

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2015. január 27-ei ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Lazók Zoltán polgármester

**Előkészítő:** Kormosné dr. Kovács Katalin aljegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Képviselő-testület által polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlása:

Támogatások		2013. év		2014. év	
		december (fő)	december (Ft)	december (fő)	december (Ft)
Önkormányzati segély	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	21	163.000	-	-
	Átmeneti segély	68	332.000	104	640.400
	Temetési segély	6	138.000	2	46.000
Köztemetés		1	95.645	1	160.084
Adósságcsökkentési támogatás		17	192.600	17	167.010
Lakbérttámogatás		41	560.965	33	405.190

2. A közfoglalkoztatásban résztvevő dolgozók létszámának alakulása

	Közfoglalkoztatásban résztvevők száma			
	2013.december		2014. december	
	6 órás	8 órás	6 órás	8 órás
Nyitó létszám	0	59	0	22
Új munkaszerződés	-	80	-	37
Megszűnt munkaszerződés	-	-6	-	5
Záró létszám	0	133	0	54

3. Önkormányzati terveink között fő feladatként szerepel a város szakképző intézményének megtartása, fejlesztése. Oroszlány és vonzáskörzete területén rendkívül nagy jelentősége van annak, hogy a megfelelő szakmai tudás birtokában a munkaerőpiacon meglévő versenyhelyzetben szükséges helytálláshoz a megfelelő képességekkel rendelkező fiatalok kerüljenek ki az oroszlányi szakképző intézményből. E cél illeszkedik az Ipari parki cégek igényeihez is, hiszen az oroszlányi vállalkozások tárt karokkal várják a képzett, helyben lakó munkaerőt. Rendkívül fontos tehát, hogy városunk szakképző intézménye olyan szakmákban bocsásson ki megfelelő szakmai képzettséggel rendelkező fiatalokat, amely szakmák összhangban vannak a munkaerőpiac mindennapi igényeivel. A helyi munkaerő képzettsége, felkészültsége alapul szolgál a magas hozzáadott értéket képviselő, fejlett technológiák nem csak megtartásához, de letelepítéséhez is. A szakképzett munkaerő biztosítása tehát kulcsfontosságú a város gazdasági, demográfiai fejlődése és versenyképességének megtartása érdekében. Megítélésem szerint a munkaerő versenyképességének a fejlesztésében nem csak az államnak, a vállalkozásoknak, a munkavállalóknak, de az önkormányzatnak is tevékenyen részt kell vállalnia. Önkormányzatunknak kiemelt szerepet kell vállalnia a munkáltatók és a szakképző intézmény közötti együttműködés koordinálásában annak érdekében, hogy a szakképzés rugalmasan tudjon reagálni a felmerült igényekre. A szakképzés helyzetének javítása és céljaink megvalósítása érdekében konkrét lépéseket is kell tenni. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülés óta **megkezdődött egy olyan önkormányzati szakképzési ösztöndíjrendelet megalkotásának előkészítése, amely nagyobb hatáskörrel tudja segíteni a tényleges munkaerő-piaci igényeknek megfelelő szakképzések erősítését.** Az elképzelések

szerint az ösztöndíjrendelet a szakiskolai tanulmányi ösztöndíjról szóló 328/2009. (XII. 29.) Korm. rendelethez igazodna a következő szempontok figyelembe vételével:

- a városi szakmai tanulmányi ösztöndíjrendelet célja a város és a járás általános iskoláiban végzett tanulók helyi továbbtanulása, a középfokú oktatás színvonalának fejlesztése, az első szakképzés megszerzésére irányuló, nappali rendszerű képzésben részt vevő azon tanulók támogatása, akik Oroszlány középfokú oktatási intézményében rendelkeznek tanulói jogviszonnyal;
- a támogatott szakképzések körét a megyei fejlesztési és képzési bizottság határozata, valamint Oroszlány város Ipari Parki cégeinek igénye alapján a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozná meg;
- ösztöndíjban részesülnének jövedelmi helyzetétől függetlenül az oroszlányi középfokú oktatási intézmény szakiskola szakképzési évfolyamán az első szakképesítésre felkészülő, nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő, hiány szakképesítést tanulók;
- az ösztöndíj mértéke az első szakképzési évfolyam első félévében tanulónként egységesen 10.000 Ft/hó. Az első szakképzési évfolyam második félévétől kezdődően, és a további félévekben, ha a tanulmányi eredmény
  - a) 3,00 és 3,5 között van 15.000 Ft
  - b) 3,51 és 4,0 között van 20.000 Ft
  - c) 4,01 és 4,5 között van 25.000 Ft
  - d) 4,51 és 5,0 között van 30.000 Ft;
- az ösztöndíjprogram előzetes számítások alapján havonta maximum 800.000 Ft terhet jelente önkormányzatunk költségvetésében;
- az ösztöndíjprogramban részt vevő tanulók a végzéstől számított 3 évig részt vesznek Oroszlány város szakmai pályakövetési rendszerében;
- az ösztöndíjprogrammal kapcsolatos (pályázatkíírás, döntés, stb.) hatáskört átruházott hatáskörben a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsághoz javasolom telepíteni.

**Javaslom, hogy a Képviselő-testület a városi szakmai ösztöndíjprogram előterjesztés és ahhoz kapcsolódó rendelet-tervezet előkészítésével, illetve annak Képviselő-testület elé terjesztésével a Művelődési Oktatási és Sport Bizottságot bízva meg.**

4. 2005. október 11-én alakult meg a **Magyarországi Bányásztelepülések Országos Szövetsége** (a továbbiakban: MABOSZ). A szervezet célja a bányász hagyományok ápolása és őrzése, az uniós lehetőségek kihasználása, az információcsere, az érdekképviselet munkájának kihasználása, és nem utolsósorban csatlakozás az ERACOM-hoz, amely a korábbi uniós bányászati területek önkormányzati szövetségéből áll, és képviseli az EU-ban a szakcsoportot. Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 67/2005. (IX.20.) Kt. számú határozatával döntött a szövetséghez történő csatlakozásról, majd a 167/2010. (XII.14.) Kt. sz. határozatával az önkormányzat képviseletére Torma Lajos képviselő urat bízta meg. A MABOSZ Alapszabályának 13. pontja értelmében: „A Közgyűlés az Egyesület legfőbb szerve, amely a magyarországi tagönkormányzatok polgármestereiből áll. A polgármestert a Közgyűlésen az alpolgármester, illetve - mindkettőjük akadályoztatása esetén - megbízólevéllel ellátott más személy helyettesítheti.”

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy Karl Béla úr, a szövetség elnöke a Közgyűlés tisztújító ülésének megtartása érdekében 2015. január 31-ei határidővel kérte önkormányzatunk által a Közgyűlésben képviseleti joggal rendelkező, kijelölt személy megbízását. Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület önkormányzatunk képviseletével továbbra is Torma Lajos települési képviselő urat bízva meg.

5. Az **Ökölvívó Szakosztály** nevében Danyi József vezető edző támogatási kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. A szakosztálynak 250.000 Ft támogatásra lenne szüksége ahhoz, hogy az egyesületi tagok részt vehessenek a január végén Egerben megrendezésre kerülő országos versenyen.

Az ökölvívó versenyek jellemzően az év elején, január-március időszakban kerülnek megrendezésre. Tekintettel arra, hogy az egyesület nagyon szerény összegből gazdálkodik

(tagdíjbevételek), ezért nincs lehetőségük más forrást igénybe venni a versenyen való részvételhez.

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy az egyesülettel kössünk támogatási megállapodást és a költségvetés elfogadását megelőzően, 2015. január 31-éig biztosítsuk részükre a 250.000 Ft összegű támogatást.

6. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kölcsény Ferenc Művelődési Központ Igazgatójának felmentését követően, az igazgató helyettes vezetésével az intézmény zavartalanul működik, ellátja a közművelődési feladatait. Erre tekintettel nincs szükség a vezetői pályázat azonnali kiírására, abból az okból kifolyólag sem, hogy szükségesnek látom a szervezeti racionalizálás átgondolását. Javasolom, hogy a jegyző a hivatal közművelődési szakembereivel **vizsgálja meg a Kölcsény Ferenc Művelődési Központ és a Gárdonyi Géza Városi Könyvtár összevonásának, valamint esetlegesen non profit gazdasági társaságként való tovább működtetésének a lehetőségét különösen** a gazdaságossági, célszerűségi, szakmai előnyök figyelembe vételével. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § 1-3) pontja rendelkezik a költségvetési szerv átalakításáról, megszüntetéséről. Az alapító szerv a költségvetési szervet jogutóddal, vagy jogutód nélkül megszüntetheti. A költségvetési szerv általános jogutódlással történő megszüntetése átalakítással történhet. Átalakítás az egyesítés, a szétválás, vagy ha az alapító szerv a költségvetési szervet megszünteti, és az átalakítás során a megszüntetett költségvetési szerv jogutódként új költségvetési szervet alapít.

A költségvetési szerv más költségvetési szervvel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesíthető. Összeolvadásnál az összeolvadó költségvetési szervek megszűnnek, jogutódjuk az átalakítással létrejövő új költségvetési szerv. Beolvadásnál a beolvadó költségvetési szerv megszűnik, jogutódja az egyesítésben részt vevő másik költségvetési szerv. Az átalakításról történő döntés meghozatalához a szakszervezet véleményének kikérése, alapító okiratok, szervezeti és működési szabályzatok módosítása is szükséges. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 69. § d) pontja alapján a szakminisztériumnak véleményezési joga van a települési könyvtár átszervezése, megszüntetése esetén, erre tekintettel szükséges az illetékes minisztérium megkeresése is. Meg kell vizsgálni azt is, hogy azokon a településeken, ahol nonprofit gazdasági társaság látja el az önkormányzat kötelező közművelődési feladatait, milyen célszerűségi, gazdaságossági tapasztalatok vannak. Felkérem a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottságot, hogy a szakmai vizsgálat figyelembe vételével készítsen előterjesztést, amelyben tegyen javaslatot a Képviselő-testület számára a Kölcsény Ferenc Művelődési Központ és a Gárdonyi Géza Városi Könyvtár leghatékonyabb működtetési formájára, átszervezési javaslat esetén gondoskodjék a szakmai iratok előkészítéséről.

7. A Bázis Gyermek és Ifjúsági Egyesület vezetője Smudla Katalin azzal keresett meg, hogy lejárt az az ÁROP projektjük, melynek keretében az Oroszlányi Irodájukat is működtették a Kölcsény Ferenc Művelődési Központban. Az irodájukat az Oroszlány és Térsége Civil Szervezeteinek Egyesülete közreműködésével működtették nagy megelégedéssel és ennek az együttműködésnek a meghosszabbítását szeretnék elérni egy újabb pályázat segítségével, melyhez együttműködési szándéknyilatkozatokat kell kötniük a későbbi együttműködő partnereikkel, köztük az Önkormányzattal is.

Tekintettel arra, hogy az együttműködési szándéknyilatkozat nem jár kötelezettség vállalással, valamint a pályázat beadási határideje korábbi, mint a január 27-i képviselő-testületi ülés, ezért a szándéknyilatkozatot aláírtam. Konkrét együttműködési megállapodást nyertes pályázat esetén kell kötnünk az Egyesülettel, mely reményeink szerint további évekre biztosítani fogja a **Civil Információs Pont működését Oroszlányon**, így az ebből származó programokon minél többen részt tudnak majd venni. Az együttműködési szándéknyilatkozat az előterjesztés 1. melléklete.

## 8. Szolgáltató Városházpont

- a) Oroszlány Város Képviselő-testülete 2014. december 16-ai ülésén a Szolgáltató Városházpont és a környező utcák forgalmi rendjének átalakításáról hozott döntést. Tekintettel arra, hogy a forgalmi rend a Fejér Európa Kft. által 2012. októberében készített forgalomtechnikai tervvel nem egyezik, jelentős átalakításra van szükség az eredeti tervhez képest, annak érdekében, hogy a közlekedési táblák a testületi döntésnek megfelelően kihelyezésre kerülhessenek. A

kivitelezés az eredeti terveknek megfelelően a műszaki átadás-átvételi eljárás előtt megtörtént, kihelyezésre kerültek a táblák az engedélyezési terveknek megfelelően. A testületi határozatnak megfelelő kialakítás költsége az előzetes árajánlatok alapján bruttó 500. 000,- Ft.

b) A Szolgáltató Városházpont üzemeltetéséhez az alábbi egyszeri beruházások megvalósítása szükséges:

- Lift üzemeltetéshez telefonos kapcsolat kiépítése
- Tűzjelző rendszer egységes rendszerbe kapcsolása és füstérzékelők kiépítése
- Riasztórendszer működéséhez belső wifi hálózat kiépítése

A beruházás az épületüzemeltetés szerves része lesz. A munkálatokat az épület kivitelezőjével, az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-vel kívánjuk elvégeztetni, melynek költsége egyszeri bruttó 700.000,- Ft.

A fenti kivitelezési munkák 1.200.000 Ft összegű forrását a 2015. évi költségvetésben az „Új Szolgáltató Városházpont” előirányzatról javasolom biztosítani.

9. A Képviselő-testület 177/2014. (XI.25.) Kt. számú határozatával döntött a **VARIKONT Kft.** teljes üzletrészének megvásárlásáról. A cégbíróság az önkormányzat tulajdonjogát a cégnyilvántartásban átvezette, az üzletrész vételár megfizetése megtörtént.

Az eredeti szándékok szerint is az OKÖ Zrt. főtevékenységétől elkülöníthető településüzemeltetési feladatokra létrehozott társaság ügyvezetését praktikus megfontolások alapján Kisegyházi Sándorné, az OKÖ Zrt. főkönyvelője látja el. Figyelemmel arra, hogy a társaságnak meg kell kezdenie felkészülését a településfejlesztési feladatok folyamatos átvételére, az ügyvezető 2015. január 31. napjával történő felmentésére, és Dudás Kinga 2015. február 1. napjával történő, 2015. december 31. napjáig terjedő időtartamra történő megbízására tesz javaslatot. Dudás Kinga jelenleg az OSZ Zrt. rokon feladatokat ellátó vagyongazdálkodási menedzsere. Az ügyvezetői megbízatást változatlan feltételek szerint, megbízási szerződés keretében látná el. Az elsődleges feladata a VARIKONT Kft. szerződéses és munkaszervezeti keretei kialakításának előkészítése, mely feladat elvégzését követően dönthetünk a társaság gazdálkodását meghatározó komplex stratégiáról.

10. A Képviselő-testület 176/2014. (XI.25.) számú határozatával döntött a **LÜN Kft.** teljes üzletrészének megvásárlásáról. Az önkormányzat tulajdonjogának a cégnyilvántartásban történő átvezetése iránti eljárás folyamatban van. A társaság kialakult ügymenete a VARIKONT Kft.-hez hasonló személyi döntést (új ügyvezető kinevezését) nem igényli, azonban itt is szükségesnek látom az új gazdálkodási feltételek szerinti szerződéses és munkaszervezeti változások előkészítését, mely feladat elvégzését követően dönthetünk a társaság gazdálkodását meghatározó komplex stratégiáról.

11. Önkormányzati bérlakások ügyével kapcsolatosan, az elmúlt időszakban sokan megkerestek az ügyfélfogadási napomon.

**Figyelembe véve azt a tényt, hogy az Önkormányzatnak üres, kияánlható bérlakása nincs, a lakosság problémáinak megnyugtató megoldása érdekében az alábbi vizsgálatok elvégzésére tesz javaslatot:**

1. Vizsgálandó a jelenleg még nyomott ingatlanárakon történő önkormányzati ingatlanvásárlás.
2. Vizsgálandó az Önkormányzat általi magánlakások bérbevétele és az azt követő Önkormányzat általi tovább béreltetés (albérletbe adás).
3. Vizsgálandó a Petőfi udvari épületek felújításának folytatása.

1-2. pont megfelelő alátámasztottsága érdekében az alábbi feladatok elvégzése szükséges:

- Üresen álló, lakhatásra alkalmas lakáskínálat felkutatása (piackutatás-ingatlanközvetítők célzott felkeresése, hirdetések feladása stb.).
- Adatbázis létrehozása.
- A lakásokkal rendelkező személyek érdeklteté tétele és meggyőzése a bérbeadásról.
- A bérlők kiválasztási rendszerének kidolgozása, amely figyelembe veszi mind a szociális szempontokat, mind a fizetőképességet.

- A projekt önkormányzati rendszerének, jogszabályi környezetének megteremtése és a működési mechanizmusának felépítése.
- A projekt pénzügyi feltételeinek megtervezése.

A magánemberektől történő lakásbérlet vonatkozásában további teendők ellátása szükséges:

- Üres ingatlannal rendelkező tulajdonosok megkeresése és tájékoztatás a lehetőségekről.
- A lehetőséggel élő ingatlantulajdonosokkal regisztrációs adatlap kitöltése.
- Kijáánlható lakások, műszaki állapotfelmérése, különböző érintésvédelmi stb. jegyzőkönyvek elkészítése, azok jegyzőkönyvbe rögzítése.
- A bérbeadás szempontjából megfelelő lakások kiválasztása.
- Kockázati tényezők megoszlásának szerződésbe foglalása (tulajdonos: lakás lelakása, önkormányzat: bérleti és közüzemi díjak).
- A lakások pályázat útján történő bérbeadása (rövid határidő).
- helyi rendeletek felülvizsgálata:
- 22/2007. (XI. 14.) Ör. rendelet az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről
- 30/2009. (XII.10.) Ör. rendelet a nem önkormányzati vagy nem állami tulajdonú bérleményekben lakó bérlők részére nyújtandó lakbértámogatás helyi szabályairól (Támogatási intenzitás sávossá tétele. Jelenleg a támogatás mértéke a fizetendő lakbér 50%-a, melyet jövedelemtől függően jobban lehetne differenciálni (10-50 %).

A lakások magánemberektől történő bérbevétele és az önkormányzat általi tovább béreltetés vonatkozásában a bérleti díj megállapítását az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó helyi szabályozás figyelembe vételével lenne célszerű megállapítani. Lehetőségként felmerül a lakás felszereltségétől, műszaki állapotától, bútorozottságától függően az eltérés alkalmazásának a lehetősége, melynek mértéke legfeljebb a bérleti díj 20%-a lehetne.

Az Önkormányzat a bérleti díj megfizetéséhez támogatást is nyújthatna. A támogatás mértékének meghatározása a nem önkormányzati, vagy nem állami tulajdonú bérleményekben lakó bérlők részére nyújtható lakbértámogatásról szóló 30/2009. (XII.10.) Önkormányzati rendelet alapul vételével történne (a rendelet aktualizálását, módosítását követően).

A jelenleg hatályos jogszabályok szerint - *A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. tv. 74/A. §-a* - a lakástulajdonosok adómentes jövedelemhez jutnak, ha az önkormányzattal legalább 3 évre szóló bérleti szerződést írnak alá. Az önkormányzat a lakásbérleti díját és a közüzemi díjakat közvetlenül megfizeti a lakás tulajdonosának, illetve a szolgáltatónak.

Ezek figyelembe vételével a bérleti szerződések minimum 36 hónapra szólnának, függetlenül attól, hogy kezdetben az albérleti szerződéseket 3 havonta hosszabbítanánk.

A fent részletezett feladatok összetettségére tekintettel, az eredményekről és a konkrét javaslatokról a márciusi testületi-ülésem beszámolok.

12. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy Bíró Mónika a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Oroszlányi Tankerületének igazgatója 2015. január 12-én kelt levelében tájékoztatta Oroszlány Város Önkormányzatát arról, hogy **2015. január 1-jei hatállyal módosult a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény. A módosítás értelmében a működtető önkormányzat kötelezettségeként kerültek szabályozásra olyan feladatok is, amelyeket korábban a fenntartó látott el.**

Az előterjesztéshez mellékelem a változásokról szóló levelet (2. melléklet) és egyidejűleg tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a feladatok ellátásáról és annak költségvetési vonzatáról 2015. január 19. napjára egyeztetést kezdeményeztem a tankerületi igazgató asszonnyal. Az egyeztetésen megtárgyalandó további tárgykör az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti használati szerződés módosításának kezdeményezése annak érdekében, hogy sportegyesületi (ökölvívó) célra a szakközépiskola alagsori tárolóhelyisége igénybe vételre kerülhessen.

13. **A 2014. novemberi képviselő-testületi ülésen adtam tájékoztatást a Vértesi Erőmű Zrt. várható bezárásáról, a fűtőmű helyzetéről.** Tájékoztatásomat többen azzal a kritikával fogadták, hogy nem lehet szó gázfűtőmű építéséről, hiszen az eredeti elképzelések szerinti biomassza fűtőmű megvalósítására vonatkozó elképzelések és döntések változatlanul hatályosak.

A testületi ülést követően mind az MVM-et, mind a VÉRT-et megkerestem kérdéseimmel illetve tájékoztatás kérésével.

Az MVM december 12-i közgyűlésén „*az Oroszlányi erőmű technológiájának távfűtési kötelezettsége ellátását szolgáló földgáz alapú forróvizes kazánteleppel történő kiegészítéséről*” hozott döntést, erről az előterjesztéshez mellékelt levelükben, december 18-án tájékoztattak.

A VÉRT vezérigazgatója 2014. december 23-i megkereséseimmel, illetve az MVM döntésével nyilvánvalóan összefüggő, ugyancsak mellékelt levelében a településünk távhőellátása e módon (gázbojler) történő biztosításáról tájékoztattott, azzal a kiegészítéssel, hogy a más irányú (remény szerint helyes értelmezésben ez a korábbi biomassza erőmű létrehozásával azonos fejlesztés és fűtőanyag választást jelent) kísérleteket és vizsgálatokat végeznek a nem véglegesnek szánt távfűtési módozat kiváltása érdekében. A tájékoztatás az előterjesztés 3. melléklete.

Czunyiné dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő a fentiekkel kapcsolatosan a város távfűtés földgáz alapú forróvizes kazánteleppel történő megoldása átmenetiségét hangsúlyozta annak kiemelésével, hogy az MVM korábbi, a biomassza erőmű megépítésére irányuló döntése változatlanul hatályos.

Figyelemmel arra, hogy az Önkormányzat, illetve az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. korábban a Képviselő-testület felhatalmazásával munkabizottsági üléseken folyamatosan tárgyalta a város távfűtése hosszú távú megoldására irányuló fejlesztések előkészítését, ezen egyeztetési anyagokat bekértem, és e tárgyalások folytatása során további részletes információk birtokába jutottam.

A fentiek miatt a város távhőellátása hosszútávú biztosításáról a Képviselő-testület februári munkáülésére az MVM, a VÉRT, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal képviselői meghívása és tájékoztatásuk kérése mellett előterjesztést kívánok tenni.

14. **A 2014. novemberi képviselő testületi ülésen adtam tájékoztatást az állami fenntartású Oroszlányi Szakorvosi- és Ápolási Intézet működését is veszélyeztető gazdálkodási nehézségeiről.**

Egyes hozzászólások szerint a helyzetet eltúloztam, bár azt nem vitatta senki, hogy a korábban felhalmozott gazdálkodási tartalékát az intézmény felélte.

A fenti ok miatt tájékoztatás kérésével Dr. Varju János Intézményvezetőt, Dr. Ónodi-Szűcs Zoltánt, a fenntartót képviselő GYEMSZI főigazgatóját és Czunyiné dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselőt is levélben kerestem meg.

Személyes találkozásunk során Varju János intézményvezető -Dr. Gieszer Zsuzsanna új orvos-igazgató bemutatását követően -arról tájékoztattott, hogy valóban vannak problémáik, azonban ezt megfelelően kezelik, az évet 10 millió forint körüli hiánnyal zárják várhatóan.

Dr. Gieszer Zsuzsanna az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén elmondta, hogy az intézményi finanszírozás 5-6 éve nem változott, nehezen gazdálkodnak, jelenleg a dolgozói cafetériát fogták vissza, valamint az Ápolási Intézet árait kívánják minimálisan emelni. Az OEP finanszírozása úgy az alapellátásban, mint a szakrendelői ellátásban nagyon kevés, ugyanis a normatíva több éve nem változott.

Dr. Ónodi-Szűcs Zoltán, a GYEMSZI főigazgatója 2014. december 12-én kelt válasz-levelében arról tájékoztattott, hogy nem lát a szakrendelő gazdálkodásában a működést veszélyeztető okot,

hiszen az intézmény 593 millió forintos költségvetéséhez képest 2014. októberi állapot szerint 60 napon túli tartozása 2 millió forintos nagyságrendű csupán. Főigazgató úr válaszelevelét az előterjesztés 4. melléklete tartalmazza.

A fenti adatok, tájékoztatás helyességét nem vitatom, azonban a kapott információkon túl a Magyar Államkincstár honlapján fellelhető nyilvános adatok szerint a szakrendelő lejárt adósságállománya 2014. szeptemberben 9, október és november hónapokban 15–15 millió forint volt.

Ezen ok miatt korábbi tájékoztatásom tényszerű volt és reális állapotot tükrözött.

Az intézményvezető egyébként arról tájékoztatott, hogy 2015. március 31.-ével át kívánja szervezni a labor működését, ezen időpontig azonban a város támogatását e feladatra igényli. E kérés teljesítésének akadályát nem látom, ugyanakkor azt javaslom, hogy önkormányzatunk a március 31.-ét követő időszakban a működési célú, számunkra nehezen értékelhető módon hasznosuló támogatás helyett elsősorban (orvosi) eszközbeszerzésekhez, beruházásokhoz kapcsolódó önerőt biztosítson. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a költségvetési tervezés során a fentieknek megfelelő előterjesztést kívánok tenni.

15. Tájékoztatom, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 39. § (1) bekezdése alapján **a képviselők vagyonynyilatkozat-tételre kötelezettek**. Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek a megbízólevelek átvételétől számított 30 napon belül, illetve azt követően **minden év január 1-jétől számított 30 napon belül** külön vagyonnyilatkozati dokumentum kitöltésével kell eleget tenniük.

A vagyonnyilatkozat tételének **elmulasztása esetén** – annak benyújtásáig – **a képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.**

Az Mötv. 57. § (1) bekezdése és a 39. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjára is az önkormányzati képviselőkre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, ezért keletkezik vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége a bizottságok tagjainak. A nemzetiségi jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nj.tv.) 103. § (1) bekezdése alapján a szlovák és roma nemzetiségi képviselők is vagyonnyilatkozat-tételre kötelezettek.

A kötelezettek értesítése és nyomtatvánnyal történő ellátása megtörtént. A vagyonnyilatkozatok leadási határideje egységesen 2015. év január hó 30-a.

16. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Oroszlány várossá válásának 60 éves évfordulója megünnepléséhez támogatási megállapodás keretében kapott támogatással, az ORTRI Plusz Nonprofit Kft kivételével, az oroszlányi civil és sportszervezetek határidőre elszámoltak. A támogatási szerződés előírásainak megfelelően szervezték jubileumi programjaikat, (erről a múlt havi testületi ülésen részletes beszámoló történt) benyújtották beszámolóikat és pénzügyi elszámolásukat. Mivel az **ORTRI Plusz Nonprofit Kft elszámolási kötelezettségének 2015. január 15-ig nem tett eleget, a Jogi Osztály megtette a szükséges lépéseket az 500.000 Ft támogatás behajtása érdekében.**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Oroszlány várossá válásának 60 éves évfordulója megünneplését koordináló bizottság megszüntette tevékenységét. Köszönetemet fejezem ki azoknak oroszlányi civil és sportszervezeteknek, közművelődési és oktatási intézményeink vezetőinek, dolgozóinak, akik részt vettek jubileumi programok és események szervezésében.

17. A 2014. november 11-ei rendkívüli ülésünkön az esetleges helyi iparüzési adó bevétel kiesés lehetősége miatt szükségesnek ítéltük meg a kiadási előirányzatok felülvizsgálatát, egyes feladatok átutemezését az idei évre, az iparüzési adóbevétel előirányzatának **106.742 E Ft-tal való egyidejű csökkentésével**. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a december 20-ai adófeltöltés tényadatai alapján **beigazolódott az előirányzat módosítás akkori szükségessége.**



A módosított (106.742 E Ft-tal csökkentett) előirányzattól 10 M Ft-tal kevesebb iparüzési adó érkezett az önkormányzat számlájára. A feltöltés összege **282 M Ft** volt.

18. **A 2007-2013 közötti uniós programozási pályáztatási időszak lezárult, a 2014-2020 közötti időszakhoz kapcsolódó Operatív Programok kidolgozásra kerültek. A lezárult időszakhoz képest részben megváltozott módszertan alapján nyílik lehetőség az uniós pályázati forrásokhoz történő hozzáférésre.**

A korábbi regionális operatív programok (Oroszlány esetében korábban KDOP, Közép-Dunántúli Operatív Program) helyett egy Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) megnevezésű forrásrendszer került kialakításra, mely főként az önkormányzatok számára biztosít pályázati forrásokat és elsősorban városfejlesztési szemléletű konstrukció lesz. A korábbi időszakhoz képest azonban megyei forráskereteket hoztak létre, amelyek felett a megyei önkormányzatok rendelkezhetnek (korábban a régiós szervezetek rendelkeztek Komárom-Esztergom megye esetében 26,4 Mrd Ft keretösszegről). Ehhez kapcsolódóan az elmúlt 1,5 év során elkészült Komárom-Esztergom Megye Területfejlesztési Koncepciója, melyben kidolgozták azokat a fejlesztési irányokat amelyek mentén az települések projektötleteket nyújthattak be a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzathoz.

Oroszlány összesen 37 különböző projektelképzelést juttatott el a megyei önkormányzathoz, melyeket szakértők soroltak be az országos és a megyei források rendszerébe a 2014-2020-ra vonatkozó nemzeti fejlesztési tervben foglaltak szerint. Ezek között a Megyei Közgyűlés egyelőre konkrét szűkítést nem eszközölt. ~ 30 projektet tudtak uniós intézkedéshez besorolni és ebből 17 az, amely a Megye által kezelt forrásrendszerbe előzetesen minősítés alapján bekerült a támogatásra javasolt projektek közé. Az előzetes minősítés nem jelenti a projektek automatikus támogatását, hanem azok megalapozottsága és előkészítettségi foka alapján esélyesek a későbbi támogatotti körbe történő bekerülésre. A 17 projektet egyelőre nem nevezték meg konkrétan részleteikkel együtt, mivel ez még változhat, hiszen nem véglegesek azok a peremfeltétel rendszerek, melyek mentén később kiválaszthatóak lesznek a támogatott projektek.

A megyei TOP keret tehát 26,4 Mrd Ft (mely összeg a korábbi keret 1,7 Mrd Ft-os további csökkentésével állt elő), ebből kerülnek részben területi elven leosztásra a források. A megyei önkormányzat irányába 1,5-szeres keretlekötés lehetőségét írták elő, ami a gyakorlatban azt jelenti, hogy a források 100%-os kiosztásán túl 50% -nyi többlet forrásigény esetéig lehet tartaléklistára helyezni projekteket. Ebből következik, hogy a 26,4 Mrd Ft lekötésén felül ezek a tartaléklisták, melyek a megvalósítás folyamán a forrás felhasználási adatok alapján léphetnek elő a tartaléklistáról.

A részben területi elvű forráselosztáshoz korábban előzetes járási kereteket alakítottak ki, mely az Oroszlányi Járás esetén ~1,7 Mrd Ft a 7 évre (2014-2020) vonatkozóan. Ennek elosztását előzetesen a járási települések által történő egyezséghez kötötték, azonban az Európai Bizottság felé a járási kereteket már nem juttatták el és egy egységes megyei keret került meghatározásra, de a korábbi előzetes adatok irányadóak lehetnek a későbbi területi elvű elosztáshoz.

**A megye által kiosztandó támogatások tekintetében nem kell versenyezniük az előre elkészített projekteknek, hanem a projektlistáról támogató okiratot szerzett projektek kerülhetnek megvalósításra, kidolgozásra, így az Önkormányzatnak nem kell olyan tervezési, előkészítési költségeket kifizetnie, melyek lehet, hogy sosem térülnek meg a fejlesztés elmaradása miatt. Az ebbe a Megyei Közgyűlés által leszűkített projektcsomagba bekerült elemeknél lehet folytatni az előkészítést és ennek költsége majd elszámolható lesz a konkrét pályázat megvalósítás során. Mindezekből az is következik, hogy a leghamarabb megvalósítható és beindítható projekteket kell először teljesen kidolgozni.**

A megyei források mellett országos források is lesznek, ezek esetében azonban versenyezni fognak az egyes települések, pályázók projektjei. Az operatív programokhoz kapcsolódóan is besorolták a települési projekteket a megyén. A besorolás a peremfeltételek tisztázatlansága miatt

előzetes és még változhat. A 2014-2020 közötti uniós források felhasználásának alapelveit és az alkalmazandó eljárásrendeket a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet tartalmazza.

A megye előzetes tájékoztatása alapján útfelújításhoz kapcsolódó projekteket csak Ipari Parki utak tekintetében tudnak támogatni, ezek támogatási intenzitása a Közép-Dunántúli régióban 35% (támogatási térkép szerint), mint ahogy minden gazdaságfejlesztési célú pályázat esetén erre kell számítani. Ipari Parki fejlesztések támogatása is csak önkormányzati tulajdonú területeken történhet (önkormányzati projektben) és a területvásárlás nem támogatható költsége ezen projekteknek.

Az önkormányzati tulajdonú belterületi utak csak hazai forrásból nyerhetnek támogatást, de hogy lesznek-e ilyen pályázatok, arról nem született döntés. Kerékpárutak építése azonban uniós forrásból támogatható tevékenységnek minősül. Az Oroszlány – Tatabánya közötti kerékpárút építése ezen forrásból illetve Magyar-Szlovák Határon Átnyúló fejlesztési forrásból nyerhet támogatást.

A Szolgáltató Városközpont épületének befejezéséhez kapcsolódóan bízunk abban, hogy az ún. KÖFOP (Közigazgatás Fejlesztési Operatív Program) keretében lehetőség nyílik forrásbevonásra (legalább a Járási Kormányhivatal épületrészének a tekintetében), ugyanis a projekt magas költségigénye miatt a fentebb jelzett 1,7 Mrd Ft járási keret nagy részét egymaga lefoglalná.

A szociális intézmények felújítására (CSÁÓ, IÁO) EFOP (Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program) nyújthat forrást, mint ahogy egyes civil szférához és szociális szolgáltatások fejlesztéséhez kapcsolódó projektekhez is.

Az önkormányzati tulajdonú épületek energetikai fejlesztéseikhez kapcsolódó projektek csak a TOP-ból finanszírozhatóak, ami szűkíti a projektek megvalósulásának esélyét, hiszen ide kell besorolni minden napelem (TOP 3. 2.) telepítéséhez kapcsolódó projektet is, amik eddig központi projektek forrásaiból valósulhattak meg. Az is elhangzott az előzetes szakmai egyeztetéseken, hogy nagy valószínűség szerint egy településről, egy pályázó részéről több ilyen jellegű beruházás nem lesz támogatható, így célszerű a nevezett fejlesztések között is prioritást felállítani.

Csapadékvíz elvezetéséhez kapcsolódó projektek támogatására is a TOP-ból van lehetőség, mint ahogy városrész rehabilitációs projektek is innen finanszírozhatóak.

A turisztikai projektek támogatása is elsősorban TOP finanszírozású, de vállalkozások a GINOP (Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program) keretében is részesülhetnek támogatásban.

Környezetvédelem, hulladékgazdálkodás és nagyléptékű energetikai témájú projektek a KEHOP (Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program) keretében részesülhetnek támogatásban.

Az óvodai tornaszobák kialakítására szintén a megyei TOP keretből (TOP 1,4.) lesz lehetőség.

#### 19. A következőkben a folyamatban levő pályázatainkról kívánok tájékoztatást adni.

##### **KDOP-3.1.1/B-11-2012-0005 „Szolgáltató Városközpont” kialakítása Oroszlányban**

A Támogatási Szerződés 2012. július 16-án került aláírásra. A megvalósításhoz kapcsolódó kivitelezési szerződés 2014. február 11-én került aláírásra.

A KDOP forrásból finanszírozott kivitelezési munka elkészült, a Nemzeti Munkaügyi Hivatal beruházásának keretében készülő Járási Munkaügyi Kirendeltség belsőépítészeti munkálatai is a napokban kerülnek átadásra.

A projekt keretében vállalni kellett Önkormányzati forrásból működtetett Homlokzatfelújítási Alap létrehozását és legalább a projekt fenntartási időszaka alatti működtetését (pályáztatási alapon a lakosság számára biztosítandó forrás). Ezen Alap működtetése összekötésre kerül a

lakossági energetikai projektekkel (fűtés szabályozhatóvá tétele, fűtési rendszer átalakítása, hőszigetelés, ablakcsere, stb.).

A projekt finanszírozása keretében jelenleg három kifizetési igénylés került elfogadásra, a hátralévő számlákhoz kapcsolódó elszámolások folyamatban vannak. A teljes projekt megvalósításának határideje 2015. január 16-ról 2015. április 16-ra kerül kitolásra, mivel a használatba vételi engedélyezési eljárás megindításához a Kormányhivatali beruházások lezárása szükséges.

**Az elnyert támogatás összege 200.000.000 Ft, a KDOP projekt elszámolható összköltsége 235.357.409 Ft. A teljes beruházás költsége ~520 millió Ft.**

**KEOP-4.10.0/A/12-2012-0502 „Az oroszlányi Brunszvik Óvoda villamos energia ellátásának biztosítása napelemes rendszer telepítésével”**

A 2013. február 20-án benyújtott projekt támogathatóságáról 2013. július 26-án kapott értesítést az Önkormányzat, majd nem sokkal később egy támogató okirat kiállítására vonatkozó felfüggesztő értesítés érkezett. A támogató okirat 2013. október 29-én került megküldésre az NFÜ elektronikus rendszerén keresztül.

A napelemes rendszer kiépítése 2014 február-márciusában történt meg.

A 34kWp teljesítményű napelem éves szinten mintegy ~37000 kWh áramot képes termelni, mely az óvoda éves áramfogyasztásának ~80%-át fedezi.

A pályázat záró elszámolása folyamatban van, várjuk a Közreműködő Szervezet visszajelzését.

**A projekt összköltsége 19.562.170 Ft, a támogatás összege 16 627 844 Ft, a támogatási intenzitás 85 %-os.**

**TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0003 Komplex Telep program**

**OROSZLÁN(Y)-RÉSZ - Az oroszlányi Nyíres és Német dűlők szegregátumának humán erőforrás fejlesztése és infrastrukturális fejlesztésének előkészítése**

A projekt keretében a Német- és Nyíres dűlők lakosainak életkörülményeit, munkaerő-piaci helyzetüket kívánjuk javítani. A képzések mellett a Nyíres dűlőben létrejött a Szolgáltató Pont épülete, ahol a mosási, tisztálkodási lehetőséget használhatják ki a kint élő lakosok. Az Önkormányzat által megvásárolt ingatlan közösségi térként is funkcionál, mivel tornaszoba és teakonyha is kialakításra került benne. A projekt segítségével akadálymentesítésre és modernizálásra került a Borbálai Községi Ház. A projekt keretében beszerzett építőanyag segítségével átépítésre került a Szolgáltató Pont raktárépülete és a Borbálai Községi Ház és az előtte található közterületi rész is akadálymentesítésre került. A projekt megvalósításában az Önkormányzat konzorciumi partnere a Türr István Kutató és Képző Intézet, az Oroszlányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat, az Önkormányzati Szociális Szolgálat és az Életút Oroszlányi Segítők Egyesülete, további együttműködő partnerek az óvodák, iskolák és házi orvosok a védőnők.

A projekt befejezésének határideje 2015. február 20., de mivel jelentős megtakarítások keletkeztek a projektben, ezért kérvényeztük a projekt 2015. októberéig történő meghosszabbítását, így lehetőség nyílt új képzések szervezésére, a Nyíres-dűlői Szolgáltató Pont épület és a Borbálai Községi Ház működési költségei tovább finanszírozhatóak a pályázatból.

A projekt keretében eddig három kifizetési kérelmet fogadtak el, a negyedik elbírálás alatt van.

A pályázati elszámolhatósági kritériumok alapján a **projekt összköltsége 137.575.790 Ft, a támogatási intenzitás 100 %-os.**

#### **ÁROP-1.A5-2013-2013-0011 Oroszlány Város Önkormányzatának Szervezetfejlesztése**

A 2013. július 27-én benyújtott Oroszlány Város Önkormányzatának Szervezetfejlesztése című pályázatát a Közreműködő Szervezet a **2013. október 20-i döntése szerint 21 998 940 Ft 100%-os támogatásban részesítette.**

A projekt keretében a Polgármesteri Hivatal új iratkezelő- és iktató szoftverének beszerzése megtörtént, az új rendszer immár élesben működik. A program lehetőség biztosít a dokumentumok elektronikus úton történő tárolására és kezelésére. A projekt ~2,2 millió Ft támogatást biztosított a szoftverbeszerzéshez, mely az alap rendszer beszerzésére és 15 kulcsfelhasználó profil létesítésére, e-mail iktatási modul és ÉTDR modul bevezetésére volt elegendő. Az iratkezelő rendszer kiterjesztése szükséges a teljes hivatali szervezetre annak érdekében, hogy az elektronikus dokumentumforgalom részben kiválthassa a papír alapú folyamatokat.

Az új rendszer hozadékaként csökkenhet a papíralapú iratkezelések száma, hiszen minden beérkező dokumentum digitalizálásra kerül, ezáltal könnyebben kereshetővé válnak a dokumentumok, a kiszignáláshoz pedig nem szükséges kinyomtatni azokat, hiszen elektronikus rendszeren keresztül lehet ügyintézőhöz rendelni az iratokat, az ügyintézési határidőt is automatikusan képes figyelni a rendszer.

A projekt keretében először a helyzetfelmérés valósult meg, ezt követően a célzott vizsgálatokat végezte el a cég. Az elkészített jelentések és hatékonyságnövelő eszközök alkalmazhatóságára vonatkozó ajánlások, tanulmányok véglegesítése megtörtént, jelenleg a projekt zárásának folyamata zajlik.

**Az elnyert támogatás összege 21 998 940 Ft, a támogatás intenzitása 100%-os.**

#### **HUSK/1301/2.3.1/0005 – Oroszlány – Tatabánya közötti kerékpárút tervezése**

A Pons Danubii EGTC csoportosulás közreműködésével 2013.05.08-án az Önkormányzat pályázatot nyújtott be a Szlovák-Magyar Határon Átnyúló Együttműködési Program HUSK/1301/2.3.1 pályázati kiírására az Oroszlány – Tatabánya kerékpárút megtervezésére szlovákiai és magyarországi partnereivel együtt (Komárno, Dunamocs, Izsa, Karva, Pat, Almásfüzitő, Dunaalmás, Neszmély).

Az Oroszlány és Tatabánya közötti kerékpárút tervezése a Takács Imre utcától Tatabánya Erdész úton csatlakozik be az Tata-Tatabánya közötti (Által-ér menti) kerékpárútba. A tervezésre a Majki Műemlékegyütteshez való kikötéssel kerül sor, összességében ~ 15 km hosszan. A pontos nyomvonal meghatározása megtörtént közbeszerzési eljárással kiválasztásra került tervező (Partner Mérnökiroda Kft.) bevonásával, az érintett közútkezelőkkel, önkormányzatokkal történő egyeztetést követően meghatározásra került, a megvalósíthatósági tanulmány elkészült. Jelenleg a kiviteli szintű engedélyezési tervdokumentáció készítését végzi a tervező cég, a befejezés határideje 2015. január 31.

A projekt keretében a nyomvonal által érintett települések és szervezetek (Oroszlány, Kecskéd, Környe, Tatabánya, Által-ér Szövetség, KEM Sportszövetségek Szövetsége) együttműködési megállapodást írtak alá.

**A támogatás összege 118.115,4 €, a biztosítandó önerő pedig 6216,6 €, a támogatás intenzitása 95%. A projektrész összköltsége 124.332 €, ami ~37,3 millió Ft, az önerő összege 1.864.980 Ft.**

#### **KEOP-4.10.0/F/14-2014-0038 „Az oroszlányi Móra Ferenc Kollégium komplex épületenergetikai fejlesztése”**

A 2014. szeptember 22-én nyújtott be pályázatot az Önkormányzat a Móra Ferenc Kollégium épületének komplex energetikai felújítására. A projekt keretében a fűtési rendszer, a használati meleg víz rendszer, világítási rendszer kerülhet korszerűsítésre, megtörténhet az épület hőszigetelése és nyílászáróinak cseréje. Az épület villamos energia fogyasztásának költségeit fotovoltai rendszer segítségével lehet csökkenteni, a melegvíz előállításra pedig napkollektor kerülhet felszerelésre az épületre.

A pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium befogadta, értékelésre bocsátotta.

**A projekt összköltsége 83.970.152 Ft, a támogatási intenzitás 100 %-os.**

**KEOP-4.10.0/N/14-2014-0011 „Az oroszlányi Önkormányzati Szociális Szolgálat villamos energia ellátásnak biztosítása fotovoltaikus rendszerek kiépítésével”**

Az Önkormányzati Szociális Szolgálat 2014. augusztus 21-én nyújtott be pályázatot az Önkormányzat közreműködésével a Bölcsőde és a Hajléktalan Ellátó Intézmény villamos energia költségeinek csökkentése érdekében, mivel az Önkormányzat a pályázati előírások miatt nem volt jogosult pályázni. A projekt keretében a két intézményegység épületeire összességében 40,56 kWp teljesítményű napelemes rendszer kerülhet feltelepítésre.

A projektet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium befogadta, majd 2015. év elején a projekt támogatásáról küldött értesítést. A támogató okirat kiállítására 30 napja van a Minisztériumnak.

**A projekt összköltsége 27.474.630 Ft, a támogatási intenzitás 100 %-os.**

**KDOP-6.2.1/K-13-2014-0002, „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása”**

A projekt keretében a Belügyminisztérium és Önkormányzat között megkötendő kétoldali együttműködési megállapodás keretében a Belügyminisztérium és az Önkormányzat közösen dolgozza ki uniós forrás bevonásával a 2010-ben készített Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) felülvizsgálatát, az Integrált Településfejlesztési Stratégiát (ITS).

A projekt keretében a Belügyminisztérium Regionális Szakértői Csoportot hoz létre, mely az Önkormányzattal együttműködésben biztosítja az ITS megfelelő színvonalú kidolgozását.

Az uniós támogatás kedvezményezettje a Belügyminisztérium, az Önkormányzat együttműködő partnerként vesz részt a projektben, az ehhez szükséges Együttműködési Megállapodás 2015. január 6-án került aláírásra.

**A Regionális Szakértői Csoport megkezdte a működését, jelenleg az ITS-hez szükséges dokumentumok begyűjtése zajlik a megadott szempontok alapján.**

**Hazai finanszírozású projektek:**

**5/2014. (I.24.) EMMI rendelete szerinti pályázati kiírásra az Oroszlányi Bányászati Múzeum fenntartásának támogatása céljából**

Az Önkormányzat 2014. március 6-án nyújtott be pályázatot a Bányászati Múzeumnak nyújtott támogatása alapján, ehhez kért központi költségvetési forrás kiegészítést. A pályázaton az Önkormányzat ~900.000 Ft 100%-os támogatásban részesült, melyet 850.000 Ft kiegészítéssel együtt a Bányászati Múzeum az Aknagépház tetejének szigetelésére fordított, hogy ezzel elvégezze az épület állapotjavítását.

**Az elnyert támogatás ~900.000 Ft, támogatási intenzitás 100%.**

**A Nemzetközi Visegrádi Alap által finanszírozott projekt:**

Oroszlány Város Önkormányzata 2014. szeptember 15-én pályázatot nyújtott be a **Nemzetközi Visegrádi Alap „Standard Grants”** elnevezésű pályázati felhívására nemzetközi sítábor szervezése céljából.

2014. decemberében érkezett értesítés a hivatalunkhoz a támogató döntésről, mely értelmében a Nemzetközi Visegrádi Alap **10.750 EUR összegű támogatást** biztosít a sítábor megrendezéséhez.

- A sítábor helye, ideje: Malá Lucivná, Szlovákia, 2015. február 15. és 2015. február 21. között, 7 nap, 6 éjszaka
- Együttműködő partnerek: Vágsellye, Telc és Konskie városai

- Résztevők köre: településenként legfeljebb 30 gyermek és kísérőik, összesen legfeljebb 136 fő.

A támogatás összegére is tekintettel a gyermekek részére 100 EUR/fő összegű részvételi díj mellett került meghirdetésre a tábor.

20. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy **elkészült az Oroszlányt a Csákvári úttal összekötő 0101 hrsz.-ú út kiépítése érdekében szükséges telekhatár rendezését tartalmazó változási vázrajz**, amelynek a földhivatal által történő záradékolása folyamatban van.

Áttekintve a vázrajzot megállapítható, hogy a belterületi szakaszon öt, a külterületi szakaszon tizenhat ingatlant érint az út településrendezési tervnek megfelelő nyomvonalának a kialakítása. A vázrajz tartalmazza az egyes területeket érintő telekhatár változásokat m<sup>2</sup>-ben kifejezve, mely alapján az igénybe venni szükséges területre vonatkozó értékbecsléseket elkészítettük.

E fenti előkészítő munkálatokat követően önálló előterjesztésben foglalom össze az út kialakításához és kiépítéséhez szükséges döntési javaslataimat (területvásárlás, tervezés, pályázati előkészületek, beruházás megvalósítása, költségvetési előirányzat biztosítása).

21. **A Komáromi Vízitársulás megkereste önkormányzatunkat** a tulajdonunkban álló vízfolyásokra vonatkozó vízgazdálkodási feladatok ellátása ügyében. A Vízitársulat javaslata szerint vagy 700 Ft/hektár átalánydíjért, vagy pedig a konkrét feladathoz igazodó vállalkozói díj fejében látná el az önkormányzati vízgazdálkodási feladatokat.

Figyelemmel arra, hogy önkormányzatunknak jelenleg nincs olyan akut feladata, melynek elvégzésére szerződnie kellene, a Komáromi Vízitársulat ajánlatára nemleges választ adtam.

22. Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 182/2014. (XI.25.) Kt. sz. határozatával döntött arról, hogy 90 szociálisan rászorult család részére, családonként 1 erdei m<sup>3</sup> tűzifát biztosít, összesen 1.600 E Ft értékben. **A tűzifa kiosztása** 2014. december 10-én az Önkormányzati Szociális Szolgálat közreműködésével végrehajtásra került.

23. Zsúfolásig megtelt december 13-án este az oroszlányi Sport étterem, ahol Németh Gábor alpolgármestert és Nagy György szövetségi főtitkárt, valamint Salánki Evelint köszöntötte elsőként Végh Tibor vezetőedző **a helyi judósok évzáró programján**.

24. Rajnai Gábor alpolgármester úr vett részt december 13-án **a Hamvas Béla Gimnázium szalagavató ünnepségén**. Négy osztály, közel száz diákja sorakozott fel a nagyteremben, hogy osztályfőnöke feltűzze azt a szalagot, amely mindenki számára jelzi, hogy viselője utolsó évét tölti az alma materben.

25. Minden évben a nemzeti kisebbségi nap környékén hirdetik meg **Oroszlány szlovákajkú lakói számára a nemzetiségi napot**, amire hagyományosan a Rákóczi Kultúrházban kerül sor. A hagyományörző ünnepség december 14-én délelőtt evangélikus istentisztelettel kezdődött. A délután további részében ünnepi műsorral mutatkozott be többek között a kozarovcei dalkör, az oroszlányi Krídlovka gyermek fűvősenekar és a Bránicska gyermektáncsoport. A programsorozaton két szlovákiai partnertelepülés polgármestere is tiszteletét tette. Jozef Belicky úr Vágsellyéről és Jozef Majer úr Kozárovceből érkezett az eseményre, ahol Rajnai Gábor alpolgármester úr üdvözölte a megjelenteket.

26. December 14-én, az **Oroszlányi Evangélikus Kórus és Zenekar hangversenyén** Rajnai Gábor alpolgármester úr képviselte önkormányzatunkat.

27. Németh Gábor alpolgármester úrral közösen **felkerestük a jelentősebb ipari parki cégeket** egy rövid, személyes egyeztetés céljából. A találkozón a személyes kapcsolatfelvétel és az új városvezetés részéről történő kölcsönös bemutatkozásokon kívül az alábbi témákban egyeztetünk:
  - jelenlegi együttműködés hatékonyabbá tételének és az együttműködési kör szélesítésének lehetőségei,

- tervezett, fontosabb beruházások, fejlesztések kölcsönös felvázolása,
  - társasági adókedvezmény (TAO) sportcélú támogatásra történő felajánlásának új, megváltozott lehetőségei és törvényi változásainak egyeztetése az oroszlanji Krajnyik „Akác” András Sportcsarnok bővítése és multifunkciós FIBA minősítésű rendezvény/sportcsarnokká fejlesztése érdekében.
28. Óvári László vezérigazgató úrral együtt vettem részt a **Vertikál Nonprofit Zrt.** december 16-ai rendezvényén, melyen tájékoztatást kaptunk a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás jogszabályi kereteiben, 2015-ben várható változásokról.
29. December 17-én a Hamvas Béla Gimnázium és Szakképző Iskolában került megrendezésre a **Városi Szakképzési Nap, pályaválasztási kiállítás**, ahol tájékoztatást adtam a városi ösztöndíjrendszer beindításának terveiről. Az eseményen a helyi cégek vezetői is megjelentek.
30. Ugyanezen a napon Németh Gábor alpolgármester úr folytatott egyeztetést Kutschi András atyával az egyházközség fejlesztési, pályázati terveiről és az önkormányzat lehetséges segítségnyújtásról, a fejlesztésekhez történő kapcsolódásról. Ennek keretében két ötlet merült fel (Passió Játék megrendezése a Katolikus templomban és környékén a Haraszt-hegyen, illetve egy Szent Hildegárd Kiállítás megrendezése a városban és Majkon). A téma folytatásaként január 6-án ismételt egyeztetést folytattunk Nagy Csabával együtt az atyánál, az egyházi pályázat beadhatósága céljából. A plébánia végül is a közös gondolatok mentén kialakult pályázati elképzelésre január 7-én nyújtott be pályázatot a **Szent Hildegárd kiállítás** támogatására.
31. Hetekkel ezelőtt fordultak kérésükkel a szervezők a város iskoláihoz annak érdekében, hogy mérjék fel az intézményekbe járó hátrányos helyzetű gyerekeket, akik meghívót kaptak a **Mindenki karácsonya** címmel megrendezett eseményre. December 17-én a Kölcsey Ferenc Művelődési Központ színháztermébe a helyi Vöröskereszt programjára közel háromszáz diákot hívtak meg. Nagy Péterné a települési vöröskereszt titkára és Rajnai Gábor alpolgármester úr köszöntötte a megjelenteket. Ezt követően a 2006-ban alakult HeMo musical csoport az adventi ünnepkörrel foglalkozó produkciója szórakoztatta a gyerekeket, akik a szervezők és szponzorok összefogásának eredményeképpen valamennyien - stílszerűen - édességet kaptak ajándékba, majd az esemény csúcspontjaként játékokat is kisorsoltak a rendezők.
32. A **Vértési Erőmű Zrt. rendkívüli közgyűlésén** vettem részt december 18-án, melynek napirendjén a következő két téma szerepelt:
- A Vértési Erőmű Zrt. és az MVM OVIT Országos Villamostávvezeték Zrt. között 2015. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig érvényes vállalkozási szerződés megkötése érdekében 1 Mrd Ft-ot meghaladó kötelezettségvállalás engedélyezése.
  - A Vértési Erőmű Zrt. Alapszabályának 28. pontja i) alpontja alapján „Döntés a Felügyelő Bizottság ügyrendjének jóváhagyásáról”.
33. December 18-án Németh Gábor alpolgármester úrral **egyeztetést folytattunk az ÉDV Zrt., képviselőjével** a bérleti üzemeltetési szerződés keretében az amortizáció terhére végzendő gördülő fejlesztési terv megvalósításáról (szennyvíz), továbbá arról, hogy az Önkormányzat, mint a rendszer tulajdonosa hogyan vehet részt ezek megvalósításában, pályáztatásában, ellenőrzésében a tulajdonosi érdekek és szemlélet határozott megjelenítésének milyen lehetőségei vannak. Ezen felül előzetes egyeztetés történt arra vonatkozóan is, hogy az OSz Zrt. a távhővezeték rekonstrukció során keletkező bontott vasanyagot (csövek) a szennyvíztelepen ideiglenesen deponálhassa a további felhasználásig. Ezzel kapcsolatban az üzemeltető ÉDV Zrt. nem emelt kifogást, a vonatkozó megállapodás-tervezet előkészítésre kerül.
34. **Bensőséges műsorral fogadták a Móra Ferenc Kollégium diákjai december 18-án a karácsonyi ünnepségre érkező vendégeket**, köztük Rajnai Gábor alpolgármester urat. Varga Csaba kollégiumi pedagógus köszöntötte a megjelenteket, majd az advent ünnepkörének hagyományait, szokásait felidéző gondolatokkal vezette fel a karácsonyfáról szóló előadást. A szavalatokkal színesített jelenet közös énekléssel zárult, ezt követően pedig a GE Water &

Process Hungary Kft. ajándékait Silkó Pálma és Szeglet Csilla adták át, így az ipari parki cég jóvoltából számítógépes tartozékokkal is gazdagodott a kollégium.

35. Fátrai Márta, az Oroszlány Barátainak Köre elnöke nyitotta meg december 20-án a **„Szeretett karácsony”** címmel megrendezett sorozatzáró programot. Rajnai Gábor alpolgármester úr közreműködésével a meghirdetett pályázatok és versenyek díjainak átadására is sor került. A kulturális örökség napja alkalmából szervezett rajzversenyre négy iskola hatvan diákja küldte be alkotásait. Ezek közül választotta ki a zsűri azt a tizenkettőt, amelyekből az önkormányzat támogatásával exkluzív naptár készült. Ezeket vehették át a 12 hónapot megjelenítő nyertesek a mikuláscsomag mellé. A díjátadót követő műsorban a Silhouette balett táncosai mellett versek, dalok szórakoztatták a jelenlévőket.
36. Tagokat, hozzátartozókat, szurkolókat, és gyerekeket vártak december 21-én a Krajnyik „Akác” András Sportcsarnokba az **OSE karácsonyi családi napjára**. Már kora délelőtt ovikosárral kezdődött, majd sorversenyekkel folytatódott a program. A rendezvényen Németh Gábor alpolgármester úr is részt vett.
37. December 22-én, az **Oroszlányi Szolgáltató Zrt. közgyűlésén** Németh Gábor alpolgármester úr vett részt. Napirenden szerepelt az Alapszabály módosítása, személyi döntések, a 2014. évi várható eredmény, a vezérigazgató prémiumfeladatának értékelése, a Javadalmazási Szabályzat módosítása, valamint a LÜN Kft. üzletrészének megvásárlása.
38. December 22-én Németh Gábor alpolgármester úr egyeztetést folytatott Bara Zoltán úrral, a **Pons Danubii EGTC szlovák-magyar együttműködés** ügyvezetőjével a szorosabb együttműködés lehetőségéről, a város megfelelő képviselőjének biztosításáról a szaktanácsadókban és a szervezet felügyelő bizottságában, illetve az új EU-s programozási időszak brüsszeli pályázat együttműködési lehetőségeiről.
39. Január 6-án kerestem fel a **városi kollégiumot**, ahol Vecserdi Jenőné intézményvezető asszonnyal és kollégáival a működéssel, valamint a létszámmal kapcsolatos témákban egyeztettem. Megismerkedtem az ott lakó gyermekekkel is, akiknek írószereket, játékokat vittem ajándékba.
40. Január 6-án az **Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság Köztisztviselői elnökségi ülésén** vettem részt, melyen sor került az előző elnökségi ülés óta eltelt időszak parancsnoki, parancsnokhelyettesi, elnöki beszámolójának meghallgatására, aktuális kérdések megvitatására. A résztvevőket Kis Ferencné dr. tájékoztatta a KEM Főügyészség jelzése alapján az Alapszabályban végrehajtandó módosításokról. Tájékoztatás hangzott el a Tűzoltó bál szervezéséről is. Ezután a tűzoltók észrevételeinek, javaslatainak megvitatására került sor.
41. Részt vettem az **Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. Igazgatósági és Felügyelőbizottsági alakuló ülésén** január 8-án.
42. Január 8-án megbeszélést folytattunk az **Albacomp Services Kft.** képviselőivel egy városi „smart city” rendszer, energiagazdálkodási és létesítmény, épületfelügyeleti rendszerek esetleges települési szintű bevezetésének lehetőségeiről és a finanszírozást adott esetben megkönnyítő, közvetlen brüsszeli pályázati lehetőségek felhasználásáról. A megbeszélés értelmében a nevezett társaság a közeljövőben egy szakmai prezentációt fog tartani a „smart city” koncepció és rendszerek bemutatásáról, Oroszlányra illeszthetőségének lehetőségeiről.
43. Rajnai Gábor alpolgármester úr vett részt az **Energia Hatékony Önkormányzatok Szövetségének tisztújító közgyűlésén** január 8-án Tatabányán. A közgyűlésen sor került az elnök, az elnökségi tagok, a felügyelő bizottsági tagok és az ügyvezető titkár választására, valamint az Alapító Okirat és Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására.



44. **A Don-menti csaták során elesett és eltűnt honvédekre emlékeztünk** január 10-én. A Rákóczi Szövetség kegyeleti megemlékezésén Nagy Csaba, a szövetség városi elnöke köszöntötte az evangélikus gyülekezeti teremben egybegyűlt meghívottakat. Megemlékezve a 2. magyar hadsereg mintegy 120-130 ezer katonájának tragédiájáról. Önkormányzatunk nevében koszorút helyeztem el a templom melletti emlékműnél.
45. Január 12-én, a **volt Arany János Iskola épületének használatával és üzemeltetésével kapcsolatban egyeztettem a Kormányhivatal részéről megjelent Ströcker Zoltán igazgató úrral**. A részletes egyeztető tárgyalás alapján a közeljövőben megkötésre kerülhet az épület használatára és üzemeltetésére vonatkozó szerződés.
46. Németh Gábor alpolgármester úr a Hivatal szakemberei jelenlétében folytatott tárgyalást január 13-án a Vért.-nél a **Vértesi Erőmű Zrt. eladásra kínált ingatlanjainak** portfóliójára és azok értékesítési feltételeire vonatkozóan, mely alapján az Önkormányzat részéről további, konkrét megkeresések fognak történni mind a Vért, mind az MVM felé. Sajnos alapelveként a Vértesi Erőmű Zrt. vezetése kifejtette, hogy az ingatlanok esetében cserére, vagy egyéb beszámításra nincs mód, kizárólag eladás jöhet számításba a továbbiakban az összes felkínált terület esetében.
47. Január 14-én Németh Gábor alpolgármester, Palotai Zoltán és Nagy Csaba urak a polgármesteri kabinet tagjai személyes tárgyalásokat folytattak Sopronban a Központi Bányászati Múzeum képviselőjével a **majki múzeum fejlesztési, pályázati elképzeléseinek aktualizálásáról, egyéb kapcsolódó fejlesztésekről és a jelenlegi működtetés, üzemeltetés részleteiről**.
48. A hagyományokhoz híven idén is a Benedek Elek EGYMI rendezte meg a Fogytékkal Élők Komárom Esztergom Megye Sportszövetsége által kiírt 2014/15-ös tanév **Diákolimpia** úszóversenyét. A megmérettetésre január 15-én került sor a városi uszodában, ahol Rajnai Gábor alpolgármester úr köszöntötte a résztvevőket.
49. Tatán, január 15-én a **Pons Danubii Európai Területi Együttműködési Csoportosulás Közgyűlésén** Németh Gábor alpolgármester úr vett részt városunk képviselőjeként. A delegált tagok tájékoztak a Pons Danubii EGTC 2010 - 2014 közötti működéséről. Döntés született többek között a szervezet vezetőinek személyéről, a szakbizottságok felállításának módjáról is.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 195/2014. (XII.16.) - 212/2014. (XII.16.) Kt. sz. határozatok, valamint a 23/2014. (XII.20.), a 24/2014. (XII.20.), a 25/2014. (XII.20.) és a 26/2014. (XII.20.) önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

**Oroszlány, 2015. január 16.**

**Lazók Zoltán**

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2015. (...) Kt. határozata**

**a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- 2.a) Egyetért önkormányzati szakképzési ösztöndíjprogram létrehozásával.
- 2.b) A városi szakmai ösztöndíjprogram előterjesztés és ahhoz kapcsolódó rendelet-tervezet előkészítésével, illetve annak Képviselő-testület elé terjesztésével a Művelődési Oktatási és Sport Bizottságot bízta meg.
3. A Magyarországi Bányásztelepülések Országos Szövetségében Oroszlány Város Önkormányzatának képviselével Torma Lajos települési képviselőt bízta meg.
- 4.a) Egyetért azzal, hogy az Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya 250.000 Ft összegű támogatásban részesüljön. A támogatást a 2015. évi költségvetésben a Pályázaton kívüli támogatás előirányzatról biztosítja.
- 4.b) Felhatalmazza Lazók Zoltán polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.
5. Utasítja a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottságot, hogy a szakmai vizsgálat figyelembe vételével készítsen előterjesztést, amelyben tegyen javaslatot a Képviselő-testület számára a Kölcsény Ferenc Művelődési Központ és a Gárdonyi Géza Városi Könyvtár leghatékonyabb működtetési formájára, átszervezési javaslat esetén gondoskodjék a szakmai iratok előkészítéséről.
- 6.a) Egyetért Oroszlány Város Önkormányzata és a Bázis Gyermekek és Ifjúsági Egyesület között az előterjesztés 1. melléklete szerinti együttműködési szándéknyilatkozat megkötésével.
- 6.b) Nyertes pályázat esetén felhatalmazza Lazók Zoltán polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
- 7.) A Szolgáltató Városközpont üzemeltetéséhez és a forgalmi rend átalakításához az előterjesztés 8. pontjában meghatározott kivitelezési munkák anyagi fedezetét 1.200.000 Ft összegben a 2015. évi költségvetésben az „Új Szolgáltató Városközpont” előirányzatról biztosítja.
- 8.a) A VARIKONT Kft. ügyvezetője, Kisegyházi Sándorné megbízatását 2015. január 31. napjával megszünteti.
- 8.b) A VARIKONT Kft. ügyvezetésével 2015. február 1. napjától 2015. december 31. napjáig terjedő időtartamra Dudás Kingát bízta meg.
- 8.c) Utasítja a VARIKONT Kft. újonnan megbízott ügyvezetőjét, hogy a VARIKONT Kft. önálló településüzemeltetési feladatellátását lehetővé tevő szerződéses és munkaszervezeti kereteire vonatkozó javaslatait dolgozza ki, a társaság komplex gazdálkodási stratégiáját jóváhagyásra terjessze elő a Képviselő-testület 2015. március 31-ei ülésére.
9. Utasítja a LÜN Kft. ügyvezetőjét, hogy a LÜN Kft. önálló vagyongazdálkodási és üzemeltetési feladatellátását lehetővé tevő szerződéses és munkaszervezeti keretek módosítására irányuló javaslatait dolgozza ki, a társaság komplex gazdálkodási stratégiáját jóváhagyásra terjessze elő a Képviselő-testület 2015. március 31-ei ülésére.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: azonnal

**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző