

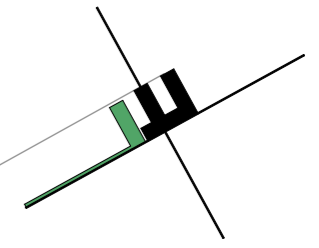
Beépítési adatok:

Lakóövezet jellemzően szabadonálló beépítés
Övezeti kód: Ln INT


Szabadonálló: megfelel
Előkert: kialakult: megfelel
Oldalkert: 5,0 m: megfelel
Hátsókert: 5,0 m: megfelel

Telekterület: 7109,00 m²
Beépített terület: 2007,20 m²
Beépítettség: 28,23 % (max. 40%)
Burkolt felület: 959,60 m²
Zöldfelület: 4142,20 m²
Zöldfelületi mutató: 58,26 % (min. 40%)
Építménymagasság A épület: 3,815 m < 7,5m
Építménymagasság B épület: 3,50 m < 7,5m

A földszinti padlóvonal: +0,00 m = +182,92 mbf
A csapadékvíz saját telken kerül elszikkasztásra.



A MÉRETEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐK!

TERVEZŐ:  PH NAVITAS KFT. 2800 TATABÁNYA, VÉRTES U. 12. ADÓSZ: 24092784-2-11 BANKSZÁLA: 63200133-11057855 www.passzivhaztervezo.hu	ÉPÍTETŐ: Oroszlány Város Önkormányzata 2840 Oroszlány Rákóczi Ferenc út 78.	TERV MEGNEVEZÉSE: Bölcsőde bővítése ÉPÍTÉSKÉZ HELYE: 2840 Oroszlány Óvoda köz 1-2. Helyrajzi szám: 539	TERVEZŐ: Ambrus Balázs É/11-0296	BELSŐÉPÍTÉSZET: -	DÁTUM: 2018. 10. 26..	LÉPTÉK: 1:500	RAJZSZÁM: É-01
			TŰZVÉD SZ.: Tóth Dávid I-285/2018	GÉPÉSZ: Lobenvein Zoltán G T 11-0548	TERV TÍPUS: ENGEDÉLYEZÉSI	RAJZ: Tervezett helyszínrajz	