



ÖNKORMÁNYZATI

K Ö Z L Ö N Y

OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

TARTALOMJEGYZÉK

OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HATÁROZATAI

152/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

153/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

154/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

155/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

156/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

157/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

158/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

159/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

160/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

161/2015. (VII.30.) Kt. sz. határozat

a napirendről

költségvetés módosítását igénylő döntésekről
ügyrendi javaslatról

az OKÖ Zrt. részvényeinek értékesítéséről, a
részvényértékesítéssel egyidőben megkötendő
szerződések jóváhagyásáról

a Tatabányai Szakképzési Centrum Hamvas
Béla Szakképző Iskolájának
karbantartásának, felújításának
megkezdéséről

a KEOP-2015-5.7.0. megnevezésű pályázati
kiíráshoz kapcsolódó, a projektben érintett
középvületek energetikai jellegű
korszerűsítésével kapcsolatos önkormányzati
döntések meghozatala

a Malomsori óvoda folyamatban lévő
korszerűsítése
műszaki tartalmának és forrásának
bővítéséről

az Oroszlány, 548/12 helyrajzi számú
ingatlan (kerékpárút) tulajdonjog
rendezéséről

a Felső-telepi kertek megvásárlásáról

a Képviselő-testület 2015. évi munkatervének
módosításáról

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2015. (VII.30.) Kt. határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete július 30-ai rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Költségvetés módosítását igénylő döntések
2. Tájékoztató az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Zrt. hosszú távú működését biztosító önkormányzati döntések végrehajtásáról, és döntés az OKÖ Zrt. részvényeinek értékesítéséről, a részvényértékesítéssel egyidőben megkötendő szerződések jóváhagyásáról
3. A Tatabányai Szakképzési Centrum Hamvas Béla Szakképző Iskolájának karbantartásának, felújításának megkezdése
4. A KEOP-2015-5.7.0. megnevezésű pályázati kiíráshoz kapcsolódó, a projektben érintett középületek energetikai jellegű korszerűsítésével kapcsolatos önkormányzati döntések meghozatala
5. A Malomsori óvoda folyamatban lévő korszerűsítése műszaki tartalmának és forrásának bővítése
6. Az Oroszlány, 548/12 helyrajzi számú ingatlan (kerékpárút) tulajdonjog rendezése
7. Felső-telepi kertek megvásárlása
8. A Képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosítása

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2015. (VII.30.) Kt. határozata
kölségvetés módosítását igénylő döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények közalkalmazottai, technikai dolgozói részére iskolakezdési támogatást biztosít gyermekenként 25.000.- Ft összegben. A szükséges előirányzatot az Általános tartalék terhére biztosítja.
2. Egyetért az oroszlányi házi gyermekorvosi V. körzet működtetésével kapcsolatos kiadási előirányzatok létrehozásával az OEP finanszírozási bevétel terhére az alábbiak szerint:

Megnevezés	Bevétel (EFt)	Kiadás (EFt)
OEP finanszírozás bevétele	900	
Gyermekorvosi rendelő személyi juttatás		174
Gyermekorvosi rendelő szociális hozzájárulási adó		47
Gyermekorvosi rendelő dologi kiadások		481
Gyermekorvosi rendelő közüzemi költségek		198
Összesen:	900	900

3. Megbízta az Oroszlányi Bányász Hagyományörző Fúvószenekari Egyesületet a 2015. évi Bányásznapi, valamint a Zenekar fennállásának 70. évfordulója alkalmából tartandó programsorozat megszervezésével.
4. A költségek 9.770.000.- Ft összegét a költségvetés „Általános tartalék városi rendezvényekre” soráról biztosítja.
5. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Oroszlányi Bányász Hagyományörző Fúvószenekari Egyesülettel a támogatási megállapodást kösse meg.

6. 57.000.000.- Ft összegű pótlólagos forrást biztosít a” Rákóczi Ferenc úti Posta mögötti tömbbelső felújítása” tárgyú beruházáshoz a költségvetés beruházási céltartalék soráról a belterületi utak sorára.
7. Utasítja a polgármestert, hogy az 1., 2. és 4. és 6-os pont szerinti módosítást a soron következő költségvetés módosításkor a 2015. évi költségvetésben vezesse át.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta Éva jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2015. (VII.30.) Kt. határozata
ügyrendi javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadta el azon ügyrendi javaslatot, hogy a „Tájékoztató az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Zrt. hosszú távú működését biztosító önkormányzati döntések végrehajtásáról, és döntés az OKÖ Zrt. részvényeinek értékesítéséről, a részvényértékesítéssel egyidőben megkötendő szerződések jóváhagyásáról” című előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat vonatkozásában a 2015. szeptember 8-ai képviselő-testületi ülésen szülessen döntés.

Felelős: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2015. (VII.30.) Kt. határozata
az OKÖ Zrt. részvényeinek értékesítéséről, a részvényértékesítéssel egyidőben
megkötendő szerződések jóváhagyásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a Polgármester tájékoztatását az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Zrt. helyzete stabilizálása, a kommunális hulladékéltelbányási közszolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében az Önkormányzat és VERTIKÁL VKSZ között létrejött Szindikátusi Szerződés végrehajtásáról, a szerződés szerinti részletes megállapodás megkötése érdekében tett lépésekről. Sajnálattal veszi tudomásul, hogy az idő múlása, az OKÖ Zrt. működését fenyegető likviditási problémák miatt, illetve a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Stratégia hiányában döntéseit nem halaszthatja el.
2. Elfogadja a VERTIKÁL VKSZ által Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonát képező, az Oroszlányi Környezetgazdálkodási Zrt. 5391 részvénye 8895 Ft/darab, azaz mindösszesen 47.952.945,- Ft vételár fejében történő megvásárlására tett vételi ajánlatot, egyúttal utasítja a polgármestert a részvények értékesítésére irányuló, az előterjesztés 6. melléklete szerinti tervezetnek megfelelő adásvételi szerződés megkötésére.
3. Az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az oroszlányi 0136/27 hrsz. alatti ingatlan az Önkormányzat általi megvásárlására irányuló adásvételi szerződést, az 1.012.000,- Ft vételár fedezetét költségvetésében biztosítja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.
4. Az előterjesztés 10. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az oroszlányi 020/21, 020/22, 020/25 hrsz. alatti ingatlanok bérletére-üzemeltetésére irányuló (az Önkormányzat, mint bérbeadó és az OKÖ Zrt, mint bérlő közötti, a korábbi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt) szerződést, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.
5. Egyetért az OKÖ Zrt. Igazgatóságába és a Felügyelő Bizottságába megválasztott tagok megbízatásának az OKÖ Zrt. közgyűlésén meghozandó döntés szerinti megszűnésével, illetve az OKÖ Zrt. Felügyelő Bizottságába Szegedi Tibor delegálásával.

6. Tudomásul veszi az OKÖ Zrt, mint eladó és a VARIKONT Kft., mint vevő között a VARIKONT Kft. településüzemeltetési feladatai ellátásához szükséges eszközök adásvételére irányuló szerződésről szóló tájékoztatást, kifejezi egyetértését azzal, egyúttal felhatalmazza a VARIKONT Kft. ügyvezetőjét a szerződés az előterjesztés szerinti tartalommal történő megkötésére.
7. A fenti feladatellátáshoz szükséges források biztosítása érdekében elrendeli a VARIKONT Kft. törzstőkéjének legkésőbb 2015. szeptember 30. napjával történő, de az ezen határozat 1. pontja szerinti részvényértékesítés vételára tényleges teljesüléséhez kötötten 11.000.000 forintról 43.520.000 forinttal, teljes mértékben készpénzbeli törzstőke összeggel 54.520.000 forintra történő felemelését.
8. Utasítja a Polgármestert, hogy a Társaság törzstőke emelése ügyében az alapszabály módosítása mellett járjon el, egyúttal felhatalmazza a változásokból eredően szükséges társasági okiratok módosítására, továbbá az ezekkel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.
9. A 2015. évi költségvetésében a 43.520.700 forint összegű pénzbeli hozzájárulás forrását a részvények értékesítéséből befolyó bevétel terhére biztosítja.
10. Utasítja a polgármestert, hogy a szükséges előirányzat módosításokat a 2015. évi költségvetés legközelebbi módosításakor vezesse át az alábbiak szerint:
A részvényértékesítés bevétele: 47.952.945,- Ft
oroszlányi 0136/27 hrsz. alatti ingatlan vétele: 1.012.000,- Ft
VARIKONT Kft. törzstőke emelés: 43.520.000,- Ft
A fennmaradó 3.420.945,- Ft bevételt általános tartalékába helyezi.

Határidő: a határozat kihirdetésére: 2015. július 30.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2015. (VII.30.) Kt. határozata
a Tatabányai Szakképzési Centrum Hamvas Béla Szakképző Iskolájának karbantartásának,
felújításának megkezdéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a) Egyetért a Tatabányai Szakképzési Centrum Hamvas Béla Szakképző Iskolája karbantartásának, felújításának megkezdésével, melyhez 17.000 E Ft forrást biztosít a költségvetés Céltartalék beruházási, felújítási kiadásokra soráról a költségvetés 6. mellékletében újonnan létrehozásra kerülő Szakképző Iskola karbantartása, felújítása elnevezésű sorra.
1. b) Felhatalmazza a polgármestert az 1. a) pontban szereplő munkálatok kivitelezőinek kiválasztására irányuló, közbeszerzési értékhatár alatti eljárás lefolytatására és a szerződéskötésre, melyre a munkálatok tanévkezdésre történő befejezése érdekében a Közbeszerzési Szabályzat értékhatár alatti beszerzésekre irányadó V. fejezetét nem kell alkalmazni.
2. Egyetért a Tatabányai Szakképzési Centrum Hamvas Béla Szakképző Iskoláját érintő szennyvíz és csapadékvíz elvezetési munkálatok elvégzésével, melyhez 10.000 E Ft forrást biztosít a költségvetés Céltartalék beruházási, felújítási kiadásokra soráról a költségvetés 9. mellékletében újonnan létrehozásra kerülő Szakképző Iskola szennyvíz és csapadékvíz elvezetés elnevezésű sorra. Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a beruházás előkészítésére és a kivitelező kiválasztására irányuló eljárások lefolytatására a Közbeszerzési Szabályzat értékhatár alatti beszerzésekre irányadó rendelkezései szerint
3. Utasítja a polgármestert, hogy az 1.a) és 2. pontok szerinti módosítást a soron következő költségvetés módosításakor a 2015. évi költségvetésben vezesse át.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2015. (VII.30.) Kt. határozata
a KEOP-2015-5.7.0. megnevezésű pályázati kiíráshoz kapcsolódó, a projektben érintett
középületek energetikai jellegű korszerűsítésével kapcsolatos önkormányzati döntések
meghozatala**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- Az 1507/2015. (VII. 23.) Korm. határozat 1. mellékletének 4. pontjában szereplő táblázat 284. sorában Oroszlány Város Önkormányzata mint támogatást igénylő részére a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú, Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című konstrukció keretében kiemelt projektként történő előzetes nevesítéssel előirányzott, 150 millió Ft összegű vissza nem térítendő, 100 %-os támogatási intenzitású támogatás elnyerése érdekében pályázatot kíván benyújtani.
- Az 1. pontban hivatkozott pályázatot az 1507/2015. (VII. 23.) Korm. határozatban nevesített projektcélhoz képest módosított tartalommal kívánja megvalósítani az alábbiak szerint:

sorszám	a pályázatba bevont épületek	műszaki tartalom	becsült érték
1.	volt Arany János iskola épülete (Új Szolgáltató Városház), 2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 29.	homlokzati hőszigetelés, földem szigetelése és nyílászáró csere	84,5 millió Ft
2.	Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár épülete, 2840 Oroszlány, Szent Borbála tér 1.	homlokzati hőszigetelés, földem szigetelése, vízszigetelés és nyílászáró csere	67,7 millió Ft

- Felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti pályázat előkészítésére és a szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a műszaki előkészítést végző auditorral történő szerződéskötésre, melyhez a szükséges anyagi fedezetet a költségvetés tervezési költségek soráról 2 millió Ft összegben biztosítja.
- A 2. pont szerinti közbeszerzési eljárást felveszi a 2015. évi közbeszerzési tervébe az alábbi adatokkal:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
volt Arany János iskola épülete (Új Szolgáltató Városház) kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció keretében	nemzeti	hirdetmény nélküli feltételes eljárás	eljárás megindítása: 2015. augusztus eleje	nem

az Oroszlányi Közösségi Szintér és Könyvtár épülete kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú konstrukció keretében	nemzeti	hirdetmény nélküli feltételes eljárás	eljárás megindítása: 2015. augusztus eleje	nem
--	---------	---	---	-----

Határidő: 1. pont tekintetében: 2015. július 31.
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2015. (VII.30.) Kt. határozata
a Malomsori óvoda folyamatban lévő korszerűsítése
műszaki tartalmának és forrásának bővítéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.a) Bruttó 2.000 E Ft forrást biztosít az önkormányzat 2015. évi költségvetésének „Oroszlány Város óvodái felújítás” sor kiegészítésére a „Céltartalék beruházási és felújítási sor” terhére, melynek célja a villamos felújítási munkák szabványának megfelelő teljes körű elvégzetése.
- 1.b) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges vállalkozási szerződés megkötésére.
- 2.a) Bruttó 5.000 E Ft forrást biztosít az önkormányzat 2015. évi költségvetésének „Oroszlány Város óvodái felújítás” sor kiegészítésére a „Céltartalék beruházási és felújítási sor” terhére, melynek célja a csapadékvíz elvezetés kiépítése.
- 2.b) Utasítja a polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat előírásainak megfelelő eljárás megindítására.
3. Utasítja a polgármestert, hogy az 1.a) illetve a 2.a) pontok szerinti módosítást a soron következő költségvetés módosításkor a 2015. évi költségvetésben vezesse át.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2015. (VII.30.) Kt. határozata
az Oroszlány, 548/12 helyrajzi számú ingatlan (kerékpárút) tulajdonjog rendezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Hozzájárul ahhoz, hogy a Király Zoltán földmérő által 41/2014. munkaszám alatt elkészített telekalakítási munkarészek szerint, az Oroszlány 548/2 helyrajzi számú, kivett országos közút művelési ágú, jelenleg 2 ha 9775 m² területű ingatlanból, a telekalakítást követően kialakuló
 - a.) 548/12 helyrajzi számú, kivett országos közút művelési ágú, 3065 m² területű ingatlanrész a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdése szerint – térítés nélkül – Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonába kerüljön, továbbá az
 - b.) 548/11 helyrajzi számú, kivett országos közút művelési ágú, 2 ha 6710 m² területű ingatlanrész magyar állami tulajdonban maradjon.
2. Meghatalmazza a polgármestert az 1.a.) pontban részletezett, telekalakítás után kialakuló 548/12 helyrajzi számú ingatlan hatósági átminősítésével, az ingatlan térítés nélküli átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolításával és a szükséges jognyilatkozatok megtételével.

3. Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban részletezett 548/2 helyrajzi számú ingatlan telekalakításával, és az 1.a.) pontban részletezett, 548/12 helyrajzi számú telekalakítás után kialakuló ingatlan térítés nélküli átadás-átvételével kapcsolatos közigazgatási eljárási költségeket, így a hatósági átminősítés igazgatási szolgáltatási díját, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetés költségeit, illetve egyéb esetlegesen felmerülő járulékos költségeket Oroszlány Város Önkormányzata teljes körűen viseli.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2015. (VII.30.) Kt. határozata
a Felső-telepi kertek megvásárlásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 0269/53 hrsz.-ú, a 0269/47 hrsz.-ú, a 0269/19 hrsz.-ú és a 0272/7 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó adás-vételi szerződéseket az előterjesztés és kiegészítése mellékletei szerinti tartalommal.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző
a határozat végrehajtásáért: Lazók Zoltán polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2015. (VII.30.) Kt. határozata
a Képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi munkatervébe felveszi a 2015. augusztus 20-ai ünnepi képviselő-testületi ülést.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány, 2015. július 30.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Közlönye
Szerkesztésért felelős: Dr. File Beáta jegyző
Kiadásért felelős: Lazók Zoltán polgármester
Példányszám: 1 db
A Közlönyben megjelent rendeletek, határozatok és egyéb felhívások
Oroszlány város honlapján megtekinthetők!
www.oroszlany.hu