszi kivitelezési határidő módosítása is várható.

A hulladékudvar vízellátása ügyében a Győr-Moson Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2018. május 31-én kiadta az építendő vízvezeték vízjogi létesítési engedélyét, melynek következtében lehetőségünk nyílik a vezeték építés kivitelezésére vonatkozó pályázati eljárás lebonyolítására.

11. A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: eljáró hatóság) **szakhatósági állásfoglalást kért Oroszlány Város Jegyzőjétől a Vértességi Környezetgazdálkodási Kft. (továbbiakban: VKG Kft.) egységes környezethasználati engedélye módosítása tárgyában.** Az engedély módosítása azért szükséges, mert a VKG Kft. egy korábban engedélyezett és szüneteltetett technológiáját újból szeretné üzemeltetni.

Az eljáró hatóság megkeresését követően a hivatal beruházási és településüzemeltetési osztályának vezetője, valamint a környezetvédelmi referens szakhatósági helyszíni szemlét tartottak a VKG Kft. telephelyén a társaság ügyvezető igazgatója és környezetvédelmi megbízottja részvételével. Szabó Dániel ügyvezető szóban is ismertette az engedélymódosítás okát és a jelenleg is tartó beruházásait.

A szüneteltetett technológia újraindításának feltétele az új hasznosító terület elkészítése. Az épülő vízálló vasbeton szerkezet alatt a jogszabályi előírásoknak megfelelő, a földtani közeg és a felszín alatti vizek szennyezését kizáró rétegrend került kialakításra. A kezelőterén keletkező csurgalékvíz és a lehulló csapadékvíz az ún. csurgalékvíz medencébe kerül, mely részben újra felhasználásra kerül a tárolt anyagok locsolása és bekeverése során. A fennmaradó csurgalékvíz tengelyen elszállításra, majd ártalmatlanításra kerül.

A kivitelezés befejezése és a technológia újraindítása 2018 júliusára tervezett.



A szemle – bár a hatósági eljáráshoz szervesen nem kapcsolódott – kiterjedt a Pénzes-patak szennyezését megakadályozandó folyamatban lévő kármentesítés bemutatására is. Az ügyvezető elmondása alapján a kiépített rendszer jól működik, a közeljövőben fog lezárulni a próbaüzem, de a patakba a szennyező anyag már nem jut be.

Az ügyvezető a bejárason megerősítette, hogy bármikor állnak a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság rendelkezésre egy bizottsági helyszíni bejárás lefolytatására.

12. Oroszlány Város Önkormányzatának kezdeményezésére az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. megvásárolta elmúlt év szeptemberében a VARIKONT Kft.-t. Az OIH Zrt. létrehozásában – a profiltisztításon túlmenően – az önkormányzat nem titkolt szándéka volt a két társaság egy szervezetbe való összevonása, amely lépés – a feladatok racionális ellátásán túl – a működésben számottevő megtakarítást eredményezhet.

A beolvadásról mind a beolvadó, mind az átvevő gazdasági társaság legfőbb szervének, amely mindkét társaság esetében az OIH közgyűlése, két alkalommal kell határoznia. Az első döntésről szóló tájékoztatást az OIH Zrt. menedzsmentje megküldte, melyből kitűnik, hogy **a Vértesi Erőmű Zrt. egyetért ugyan az átalakulás szándékával, azonban ő maga nem kíván tagja lenni a beolvadás következtében átalakult Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-nek.**

Az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről és szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 6. §. (3) bekezdése szerint a társaságtól megváló tag járandóságát a jogelőd jogutód nélküli megszűnése esetén járó vagyon mértékében kell meghatározni. Ennek során meg kell állapítani a kötelezettségek teljesítése utáni vagyont, majd azt a vagyoni részesedés arányában, a Vért Zrt. esetében a vagyon 10.87 %-ának megfelelő mértékben ki kell adni.

A kiadásra a jogutód bejegyzését követő 60 napon belül vagy megállapodás szerinti időpontban kell sort keríteni.

A Vért Zrt. döntése tehát azt jelenti, hogy az átalakulási vagyonszámoló készítése során meg kell határozni az OIH Zrt.-nek azt a vagyonszámolót, amelyet a kötelezettségek teljesítése után a tagok között – végelszámolás esetén – fel lehetne osztani. Ennek a vagyonnak a 10.87 %-át kellene kifizetni a Vért Zrt.-nek. Figyelemmel arra, hogy az OIH Zrt. saját tőkéje jelenleg közel 800 millió forint, a kifizetendő rész is jelentős. Ilyen összeget az OIH Zrt. nem lenne képes kifizetni.

Figyelemmel kell lenni a Ptk. 3:323.§. (3) bekezdésének arra a rendelkezésére is, amely szerint egyszemélyes részvénytársaság nem szerezhetsz saját részvényt. Amennyiben a Vért Zrt. megvásárolja a társaságtól, a tulajdonában lévő részvények erejéig az alaptőkét az átalakulás során le kellene szállítani, hiszen ezzel a ténnyel egyszemélyes társasággá válik.

Megoldást jelentene, ha az Önkormányzat a Vért Zrt. részvényeit az átalakulást megelőzően megvásárolná. A vételár ez esetben a két fél megállapodásától függ. Ezzel összefüggésben mind a társaság, mind a többségi tulajdonos képviselőjében felvettem a kapcsolatot a Vért Zrt. képviselőjével.

Figyelembe véve azt, hogy az átalakulás fordulónapja június 30-a, a pénzügyi részek elkészítése pedig még egy-másfél hónapot vesz igénybe, a részvényvásárlás lebonyolítható a beolvadási szerződés véglegesítése és a beolvadási döntés átalakulási hirdetménye, valamint a Cégbíróság részére történő benyújtása előtt. Ez utóbbiak jelenleg tervezett időpontja október első fele és november eleje.

Amennyiben a Vért Zrt. nem óhajtana a részvényeit közvetlenül eladni, megfontolandó, hogy érdemes-e folytatni az átalakulási eljárás folyamatát.

13. Oroszlány Város Önkormányzata megbízásából **a Varikont Szolgáltató Kft., mint az Oroszlányi Ipari Park/Tudományos és Technológiai Park üzemeltetője minden év június 15-ig az ipari parkokról szóló 297/2011. (XII.) Korm. rendelet 5. § (2) pontjának megfelelően az érintett minisztérium felé adatszolgáltatást teljesít az előző évi ipari parki tevékenységgel kapcsolatosan.** A jogszabályi előírásoknak megfelelően a beszámoló elkészítésre került.

Az ipari parkban működő vállalkozások mind árbevétel, mind a megvalósított beruházásokat tekintve jelentős növekedést mutatnak az előző évi adatokhoz képest. Az összesített nettó árbevétel 2015. évben 237.903 M Ft, 2016-ban 265.039 M Ft volt, amely 2017. évre 300.316 M Ft-ra növekedett. A cégek által megvalósított beruházások értéke elérte a 150.479 M Ft-ot, amelyből 23.203 M Ft értékű beruházás 2017. évben valósult meg (2016. évben 15.741 M Ft

volt). A foglalkoztatottak létszáma 2015. évben 4318 fő, 2016-ban 4581 fő, míg 2017. évben 4525 fő volt.

14. A **VERTIKÁL Nonprofit Zrt.** az Oroszlányi Regionális Hulladéklerakó bővítését tervezi déli irányban, a szintén Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0204/22 helyrajzi szám alatti ingatlan teljes területén és a 0204/25 hrsz.-ú ingatlan 1 ha 9600 m<sup>2</sup> méretű részén. Az érintett, rekultivált területrészt a Vértesi Erőmű Zrt.-től, mint birtokba adótól előbb Oroszlány Város Önkormányzata, mint tulajdonos, majd a tőle a VERTIKÁL ZRt, mint üzemeltető és bérlő 2018. február 21 napján birtokba is vette. Mivel ezáltal a bérletre és üzemeltetésre átadott terület nagysága növekedett, a bérleti díj mértékének újratárgyalása vált szükségessé. A tárgyalások alapját képező bérleti és üzemeltetési szerződés módosítás tervezete a VERTIKÁL Nonprofit Zrt. részére megküldésre került. A bővítéssel kapcsolatos munkák közül az előkezelő tér kivitelezési munkái elkészültek, az új depónia tér építési feladataihoz a felvonulással kapcsolatos munkák (felvonulási építmények, kerítés elbontása, stb...) a napokban megkezdődnek.

15. A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat a területrendezési feladatkörében, a települési önkormányzatok véleményeinek kikérésével megkezdte a 2011-ben elfogadott **Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Terv** (KEMTrT) módosítását, felülvizsgálatát. A terv megalapozásához önkormányzatunk megküldte a kért hatályos településszerkezeti tervet, adatlapot.

2018. június 18-án tervindító értekezlet megtartására került sor, melyen a tervezők a KEMTrT módosításának céljairól, lehetőségeiről és a tervezési folyamat ütemezéséről adtak tájékoztatást.

16. A **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** tagjai a 2018. június 19-ei ülésükön a képviselő-testületi munkaanyagok véleményezésén túl tárgyalták a „Városi Temető fejlesztése (ravatalozó építés)”, „Az oroszlányi 1513/2 helyrajzi számú ingatlan kisajátítása”, a „Magyar Telekom GPON optikai hálózat fejlesztése” napirendeket.

17. Ezúton tájékoztatom Önöket, hogy a TOP-5.3.1-16-KO1-2017-00003 azonosítószámú „A helyi identitás és kohézió erősítése Oroszlányban” című pályázat 54.999.990 Ft támogatásban részesült. A projekt előkészítése a támogatási szerződés megkötését követően kezdődhet meg, a projekt megvalósítási időszaka 48 hónap. A projekt első időszakában a pontos projekttervet szükséges kidolgozni (rendezvények, programtematikák, beszerzendő eszközök, marketing tevékenységek), az egyes projektelemek célcsoportját szükséges meghatározni. A kidolgozott projektterv alapján lehet a projekt programjainak megvalósítását megkezdeni.

A projekt által biztosított támogatásból kerülhet felülvizsgálatra a Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP), közlekedésbiztonsági rendezvények, közbiztonsági és bűnmegelőzési rendezvények, hagyományőrző rendezvények valósulhatnak meg, kiadványok készülhetnek, szemléletformáló és képzési programok, tanulmányutak valósulhatnak meg a helyi közösségek fejlesztése, összetartozásuk erősítése érdekében.

A projekt szorosan kötődik a városi bűnmegelőzési koncepciójában foglaltakhoz, forrást biztosít az OKSZIK tervezett programjaihoz (programok, táborok, hagyományőrző, közösségfejlesztő rendezvények), marketing eszközök létrehozásához, megyei identitás programhoz kapcsolódó kommunikációs feladatok költségeihez.

18. A 30/2018. (II.27.) Kt. határozat 7. pontjának utolsó bekezdése alapján a 2018. május hónapban polgármesteri hatáskörben indított nettó 3 millió Ft alatti értékű önkormányzati beszerzési eljárásokról az alábbi tájékoztatást adom:



A beszerzés tárgya	Ajánlattételi határidő	beérkezett ajánlatok száma	nyertes ajánlattevő neve	Ellenszolgáltatás összege (Bruttó Ft)
Oroszlány Mobilapplikációs alrendszer fejlesztés (szoftver)	2018.05.04. 10:00	1	Comp4Corp Informatikai Fejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselet: Szaniszló Zoltán székhely: 2836 Baj, Szőlőhegy telep 2723/12 hrsz.	1.000.000,- Ft + áfa, 1.270.000,- Ft
Szent István szobor postamensének elkészítése	2018.05.10. 10:00	1	Bozóki Testvérek Kft.	432.913,- + áfa, azaz bruttó 549.800
Közbeszerzési eljárások lefolytatása - TOP-1.2.1-15-KOI-2016-00008 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan	2018.05.22. 10:00	4	Procura Consulting Kft. 1012 Budapest, Logodi u. 44/C I. em. 9.	1.950.000,- Ft + áfa, azaz: 2.476.500,- Ft
SKHU/1601/1.1/209 KÓDSZÁMÚ, „CULTPLAY – INTERAKTÍV TEMATIKUS PARKOK LÉTREHOZÁSA, A KULTURÁLIS ÖRÖKSÉG INNOVATÍV HASZNÁLATA ” című határon átnyúló projekthez kapcsolódóan projekt menedzsmenti feladatok ellátására	2018.05.25. 9:00	4	Pons Danubii EGTC, 945 01 Komárno, Námestie generala Klapku 1.	1.140 EUR/hó, a szerződés időtartama: 2018.06.01.- 2020.01.31.

### Tisztelt Képviselő-testület!

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 71/2018. (V.29.) - 93/2018. (V.29.), a 94/2018. (VI.7.) – 97/2018. (VI.7.) Kt. számú határozatok, valamint a 7/2018. (V.30.) – 10/2018. (V.30.) önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

### Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

**Oroszlány, 2018. június 22.**

**Lazók Zoltán**

## Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018. (...) Kt. határozata

### a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.a) Egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 11/A §-a alapján címzetes főorvosi cím használatára jogosult Dr. Tímár Anna számára díszoklevelet és bruttó 100 E Ft-ot adományoz.
- 1.b) Felkéri a polgármestert, hogy az 1.a) pontban meghatározott elismerést a Semmelweis napon, ünnepélyes keretek között adja át.
- 1.c) Az elismerés adományozásának pénzügyi forrását az Oroszlányi Polgármesteri Hivatal 2018. évi költségvetésében a „Városi elismerések személyi juttatás és járulékai”, továbbá a „Városi elismerések dologi kiadásai” költségvetési sor terhére biztosítja.
2. Az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről szóló 268/2017. (XI.21.) Kt. határozat 5.a) pontja helyébe a következő 5.a) pontot lépteti:  
„5.a) Egyetért az oroszlányi 0326 helyrajzi számú ingatlan részen létesült autóbuszöböl változási vázrajz szerint kialakítandó 0326/2 helyrajzi számú 250 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett autóbuszváró területének nettó 720.000 Ft vételáron történő megvásárlásával.”
- 3.a) Oroszlány Helyi Esélyegyenlőségi Programja megvalósulásának esedékes ellenőrzését, az esélyegyenlőség helyzetelemzését, az intézkedési tervek időarányos megvalósulásának vizsgálatát és az esetleges új intézkedési terv elkészítését 2018. november 30-ig elhalasztja.
- 3.b) Oroszlány Helyi Esélyegyenlőségi Programját a jelenlegi tartalommal 2018. november 30-ig hatályban tartja.
4. Hozzájárul ahhoz, hogy az Oroszlány Város Önkormányzata, mint ellátásért felelős és az Oroszlányi Szolgáltató Zrt., mint közszolgáltató között kötendő közszolgáltatási szerződés az NKM Nemzeti Közművek Zrt. módosító javaslatainak a figyelembevételével kerüljön megkötésre az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.
- 5.a) Oroszlány X. felnőtt háziorvosi körzetben általános asszisztensi feladatok ellátásával 2018. július 01-től határozatlan időre kinevezi Lendvai Róbertné.
- 5.b) Lendvai Róbertné illetményét a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. XXXIII. tv. és a 461/2016. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

tárgyhavi alapilletmény:	249.755 Ft
kerekítésből adódó illetmény:	45 Ft
kiegészítő illetmény:	20.000 Ft
asszisztensi pótlék:	7.200 Ft

-----

illetmény összesen:	277.000 Ft
---------------------	------------
6. A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01196 azonosítószámú „Oroszlány Város Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című projekt 2018. június 30. napján történő lezárásáról szóló tájékoztatót elfogadja, és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a projekt keretében készült szabályzatok, köztük az Információbiztonsági Szabályzat és az Iratkezelési Szabályzat 2018. június 30. napjával történő hatályba léptetését.
7. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: 2018. június 28.

**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző