



ÖNKORMÁNYZATI

K Ö Z S L L Ö N Y

OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

TARTALOMJEGYZÉK

OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HATÁROZATAI

45/2019. (IV.3.) Kt. határozat

46/2019. (IV.3.) Kt. határozat

47/2019. (IV.3.) Kt. határozat

48/2019. (IV.3.) Kt. határozat

49/2019. (IV.3.) Kt. határozat

50/2019. (IV.3.) Kt. határozat

51/2019. (IV.3.) Kt. határozat

52/2019. (IV.3.) Kt. határozat

53/2019. (IV.3.) Kt. határozat

54/2019. (IV.3.) Kt. határozat

55/2019. (IV.3.) Kt. határozat

56/2019. (IV.3.) Kt. határozat

57/2019. (IV.3.) Kt. határozat

sürgősségi indítvány napirendre vételéről
a 2. napirendi pont zárt ülésen történő
tárgyalásáról

a napirendről

a „Bölcsődei fejlesztési program” című
pályázathoz kapcsolódó önkormányzati
döntésről

módosító javaslatról

módosító javaslatról

módosító javaslatról

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben
lévő lakásokról és az üritési folyamathoz
kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló
határozat 1. pontjáról

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben
lévő lakásokról és az üritési folyamathoz
kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló
határozat 2. pontjáról

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben
lévő lakásokról és az üritési folyamathoz
kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló
határozat 3. pontjáról

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben
lévő lakásokról és az üritési folyamathoz
kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló
határozat 4. pontjáról

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben
lévő lakásokról és az üritési folyamathoz
kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló
határozat 5. pontjáról

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben
lévő lakásokról és az üritési folyamathoz
kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló
határozat 6. pontjáról

58/2019. (IV.3.) Kt. határozat

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló határozat 7. pontjáról

59/2019. (IV.3.) Kt. határozat

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló határozat 8. pontjáról

60/2019. (IV.3.) Kt. határozat

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló határozat 9. pontjáról

61/2019. (IV.3.) Kt. határozat

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló határozat 10. pontjáról

62/2019. (IV.3.) Kt. határozat

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló határozat 11. pontjáról

63/2019. (IV.3.) Kt. határozat

az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó önkormányzati döntésekről szóló határozat 12. pontjáról

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2019. (IV.3.) Kt. határozata
sürgősségi indítvány napirendre vételéről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. április 3-ai rendkívüli ülésén 2. napirendi pontként tárgyalja „Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakások kiürítésével kapcsolatos döntések” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2019. (IV.3.) Kt. határozata
a 2. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakások kiürítésével kapcsolatos döntések” tárgyú napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2019. (IV.3.) Kt. határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete április 3-ai rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. A „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázathoz kapcsolódó önkormányzati döntés

Zárt ülés:

2. Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakások kiürítésével kapcsolatos döntések

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2019. (IV.3.) Kt. határozata
a „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázathoz kapcsolódó önkormányzati döntésről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsőde épületeinek bővítése című pályázat benyújtásához kapcsolódó döntésekről szóló 26/2019. (III.7.) Kt. határozatot a következő 6. ponttal egészíti ki:

„6. Kijelenti, hogy az előre nem látható okból, illetve áremelkedés miatt bekövetkező költségnövekmény felmerülése esetén is vállalja a beruházás megvalósítását. A többletköltség felmerülése esetén annak pontos ismeretében a költségnövekmény biztosításáról új döntést hoz.”

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2019. (IV.3.) Kt. határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta azon módosító javaslatot, hogy az előterjesztés határozati javaslatának 3. pontja az alábbi szövegezésre módosuljon:

„3. Tudomásul veszi, hogy Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti lakóépületben lakó minden olyan bérlőt, vagy lakáshasználót, aki az önkormányzati bérlakást elhelyezési igény nélkül az önkormányzatnak visszaadja, pénzbeli térítési díj illeti meg a következők szerint:

- az egyszeri pénzbeli térítési díj összege: maximum 4 millió Ft
- a pénzbeli térítési díj felhasználható oly módon is, hogy az önkormányzati bérlakást elhagyó bérlő vagy lakáshasználó által piaci alapon bérelt lakás bérleti díjához kerül átutalásra albérleti hozzájárulásként, részletekben”

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2019. (IV.3.) Kt. határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta azon módosító javaslatot, hogy a határozati javaslat 4. pontja az alábbi szövegezésre módosuljon:

„Jogcím nélküli lakáshasználók esetén az egyszeri pénzbeli térítési díj összege: maximum 4 millió Ft, mely szintén felhasználható a 3. pontban meghatározottak szerint, albérleti hozzájárulásként is.”

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2019. (IV.3.) Kt. határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadta el azon módosító javaslatot, hogy a határozati javaslat 3. és 4. pontjában szereplő maximum szót töröljék a 4 millió Ft-os összegek előtt.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 1. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti lakóépület felújítás céljából való kiürítésével.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 2. pontjáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

2. Utasítja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-t, mint az önkormányzati bérlakások üzemeltetőjét, hogy az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. lakóépületet legkésőbb 2019. július 15-ig ürítse ki az épület – „Lakhatási feltételek és a környezet állapotának javítása Oroszlányban” című projekt (TOP-4.3.1) keretében történő - teljes körű felújítási munkáinak indíthatósága érdekében.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 3. pontjáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

3. Tudomásul veszi, hogy Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti lakóépületben lakó minden olyan bérlőt, vagy lakáshasználót, aki az önkormányzati bérlakást elhelyezési igény nélkül az önkormányzatnak visszaadja, pénzbeli térítési díj illeti meg a következők szerint:
- az egyszeri pénzbeli térítési díj összege: maximum 4 millió Ft
 - a pénzbeli térítési díj felhasználható oly módon is, hogy az önkormányzati bérlakást elhagyó bérlő vagy lakáshasználó által piaci alapon bérelt lakás bérleti díjához kerül átutalásra albérleti hozzájárulásként, részletekben.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 4. pontjáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

4. Jogcím nélküli lakáshasználók esetén az egyszeri pénzbeli térítési díj összege: maximum 4 millió Ft, mely szintén felhasználható a 3. pontban meghatározottak szerint, albérleti hozzájárulásként is.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 5. pontjáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

5. Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti lakóépületben lakó bérlők és lakáshasználók számára a következő csereingatlanokat ajánlja fel abban az esetben, ha a 3. pont szerinti pénzbeli térítési díjat a lakó nem fogadja el:

- 1. Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 39. 2/2. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 5. 2/9. sz. alatti lakáshasználó
- 2. Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 17. 3/16. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 5. 1/5. sz. alatti bérlő
- 3. Oroszlány, Móricz Zsigmond u. 4. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 5. 1/8. sz. alatti bérlő, a Petőfi udv. 4. 1/7. sz. alatti bérlő és a Petőfi udv. 4. Fsz 1. sz. alatti bérlő
- 4. Oroszlány, Petőfi udvar 6. fsz. 4. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 4. Fsz 2. sz. alatti lakáshasználó
- 5. Oroszlány, Petőfi udvar 6. 2/10. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 4. 1/6. sz. alatti lakáshasználó
- 6. Oroszlány, Népek barátsága u. 4. fsz. 4. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 5. Fsz. 2. sz. alatti lakáshasználó
- 7. Oroszlány, Népek barátsága u. 18. fsz. 2. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 5. 1/6. sz. alatti bérlő
- 8. Oroszlány, Fürst Sándor út 1-3. számú ingatlant kapja a Petőfi udv. 4. Fsz.4. sz. alatti lakáshasználó

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 6. pontjáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

6. Az átköltöztetéshez felhasználni kívánt – jelenleg nem lakáscéllal hasznosított - önkormányzati ingatlanokat (Oroszlány, Népek barátsága u. 18. fsz. 2. és Fürst Sándor u. 1-3. szám alatti, volt orvosi rendelő) üzemeltetésre átadja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-nek.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 7. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

7. Utasítja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-t, hogy végezze el az 5. pontban szereplő ingatlanok/lakások beköltözhető állapotához esetlegesen szükséges kisebb javítási, átalakítási munkálatokat, melyek költségeinek fedezetére külön forrást nem biztosít. A költségek fedezetére a bérlakás-rendszer átalakítása címen az önkormányzat 2019. évi költségvetésében már elkülönített forrást biztosítja.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 8. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

8. A csereingatlanba átköltöztetett bérlők/lakáshasználók bérleti/lakáshasználati díját a 22/2007 (XI.14.) Ör. rendelet 20. § 3) pontja szerinti mértékben határozza meg.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 9. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

9. Utasítja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-t, hogy azon bérlőkkel/lakáshasználókkal szemben, akik a felajánlott csereingatlant, vagy az 3. pont szerinti térítési díjat nem fogadják el, továbbá azokkal a jogcím nélküli lakáshasználókkal szemben, akik a 4. pont szerinti térítési díjat nem fogadják el, haladéktalanul kezdje meg a kilakoltatási eljárást.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 10. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

10. Az 1-9. pontok szerint kiürítendő, Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti lakóépület lakóival történő tárgyalásra tárgyalódelegációt állít fel, melynek tagjai:

- az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. vezérigazgatója és/vagy az általa kijelölt, a bérlakásüzemeltetéssel foglalkozó munkatársak
- Oroszlány Város Önkormányzata képviselőjében: Papp Péter és Torma Lajos képviselők.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 11. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

11. A 3. és 4. pontok szerinti pénzbeli térítési díjak kifizetéséhez szükséges anyagi fedezetet a 2019. évi költségvetés általános tartalékából biztosítja, legfeljebb 24 millió Ft erejéig.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2019. (IV.3.) Kt. határozata
az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületben lévő lakásokról és az üritési folyamathoz kapcsolódó
önkormányzati döntésekről szóló határozat 12. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

12. Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon az 11. pont szerinti módosítás költségvetésben történő átvezetéséről és ennek megfelelően a költségvetési rendelet módosításának képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2019. április 3.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány, 2019. április 3.


Lazók Zoltán
polgármester


Dr. File Beáta
jegyző

*Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Közlönye
Szerkesztésért felelős: Dr. File Beáta jegyző
Kiadásért felelős: Lazók Zoltán polgármester
Példányszám: 1 db*

*A Közlönyben megjelent rendeletek, határozatok és egyéb felhívások
Oroszlány város honlapján megtekinthetők!*

www.oroszlany.hu