

7/2019. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 26-ai munkaterv szerinti nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácssterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Dr. Mátics István, Papp Péter, Sólyom Jöran, Szabó Mihály, Székely Antal, Torma Lajos és Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Dr. File Beáta jegyző
- Távol vannak:** Orbán Ferenc települési képviselő
- Meghívottak:** külső bizottsági tagok, Dr. Molnár Miléna aljegyző, a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselő társait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **16 óra 05 perckor** megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a **12 fő települési képviselőből 11 fő jelen volt.**

Jelezte, megkezdik munkáulésüket. Elmondta, hogy a megküldött meghívóban 13 napirendi pont szerepel.

Tájékoztatotta a képviselőket arról, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 12. és 13. napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján tesz javaslatot, mert a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyoniával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

A tárgyalandó napirendi pontokkal és a tárgyalás sorrendjével kapcsolatban kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte először szavazzanak a 12. és 13. napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2019. (III.26.) Kt. határozata
a meghívóban szereplő 12. és 13. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Döntés a látvány-csapatsportágak Tao támogatási rendszere keretében megvalósuló, helyi sportlétesítményt érintő 2019. évi fejlesztés beruházási és pénzügyi elszámolási rendjéről (Gárdonyi Sportcentrum)” és „Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az ürítési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntések” tárgyú napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

Lazók Zoltán polgármester kérte szavazzanak a napirendi pontok tartalmának, tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjainak tárgyalását **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2019. (III.26.) Kt. határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete március 26-ai munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 2. A Középnnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. 2018. évi beszámolója és egyéb közlekedési kérdések
 3. A Varikont Kft. beolvadása az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-be, az OIH Zrt. beolvadás utáni végleges vagyommérlege és vagyonleltára
 4. Beszámoló a VARIKONT Kft. 2018. évi tevékenységéről
 5. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat 2018. évi beszámolója a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásokról, azok eredményességéről
 6. Az Oroszlányi Sportegylet és az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. pénzügyi és szakmai beszámolója a 2018. évi támogatások felhasználásáról és a 2019. évi támogatási szerződések
 7. Az Oroszlányi Szabadidő Egyesület Labdarúgó Szakosztály pénzügyi és szakmai beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról és a 2019. évi támogatási szerződés
 8. Döntés az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi működési költségeihez való hozzájárulásról
 9. Döntés a szakorvosi ellátást érintő 2018. évi támogatások felhasználásáról szóló pénzügyi elszámolás elfogadásáról és az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézettel kötendő 2019. évi támogatási szerződés jóváhagyásáról
 10. Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések
 11. Kérdés, interpelláció
- Zárt ülés:*
12. Döntés a látvány-csapatportágak Tao támogatási rendszere keretében megvalósuló, helyi sportlétesítményt érintő 2019. évi fejlesztés beruházási és pénzügyi elszámolási rendjéről (Gárdonyi Sportcentrum)
 13. Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntések

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben 17 pontban számolt be a két ülés közötti fontosabb történésekről. A határozati javaslat 3 pontból áll. Döntést kért többek között:

- a képviselői keretek felhasználásának eljárási rendjének elfogadásáról,
- a bölcsőde épületeinek bővítése című pályázathoz kapcsolódóan a megvalósítási és finanszírozási tervet időbeni ütemezéséről.

Papp Péter PB elnök/képviselő elmondta, polgármester úrnak már jelezte, a kömlödi Kerényi Béla Református Diakóniai Intézményektől érkezett egy felkérés, hogy a fogyatékos gyerekeket szállító kisbusz - a nagyot, azt Oroszlány Város Önkormányzata biztosítja -, amivel orvosi vizsgálatra, kirándulni járnak, lassan működésképtelenné válik. Az intézmény vezetése a kiosztott levelekben is

tájékoztatja a képviselő-testületet erről. Továbbá kéréssel fordul azon képviselők felé, akik még nem költöttek el a teljes képviselői keretüket - amennyiben úgy gondolják, hogy ez jó célt szolgál -, egy új kisbusz vásárlásához járuljanak hozzá. Sok oroszlányi gyermek jár az intézménybe, de maga az intézmény Kömlődön működik. Kérdése jegyző asszony felé az volt, mi lenne a megoldás arra, ha képviselő társaival valamennyi összeget felajánlanának? Megjegyezte, a kérés szólt a „polgármesteri keretnek” is.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy a jelzett cél érdekében történő önkormányzati támogatás olyan esetben lehetséges, ami általános szabályként a civil rendeletben szabályozott. Tehát amely szervezetnek nincsen székhelye Oroszlányban, nem támogatható. Viszont vannak olyan önkormányzati és humanitárius érdekek, ami alapján támogatás nyújtható. A képviselő-testület ahhoz nyújt támogatást, amiről döntést hoz. A múlt hónapban is volt ilyen, a református imaház tetőszerkezete vonatkozásában kérték a képviselő-testület támogatását. Képviselői keretből indult a kezdeményezés, mivel nem volt a szervezetnek oroszlányi székhelye, ezért a képviselő-testület elé hozták a döntést. Az önkormányzati érdek megvolt, hiszen Oroszlányban lévő épületnek a felújításra vonatkozott.

Jelen esetben a következő képviselő-testületi ülésre, ha ezt képviselő urak kezdeményezik képviselői keretük felajánlásával - mivel székhely szerint nem oroszlányi a szervezet, de önkormányzati érdeket lehet hozzá csatolni, az Oroszlányban élő megváltozott munkaképességű vagy fogyatékkal élő emberek segítésére irányuló kisbusz beszerzésére -, akkor kezdeményezik a képviselő-testületi döntést a forrás megjelölésével, akár a képviselői keretek terhére, mint a múltkori esetben.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2019. (III.26.) Kt. határozata**

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja „A települési képviselők/polgármester által felhasználható céltartalék igénybevételének eljárási rendjét” az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.
2. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsőde épületeinek bővítése” című pályázat benyújtásához kapcsolódó döntésekről szóló 26/2019. (III.7.) Kt. határozatot a következő 5. ponttal egészíti ki:
„5. Elfogadja az 1-2. pontban meghatározott pályázat szerinti „Bölcsődei fejlesztési program” megvalósítási és a finanszírozási tervet időbeni ütemezését az előterjesztés 2. mellékletében meghatározott tartalommal.”
3. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

2. NAPIRENDI PONT: A Középnnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. 2018. évi beszámolója és egyéb közlekedési kérdések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Németh Tamás KNYKK Zrt. vezérigazgató
Bartalus László osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a Középnnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. az önkormányzattal megkötött „Helyi járatú Közszolgáltatási Szerződés” értelmében elkészítette és

megküldte a 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót. A beszámolóban foglaltak alapján megállapítható, hogy az indokolt költség 5 %-ának megfelelő összegű nyereség elszámolása bruttó 1.462 e Ft veszteséget keletkeztet, melynek megtérítését igényli a szolgáltató. Döntés várható továbbá egy vasúti ráhordást biztosító, kísérleti jellegű, helyi járat bővítési javaslatról, az „Autóbuszba bevihető élő állatok” szállítására vonatkozó új szabálynak a helyi közlekedés viszonylatában történő alkalmazásáról, illetve a Dunamente turisztikai kártya Oroszlány város helyi autóbusz járatos közlekedésében 2019. május 1-jétől történő elfogadásáról. Vezérigazgató úrral mai napon történt egyeztetés eredményeként a határozati javaslat 2. pontja a következő mondattal egészült ki:

- *Egyidejűleg felkéri a Szolgáltatót, hogy a megtérített veszteség összegét a városi, helyi autóbusz közlekedés fejlesztésére fordítsa.*

Gyuga Mihály képviselő kérdése az volt, hogy ez az összeg akár fedezete lehet az 1 M Ft-os próbajáratnak, ami a 3. számú helyi járat bevezetéséről szólna? Akkor így módosulhatna az 5. pont erre vonatkozó része?

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy vezérigazgató úr kérése az volt, hogy ne működésre, hanem fejlesztésre fordítsák az összeget. Kifejezetten arra gondolt, azokra a buszmegállókra, amik rossz állapotban vannak, azok felújítására használnák fel a forrást.

Sólyom Jöran képviselő elmondta, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elmúlt ülését Gyuga Mihály képviselőtársa vezette. Felkérte, hogy a mai képviselő-testületi ülésen a bizottsági jelzéseket képviselőtársa tegye meg.

Rajnai Gábor képviselő/alpolgármester megköszönte a cégvezetésnek azt a rugalmas hozzáállást, amit a tanuló járat bokodi tópart felé kialakított úgymeneténél tanúsított. Köszönetét fejezte ki azoknak is, akik ebben részt vettek. Képviselő társainak és a szakmának már köszönetet mondott.

Papp Péter PB elnök/képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést, még a módosítás előtti határozati javaslatot is elfogadta, de vezérigazgató úr döntése azért jobban tetszett volna a bizottságnak is. Köszönetét fejezte ki a társaság vezetésének azért, mivel a decemberi jelezése után - az iskolabuszok kívánni valót hagynak maguk után mind műszaki mind tisztaság tekintetében, - néhány héttel óriási fordulatot vett. Végre hasonló minőségben utazhatnak az oroszlányi diákok Tatabányáról haza, illetve iskolába, mint a megye többi diákja. Ismételten megköszönte az intézkedést.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, hogy szóbeli kiegészítését figyelembe véve szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2019. (III.26.) Kt. határozata
a Középnugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. 2018. évi beszámolójáról
és egyéb közlekedési kérdésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a Középnugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. (a továbbiakban: Szolgáltató) által benyújtott, az Oroszlány város részére 2018. évben autóbuszsal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozó – az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti – beszámolóját.
2. A Szolgáltatónak az 1. pont szerinti beszámolóban kimutatott veszteségét teljes körűen, azaz 1.462 e Ft mértékben megtéríti, az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének „Általános tartalék” sora terhére. Egyidejűleg felkéri a Szolgáltatót, hogy a megtérített veszteség összegét a városi, helyi autóbusz közlekedés fejlesztésére fordítsa.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a veszteségfinanszírozásra vonatkozó megállapodás megkötésére a 2. pontban meghatározott összeg erejéig.

4. Elfogadja a Szolgáltató javaslata szerint Oroszlány város helyi járat menetrendjének megváltoztatását 2019. május 1-jétől az 1T jelzésű, Majki Remeteségig április 1-jétől október 31-ig szabad-, és munkaszüneti napokon közlekedő helyi járatok viszonylatában. A Volán-telepről történő indulási idő 9:50 helyett 10:35 órára, a Majki Remeteségről történő indulási idő 12:10 helyett 12:50 órára módosul.
5. Elfogadja a Szolgáltató javaslata szerint a helyközi menetrendi változások miatt szükségessé váló, a vasútra rá- és elhordó, 3. jelzésű, helyi autóbuszjárat – kísérleti jelleggel, 3 hónapra történő – bevezetését a szolgáltató által javasolt vonalvezetéssel és menetrenddel, 2019. május 1-jétől 2019. július 31-ig hatályosan.
6. Az 5. pont szerinti helyi autóbuszjárat bevezetéséhez a 2019. évi költségvetésében 1.000 e Ft támogatást biztosít a költségvetés „Általános tartalék” sora terhére.
7. Tudomásul veszi az „Autóbuszba bevihető élő állatok” szállítására vonatkozó – a helyközi közlekedésben korábban bevezetett, és a Szolgáltató honlapján közzétett Üzletszabályzatban fellelhető – új szabálynak a helyi közlekedés viszonylatában – 2019. május 1-jétől hatályosan – történő alkalmazását.
8. Egyetért a Dunamente (volt Duna-Gerecse) turisztikai kártya Oroszlány város helyi autóbusz járatos közlekedésében 2019. május 1-jétől történő elfogadásával.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

3. NAPIRENDI PONT: A Varikont Kft. beolvadása az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-be, az OIH Zrt. beolvadás utáni végleges vagyonmérlege és vagyonleltára

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Németh Gábor vezérigazgató

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a végleges vagyonmérleg és vagyonleltár elfogadásával és annak cégbírósági letétbe helyezésével a VARIKONT Kft. az OIH Zrt.-be történt beolvadása mind pénzügyileg, mind társasági jogilag véglegesen rendeződött.

Németh Gábor vezérigazgató kiegészítésként elmondta, hogy az OIH Zrt. Igazgatósága és Felügyelő Bizottsága tárgyalta az anyagot a beolvadás tényét követően, melyet el is fogadott. A beolvadás folyamatának kötött jogszabályi keretei vannak, mely külön könyvvizsgálat keretében zajlott le. El kell fogadni a jogutód vagyonmérlegét is. 3 könyvvizsgáló vett részt az összeállításban és elemzésben, így alakultak ki a végső számok. Az átvevő cég, az OIH Zrt. eszközeinek és forrásainak összege mintegy 930 M Ft-ot tesz ki, a jegyzett tőke 420 M Ft, a saját tőke pedig valamivel több mint 721 M Ft-ot. A pontos számok az előterjesztésben is szerepelnek.

*16 óra 21 perckor **Orbán Ferenc** települési képviselő megérkezett az ülésterembe, a jelenlévő települési képviselők száma: 12 fő.*

Papp Péter PB elnök/képviselő kérése az volt jegyző asszonyhoz - mert többször is akadályba ütközött az -, hogy a teljes tulajdonú városi cégek szerződéseit felügyelő bizottsági tag, képviselő, vagy pénzügyi bizottsági tag mikor, hol, milyen módon és mely szerződéseket nézheti meg, ugyanis többször akadályba ütköztek. Úgy tűnik, mintha dugdosnák a képviselő-testület elöl egyes szerződéseket a cégek vezetői. Szeretné, ha ezt leírnák. Lehetetlen dolognak tartja, hogy egy képviselő-testületi és egy felügyelő bizottsági tag, aki egyébként tulajdonosként felügyeli a céget, ne tekinthetne be bármely szerződésbe. Ha ezt pedig jogszabály akadályozza, akkor szeretné megtudni mi az a jogszabály, illetve van-e olyan szerződés, amit senki nem lát csak a két fél, aki köti. Hangsúlyozta, több esetben próbáltak olyan szerződéseket kikérni, ami közpénzről, városi pénzekről szól. Erről kért egy írásos tájékoztatást jegyző asszonytól.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2019. (III.26.) Kt. határozata
a VARIKONT Kft. Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-be történt beolvadása utáni
végleges vagyonmérlegről és vagyonleltárról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonosi jogait gyakorló szerv

1. Egyetért a VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaságba történt beolvadásával összefüggésben készült végleges vagyonmérlegében és vagyonleltárában foglaltakkal az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.
2. Elfogadja a Kontorg Audit Könyvvizsgáló Kft. nevében eljáró Varga Magdolna könyvvizsgáló által készített független könyvvizsgálói jelentést az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. beolvadás utáni végleges vagyonmérlegről, vagyonleltáráról az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal.
3. Elfogadja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottsága jelentését a VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaságba történt beolvadásáról az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.
4. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint átvevő (jogutód) társaság beolvadás utáni végleges vagyonmérlegét és vagyonleltárát az alábbi főbb számokkal elfogadja:
 - Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. mint az egyesülés (beolvadás) után változatlan formában tovább működő átvevő társaság az egyesülés (beolvadás) előtti állapotra vonatkozó végleges vagyonmérlegében az eszközök és források egyező végösszege 862.010 ezer Ft, a jegyzett tőke összege 471.000 ezer Ft, a saját tőke összege 775.936 ezer Ft.
 - A VARIKONT Kft., mint az egyesülés (beolvadás) során az átvevő társaságba történő beolvadás miatt megszűnő társaság végleges vagyonmérlegében az eszközök és források egyező végösszege 122.572 ezer Ft, a jegyzett tőke 54.520 ezer forint, a saját tőke 85.076 ezer forint.
 - Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt., mint az egyesülés (beolvadás) után tovább működő társaság (jogutód társaság) beolvadás utáni tényleges vagyoni helyzetét bemutató végleges vagyonmérlegében az eszközök és források egyező végösszege 930.062 ezer Ft, a jegyzett tőke 420.000 ezer Ft, a saját tőke összege 721.944 ezer Ft.
5. Utasítja Németh Gábor vezérigazgatót, hogy a vagyonmérlegek és vagyonleltárak letétbe helyezésével kapcsolatos közzétételi kötelezettségnek tegyen eleget.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.

a beszámoló közzétételére: 2019. március 31.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: File Beáta jegyző

a beszámoló közzétételéért: Németh Gábor vezérigazgató

4. NAPIRENDI PONT: Beszámoló a VARIKONT Kft. 2018. évi tevékenységéről

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Németh Gábor vezérigazgató

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a Varikont Kft. a 2018. évi gazdálkodását elemezve minden tevékenységet részletező helyzetértékelést készített.

Gyuga Mihály képviselő elmondta, hogy a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 5 igen és 1 nem szavazattal javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 11 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2019. (III.26.) Kt. határozata
a VARIKONT Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosi jogait gyakorló szerv

1. Az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja:

1.a) Németh Erika könyvvizsgáló jelentését a VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi mérlegéről, eredmény-kimutatásáról és kiegészítő mellékletéről.

1.b) Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottsága jelentését a VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi tevékenységéről.

1.c) A VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

1.d) A VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi mérlegét, eredmény-kimutatását, kiegészítő mellékletét és üzleti jelentését az alábbi főbb adatokkal (adatok ezer Ft-ban):

Mérleg főösszege	122.572
Saját tőke	85.076
Jegyzett tőke	54.520
Értékesítés nettó árbevétele	306.765
Adózás előtti eredmény	6.912
Adózott eredmény	5.992

2. A VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság adózott eredménye összegét, 5.992 ezer Ft-ot az eredménytartalékba helyezi.

3. Az eredménytartalékból elkülönít a lekötött tartalékba - fejlesztési célra - 3.450 ezer Ft-ot, melyet 2019. év során beruházási kiadásokra kell felhasználni.

4. Utasítja Németh Gábor vezérigazgatót, hogy a Társaság mérleg-beszámolójával kapcsolatos közzétételi kötelezettségnek tegyen eleget.

Határidő: a határozat kihirdetésére: **2019. március 27.**

a beszámoló közzétételére: 2019. március 31.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: File Beáta jegyző

a beszámoló közzétételéért: Németh Gábor vezérigazgató

5. NAPIRENDI PONT:

Az Önkormányzati Szociális Szolgálat 2018. évi beszámolója a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásokról, azok eredményességéről

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Baráth Domonkos intézményvezető

Szemző Ildikó osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdésének d) pontja szerint a személyes gondoskodást nyújtó

szociális intézmény fenntartója ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét. Az Önkormányzati Szociális Szolgálat intézményvezetője, Baráth Domonkos úr elkészítette az intézmény 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, amely részletezi az intézmény alapszolgáltatási és szakellátási tevékenységét, tájékoztatást ad az ügyfélforgalomról, az ellátottak számáról, a személyi és tárgyi feltételekről, az ellátások eredményességéről.

Dr. Mátics István ESZB elnök/képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslatot tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta. A tavalyi évnek megfelelő az előterjesztés, kiegészül azzal, hogy a városban januártól elérhető a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás. Ennek a rendszernek a tapasztalatairól javasolta a bizottság, hogy fél év elteltével vizsgálják felül ennek kihasználtságát és elérhetőségét. A határozati javaslat a térítés ellenében elérhető szolgáltatások díjának változatlanul hagyását javasolja.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2019. (III.26.) Kt. határozata
az Önkormányzati Szociális Szolgálat személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásairól, azok
eredményességéről szóló 2018. évi beszámolójáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja az Önkormányzati Szociális Szolgálat 2018. évi beszámolóját a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatásokról, azok eredményességéről.
2. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak 2018. évi összegét felülvizsgálta, azokat nem módosítja.
3. Köszönetet mond az Önkormányzati Szociális Szolgálat munkatársainak az elmúlt évben végzett munkájukért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

6. NAPIRENDI PONT: Az Oroszlányi Sportegylet és az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. pénzügyi és szakmai beszámolója a 2018. évi támogatások felhasználásáról, és a 2019. évi támogatási szerződések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Bársony Éva pénzügyi osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület a tavalyi évben a kosárlabda sport működési költségeihez 48.000.000 Ft-tal, a Streetball Challenge utcai kosárlabda torna lebonyolításához pedig 1.000.000 Ft-tal járult hozzá. A működési támogatás összege 2018-ban először került megosztásra az Oroszlányi Sportegylet és az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. között. Mindkét szervezet elkészítette a támogatások elszámolásáról szóló beszámolóját, azok ellenőrzése megtörtént. A 2019. évi támogatás folyósításának alapfeltétele, hogy a testület a beszámolót elfogadja. A beszámolókat, a 2019. évi tervezett kiadásokat, valamint a Támogatási Szerződések tervezeteit az előterjesztés mellékletei tartalmazzák.

Hermann Istvánné képviselő elmondta, a szurkolók rettenetesen nehezményezik, hogy kevés az oroszlányi játékos. Aki van, az is nagyon kevés játéklehetőséget kap. A város nem kevés anyagi támogatással segíti az egyesületet. Szeretnék, ha több oroszlányi játékos is részt vehetne a csapat munkájában. Kérdése az volt, van-e lehetőség arra, hogy több lehetőséget kapjanak oroszlányi játékosok?

Beck Ferenc OSE elnök elmondta, hogy nehéz és bonyolult a válasz. A felnőtt csapat eredmény koncentrált, eredmény elvárt csapat. Az utánpótlás nevelés most kezd el oda érni, hogy megfelelő létszámú oroszlányi játékos érje el a felnőtt kort. Képviselő asszony is ismeri az U20-as csapat összetételét. Mire elérik a 18-20 éves kort, a játékosok nagy többsége elmegy más városba tovább tanulni. Ezért nagyon nehéz eredmény elvárás betenni a serpenyőbe és oroszlány játékost játszani, miközben a saját nevelésű utánpótlás, ami nagyobb létszámú, jelenleg az U16-ban szerepel. De mindent megtesznek, hiszen a város lakosaiért szervezik a kosárlabdát. Elárulhatja, hogy az U16 nemzetközi tornán való részvételén dolgoznak. Hamarosan ki fog derülni, hogy a 16 évesek nemzetközi szinten milyen képzettséget kaptak. Remélik, hogy ez Közép-Európában is meg fogja mutatni magát.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2019. (III.26.) Kt. határozata
az Oroszlányi Sportegylet és az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2018. évi támogatásának
felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolókról és a 2019. évi támogatási
szerződésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja:
 - a) Az Oroszlányi Sportegylet 2018. évi támogatásának felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolót az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.
 - b) Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2018. évi támogatásának felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolót az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.
 - c) A 2018. évi Streetball Challenge utcai kosárlabda torna oroszlányi állomása megszervezésének és lebonyolításának költségeiről szóló beszámolót az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Jóváhagyja:
 - a) A 2019. évi Streetball Challenge utcai kosárlabda torna oroszlányi állomása megszervezésének és lebonyolításának támogatásáról szóló szerződést az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.
 - b) Az Oroszlányi Sportegylet 2019. évi támogatási szerződését az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal.
 - c) Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2019. évi támogatási szerződését az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A támogatások kifizetéséhez szükséges anyagi fedezetet Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének Streetball rendezvény támogatása, valamint az Oroszlányi kosárlabda támogatása elnevezésű előirányzatai biztosítják.
4. Felhatalmazza Lazók Zoltán polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

7. NAPIRENDI PONT: Az Oroszlányi Szabadidő Egyesület Labdarúgó Szakosztály pénzügyi és szakmai beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról, és a 2019. évi támogatási szerződés

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Bársony Éva pénzügyi osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy az eredeti 2018. évben a Labdarúgó Szakosztály működési kiadásaihoz biztosított 18.000.000 Ft összegű támogatás elszámolásáról szóló előterjesztés írásban kiegészítésre került a képviselői keretek terhére juttatott 1.500.000 Ft összegű támogatás elszámolásával, hogy a képviselő-testület teljesebb képet kapjon az Egyesület önkormányzati támogatás terhére történt kiadásairól. A támogatások elszámolásáról szóló beszámoló ellenőrzése megtörtént. A 2019. évi támogatás folyósításának alapfeltétele, hogy a testület az elszámolást elfogadja. A beszámolókat, a 2019. évi tervezett kiadásokat, valamint a Támogatási Szerződések tervezetét az előterjesztés, valamint a kiegészítés mellékletei tartalmazzák. Kérte az előterjesztés kiegészítéssel együtt történő megvitatását, a 2018. évi beszámoló, valamint a 2019. évi támogatási szerződés elfogadását.

Hermann Istvánné képviselő elmondta, hogy a tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen jelen volt, mint vendég, és ott szakosztályvezető úrtól elhangzott, hogy a jövő évi elképzelések között szerepel egy 9 fős kisbusz vásárlása azért, hogy a környező településekről is tudjanak létszámot hozni. Kérdése az volt, hogy a környező települések önkormányzatai a kisbusz vásárlásához és fenntartásához hozzá fognak-e járulni?

Boros György szakosztályvezető elmondta, nem. Elvileg minden településen van futball, ők onnan hoznák el a gyerekeket és így valószínű, hogy nem járulnának hozzá. Ezt a buszt az egyesület tartaná fenn és Tao támogatásból vásárolná meg.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés kiegészítése szerinti határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2019. (III.26.) Kt. határozata**

az Oroszlányi Szabadidő Egyesület 2018. évi támogatásának felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadásáról és a 2019. évi támogatási szerződés jóváhagyásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja az Oroszlányi Szabadidő Egyesület 2018. évi támogatásának felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolót az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.
- 2.a) Jóváhagyja a 2019. évi támogatási szerződést az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.
- 2.b) A támogatás kifizetéséhez szükséges anyagi fedezetet Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének OSZE Labdarúgó Szakosztály támogatása elnevezésű előirányzata biztosítja.
- 2.c) Felhatalmazza Lazók Zoltán polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

8. NAPIRENDI PONT: Döntés az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi működési költségeihez való hozzájárulásról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bársony Éva pénzügyi osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetése terhére 75.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosított az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság részére. A Támogatási Szerződés értelmében a támogatott a támogatás felhasználásáról pénzügyi elszámolást és rövid írásbeli szakmai beszámolót köteles készíteni. Ezt elkészítették, annak ellenőrzése megtörtént, melyet a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalt. Az összeg a szerződésben foglaltaknak megfelelően került felhasználásra. A 2019. évi

támogatás folyósítása érdekében elkészítették a Támogatási Szerződés tervezetét, melyet a beszámolóval együtt az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Papp Péter PB elnök/képviselő elmondta, hogy a pénzügyi bizottsági ülésen nem csak megtárgyalták a 2018. évi támogatás felhasználását, hanem egyhangúlag támogatták is, melyet megköszönt. Az idei évi szerződés megkötését is támogatták változatlan feltételek mellett. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a megemelt önkormányzati támogatás révén úgy tűnik, az önkormányzati tűzoltóságok között a legjobban gépesített és technikailag felszerelt tűzoltóságot tudhatja magáénak a város. Országos szinten a legfelkészítettebb tűzoltó egység található Oroszlányban. Megköszönte a támogatást a képviselő-testületnek és gratulált az egységnek és parancsnok úrnak a munkához.

Sólyom Jöran képviselő elmondta, tegnap a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy a tűzoltóság számlájára a korábbi könyvelő pénzüsségeket utal, ami már a fél milliós nagyságrendet elérte.

Azt gondolta, hogy a gazdasági életbe „ingyom-bingyom” pénzek csak úgy nem mehetnek a szervezetek között, hogy az nincs valahogy ledokumentálva. Kérte jegyző asszonyt, hogy ezzel a befizetéssel kapcsolatban kérjen jogi állásfoglalást a megfelelő helyekről. Továbbá tájékoztassa a grémiumot és a tűzoltóságot arról, hogy ennek a pénznek a kezelése milyen módon, milyen feltételek mellett lehetséges. Ekkora összegű pénz „ingyom-bingyom” csak úgy nem jöhet-mehet úgy, hogy nincs mögötte megfelelő dokumentum, még akkor sem, ha külön számlán van nyilvántartva. Ez gazdaságilag elképzelhetetlen.

Lazók Zoltán polgármester elmondta, nem akarják ezt a pénzt felhasználni. Elkülönített számlán van az összeg, amíg az ügynek a végére nem jár a bíróság. A tűzoltóság kap támogatást, nem feltétlenül kell szerződés ahhoz, hogy a tűzoltóság számára valaki pénzt fizessen, erre van más mód, bárki fizethet be. Nyilván itt nem erről van szó, ennek a végére fognak járni.

Papp Péter PB elnök/képviselő elmondta, hogy az „ingyom-bingyom” pénz kezeléséről két ügyvéddel való konzultáció után az elnökség írásban döntött. Az összeg külön van kezelve, nincs hozzányúlva, az elnökségi döntés hozzá van csatolva, ezen felül pedig tájékoztatták róla a rendőrséget is. Az elnökség kellő körültekintéssel járta körül az összeget. Ha törvény nem mondja ki, ő nem utalná vissza, mert ennél sokkal több került ki a kasszából.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2019. (III.26.) Kt. határozata
az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi működési
költségeihez való hozzájárulásról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Jóváhagyja az Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatási szerződését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Felhatalmazza Rajnai Gábor alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

9. NAPIRENDI PONT:

Döntés a szakorvosi ellátást érintő 2018. évi támogatások felhasználásáról szóló pénzügyi elszámolás elfogadásáról és az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézettel kötendő 2019. évi támogatási szerződés jóváhagyásáról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző
Bársony Éva osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy az elmúlt évben az önkormányzat 31,9 M Ft összegben támogatta az intézmény tevékenységét. Támogatást biztosítottak a sportorvosi ellátásra, a laboratóriumi szakrendelésre, fülészeti kezelőszék vásárlására, fizioterápiás részleg csempeburkolat cseréjére, padok kihelyezésére, és a dolgozók jutalmazására. Az intézmény a támogatások összegével szabályszerűen elszámolt. Javasolta a 2019. évi támogatás biztosítása érdekében az előterjesztés mellékletében szereplő támogatási szerződés elfogadását.

Hermann Istvánné képviselő egyetértett a labor támogatásával, viszont felmerült benne egy kérdés. A támogatás előnye (1 hét várakozási idő) csak az oroszlányiakat érinti, vagy a szakrendelőhöz tartozó kistérség ellátását is?

dr. Gieszer Zsuzsanna orvos-igazgató elmondta, hogy mindenki igénybe veszi, a besorolás így történt.

Hermann Istvánné képviselő kérdése az volt, kiszűrhető lenne-e az, hogy oroszlányi beteg vagy a járásban lakó (bokodi, kecskédi lakos) veszi-e igénybe az ellátást? Oroszlány Város Önkormányzata adja a támogatást, a többiek is járuljanak hozzá ehhez a támogatáshoz.

dr. Gieszer Zsuzsanna orvos-igazgató elmondta, ezt ki lehet szűrni.

Papp Péter PB elnök/képviselő elmondta, hogy tegnap a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és azt egyhangúlag támogatta. Felmerült képviselő asszony kérdésére a polémia, hogy kik részesülnek a támogatásban. Egyenlőre Oroszlány és a járás települései. Politikai döntés kérdése az, felvállalják-e járási szerepüket és nem válogatnak, mindenki egy hét alatt megkapja a gyorsabb ellátást, vagy úgy döntenek, hogy az oroszlányiak még gyorsabban lehetőséghez jussanak. De akkor ezt szerződésbe kell foglalni. Az ülésen egyik résztvevő arról tájékoztatta a bizottságot, hogy májusra kapott időpontot a laborba. Ennek utánanézett. Jelenleg vérvételre a mai napon lehet kérni időpontot szerdára és péntekre. Rendszeresen ellenőrizve a szakrendelőt az 1 hét nincs túllépve. Maximum olyan esetben fordul elő a késői időpont, hogy vannak betegségek, ahol a törvény tiltja, hogy 1 hónapon belül több vérvételi eredményre költsék a pénzt, mert az eredmény még megfelel a következő orvosi vizsgálathoz. Ismételten elmondta, hogy a mai napon még szerdára és péntekre volt időpont.

Dr. Mátics István ESZB elnök/képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, azt egyhangúlag elfogadásra javasolta. A labor működésével kapcsolatban több bizottságon is megfogalmazódott kifogás az előjegyzési időpontokkal kapcsolatban. Véleménye az volt, hogy a rendelőintézettel kötött szerződés betartása esetén ez nem fordulhat elő. Ha mindkét fél a szerződésben vállaltaknak megfelelően dolgozik, akkor ez nem lehet kérdés. Nem az előterjesztéshez tartozik, de kérdése az volt, hogy a radiológia területén történt-e előrelépés, mert a működéshez gördülékenyebb ellátásra lenne szükség.

Dr. Gieszer Zsuzsanna orvos-igazgató a tárgyi feltételekkel kapcsolatban elmondta, várják azt, hogy a pályázatokon mennyi összeg gyűlik össze. Folyamatban van az ügy.

Dr. Mátics István ESZB elnök/képviselő elmondta, hogy a tárgyi feltételekre gondolt, mivel a tárgyak hiányossága folytán többször meg kell ismételné ugyanazt a vizsgálatot, melynek van egészségügyi kockázata is azon túl, hogy az eredmény mennyire megbízható.

Papp Péter PB elnök/képviselő elmondta, információi szerint nem túlzottan régen, de az intézmény fenntartója engedélyezte egy darab ilyen típusú gép beszerzését és a közbeszerzési eljárás indítása megtörténik a napokban.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2019. (III.26.) Kt. határozata**

**a szakorvosi ellátást érintő 2018. évi támogatások felhasználásáról szóló pénzügyi elszámolás
elfogadásáról és az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézzel kötendő 2019. évi támogatási
szerződés jóváhagyásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a szakorvosi ellátást (laboratóriumi tevékenységet, sportegészségügyi szakellátást) érintő 2018. évi támogatások felhasználásáról szóló pénzügyi elszámolást az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.
2. Az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az Oroszlányi Szakorvosi és Ápolási Intézet laboratóriumi tevékenységének 2019. évi támogatására vonatkozó szerződést.
3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

10. NAPIRENDI PONT: Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Bartalus László osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy a volt Ady mozi épületének elbontását követően kezdeményezték annak ingatlan-nyilvántartási átvezetését az illetékes földhivatalnál, majd megindították a mozi épület telkének és a mellette lévő közparknak a telekrendevezését, mely eljárás mellett szükséges az ingatlan törzsvagyon körének rendezése is. A 2019. évi költségvetés tárgyalásakor a bizottsági tárgyalások alkalmával felmerült a költségvetés egyensúlyának javítása érdekében többek között a Dózsa György utca 25. II/6. szám alatti, volt háziorvosi szolgálati lakás ingatlanértékesítése is. Javasolta, hogy az önkormányzat a vagyonrendelete alapján versenyeztetés útján értékesítse az ingatlant azzal, hogy az induló árként az ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított ingatlanforgalmi érték kerüljön megjelölésre. A határozati javaslat tartalmazza a szoborpark ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának ismételt kezdeményezését a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél.

Torma Lajos képviselő elmondta, már a költségvetés tárgyalásánál felvetődött, vizsgálják meg, melyek azok az ingatlanok, amiket értékesíteni lehetne ahhoz, hogy a költségvetést pozitívabb helyzetbe tudják hozni. Kérdése az volt, hogy ez folyamatos lesz egész évben, vagy egyenkénti esetek lesznek, mint jelen esetben?

Lazók Zoltán polgármester elmondta, foglalkozik ezzel a szakbizottság, az áprilisi ülésre készül egy javaslatcsomag.

Gyuga Mihály képviselő elmondta, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a kérdéskört, egyértelmű elfogadásra javasolták, hogy az Ady mozi területe növekedjék, ezáltal egy értékesíthető, hasznosítható terület válik belőle. A két ingatlan eladásánál feltételes értékesítést

javasolt a bizottság, de mivel a zárt ülés rendjébe illeszthető a kérdéskör, ezután a nem értékesítés jött be előterjesztésként. Egyértelműen támogatták azt, hogy tulajdonba kéri vissza az oroszlányi trianoni emlékmű parkját a vagyonkezelőtől. Az előterjesztést egyértelműen javasolták elfogadásra a képviselő-testületnek.

Szabó Mihály képviselőnek technikai jellegű észrevétele volt. Az előterjesztés 3. oldalán, a zöld betűs résznél a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésének a dátumát kérte javítani, mert az március 19-én volt.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2019. (III.26.) Kt. határozata
az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért a forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó 573 helyrajzi számú, kivett közterület, a 603 helyrajzi számú, kivett közterület, a 604 helyrajzi számú, kivett közterület, a 605 helyrajzi számú, kivett közpark, valamint a 642 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű ingatlanok telekrendezését követő törzsvagyon körü rendezésével az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak szerint:

Hrsz	Terület		Változás		Vagyoni kör
	Változás előtti	Változás utáni	Növekmény	Csökkenés	
573	2489 m ²	2875 m ²	386 m ²		<i>forgalomképtelen törzsvagyon (közterület)</i>
603	2104 m ²	2427 m ²	323 m ²		<i>forgalomképtelen törzsvagyon (közterület)</i>
604	755 m ²	2803 m ²	2048 m ²		<i>forgalomképes üzleti vagyon (beépítetlen terület)</i>
605	3021 m ²	beolvadással megszűnik		3021 m ²	---
642	1 ha 2864 m ²	1 ha 3128 m ²	264 m ²		<i>forgalomképtelen törzsvagyon (közterület)</i>
Összesen:	2 ha 1233 m²	2 ha 1233 m²	3021 m²	3021 m²	

- 2.a) Egyetért az Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonát képező, Oroszlány, Dózsa György utca 25. II/6. számú, 1993/A/20 helyrajzi számú, lakás megnevezésű, 85 m² területű ingatlan versenytárgyalás útján történő értékesítésével.
- 2.b) Meghatározza, hogy a 2.a) pont szerinti ingatlan értékesítése során induló árként az előterjesztés 2. melléklete szerinti ingatlanforgalmi szakértői véleményben megállapított ingatlanforgalmi értékkel, azaz bruttó 18.600 E Ft összeggel kerüljön megjelölésre.
- 2.c) Felhatalmazza a polgármestert a 2.a) pont szerinti ingatlan értékesítésére vonatkozó adás-vételi szerződés előkészítésére és aláírására.

- 3.a) A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél (MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Állam tulajdonában és az Állami Egészségügyi Ellátó Központ vagyonkezelésében lévő oroszlanyi 911/4 helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 6191 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának **ingyenes önkormányzati tulajdonba adását**.
- 3.b) Nyilatkozik, hogy a 3.a) pont szerinti ingatlant Oroszlány Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közterület, közpark célra kívánja használni.
- 3.c) Nyilatkozik, hogy Oroszlány Város Önkormányzata vállalja a 3.a) pont szerinti tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
- 3.d) Nyilatkozik, hogy a 3.a) pont szerinti, igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
- 3.e) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3.a) pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi – az eljáráshoz szükséges – nyilatkozatot megtegyen.
- 3.f) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3.a) pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. március 28.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

11. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Lazók Zoltán polgármester tájékoztatta képviselő-társait arról, hogy előzetes írásbeli kérdés, és interpellációs hozzászólás képviselő-társai részéről nem érkezett.

Papp Péter PB elnök/képviselő elmondta, a város több lakója keresi meg azzal, hogy a városban 3 nagy trágyadombra emlékeztető építési terület van. Az egyik a Czermann és Borostyán vendéglők közötti terület, ahol csatorna fedelek hiányoznak, közvilágítás nincs, rudak álnak ki a földből.

A másik a városi strand területe, ahol halomba áll a kiszedett föld. Ez kb. féléves állapot. A harmadik pedig a tóparton, a volt Szálkás, illetve annak környékén félbehagyott építkezés. Ezek a városnak elég frekvenciát jelentenek és csatatérre emlékeztetnek. Hiába költenek város tisztításra, parkfenntartásra 100 millió forintot évente, ha ilyen trágyadombok lehetnek a város központi részein. A kérdést feltette a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén is, ott nem kapott rá választ.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy kollegái vizsgálják, és írásban megválaszolják képviselő úrnak a felvetést.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, Hermann Istvánné képviselő asszony polgármester úrnak megküldött kérésével a Fürst S. út 35. számú pékség zajmérésevel kapcsolatosan személyesen szeretné tájékoztatni, mert ez nagyon részletes, több éves probléma. Történt már zajmérés, lezárták az ügyet, aztán újraindították. Most ismét lesz felmérés, és ezt a folyamatot szeretné bemutatni. A közös képviselő folyamatosan kapcsolatban van Szemző Ildikó osztályvezetővel.

Hermann Istvánné képviselő kérése az volt, ha megvan az időpont az egyeztetésre, arra a közös képviselőt is hívják meg, aki a tulajdonosokat fogja képviselni.

Gyuga Mihály képviselő elmondta, ahogy már a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságon is többször jelezte, a város több területén és Borbálán, a Karinthy Frigyes utcában a szelektív hulladék edényzetek teteje problémás. Az edényzetek teteje hiányzik, és ahol rendelkezésre is állnak, azok sem zárhatók. Gyakorlatilag ez azért volt jó, mert csak azokat a formájú üvegeket lehetett beledobni, amik belevalók voltak. Borbálán rendszeresen tapasztalja, hogy bizonyos emberek az üvegeket szétválogatják, kitűrik. Ami visszaváltható azt megpróbálják visszaváltani és a higiénia nem betartásával hurcolják az üvegeket. Kérése az volt, ahol nincs tető azt, és ahol nem zárható, ott a

zárakat pótolják. Ez már régóta probléma. Ezt már többször felvetette az OKÖ Zrt. és a Vertikál Zrt. bizottsági tárgyalásain is, de eddig még nem született döntés.

Papp Péter PB elnök/képviselő felvetette, hogy a városi rendezvényekre, az önkormányzat által finanszírozott rendezvényekre már 1 éve nem kapott meghívót, egyikre sem. Mindennek úgy nyomoz utána. Pénzügyi bizottsági elnökként látja a reklám, propaganda és postaköltség sorokat, ahová több milliós tételek lettek betervezve. Dolga és kötelessége is, de szeret is elmenni a rendezvényekre. Kérése az volt, hogy minden képviselőtársával együtt kapjon meghívót a rendezvényekre.

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a március 15-ei ünnepségen került ez szóba, hogy ezt fel kell vetni. Ezt meglepetéssel tapasztalta. Többen panasztak, hogy nem kapnak meghívót a városi rendezvényekre. Ez természetesen így nem jó, és utána fognak nézni.

Németh Gábor vezérigazgató a strandra vonatkozóan adott felvilágosítást. A strandon látható építési és bontási törmelék a strandról származik. Az ősz folyamán a nagy medence alsó töltővezetékén lyukadás történt. Ez 2-2,5 m mélyen van közvetlenül a medence mellett. Teljes medence hosszban ezt ki kellett bontani, fel kellett szedni a burkolatot és a földfeltöltést. A 2013-as felújítás kapcsán kicserélésre kerültek a fő vezetékek, de a medence alatt húzódó töltővezetékek csatlakozói nem, és ott történt a csőtörés, ezért megelőzés céljából a további csatlakozót is kicserélték. Az ősz folyamán sokáig tartottak a munkálatok, több vezetéket ki kellett vágni, visszaépíteni, tömöríteni, ülepíteni a területet. A tegnapi nap folyamán került visszakötésre a csurgalékvíz elvezető rendszer fő gerince, a mai nap folyamán a távhővezeték visszaépítése, és ezt követően zajlik majd a tereprendezés és a térburkolat visszaállítása. Ennek kapcsán látható a strandon a törmelék. Mire nyit a strand, a munkákat elvégzik. A biztosítónak ezt jelezték, volt kint szakértő, aki felmérte a kárt, de még nem állapítottak meg kárösszeget.

Papp Péter PB elnök/képviselő megköszönte a tájékoztatást. A törmelék már fél éve éktelenkedik, a város közepén. Azt már tudja, hogy mikor és miért van ott, de mikor lesz megszüntetve? A városképbe ez nem illik, és ez vonatkozik a másik két területre is. Kb. 60 évvel ezelőtt nézett így ki Oroszlány, de akkor „Kamaszváros” voltak és épültek. De most ne legyenek ilyen állapotok hónapokig, fél évig a város közepén.

További hozzászólás nem volt, ezért **Lazók Zoltán** polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését **17 óra 13 perckor** bezárta.



Lazók Zoltán
Lazók Zoltán
polgármester

k.m.f.



Dr. File Beáta
Dr. File Beáta
jegyző