

**Oroszlány Város Önkormányzatának  
24/2008. (X.9.) Ör. rendelete**

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről  
szóló módosított 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet módosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Ltv.) 23. § (3), 27. § (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló, módosított 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 19. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Amennyiben a lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel, cserelakás biztosítása nélkül szűnik meg, a bérlő pénzbeli térítésként a megszűnés hónapjában érvényes éves lakbér **négyszeresére** tarthat igényt. Amennyiben a bérlő lakásban vagy lakóingatlanban 50%-ot elérő tulajdoni hányadot szerez, és ezt a szerződés földhivatalhoz benyújtott példányával igazolja, az előbbieket szerint számított éves lakbér ötszörösére tarthat igényt.”

**2. §**

- (1) Jelen rendelet a kihirdetésének napján lép hatályba.
- (2) Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt e rendeletnek az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló, módosított 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelettel történő egységes szerkezetbe foglalására.

**Oroszlány, 2008. szeptember 23.**

**Dr. Judi Erzsébet**  
jegyző

**Rajnai Gábor**  
polgármester

**Záradék**

A rendelet kihirdetésének napja 2008. október 9.

**Oroszlány, 2008. október 9.**

**Dr. Judi Erzsébet**  
jegyző