

5/2020. KTÜ

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 16-ai, rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsterem
- Jelen vannak:** Lazók Zoltán polgármester, Rajnai Gábor alpolgármester/települési képviselő, Szabó Mihály alpolgármester/települési képviselő, Gyuga Mihály József, Hermann Istvánné, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István, Sólyom Jöran, Szanyi Gábor, Székely Antal és Vargáné Vojnár Katalin települési képviselők, Dr. File Beáta jegyző
- Távól van:** Papp Péter Attila település képviselő
- Meghívottak:** a hivatal munkatársai, további meghívottak és megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint

Lazók Zoltán polgármester köszöntötte képviselőtársait, az ülésre meghívottakat, az érdeklődőket, a televízió és az internet nézőit.

Az ülést **16 óra 2 perckor** megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert **a 12 fő települési képviselőből 11 fő jelen volt.**

Jelezte, megkezdik munkaülését. Elmondta, hogy a megküldött meghívóban 13 napirendi pont szerepel.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 12. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján tesz javaslatot, mert a Képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, vagy ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené. Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. képviselője írásban kérte a napirend zárt ülésen történő tárgyalását.

Elmondta továbbá, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 13. napirendi pontot, a „2020. évi városi kitüntetési javaslatok” tárgyú előterjesztést kötelező zárt ülésen tárgyalni Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

A tárgyalandó napirendi pontokkal és a tárgyalás sorrendjével kapcsolatban kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Lazók Zoltán** polgármester kérte, először szavazzanak a 12. napirendi pont, „Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2020. évi működési költségeihez való hozzájárulás” tárgyú előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 9 igen szavazattal és 2 tartózkodással** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2020. (VII.16.) Kt. határozata
a meghívóban szereplő 12. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2020. évi működési költségeihez való hozzájárulás” tárgyú napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak a napirendi pontok tartalmának, tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A Képviselő-testület a napirendet **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2020. (VII.16.) Kt. határozata
a napirendről

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. július 16-ai, rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 2. Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról
 3. A 2020. évi költségvetés - 4/2020. (II.13.) önkormányzati rendelet - módosítása
 4. Az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról szóló 19/2020. (II.11.) Kt. határozat módosítása
 5. Az Oroszlányi Rendőrkapitányság beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
 6. A Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati bérlakások pályázati rendszerének kialakításával és egyéb önkormányzati bérlakások hasznosításával kapcsolatos tulajdonosi döntések
 7. A 2020/2021. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása és a csoportlétszámok túllépésének engedélyezése
 8. Pályázat az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyépületének nyílászáró cseréjére
 9. Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkatervének módosítása
 10. Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések
 11. Kérdés, interpelláció
- Zárt ülés:*
12. Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2020. évi működési költségeihez való hozzájárulás
 13. A 2020. évi városi kitüntetési javaslatok

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

1. NAPIRENDI PONT: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben és a tegnapi napon írásban kiküldött kiegészítésében 25 pontban, részletesen beszámolt a két ülés közötti fontosabb történésekről. Az előterjesztés-kiegészítés határozati javaslata 8 pontból áll. A tájékoztató elfogadása mellett döntést kért:

- a veszélyhelyzet időszakában jogszabályi felhatalmazás alapján polgármesteri hatáskörben meghozott és a mai napig hatályos döntések felülvizsgálatáról és a polgármesteri döntések hatályban fenntartásáról,
- a 2020. évre vonatkozó szennyvíz gördülő fejlesztési terv időközi módosításáról,
- az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. Igazgatóság és Felügyelő Bizottság tagjainak 2021. május 31-ig tartó időtartamra szóló megbízatásának megerősítéséről,
- a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság tagjainak 2021. május 31-ig tartó időtartamra szóló megbízatásának megerősítéséről,
- az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottság tagjainak 2021. május 31-ig tartó időtartamra szóló megbízatásának megerősítéséről,
- az oroszlányi 512/55 hrsz-ú ingatlan komplex hasznosításának tervezetéről,
- az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt.-vel az elektronikai hulladék begyűjtésére vonatkozó szerződés megkötéséről,

Elmondta továbbá, hogy a Képviselő-testület 144/2019. számú határozatában foglaltaknak megfelelően egyszerűsített eljárás keretében lefolytatták az Oroszlány 0204/21-25 helyrajzi számú területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos munkát. A munka egyik utolsó elemeként szükséges az eljárás során beérkezett vélemények és az arra adott tervezői válaszok elfogadása, ezzel egyidejűleg a partnerségi eljárás lezárása. Döntést kell hozni az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló szabályzatban meghatározott követelményektől megengedőbb követelmények engedélyezése iránti kezdeményezésről, valamint a környezeti vizsgálat szükségességéről a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Székely Antal HB elnök/képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a képviselő-testületi ülést megelőzően a Humán Bizottság rendkívüli ülést tartott, ugyanis van arra lehetőségük a civil- és sportszervezeteknek, hogy a költségvetésből megspórolt összegekre pályázzanak. Az elfogadott dokumentum szerint minden civil- és sportegyesület nyilvános rendezvényekre (szervezésre, lebonyolításra) szervezetenként 100 E Ft-ra pályázhat ebből az összegből. Az ezzel kapcsolatos pályázati kiírás a honlapon is meg fog jelenni.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Lazók Zoltán** polgármester kérte, hogy szavazzanak az előterjesztés kiegészítése szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2020. (VII.16.) Kt. határozata

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. A veszélyhelyzet ideje alatt - 2020. március 11. – június 18. közötti időszakban - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörben eljárva meghozott és jelenleg még hatályban lévő polgármesteri rendeleteket és határozatokat felülvizsgálta. Az előterjesztés 2. mellékletében felsorolt, jelenleg még hatályos rendeletek és határozatok tartalmát testületi szinten megerősíti, a polgármesteri döntéseket hatályában fenntartja.
2. Az előterjesztés 2. pontja szerinti tartalommal jóváhagyja a 2020. évre vonatkozó szennyvíz gördülő fejlesztési terv időközi módosítását, továbbá felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalmú nyilatkozat aláírására.
- 3.a) Megerősíti az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóság és Felügyelő Bizottság tagjainak 2020. június 01-től 2021. május 31-ig tartó időtartamra szóló megbízását az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal.
- 3.b) Megerősíti a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság tagjainak 2020. június 01-től 2021. május 31-ig tartó időtartamra szóló megbízását az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.

4. Megerősíti az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottság tagjainak 2020. június 01-től 2021. május 31-ig tartó időtartamra szóló megbízását az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal.
5. Felkéri az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-t, hogy a Képviselő-testület 2020. októberi ülésére adjon javaslatot az oroszlányi, 512/55 helyrajzi szám alatt felvett, 1 ha 2064 m² területű, kivett sporttelep (teniszpálya) megnevezésű és Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan komplex hasznosítására.
6. Felhatalmazza a polgármestert az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nzrt.-vel, az elektronikai hulladék begyűjtésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal.
- 7.a) Az Oroszlány 0204/21-25 helyrajzi számú területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést lezárja azzal, hogy az eljárás során érdeklődés hiányában észrevételek, kérdések nem merültek fel.
- 7.b) Elfogadja az Oroszlány 0204/21-25 helyrajzi számú területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan beérkezett véleményeket az előterjesztés 9. melléklete szerinti tartalommal.
- 7.c) Elfogadja az előterjesztés 10. melléklete szerinti Tervezői válaszokat.
- 7.d) Egyetért az Oroszlány 0204/21-25 helyrajzi számú területeken kialakítandó zöldfelület minimalizálására vonatkozóan az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet szerinti követelményektől megengedőbb követelmények engedélyezése iránti kezdeményezéssel.
- 7.e) Elfogadja az Oroszlány 0204/21-25 helyrajzi számú területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosítása során felmerült környezeti vizsgálatokkal kapcsolatosan beérkezett véleményeket az előterjesztés 11. melléklete szerint tartalommal
- 7.f) Elfogadja az előterjesztés 12. melléklete szerinti Tervezői válaszokat.
- 7.g) Tájvédelem, tájképvédelem szempontjából nem tartja szükségesnek az Oroszlány 0204/21-25 helyrajzi számú területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) kormányrendelet szerinti – környezeti vizsgálat lefolytatását, illetve környezeti értékelés készítését, mivel
 - 7.ga) a módosítással érintett terület a hatályos településrendezési eszközökben is már beépítésre szánt terület, a módosítás következtében nem változik a beépítés intenzitása,
 - 7.gb) a tervezett módosítás nem érint hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védettséget élvező területet,
 - 7.gc) a módosítás tartalmazza a terület tájba illesztésére vonatkozó javaslatokat, biztosítja a területen belül, az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő, ténylegesen beerdősült területek megtartását,
 - 7.gd) a környezet károsodásának elkerülését a vonatkozó jogszabályok és az Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 20/2006. (X. 11.) önkormányzati rendeletének előírásai biztosítják,
 - 7.ge) az engedélyezési eljárások során előírásra kerülő környezeti feltételek betartása esetén a területen nem történhetnek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentő környezeti változások.
- 7.h) Felkéri a polgármestert, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésére vonatkozó döntést hozza nyilvánosságra és értesítse a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.
8. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

2. NAPIRENDI PONT:

Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bársony Éva osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester az államháztartásról szóló törvény előírásainak végrehajtására előterjesztette Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi zárszámadási rendelet-tervezetét.

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2019. évi költségvetését a 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelettel fogadta el. Itt meghatározták a 2019. évi költségvetés végrehajtásával kapcsolatos szabályokat, melyeket a gazdálkodási év során betartottak és az intézményekkel szemben is érvényesítettek.

A költségvetési rendeletet a Képviselő-testület összesen öt alkalommal módosította. A módosítások eredményeképpen az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének - intézményfinanszírozás nélkül számított - főösszege 6.508.496 E Ft-ra emelkedett, melyet 6.290.933 E Ft bevételi és 5.596.360 E Ft kiadási főösszeggel teljesítettek.

A 2019. év folyamán az Önkormányzat és a fenntartása alá tartozó intézmények gazdálkodása a folyamatosan változásban lévő, az államháztartás működését szabályozó jogszabályi környezetben is biztonságos volt. A kötelező feladatok megfelelő színvonalon kerültek ellátásra, az önként vállalt feladatok a működés biztonságát nem veszélyeztették.

A költségvetés végrehajtásánál fő feladatuk volt a tervezett bevételek lehetőségek szerinti legjobb teljesítése. Összességében a bevételi tervek teljesítése megfelelő volt, megfelelő alapot teremtett a 2019. évre kitűzött célok megvalósításához.

A költségvetési rendeletben előirányzott 550.000 E Ft összegű fejlesztési hitel felvétele a költségvetési év során az előzetesen jóváhagyott célokra megvalósult.

A kötelező feladatok ellátása és a működőképesség biztosítása mellett a 2019. évben is kiemelt prioritást kapott a folyamatban lévő európai uniós és hazai forrású projektek megvalósítása, valamint további pályázati lehetőségek feltárása, kiaknázása. E következetes munka eredményét jelzi, hogy az Önkormányzatnál a 2019. évben mintegy 17 db projekt kezelése valósult meg.

2019. évben lezárásra került két nagy projekt: a TAVAINK által Oroszlány-Tatabánya kerékpárút és a Családok Átmeneti Otthona épületének fejlesztése.

Folytatódtak a korábbi években megkezdett projektek, többek között a KAPU program, a Foglalkoztatási Paktum, a helyi identitás és kohézió erősítése, a CULTPLAY tematikus játszópark kiépítésének és a Bányászati Múzeum fejlesztésének előkészítő munkái.

Sikeresen pályázott az Önkormányzat az Oroszlányi Bölcsőde épületének bővítését célzó támogatásra, melynek megvalósítására 280.000 E Ft összeget nyert el. További 21.561 EUR összegű támogatást nyert el az Önkormányzat a Bányászati Múzeum területére tervezett Bányász tematikus élménypark megvalósítására.

2019. december 31-én az Önkormányzat mérlegének főösszege 13.287.377 E Ft volt, ami 716.465 E Ft-tal magasabb eszközértéket mutat, mint az előző évi záróállomány.

A 2019. évben belterületi utak, járdák, parkolók felújítására közel 240 M Ft-ot, az önkormányzati intézmények felújítására, eszközeinek bővítésére 131 M Ft-ot, ingatlanvásárlásra 101 M Ft-ot, pályázatokhoz kapcsolódó beruházásokra önerővel együtt 268 M Ft-ot fordított az Önkormányzat.

Az előterjesztés több mint 40 oldalon keresztül írásban, valamint a kapcsolódó táblázatokon keresztül részletesen mutatja be az Önkormányzat 2019. évi főbb feladatainak ellátását a költségvetés tükrében.

A független könyvvizsgálói jelentés a tegnapi napon írásban megküldésre került.

Kontschán Flórián Jenő PB elnök/képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta és a rendelet-tervezettel, illetve a határozati javaslattal együtt egyhangúlag a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Sólyom Jörán VFKB elnök/képviselő elmondta, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és többségi szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, először szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendelettervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** a rendelettervezetet elfogadta és megalkotta

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2020. (VII.17.) önkormányzati rendeletét
a 2019. évi költségvetés végrehajtásáról**

Lazók Zoltán polgármester előterjesztőként kérte, hogy az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat két pontja külön-külön kerüljön szavazásra.

Kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat 1. pontjáról, amely az előterjesztés mellékleteinek elfogadására irányul.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2020. (VII.16.) Kt. határozata
Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének végrehajtásához kapcsolódó
határozati javaslat 1. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 1-8. számú mellékleteit.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester a határozati javaslat 2. pontjához kapcsolódóan bejelentette személyes érintettségét. Jelezte, ezáltal a szavazásban nem vesz részt. A szavazás lebonyolítása érdekében az elnöklést átadta Rajnai Gábor alpolgármesternek.

16 óra 18 perckor Lazók Zoltán polgármester elhagyta az üléstermet. Papp Péter Attila települési képviselő megérkezett az ülésterembe, a jelenlévő települési képviselők száma: 11 fő.

Rajnai Gábor alpolgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata 2. pontjának elfogadásáról, mely a polgármester 2019. évi munkájának elismerésére irányuló jutalomösszeg kifizetésére irányul.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2020. (VII.16.) Kt. határozata
Oroszlány Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének végrehajtásához kapcsolódó
határozati javaslat 2. pontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a zárszámadási rendelet hatályba lépését követően a polgármester 2019. évi munkájának elismeréseként bruttó 2.500 E Ft jutalmat állapít meg. Az elismerés forrását az Általános tartalékból biztosítja.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

16 óra 19 perckor Lazók Zoltán polgármester visszajött az ülésterembe, a jelenlévő települési képviselők száma: 12 fő.

3. NAPIRENDI PONT:

A 2020. évi költségvetés - 4/2020. (II.13.) önkormányzati rendelet – módosítása

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bársony Éva osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, az idei évben harmadik alkalommal kerül sor a 2020. évre tervezett költségvetés módosítására. A korábbi, március és május hónapban végrehajtott költségvetés módosításokra - tekintettel a koronavírus járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzetre - nem a rendhagyó módon került sor.

Az elmúlt időszakban a járvány elleni védekezés és a további terjedés megfékezése érdekében számos többletfeladat hárult az Önkormányzatra, melyek ellátása jelentős mértékű pénzügyi forrás bevonását igényelte. A pénzügyi fedezet biztosításához szükséges volt mind az Önkormányzat, mind pedig az intézmények költségvetésének felülvizsgálata és a források átcsoportosítása.

A költségvetést érintő főbb intézkedéseink az alábbiak voltak:

- A kiadási előirányzatok csökkentésével, valamint a szolidaritási hozzájárulási adó befizetési kötelezettség csökkentése miatt felszabaduló előirányzathoz összesen 124.213 E Ft összegű előirányzat került megállapításra a járványügyi védekezéshez.
- Emellett a beruházási, felhalmozási kiadások között 3.000 E Ft, átadott pénzeszközként 8.800 E Ft, Vis maior helyzetben nyújtott támogatásként 10.000 E Ft összegű forrás került elkülönítésre.
- Mindezekon felül létrehozásra került a Vis maior tartalék keret a védekezés kiadásainak további fedezetére, valamint az esetleges bevételkiesés részbeni kompenzációjára és a rendkívüli élethelyzetbe került családok támogatása érdekében. Ennek az összege 103.751 E Ft volt.
- A gépjárműadó teljes bevételének központosítása miatt a 2020. évre tervezett 53.900 E Ft összegű bevételi előirányzattal megegyezően csökkentették a költségvetés kiadási oldalát.
- A veszélyhelyzetre való tekintettel átütemezték a 2020. évben hitel, kölcsön felvételével megvalósítani tervezett fejlesztési és beruházási terveket a következő költségvetési évre.

A koronavírus járvány, az önkormányzatokat érintő kormányzati döntések, továbbá a védekezésre irányuló erőfeszítések jelentős hatással voltak és a továbbiakban is hatással lesznek az Önkormányzat működésére, mely ismét szükségessé teszi a 2020. évi költségvetés felülvizsgálatát és átdolgozását.

Az előterjesztett költségvetés módosítás főbb pontjai:

- Áttekintve a koronavírus-járvány és a központi gazdasági intézkedések bevételekre gyakorolt hatását megállapítható, hogy 2020. évi bevételek jelentős mértékű csökkenése várható. E csökkenések közül a legjelentősebb a helyi iparüzési adó bevétel csökkenése, melynek pontos mértékét jelenleg még nem tudják megállapítani. A 2019. évi bevallások feldolgozása után, október hónapban már pontosabb adatok állnak rendelkezésre a bevételkiesés mértékének meghatározásához.

A jelen pillanatban rendelkezésükre álló információk alapján az iparüzési adó bevétel mintegy 400 M Ft-tal lehet alacsonyabb az idei évben a tervezettnél, mely a tervezett 200 M Ft összegű adóelőleg feltöltés elmaradásából és a mintegy 199 M Ft összegű adókülönbölés törléséből adódik.

- További bevételkiesés várható: a közterület-használati díjak, az egyéb működési bevételek (pl.: étkezési térítési díjak), valamint az intézményeknél a járványügyi helyzet miatt elmaradt feladatokhoz kapcsolódó bevételi előirányzatok esetében.
- A várható bevételkiesés miatt a pénzügyi egyensúly megtartása érdekében jelen módosítással a költségvetésbe beépítésre kerülnek az eredeti költségvetésben nem tervezett többletbevételek, valamint csökkentésre és átcsoportosításra kerülnek a kiadási előirányzatok.
- A többletbevételek, a költségvetési maradvány és a kiadási előirányzat csökkentések jelentősebb részét a bevételkiesés korrekciójára fordítják. A kiadási előirányzatok emelésére kizárólag a feladatellátáshoz szükséges mértékben kerül sor.

A módosítások eredményeként a helyi iparüzési adó bevételi előirányzat esetében 156.620 E Ft összegű csökkentést tudnak érvényesíteni.

Javaslatot tesznek az Önkormányzat és költségvetési szervei 2019. évi költségvetési maradványának felosztására. Az Önkormányzat eredeti költségvetésben nem tervezett költségvetési maradványának összegét, azaz 58.112 E Ft-ot a helyi iparüzési adó bevétel kiesés kompenzálására fordítják.

Molnár István képviselő elmondta, a rendelet 5. pontjánál némileg meglepődve tapasztalták, hogy a polgármesteri jutalom bekerült. Az a véleményük, hogy ebben a pandémiás helyzetben nem csak polgármester úr állt helyt, hanem Szabó Mihály alpolgármester is és jelentős terhet vett le polgármester úr válláról. Ezért ezt az előterjesztést csak úgy tudják elfogadni, hogy ha Szabó Mihály alpolgármester úr számára is kifizetésre kerül az előirányzott jutalom.

Lazók Zoltán polgármester megállapította, hogy ez módosító javaslat.

Kontschán Flórián Jenő PB elnök/képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság a költségvetés módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Sólyom Jöran VFKB elnök/képviselő elmondta, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta a napirendet és többségi szavazattal a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Bársony Éva osztályvezető a módosító javaslat kapcsán kérte Molnár István képviselő urat, pontosítsa az összeget. Javasolta továbbá, hogy az általános tartalék terhére vezessék át.

Molnár István képviselő javasolta, hogy Szabó Mihály alpolgármester úr részére 1.250 E Ft jutalom kerüljön kifizetésre az általános tartalék terhére.

Lazók Zoltán polgármester a módosító javaslatot előterjesztőként befogadta.

Szabó Mihály alpolgármester jelezte, jól esett számára az itt elhangzott hozzászólás, de saját döntésére nem került ez a jutalom bele az előterjesztésbe. A pandémiás helyzetben igyekezett helyt állni, de a döntések felelőssége polgármester úron volt. Tehát ő kérte, hogy ne legyen kifizetve számára a jutalom. Érintettsége kapcsán bejelentette, hogy a módosító javaslat szavazásában nem vesz részt.

Lazók Zoltán polgármester pontosította, hogy befogadta a módosító javaslatot, ezért arról nem szavaznak külön.

16 óra 30 perckor Szabó Mihály alpolgármester elhagyta az üléstermet, a jelenlévő települési képviselők száma: 11 fő.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról a helyben befogadott módosító javaslattal együtt.

A Képviselő-testület **nyílt szavazással, 11 fő települési képviselő részvételével, 11 igen szavazattal** a rendelettervezetet elfogadta és megalkotta

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2020. (VII.17.) önkormányzati rendeletét
Oroszlány Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló
4/2020. (II.13.) önkormányzati rendelete módosításáról**

16 óra 31 perckor Szabó Mihály alpolgármester visszajött az ülésterembe, a jelenlévő települési képviselők száma: 12 fő.

4. NAPIRENDI PONT:

Az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról szóló 19/2020. (II.11.) Kt. határozat módosítása

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bársony Éva osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a Képviselő-testület 2020. február 11-ei munkaterv szerinti ülésén elfogadta az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegét. A járványügyi veszélyhelyzet következtében bizonytalanná vált a 2020. évben hitelből finanszírozni tervezett fejlesztések megvalósíthatósága, ezért javasolta az ezen fejlesztések kivitelezése céljából kötendő, adósságot keletkeztető ügylet átütemezését a 2021. költségvetési évre oly módon, hogy az ügyletre vonatkozó kormányzati hozzájárulás iránti kérelem benyújtására még a 2020. évben kerüljön sor.

Kontschán Flórián Jenő PB elnök/képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 9 igen szavazattal és 3 tartózkodással** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2020. (VII.16.) Kt. határozata

az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról szóló 19/2020. (II.11.) Kt. határozat módosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Módosítja az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról szóló 19/2020. (II.11.) Kt. határozatát és az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Adatok: ezer forintban

Megnevezés	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év
Helyi adók	3 381 893	3 231 893	3 281 893	3 381 893
Tulajdonosi bevételek	6 404	6 404	6 404	6 404
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	3 000	3 000	3 000	3 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	180 829	0	0	0
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	0	0	0	0
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	0	0	0	0
Saját bevételek összesen:	3 572 126	3 241 297	3 291 297	3 391 297
Saját bevételek 50%-a	1 786 063	1 620 649	1 645 649	1 695 649

Krajnyik Akác Sportcsarnok részleges finanszírozása (300 millió Ft-os hitel)	35 295	0	0	0
Petőfi S. u. 6-7 ingatlan felújítás és ingatlanvásárlás (200 millió Ft-os hitel)	33 334	0	0	0
Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása, rekonstrukciója (160 millió Ft-os hitel)	40 000	40 000	40 000	40 000
Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása, rekonstrukciója; Oroszlány Város Óvodái felújítása, korszerűsítése; Belterületi utak korszerűsítése, felújítása (390 millió Ft-os hitel)	97 500	97 500	97 500	97 500
Közutak, hidak, parkolók építése, felújítása; KFMKK akadálymentesítése; Közvilágítás fejlesztése; Oroszlány Város Óvodái felújítása, korszerűsítése (492,76 millió Ft-os hitel)	0	0	123 190	123 190
Fizetési kötelezettség összesen:	206 129	137 500	260 690	260 690

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

5. NAPIRENDI PONT: Az Oroszlányi Rendőrkapitányság beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Kiss Sándor r. alezredes rendőrkapitány

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a jogszabályi kötelezésnek megfelelően kapitányságvezető úr elkészítette az elmúlt évről részletes, megállapításokat számadatokkal is alátámasztó beszámolóját, amelyet a bizottság megtárgyalt.

Kiss Sándor r. alezredes elmondta, a 2019. évre nagy feladatokat kaptak, illetve határoztak meg saját maguknak. Ilyen volt többek között az Európa parlamenti valamint a helyi önkormányzati választások rendőri biztosítása, a közterületek biztonságának fenntartása, megszilárdítása, az erőszakos, félelemkeltő bűncselekmények megakadályozása, illetve a közlekedésbiztonsági helyzet további javítása.

A bűnügyi helyzet értékelésében pozitív változásról számolt be. A rendőri eljárásban részt vett bűncselekmények száma 2018. évhez képest jelentős mértékben 305-ről 233-ra csökkent. Azonos elvek mentén vezetett statisztika 2010. évről van. 2010-hez képest a rendőri eljárásban részt vett bűncselekmények száma 72,3%-kal csökkent, ez elég jelentős és pozitív változás. A közterületen elkövetett bűncselekmények számában úgyszintén csökkenés tapasztalható. A bűnügyi fertőzöttséget 100.000 lakosra vetítve számítják, ez 2010-ben 3830 volt, 2019-ben pedig 1040. A testi sértések, garázdaságok száma is csökkent. A visszaélés kábítószerrel és a terjesztés nem szerepelt a 2019. évi adatokban, ugyanis 2019-ben indult három eljárás, amelyek még nem fejeződtek be, ezért nem kerültek bele a tavalyi évi statisztikába. A vagyoni elleni bűncselekményekben 30,7%-os csökkenés van. A kapitányság nyomozati eredményessége: 77,2%. A tulajdon elleni szabálysértések tekintetében a felderítési eredményességük javult 2018-hoz képest, 52,22 %-ról 61,9%-ra. Egyik fő céljuk a közlekedésbiztonsági helyzet javítása és megszilárdítása volt. Stagnálásról beszélhet, hiszen 2018-ban 18 baleset történt Oroszlány területén, ez tavaly 19-re emelkedett, viszont halálos baleset nem következett be 2019-ben Oroszlány területén. Ahhoz, hogy ilyen eredményt tudjanak elérni, sokat tettek a közlekedésbiztonság terén. Egyrészt az ittas vezetők kiszűrésére nagy hangsúlyt helyeztek,

másrészt sebességméréseket is végeztek. A közterületi órák, szolgálatellátás számában is emelkedés tapasztalható. A tavalyi év hozott egy újdonságot, ami az egész város életében jelentős változás volt: Az OSE Lions Kosárlabda Csapat I. osztályú mérkőzései, és az ehhez kapcsolódó biztosítás. Megköszönte az OSE Lions szurkolóinak az együttműködést. Volt több intézkedésre is szükség a mérkőzések biztosítása során, de minden esetben a vendégszurkolókkal szemben kellett azokat fogantatni. A tavalyi év vonatkozásában gyakorlatilag minden területen fejlődésről tud beszámolni. Ehhez szükség volt az együttműködő szervekkel a konstruktív feladatellátásra. Kiemelte a közterület-felügyelet és a polgárőrség munkáját.

Megköszönte a város lakosságának az idei évben a veszélyhelyzet alatt mutatott jogszabálykövető magatartását.

Vaczula József r. ezredes véleménye szerint nagyon jó eredményekről tudnak beszámolni a rendőrség tevékenységét illetően. Folyamatosan fejlődik Oroszlány közbiztonsága. Oroszlányban az önkormányzatnak és a rendőrségnek hosszú évek óta nagyon jó stratégiai kapcsolata van.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2020. (VII.16.) Kt. határozata
az Oroszlányi Rendőrkapitányság beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a
közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Oroszlányi Rendőrkapitánysága beszámolóját a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Köszönetet mond az Oroszlányi Rendőrkapitányság munkatársainak az elmúlt évben végzett munkájáért.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

6. NAPIRENDI PONT:

A Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati bérlakások pályázati rendszerének kialakításával és egyéb önkormányzati bérlakások hasznosításával kapcsolatos tulajdonosi döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Németh Gábor OIH Zrt. vezérigazgató
Szemző Ildikó osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati lakások felújításának munkálatai a végéhez közelednek. A közbeszerzési eljárás eredményeként a kivitelezővel megkötött szerződés alapján a kivitelezési munkák várható befejezésének időpontja 2020. augusztus 31. A Petőfi udvar 4-5. szám alatti lakások felújításával korszerű, energiatakarékos, a kor igényeinek mindenben megfelelő 24 db lakás kerül kialakításra. Az épületbe történő költözés előreláthatólag 2020. október 1-től valósulhat meg.

Ahhoz, hogy az így kialakított bérlakásokba a bérlők kiválasztása – figyelembe véve a „Lakhatási feltételek és a környezet állapotának javítása Oroszlányban” című projekt (TOP-4.3.1) elvárásait is – megtörténjen, több tulajdonosi döntés meghozatala szükséges:

- A felújítás időtartamára az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. épületből más, önkormányzati tulajdonban átmenetileg elhelyezett lakók helyzetének rendezése.
- Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. lakóépület (24 lakás) hasznosítása.

- Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati bérlakások pályáztatása. Az előterjesztés tartalmazza a pályázati kiírás tervezetét és az ahhoz kapcsolódó bírálati szempontrendszer is.
- A visszaköltözést követően a megüresedő ingatlanok hasznosítása.
- Egyéb bérlakáshoz kapcsolódó döntések, mint pl. a Vöröskereszt elhelyezése.

A tegnapi napon írásban előterjesztés-kiegészítés került kiküldésre a szociális helyzet figyelembe vételével bérbe adott lakások bérleti díjának meghatározására vonatkozóan.

Sólyom Jöran VFKB elnök/képviselő elmondta, a pályázati felhívásba bekerült egy kiegészítés. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén amellet törtek lándzsát, hogy a családdal együtt költöző, ugyan már nagykorúnak minősülő, de még nappali felsőfokú intézményben tanuló is a gyermekszámban legyen figyelembe véve. Ez a megfogalmazás picit másképp került be a felhívásba, mégpedig fiatal felnőtt fogalomként. Ezt a fogalmat nem találta így direkt meghatározva. Bár a lábjegyzetben szerepel, hogy a 24. életévét nem töltötte be. Erre kért választ.

Szemző Ildikó osztályvezető elmondta, hogy ezt a megfogalmazást a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény határozza meg, onnan lett átvéve ez a fogalom.

Kontschán Flórián Jenő képviselő a Vöröskereszt elhelyezésével kapcsolatban tett fel kérdést. A bérlakást vissza kell adni a bérlőnek, az OIH Zrt. viszont a saját tulajdonú üzlethelyiségét tudja erre a célra felajánlani, ami egy összkomfortos helyiség. Nincs a városnak kevésbé komfortos, kevésbé értékes ingatlanja, ahol a Vöröskereszt elhelyezést kaphatna?

Lazók Zoltán polgármester elmondta, tudomása szerint nincs. Ha van ötlet, javaslat, azt szívesen veszik.

Papp Péter Attila képviselő javasolta a Vöröskereszt elhelyezése kapcsán, hogy a volt Arany János iskola aljában lévő két üzlethelyiség megfelelne erre a célra. Nagy kiterjedésűek, szinte teljesen újak.

Lazók Zoltán polgármester jelezte, van két jelentkező, akik a helyiségek bérbevételén gondolkodnak, de ezt úgyis a Képviselő-testület fogja meghatározni.

Sólyom Jöran képviselő továbbra is úgy gondolta, hogy a bizottság kifejezetten azon nagykorúnak minősülő, tehát 18. életévét betöltött személy esetében javasolta a figyelembe vételt, akik igazoltan nappali felsőfokú intézményben jogviszonnal rendelkeznek. A fiatal felnőtt sokkal tágabb kört jelent, ezáltal sokkal több lesz a pályázó. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által elfogadott megoldást javasolta elfogadni.

Papp Péter Attila képviselő egyetértett Sólyom Jöran képviselőtársával. Eléggé tág fogalom az, ami bekerült az előterjesztésbe. Ha úgy körbe lehet írni, ahogyan az a VFKB javasolta, akkor sokkal jobban tudnak dönteni, ha tudják pontosan, hogy mit takar a kifejezés. A fiatal felnőtt fogalom nagy kört érint. Amit a bizottság javasolt, az egy szűkítési kört is jelent. Mivel 10-szeres a túljelentkezés, támogatta, hogy változtassák meg a bizottság javaslata alapján a kiírást, hogy minél konkrétabbak legyenek a feltételek.

Szabó Mihály alpolgármester elmondta, valóban kibővíti a kört az a fogalom, ami az előterjesztésben jelenleg szerepel. Viszont azzal, hogy ha egy 18. évét betöltött gyermek nem tanul nappali tagozaton, akkor gyakorlatilag kizárják a családból. Elég gyakorlati élethelyzet, hogy 18 éves kor betöltését követően a családok nem költöztetik el a gyermekeiket, azért mert éppen nem tudnak továbbtanulni. Azzal egyetértett, hogy egyértelmű dolgot kell a kiírásba beleírni.

Egyeztetést követően **Dr. File Beáta** jegyző pontosította a módosító javaslatot:

A fiatal felnőtt megnevezés után írják oda, hogy 24 év alatti, igazoltan nappali tanulmányokat folytató személy.

Lazók Zoltán polgármester kérte, szavazzanak a módosító javaslatról.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 7 igen, 2 nem szavazattal és 3 tartózkodással** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2020. (VII.16.) Kt. határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta azon módosító javaslatot, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében a „fiatal felnőtt” megnevezést kiegészíti azzal, hogy „24 év alatti, igazoltan nappali tanulmányokat folytató személy”.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

További módosító javaslat nem volt, **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés kiegészítése szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület az előterjesztés-kiegészítés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2020. (VII.16.) Kt. határozata
a Petőfi udvar 4-5. szám alatti önkormányzati bérlakások pályázati rendszerének kialakításával
és egyéb önkormányzati bérlakások hasznosításával kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a) Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. lakóépület felújítási időtartamára, átmenetileg az Oroszlány, Rákóczi F. út 39. II/2., Oroszlány, Rákóczi F. út 17. III/16., Oroszlány, Fürst S. u. 3. fsz.2., Oroszlány, Népek barátsága u. 4. fsz.4., Oroszlány, Petőfi udvar 6. II/10. önkormányzati bérlakásokban elhelyezett lakók esetében, a jelenlegi bérleményben történő további elhelyezést biztosítja.
- b) Utasítja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-t, mint a bérlakások üzemeltetőjét, hogy az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. lakóépület felújítási időtartamára átmenetileg az Oroszlány, Népek barátsága u. 18. fsz.2. és az Oroszlány, Móricz Zs. u. 2-4. ingatlanokban elhelyezett lakókat a felújítást követően az Oroszlány, Petőfi udvar 4. Fsz. 2. illetve az Oroszlány, Petőfi udvar 5. Fsz. 3. lakásokba történő visszaköltöztetésére.
- c) Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. lakóépület felújítási időtartamára, átmenetileg átköltöztetett lakók lakbérért a felújítást követően, az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet 2. mellékletében meghatározott, a „*Szociális elhelyezést biztosító összkomfortos lakások*” kategória szerint állapítja meg.
2. a) Az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. lakóépületben felújított lakások közül - a TOP-4.3.1 projekt előírásainak megfelelően - az Oroszlány, Petőfi udvar 4. 1/8., Petőfi udvar 4. 2/12., Petőfi udvar 5. 1/8., Petőfi udvar 5. 2/12., valamint az Oroszlány, Petőfi S. u. 7. fsz. 1. szám alatti lakásokat szociális helyzet alapján adja bérbe, és ezen lakások bérleti díját a 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet 2. mellékletének a felújítás megkezdését (2019. november 11. napját) megelőzően hatályban lévő, Petőfi udvar 4-5. szám alatti lakásokra vonatkozó kategóriája szerint állapítja meg.
- b) Az Oroszlány, Petőfi udv. 4. Fsz. 1., Petőfi udv. 4. Fsz. 3., Petőfi udv. 4. 1/6., Petőfi udv. 4. 1/7., Petőfi udv. 4. 2/10., Petőfi udv. 4. 2/11., Petőfi udv. 5. Fsz. 2., Petőfi udv. 5. Fsz. 4., Petőfi udv. 5. 1/5., Petőfi udv. 5. 1/6., Petőfi udv. 5. 2/10., Petőfi udv. 5. 2/11. lakásokat költségelven hasznosítja és ezeknek a lakásoknak a bérleti díját 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet

2. mellékletében „*Költségelven hasznosított összkomfortos lakások*” kategória szerint állapítja meg.
- c) Az Oroszlány, Petőfi udv. 4. Fsz. 4., Petőfi udv. 4. 1/5., Petőfi udv. 4. 2/9., Petőfi udv. 5., Fsz. 1., Petőfi udv. 5. 1/7., Petőfi udv. 5. 2/9. lakásokat szolgálati lakásként történő hasznosításra jelöli ki.
3. Egyetért az Oroszlány, Népek barátsága u. 18. fsz. 2., valamint a Móricz Zs. u. 2-4. önkormányzati ingatlanok szolgálati lakásként történő hasznosításával.
 4. Egyetért az előterjesztésben szereplő – az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó - pályázatadási, szerződési feltételek módosításával, és felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet előterjesztés szerinti módosításait a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.
 5. Felhatalmazza az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-t, mint a bérlakások üzemeltetőjét az Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. lakóépület felújítási időtartamára, átmenetileg más önkormányzati bérlakásban elhelyezett lakókkal a bérlemény végleges leadása után járó térítési díjjal kapcsolatos egyeztetések lefolytatására a 54-55/2019. (IV.3.) Kt. határozatok alapján.
 6. Felhatalmazza a polgármestert a szolgálati lakást igénylő intézményekkel a rendelkezésre állási időszakra vonatkozó kompenzációs megállapodással kapcsolatos egyeztetésekre, a megállapodások előkészítésére, figyelembe véve az előterjesztés 4. pontjában meghatározott szempontokat.
 7. Felhatalmazza a polgármestert az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.-vel történő - a Vöröskereszt szívességi használati elhelyezéséből adódó – kompenzációs megállapodás előkészítésére.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

SZÜNET
17:03-17:18

7. NAPIRENDI PONT: A 2020/2021. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása és a csoportlétszámok túllépésének engedélyezése

Előadó: Székely Antal, a HB elnöke

Előkészítő: Szemző Ildikó osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdésének 6. pontja értelmében az óvodai ellátás a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősül.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény szerint a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt.

A törvény rendelkezése szerint a fenntartónak meg kell határoznia az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát.

Az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb 20%-kal - azaz maximum 5 fővel - átléphető, továbbá függetlenül az indított csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év során az új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt.

Az előterjesztés határozati javaslata Oroszlány Város Óvodáiban a 2020/2021. nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát 25 csoportban állapítja meg, illetve javasolja engedélyezni a maximális óvodai csoportlétszám túllépését 7 óvodai csoport esetében.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2020. (VII.16.) Kt. határozata
a 2020/2021. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról és a
csoportlétszámok túllépésének engedélyezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Oroszlány Város Óvodái nevelési-oktatási intézményben a 2020/2021. nevelési évben:

1. Az indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) Brunszvik Óvoda (székhely) 10 csoport,
 - b) Borbála-telepi Óvoda 3 csoport,
 - c) Malomsori Óvoda 4 csoport,
 - d) Meseliget Óvoda 2 csoport,
 - e) Táncsics Óvoda 6 csoport.
2. Engedélyezi a maximális óvodai csoportlétszám túllépését a következők szerint:
 - a) Borbála-telepi Óvoda Szivárvány, Tulipán és Méhecske csoportjában 2-2-2 fővel,
 - b) Malomsori Óvoda Pillangó és Mókus csoportjában 1-1 fővel,
 - c) Meseliget Óvoda Csillag és Felhőske csoportjában 1-1 fővel.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

8. NAPIRENDI PONT: Pályázat az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyépületének nyílászáró cseréjére

Előadó: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, a Polgármesteri Hivatal épülete 1963-ban épült, amely mára korszerűtlenné vált, fenntartása évről-évre egyre nagyobb terhet ró a településre. Az épület energetikai megújítása évtizedek óta várat magára. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett pályázat lehetőséget ad az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, jelen esetben a közös önkormányzati hivatal székhelyének az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében történő infrastrukturális fejlesztésének, felújításának támogatására. A pályázat elbírálásakor előnyt élveznek a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások. A pályázat keretében a hivatal külső nyílászáróinak cseréjére kerülhet sor, amelyhez 50%-os támogatás elnyerésére van lehetőség.

Dr. Molnár Miléna aljegyző tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a központi költségvetési forrás elnyerésére irányuló pályázatot az előírt határidő lejártáig, július 10-ig napjáig benyújtották az erre a célra rendszeresített elektronikus felületen. A szükséges képviselő-testületi határozatot hiánypótlási eljárás keretében fogják benyújtani.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2020. (VII.16.) Kt. határozata
az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyépületének
nyílászáró cseréje tárgyú pályázat benyújtásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Támogatja az 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázati felhívásra benyújtandó pályázatot az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyépületének nyílászárócseréjével kapcsolatban. A pályázat keretében fejlesztendő épület tulajdonosa Oroszlány Város Önkormányzata, címe: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., ingatlan nyilvántartási azonosítója: 880 Hrsz. A legfeljebb 60 millió Ft összköltségű projekt megvalósításához szükséges önerőt, azaz a projektköltségvetés 50 %-át (legfeljebb 30 millió Ft-ot) a 2021. évi költségvetés terhére nyertes pályázat esetén betervezi.
2. Egyetért az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című felhívás keretében történő pályázat benyújtásával.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

9. NAPIRENDI PONT: Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkatervének módosítása

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Lazók Zoltán polgármester elmondta, felülvizsgálatra került a Képviselő-testület éves munkaterve június 30. napjáig. Azon napirendi pontokat, amely betervezésre kerültek, de nem tudta azokat a veszélyhelyzet miatt tárgyalni a testület, a szeptemberi, illetve a novemberi testületi ülésre javasolta átütemezni. Javasolta továbbá, hogy szeptembertől 17-től a testületi ülésekre csütörtöki napon kerüljön sor. Így a bizottságok által javasolt módosítások átvezetése az előterjesztésben, illetve a felvetések további bizottsági, illetve a politikai egyeztetése a testületi ülés előtt hatékonyabban meg tud valósulni. A mostani képviselő-testületi ülés előkészítésének tapasztalatai ezt alátámasztották.

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2020. (VII.16.) Kt. határozata

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkatervének módosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja a 2020. évi munkatervét.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetésére: Dr. File Beáta jegyző

10. NAPIRENDI PONT: Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Előadó: Lazók Zoltán polgármester
Előkészítő: Bartalus László osztályvezető

Lazók Zoltán polgármester elmondta, egy oroszlányi lakos az Oroszlány, Bokodi úti dűlő 1. és 23. szám alatti, önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok bérbevételi szándékával kereste meg az önkormányzatot. Mivel az érintett földterületek könyv szerinti értéke az egyes helyrajzi számokat tekintve sem éri el a 10 M Ft-os értékhatárt, azok pályáztatási eljárás nélkül bérbeadására tett javaslatot az előterjesztésben.

Sólyom Jöran VFKB elnök/képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a bizottság tárgyalta az anyagot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Lazók Zoltán** polgármester kérte, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 12 fő települési képviselő részvételével, 12 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2020. (VII.16.) Kt. határozata
az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért az oroszlányi 12404 helyrajzi szám alatti, 13.146 m² területű, művelés alól kivett terület megnevezésű, és a 12423 helyrajzi számú, 7091 m² területű, zártkerti művelés alól kivett terület és építésszabályozás szerinti rendezetlen épület megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok Bozó Balázs, Oroszlány, Juhos dűlő 1. szám alatti lakos részére történő bérbeadásával.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2020. július 17.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

11. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Lazók Zoltán polgármester tájékoztatta képviselőtársait arról, hogy Hermann Istvánné képviselő asszony 3 kérdést juttatott el hozzá írásban.

1. „Szeretnék érdeklődni a Népbarátság útján lévő kisposta újranyitásával.” Elmondta, a posta vezetőjétől azt a szóbeli tájékoztatást kapta, hogy egyelőre nem tervezik a kispostát újra nyitni.

2. „A veszélyhelyzetben a fertőtlenítésre költött 90 M Ft-ból eddig mennyit kapott meg a város az állami költségvetésből?” Májusban kérték be az Önkormányzattól azokat a számlákat, amelyeket a veszélyhelyzet során ennek a kezelésére fordítottak, illetve a júniusi költségeket megbecsülni kérték. Jelen pillanatban ezzel kapcsolatban nincs további fejlemény. Az Államkincstár kérte be azokat a számlákat, amelyek a veszélyhelyzet kapcsán felmerültek. Vizsgálják a számlák áfatartalmát, illetve a valódiság tartalmát. Arra számítanak, hogy a Kincstár felől az áfatartalom megtérítésre kerül.

3. Ezelőtt kb. 3 éve kértem, hogy a Táncsics M. út 41. tömb előtt a padot cseréeljék ki és ez a mai napig nem történt meg.

Bartalus László osztályvezető elmondta, nem sokkal a képviselő-testületi ülés előtt kapta meg a kérdést. A tavalyi év folyamán megrendelt utcabútorok év végére érkeztek meg. Ezek kihelyezését idén tavaszra tervezték, de a pandémiás helyzet miatt erősen korlátozva voltak mindenféle önkormányzati munka, illetve a költségvetési források tekintetében. Holnapi napon fog egyeztetni az OIH Zrt. munkatársaival az utcabútorok tekintetében. Írásban fog válaszolni Hermann Istvánné interpellációjára.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így megköszönte a jelenlévőknek és a televízió nézőinek a figyelmét, a képviselő-testület nyilvános ülését **17 óra 31 perckor** bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző